



**008.143 Conservatorio C. Monteverdi
Piazza Domenicani 19 a Bolzano**

**Verbale lavori di somma urgenza
art. 140 del D.Lgs. 36/2023**

Motivi dello stato d'urgenza:

Alle ore 9,45 del 19/09/2024 durante un sopralluogo nell'edificio, si è constatato che il controsoffitto della zona antistante l'aula 5, al piano primo, mostra gravi crepe ed è evidente uno "spanciamento" che lascia presagire il pericolo di crollo.

L'atrio antistante l'aula 51 è anche passaggio come via di fuga di emergenza dai piani superiori, tramite una scala in ferro, in direzione dell'uscita su Piazza Domenicani 21.

Causa presunta:

Il giorno 19/09/2024 è stato eseguito un sopralluogo al quale erano presenti:

- Bertin Loredana per l'Ufficio per la gestione tecnica delle costruzioni
- Ing. Carlo Noselli – Studio Ennequadro
- Sig. M. Bin ditta Bin srl

Durante il sopralluogo si è constatato che il controsoffitto presentava un evidente spanciamento verso il basso e profonde crepe.

Si è ritenuto opportuno prevedere la tempestiva demolizione del controsoffitto per evitare il crollo accidentale.

È stata avvertita la Dirigente amministrativa Dott.ssa Sabine Lamprecht che si attiverà per la messa in sicurezza impedendo il passaggio in quella zona.

Lavori necessari:

Sarà necessaria la demolizione dell'intero controsoffitto e il suo ripristino.

Inoltre, saranno necessari i seguenti interventi:

- Altri interventi che la direzione lavori ritenga necessari per risolvere i disagi imputabili all'evento ed ora non valutabili

Visto quanto sopra;

Vista la disponibilità immediata degli operatori economici di cui sotto, ad eseguire le prestazioni di cui sopra a partire dalla data del sopralluogo 19/09/2024

il sottoscritto Direttore d'Ufficio incarica:

- il libero professionista **ing. Carlo Noselli –**, Studio Ennequadro via San Quirino 40, 39100 Bolzano (ennequadro@pec.it) per la supervisione tecnica dei lavori, la verifica della congruità dei prezzi, nonché della redazione di una relazione finale.
- la ditta **Bin s.r.l.**, Via Galvani 6A, 39100 Bolzano (binpittoresas@legalmail.it) per l'intervento di demolizione e di rifacimento del controsoffitto

Si richiede che gli operatori economici in indirizzo facciano pervenire a codesta Amministrazione nel più breve tempo possibile le relative offerte a consuntivo che verranno sottoposte alla direzione lavori per la verifica della congruità dei prezzi.

