



VERKAUF – VENDITA

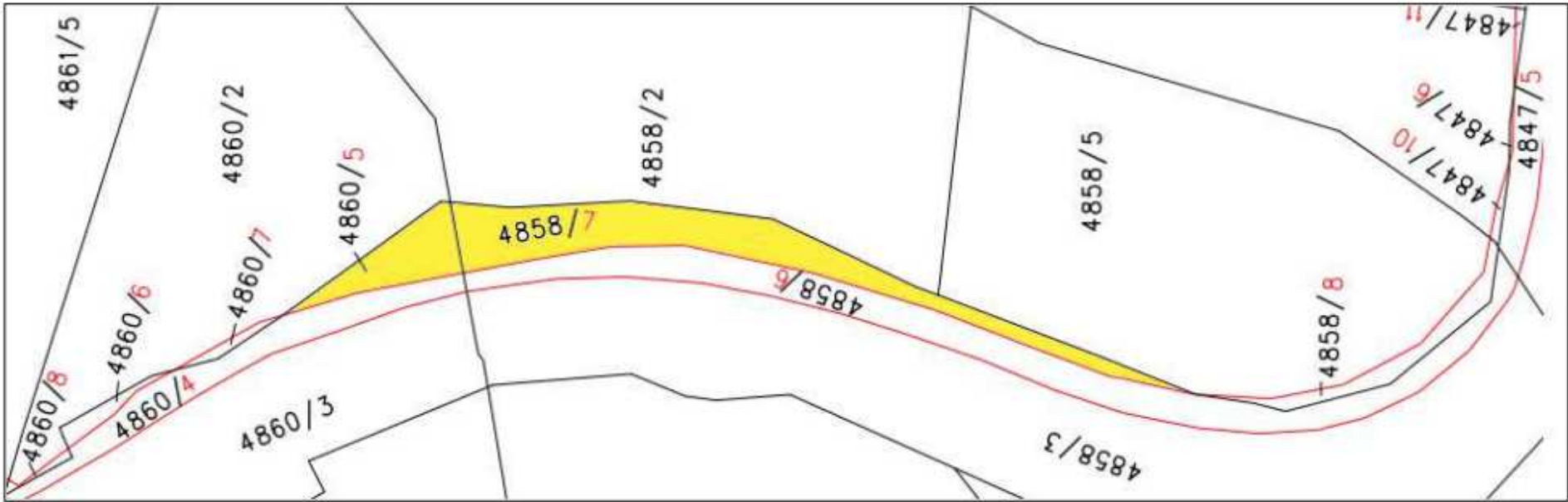
Verkauf von Liegenschaften im Sinne von Art. 16 L.G. 2/1987
Vendita di beni immobili ai sensi dell'art. 16 L.P. 2/1987

VERSCHIEDENE GRUNDSTÜCKE IN KG ABTEI, FRAKTION COSTADEDROI – DIVERSI TERRENI IN CC BADIA, FRAZIONE COSTADEDROI

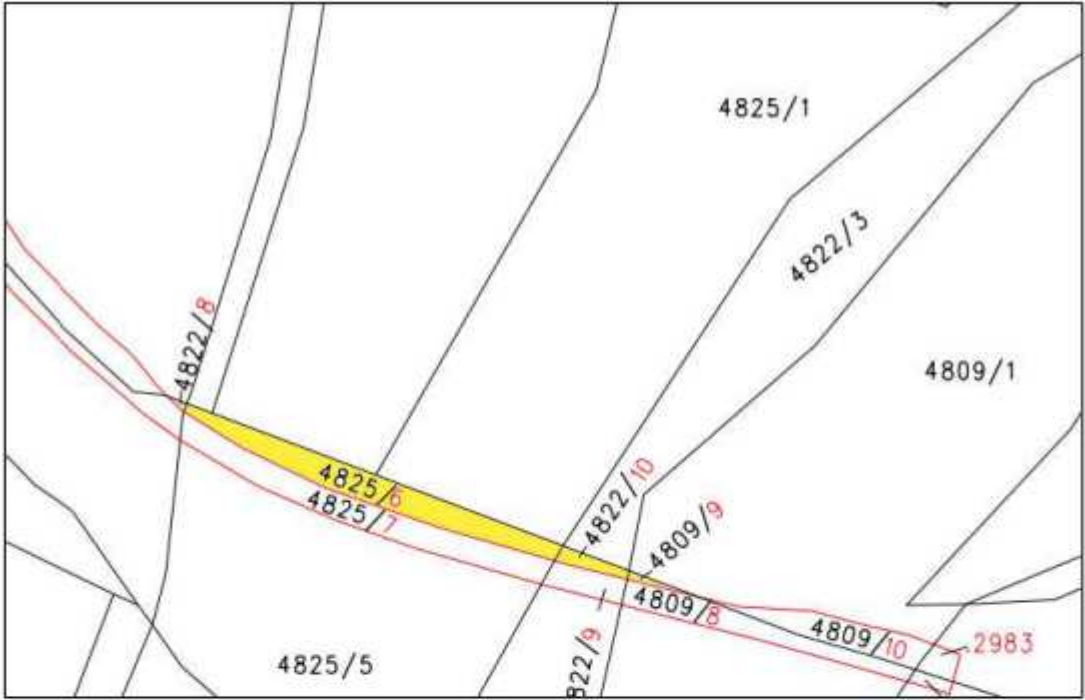
NOTA BENE: Der angegebene Kaufpreis versteht sich zuzüglich Registergebühren (9% des Kaufpreises bei einem Mindestbetrag von 1.000,00 €), Hypothekar- und Katastergebühren sowie Sekretariatsspesen und Stempelmarken.

