



VERKAUF – VENDITA

Verkauf von Liegenschaften im Sinne von Art. 16 L.G. 2/1987
Vendita di beni immobili ai sensi dell'art. 16 L.P. 2/1987

K.G. C.C.	E.Zl. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Katharinaberg/ Monte Santa Caterina	15/II	Bp/p.ed. 271	Landwirtschaftsgebiet – gemäß Gefahrenzonenplan: Wassergefahr Gefahrenstufe H2 mittel (gelb) Verde agricolo – secondo piano delle zone di pericolo: pericolo idraulico livello di pericolosità H2 medio (giallo)	15 m²	540,00 € (36,00 €/m²)
Katharinaberg/ Monte Santa Caterina	15/II	Bp/p.ed. 272	Wald – gemäß Gefahrenzonenplan: Fließlawine sehr hohe Gefahrenstufe (Rot) H4 Bosco – secondo piano delle zone di pericolo : valanga – livello di pericolosità molto alto (rosso) H4	15 m²	180,00 € (12,00 €/m²)
Anmerkungen Note		Die Parzellen entsprechen zwei Elektrokabinen der Edyna GmbH Le particelle corrispondono a due cabine elettriche di Edyna Srl			

NOTA BENE: Der angegebene Kaufpreis versteht sich zuzüglich Registergebühren (9% des Kaufpreises bei einem Mindestbetrag von 1.000,00 €), Hypothekar- und Katastergebühren sowie Sekretariatsspesen und Stempelmarken.

NOTA BENE: Il prezzo di compravendita indicato si intende più tassa di registrazione (9% del prezzo di compravendita con una tassa minima di 1.000,00 €), spese ipotecarie e catastali nonché spese di segreteria e marche da bollo.

BP 271 KG Katharinaberg



P.ED. 271 CC Monte Santa Caterina



BP 272 KG Katharinaberg



P.ED. 272 CC Monte Santa Caterina



Interessenten stellen einen Antrag um Erwerb der obgenannten Liegenschaft bis einschließlich **13.03.2026** an das:

Amt für Vermögensgüter der Autonomen Provinz Bozen
Silvius-Magnago-Platz 10
39100 Bozen
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: vermoegensgueter@provinz.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Der ausgewiesene Preis für die Liegenschaft ist als Schätzwert zu betrachten und kann im Rahmen einer informellen Ausschreibung erhöht werden.

Interessati all'acquisto dell'immobile sopracitato possono inoltrare la relativa richiesta per iscritto entro e non oltre il **13.03.2026** a:

Ufficio Beni patrimoniali della Provincia Autonoma di Bolzano
Piazza Silvius-Magnago 10
39100 Bolzano
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: beni.patrimoniali@provincia.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Il prezzo indicato per l'immobile è da considerarsi prezzo di stima e può essere aumentato nell'ambito di una gara informale.

Maximilian Dusini
AMTSDIREKTOR – DIRETTORE D'UFFICIO