



**008.144 Scuola prof. prov. professioni sociali H. Arendt
Via Wolkenstein 1 a Bolzano**

**Verbale lavori di somma urgenza
art. 140 del D.Lgs. 36/2023**

Motivi dello stato d'urgenza:

Nella notte tra il 14/04/2024 e il 15/04/2024 presso la Scuola Prof. Prov. H. Arendt di Bolzano il blocco delle pompe installate al piano - 4 ha provocato l'allagamento dei locali tecnici e del cavedio al piano stesso. Si è reso necessario l'intervento dei vigili del fuoco che hanno calato due pompe nel cavedio e liberato dall'acqua la zona allagata dando modo ai tecnici di poter raggiungere i quadri elettrici di comando delle pompe in stallo e quindi mettere in atto le prime misure per bloccare la venuta d'acqua di falda e limitare i danni alla struttura.

Causa presunta:

Il giorno 15/04/2024 è stato eseguito un sopralluogo al quale erano presenti:

- La per Scuola Prof. H. Arendt – Maserà Patrizia
- Bertin Loredana per l'Ufficio per la gestione tecnica delle costruzioni
- Ing. Enzo Zadra DL manutenzione impianti elettrici
- Sig. Gramos per la ditta Bettiol manutenzione impianti elettrici

In quell'occasione si è constatato che essendo le pompe in blocco l'acqua di falda che fuoriesce dai fori dei carotaggi presenti nelle pareti del cavedio e del locale tecnico hanno provocato l'allagamento dell'intera zona fino ad un livello di circa 50cm dalla quota del cavedio (-19,05 m dal piano di campagna). Per poter avere accesso al quadro pompe è stato necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco che hanno messo in funzione 3 pompe e svuotato l'intera area. L'acqua pompata fino a quota della strada è stata scaricata nella canalizzazione delle acque bianche in Via Isarco, raggiungibile attraverso il giardino della scuola.

Lavori necessari:

Per poter gestire la continua venuta d'acqua e tenere i livelli sotto controllo sarà necessario mettere in esercizio una ulteriore pompa oltre a quelle già installate in precedenti interventi analoghi nel cavedio.

Potrebbe essere necessario anche lo spostamento di un quadro elettrico che si trova nel cavedio e che in questo caso, a causa dell'intrusione di un piccolo animale, è andato in corto ed ha provocato il blocco delle pompe. La sua posizione lo rende irraggiungibile se nel cavedio è presente dell'acqua.

Inoltre, saranno necessari i seguenti interventi:

- Installazione di un ulteriore pompa per dare supporto a quelle già in servizio per evitare che il livello dell'acqua raggiunga nuovamente i livelli attuali nel cavedio;
- Deviazione della tubazione collegata alla pompa che scarica nel pozzetto a ridosso del confine con il parco Cappuccini verso la canalizzazione acque bianche su via Isarco;
- Intervento di verifica e messa in sicurezza degli impianti elettrici con eventuale spostamento del quadro dal piano - 4 in una posizione più accessibile;
- Altri interventi che la direzione lavori ritenga necessari per risolvere i disagi imputabili all'evento ed ora non valutabili

Visto quanto sopra;

Vista la disponibilità immediata degli operatori economici di cui sotto, ad eseguire le prestazioni di cui sopra a partire dalla data del sopralluogo 15/04/2024

il sottoscritto Direttore d'Ufficio incarica:

il libero professionista **ing. Enzo Zadra**, via San Vigilio 74, 39100 Bolzano (enzo.zadra@cert.ingbz.it) per la supervisione tecnica dei lavori, la verifica dell' congruità dei prezzi, nonché della redazione di una relazione finale.

- a) la ditta **Bettiol s.r.l.**, Via della Mostra 8, 39100 Bolzano (bettioisrl@gigapec.it) per l'intervento sugli impianti elettrici

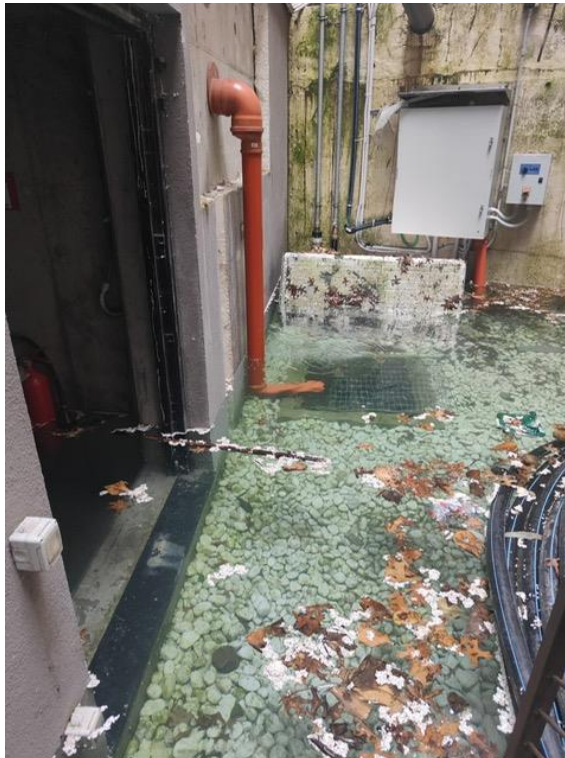
Si richiede che gli operatori economici in indirizzo facciano pervenire a codesta Amministrazione nel più breve tempo possibile le relative offerte a consuntivo che verranno sottoposte alla direzione lavori per la verifica della congruità dei prezzi.

Distinti saluti

Il tecnico incaricato
Bertin Loredana

Il direttore d'ufficio reggente
Luca Carmignola

16/04/2024



Papierausdruck für Bürgerinnen und Bürger ohne digitales Domizil

(Artikel 3-bis Absätze 4-bis, 4-ter und 4-quater des
gesetzesvertretenden Dekretes vom 7. März 2005, Nr. 82)

Dieser Papierausdruck stammt vom Originaldokument in elektronischer Form, das von der unterfertigten Verwaltung gemäß den geltenden Rechtsvorschriften erstellt wurde und bei dieser erhältlich ist.

Der Papierausdruck erfüllt sämtliche Pflichten hinsichtlich der Verwahrung und Vorlage von Dokumenten gemäß den geltenden Bestimmungen.

Das elektronische Originaldokument wurde mit folgenden digitalen Signaturzertifikaten unterzeichnet:

Name und Nachname / nome e cognome: LUCA CARMIGNOLA

Steuernummer / codice fiscale: TINIT-CRMLCU75A17A952S

certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2

Seriennummer / numero di serie: 1735aac

unterzeichnet am / sottoscritto il: 16.04.2024

*(Die Unterschrift der verantwortlichen Person wird auf dem Papierausdruck durch Angabe des Namens gemäß Artikel 3 Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 12. Februar 1993, Nr. 39, ersetzt)

Am 17.04.2024 erstellte Ausfertigung

Copia cartacea per cittadine e cittadini privi di domicilio digitale

(articolo 3-bis, commi 4-bis, 4-ter e 4-quater del decreto
legislativo 7 marzo 2005, n. 82)

La presente copia cartacea è tratta dal documento informatico originale, predisposto dall'Amministrazione scrivente in conformità alla normativa vigente e disponibile presso la stessa.

La stampa del presente documento soddisfa gli obblighi di conservazione e di esibizione dei documenti previsti dalla legislazione vigente.

Il documento informatico originale è stato sottoscritto con i seguenti certificati di firma digitale:

*(firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39)

Copia prodotta in data 17.04.2024