

*Ministero dell'istruzione e del merito***H041 - STAATLICHE ABSCHLUSSPRÜFUNG DER OBERSCHULEN****Fachrichtung:** ITPT – LANDWIRTSCHAFT, LEBENSMITTEL UND VERARBEITUNG
SCHWERPUNKT PRODUKTION UND VERARBEITUNG**Fach:** AGRARWIRTSCHAFT, SCHÄTZUNG UND AGRARRECHT***Führen Sie Teil I der Arbeit und zwei der vorgeschlagenen Fragestellungen aus Teil II aus.*****TEIL I**

Ein bäuerliches Grundstück mit einer Gesamtfläche von 48,5075 ha wird vom Eigentümer in Selbstbewirtschaftung mit Lohnarbeitern betrieben. Die Produktion betrifft die Bereiche Getreide-Futtermittel-Viehwirtschaft und umfasst eine Rindermasthaltung mit externer Nachzucht.

Zu Verkaufszwecken ist eine analytische Schätzung des Marktwertes mit Inventar erforderlich. Ordnen Sie den landwirtschaftlichen Betrieb einem Ihnen bekannten Standort und Produktionsbereich zu und führen Sie Folgendes aus:

- Verfassen Sie eine Betriebsbeschreibung
- Nehmen Sie eine Aufteilung der Kulturen vor
- Bestimmen Sie die Stallgröße

Ermitteln Sie anschließend den Marktwert. Treffen Sie hierzu alle notwendigen Annahmen der erforderlichen Daten; wenden Sie dabei folgerichtige und realistische Kriterien an und begründen Sie Ihre getroffenen Entscheidungen.

TEIL II

1. Erläutern Sie die verschiedenen Möglichkeiten zur Bestimmung des Wertes einer Obstanlage zu einem mittleren Zeitpunkt im Produktionszyklus
2. Beschreiben Sie die wichtigsten Zielsetzungen der aktuellen GAP
3. Analysieren Sie die Steuern, denen ein landwirtschaftlicher Betrieb unterliegt
4. Beschreiben Sie die wichtigsten Merkmale des modernen Konsumenten im Agrar- und Lebensmittelbereich und beziehen Sie sich dabei auch auf eventuelle außerschulische Erfahrungen

Dauer der Arbeit: 6 Stunden

Der Gebrauch eines deutschsprachigen Wörterbuchs ist erlaubt.

Der Gebrauch von technischen Handbüchern ist erlaubt.

Der Gebrauch eines zweisprachigen Wörterbuchs (Deutsch - Sprache des Herkunftslandes) ist für Kandidatinnen und Kandidaten mit nicht deutscher Muttersprache erlaubt.

Das Schulgebäude darf erst drei Stunden nach Bekanntgabe des Themas verlassen werden.