NOTA BENE: Il prezzo di compravendita indicato si intende più taxa di registrazione (9% del prezzo di compravendita con una taxa minima di 1.000,00 €), spese ipotecarie e catastali nonché spese di segreteria e marche da bollo.

K.G. C.C.	E.ZI. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4860/5	bestockte Wiese und Weide prato e pascolo rimboscato	48 m²	576,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4858/7	bestockte Wiese und Weide prato e pascolo rimboscato	166 m²	1.992,00 €
Anmerkungen/Note		Die beiden Parzellen liegen auf einer Seehöhe von ca. 1.490m und bilden Teile einer vorwiegend mit Fichten bestockten Wiese und Weide bergseitig zur Landesstraße 37. Gemäß Geobrowser verläuft in diesem Bereich die Trinkwasserleitung, wobei keine diesbezügliche Dienstbarkeit im Grundbuch aufscheint. Le due particelle si trovano a 1490 s.l.m. sul lato a monte della S.P. 37 e formano parte di un prato/pascolo rimboscato con abeti rossi. Dal Geobrowser risulta che sul territorio percorre la condotta delle acque bianche, ma senza relative servitù inserite nel tavolare			



K.G. C.C.	E.ZI. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4822/8	landwirtschaftliches Grün – verde agricolo	1 m²	20,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4825/6	landwirtschaftliches Grün – verde agricolo	86 m²	1.680,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4822/10	landwirtschaftliches Grün – verde agricolo	10 m²	200,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-p.f. 4809/9	landwirtschaftliches Grün – verde agricolo	6 m²	120,00 €
Anmerkungen/Note		Die Parzellen liegen auf einer Seehöhe von ca. 1500m und bilden kleine Teile von verschiedenen Wiesenparzellen, welche Eigentum verschiedener geschlossener Höfe sind. Die Parzellen liegen bergseitig zur L.S. 37 kurz vor der Fraktion Costadedoi in St. Kassian. Laut Geobrowser verläuft unter den Parzellen die Methangasleitung. Im Grundbuch ist diesbezüglich keine Dienstbarkeit einverleibt. Le particelle si trovano a 1500 s.l.m. e formano parte di diversi prati, i quali a loro volta sono di proprietà di diversi masi chiusi. Sono situate sul lato a monte della S.P. 37 poco prima della frazione Costadedoi, a San Cassiano. Da Geobrowser risulta che sotto le particelle sopra elencate percorre la condotta di gas metano, ma senza relative servitù inserite nel tavolare.			



Interessenten richten einen Antrag um Erwerb der obgenannten Liegenschaften an das:

Amt für Vermögensgüter der Autonomen Provinz Bozen
 Silvius-Magnago-Platz 10
 39100 Bozen
 Tel. 0471/41 30 80 – 81
 email: vermoegensgueter@provinz.bz.it
 pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Der ausgewiesene Preis für die Liegenschaft ist als Schätzwert zu betrachten und kann im Rahmen einer informellen Ausschreibung erhöht werden.

Interessati all'acquisto dell'immobile sopracitato possono inoltrare la relativa richiesta per iscritto a:

Ufficio Beni patrimoniali della Provincia Autonoma di Bolzano
 Piazza Silvius-Magnago 10
 39100 Bolzano
 Tel. 0471/41 30 80 – 81
 email: beni.patrimoniali@provincia.bz.it
 pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Il prezzo indicato per l'immobile è da considerarsi prezzo di stima e può essere aumentato nell'ambito di una gara informale.

DER AMTSDIREKTOR – IL DIRETTORE D'UFFICIO
 Maximilian Dusini