



## VERKAUF – VENDITA

### Verkauf von Liegenschaften im Sinne von Art. 16 L.G. 2/1987 Vendita di beni immobili ai sensi dell'art. 16 L.P. 2/1987

K.G. C.C.	E.ZI. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Schlanders/ Silandro	723/II	Teilfl. der / parte della Gp/pf 1398/1	Fußgängerweg unter Ensembleschutz Strada pedonale sotto tutela degli insiemi	mit TLP zu definieren	330,00 €/m <sup>2</sup>
Schlanders/ Silandro	491/II	Teilfl. der / parte della Bp/p.ed. 634	Wohnbauzone B2 – Auffüllzone Zona residenziale B2 – zona di completamento	da definire con tipo di frazionamento	
<b>Anmerkungen Note</b>		Zubehörsfläche zu einem Gasthof (Parkplatz). Die Kosten des Teilungsplanes gehen zu Lasten des Käufers. Der Teilungsplan muss mit der Gemeinde Schlanders abgesprochen werden.  Superficie di pertinenza di un albergo (parcheggio). I costi del tipo di frazionamento sono a carico dell'acquirente. Il tipo di frazionamento deve essere concordato con il Comune di Silandro.			

**NOTA BENE:** Der angegebene Kaufpreis versteht sich zuzüglich Registergebühren (9% des Kaufpreises bei einem Mindestbetrag von 1.000,00 €), Hypothekar- und Katastergebühren sowie Sekretariatsspesen und Stempelmarken.

**NOTA BENE:** Il prezzo di compravendita indicato si intende più tassa di registrazione (9% del prezzo di compravendita con una tassa minima di 1.000,00 €), spese ipotecarie e catastali nonchè spese di segreteria e marche da bollo.



Foto und Mappenblatt

Interessenten stellen einen Antrag um Erwerb der obgenannten Liegenschaft bis einschließlich **22.05.2026** an das:

Amt für Vermögensgüter der Autonomen Provinz Bozen  
Silvius-Magnago-Platz 10  
39100 Bozen  
Tel. 0471/41 30 80 – 81  
email: vermoegensgueter@provinz.bz.it  
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Der ausgewiesene Preis für die Liegenschaft ist als Schätzwert zu betrachten und kann im Rahmen einer informellen Ausschreibung erhöht werden.

Interessati all'acquisto dell'immobile sopraccitato possono inoltrare la relativa richiesta per iscritto entro e non oltre il **22.05.2026** a:

Ufficio Beni patrimoniali della Provincia Autonoma di Bolzano  
Piazza Silvius-Magnago 10  
39100 Bolzano  
Tel. 0471/41 30 80 – 81  
email: beni.patrimoniali@provincia.bz.it  
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Il prezzo indicato per l'immobile è da considerarsi prezzo di stima e può essere aumentato nell'ambito di una gara informale.

Maximilian Dusini  
AMTSDIREKTOR – DIRETTORE D'UFFICIO