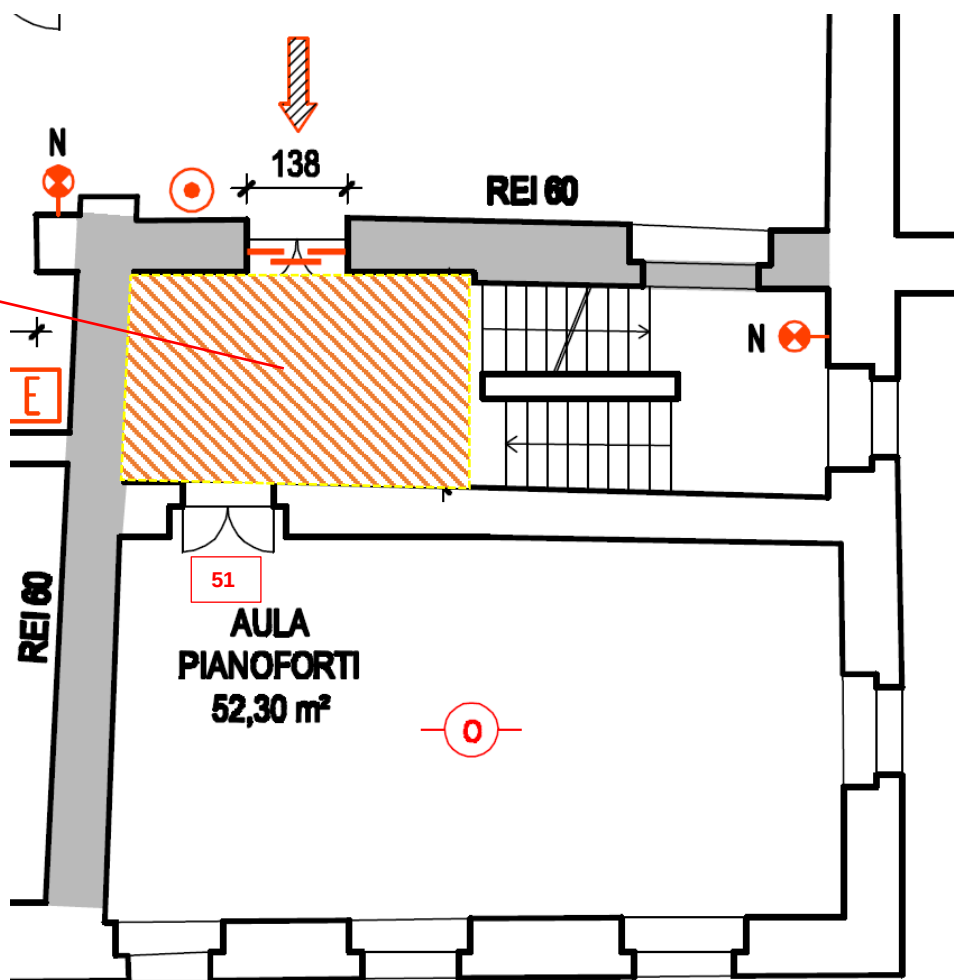
Distinti saluti

Il tecnico incaricato
Bertin Loredana

Il direttore d'ufficio reggente
Luca Carmignola

19/09/2024

Controsoffitto
danneggiato





Papierausdruck für Bürgerinnen und Bürger ohne digitales Domizil

(Artikel 3-bis Absätze 4-bis, 4-ter und 4-quater des
gesetzesvertretenden Dekretes vom 7. März 2005, Nr. 82)

Dieser Papierausdruck stammt vom Originaldokument in elektronischer Form, das von der unterfertigten Verwaltung gemäß den geltenden Rechtsvorschriften erstellt wurde und bei dieser erhältlich ist.

Der Papierausdruck erfüllt sämtliche Pflichten hinsichtlich der Verwahrung und Vorlage von Dokumenten gemäß den geltenden Bestimmungen.

Das elektronische Originaldokument wurde mit folgenden digitalen Signaturzertifikaten unterzeichnet:

Name und Nachname / nome e cognome: LOREDANA BERTIN
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-BRTL66B46A952D
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
Seriennummer / numero di serie: 1089f3b
unterzeichnet am / sottoscritto il: 19.09.2024
Name und Nachname / nome e cognome: LOREDANA BERTIN
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-BRTL66B46A952D
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
Seriennummer / numero di serie: 1089f3b
unterzeichnet am / sottoscritto il: 19.09.2024
Name und Nachname / nome e cognome: LOREDANA BERTIN
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-BRTL66B46A952D
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
Seriennummer / numero di serie: 1089f3b
unterzeichnet am / sottoscritto il: 19.09.2024
Name und Nachname / nome e cognome: LUCA CARMIGNOLA
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-CRMLCU75A17A952S
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2
Seriennummer / numero di serie: 1735aac
unterzeichnet am / sottoscritto il: 19.09.2024

*(Die Unterschrift der verantwortlichen Person wird auf dem Papierausdruck durch Angabe des Namens gemäß Artikel 3 Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 12. Februar 1993, Nr. 39, ersetzt)

Am 20.09.2024 erstellte Ausfertigung

Copia cartacea per cittadine e cittadini privi di domicilio digitale

(articolo 3-bis, commi 4-bis, 4-ter e 4-quater del decreto
legislativo 7 marzo 2005, n. 82)

La presente copia cartacea è tratta dal documento informatico originale, predisposto dall'Amministrazione scrivente in conformità alla normativa vigente e disponibile presso la stessa.

La stampa del presente documento soddisfa gli obblighi di conservazione e di esibizione dei documenti previsti dalla legislazione vigente.

Il documento informatico originale è stato sottoscritto con i seguenti certificati di firma digitale:

*(firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39)

Copia prodotta in data 20.09.2024