

WETTBEWERBSKUNDMACHUNG

BANDO DI GARA

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

Bekanntmachung der Ausschreibung

- a) **Ausschreibende Körperschaft**
Autonome Provinz Bozen-Südtirol
Amt für Vermögensgüter 6.2
Landhaus II,
3. Stock, Zimmer Nr. 327
Silvius-Magnago-Platz 10
39100 Bozen
<http://www.provinz.bz.it/vermoegensverwaltung/>
PEC:vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it
Telefon: 0471- 413080
Fax: 0471-412676
- b) **Gegenstand der Ausschreibung**
Die Autonome Provinz Bozen - Südtirol schreibt gemäß Art. 71 GvD Nr. 36/2023 und Art. 33 LG Nr. 16/2015 ein offenes Verfahren für die Vergabe der Dienstleistungskonzession der Bewirtschaftung der **Birnlückenhütte**, Bp. 423 in der K.G. Prettau aus.
- c) **Konzessionswert**
Der Gesamtwert der Konzession für 6 (sechs) Jahre beläuft sich auf Euro **518.206,00** ohne MwSt. Er entspricht dem Gesamtumsatz, den der Konzessionsinhaber mit den Dienstleistungen erwirtschaftet und die er während der gesamten Laufzeit der Konzession erbringt bzw. tätigt
- d) **Ausschreibungsbetrag**
Der Ausschreibungsbetrag beträgt 47.520,00 Euro (ohne MwSt. und andere gesetzlich vorgeschriebene Steuern) und besteht aus einer jährlichen Konzessionsgebühr von 7.920,00 Euro für die Gesamtdauer der Konzession von sechs Jahre. Der Konzessionszins unterliegt der MwSt.
- e) **Dauer**
Die Dauer der Konzession beträgt 6 Jahre.
- f) **Verfahren und Kriterien der Zuschlagserteilung**
Die Zuschlagserteilung für dieses Verfahren erfolgt nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebotes nach Preis und Qualität.
- g) **Unterlagen**
Die Ausschreibungsunterlagen sind in unabänderbarem elektronischem Format unter www.ausschreibungen-suedtirol.it / www.bandi-altoadige.it verfügbar.
- h) **Einreichfrist der Angebote.**
Die Angebote müssen innerhalb **7. September 2026**, 12.00 Uhr eingehen.

GARA PUBBLICA

avviso di gara

- a) **Ente richiedente**
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige
Ufficio Beni Patrimoniali 6.2
Palazzo provinciale II,
3. piano, stanza n. 327
Piazza Silvius Magnago 10
39100 Bolzano
<http://www.provincia.bz.it/amministrazione-patrimonio/default.asp>
PEC:vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it
Telefono: 0471- 413080
Fax: 0471- 412676
- b) **Oggetto dell'appalto**
La Provincia Autonoma di Bolzano indice, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/2023 e dell'art. 33 l.p. 16/2015 una procedura aperta per la concessione del servizio di gestione del **rifugio Brigata Tridentina** contraddistinto dalla p.ed. 423 CC Predoi.
- c) **Valore della concessione**
Il valore complessivo della concessione per la durata di 6 (sei) anni è pari ad Euro **518.206,00** IVA esclusa, costituito dal fatturato totale ipotizzato del Concessionario riferito ai servizi erogati oggetto della concessione per tutta la durata della concessione.
- d) **Importo a base di gara**
L'importo a base di gara è pari a Euro 47.520,00. (al netto d'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge) e consiste nel canone di concessione annuo di 7.920,00 Euro per la durata complessiva della concessione di sei anni.
Il canone di concessione è soggetto ad IVA.
- e) **Durata**
La durata della concessione è di 6 anni.
- f) **Procedimento e criterio di assegnazione**
La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa al prezzo e qualità.
- g) **Documentazione**
La documentazione di gara, disponibile in formato elettronico immodificabile e consultabile all'indirizzo internet: www.bandi-altoadige.it / www.ausschreibungen-suedtirol.it.
- h) **Presentazione delle offerte – termine.**
Le offerte devono pervenire entro il **7 settembre 2026** alle ore 12:00.

Der EPV – Direktor des Amtes für Vermögensgüter

Il RUP – Direttore dell'Ufficio Beni Patrimoniali

Maximilian Dusini