Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provinzia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL · ALTO ADIGE

Amt für Vermögensgüter
Landhaus 2, Silvius-Magnago-Platz 10, 39100 Bozen
vermoegensgueter@provinz.bz.it
www.provinz.bz.it

Ufficio Beni patrimoniali
Palazzo 2, Piazza Silvius Magnago 10, 39100 Bolzano
beni.patrimoniali@provincia.bz.it
www.provincia.bz.it

Ofize Bëgns patrimoniai
Palaz provinziel 2, Plaza Silvius Magnago 10, 39100 Bulsan
beni.patrimoniali@provincia.bz.it
www.provinzia.bz.it

VERKAUF – VENDITA

Verkauf von Liegenschaften im Sinne von Art. 16 L.G. 2/1987
Vendita di beni immobili ai sensi dell'art. 16 L.P. 2/1987

K.G. C.C.	E.Zl. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Griesbruck/ Gries di Chiusa	53/II	neo B.p. / p.ed. 842 Teil der / parte della Gp/pf 5208/1 (Fluss-Bach/fiume - torrente)	Wohnbauzone B1 - Auffüllzone B1 / Zona residenziale B1 – Zona di completamento	119 m²	35.700,00 € 300,00 €/m²
Anmerkungen Note	Teil eines Wohnhauses für den ein Oberflächenrecht bis zum Jahr 2031 besteht (>---< B.p. 780 KG Griesbruck). Die Kosten für den Teilungsplan gehen zu Lasten des Käufers. Parte di un edificio residenziale per la quale è in essere un diritto di superficie fino all'anno 2031 (>---< p.ed. 780 KG Gries di Chiusa). Le spese per il tipo sono a carico dell'acquirente.				

NOTA BENE: Der angegebene Kaufpreis versteht sich zuzüglich Registergebühren (9% des Kaufpreises bei einem Mindestbetrag von 1.000,00 €), Hypothekar- und Katastergebühren sowie Sekretariatsspesen und Stempelmarken.

NOTA BENE: Il prezzo di compravendita indicato si intende più tassa di registrazione (9% del prezzo di compravendita con una tassa minima di 1.000,00 €), spese ipotecarie e catastali nonchè spese di segreteria e marche da bollo.

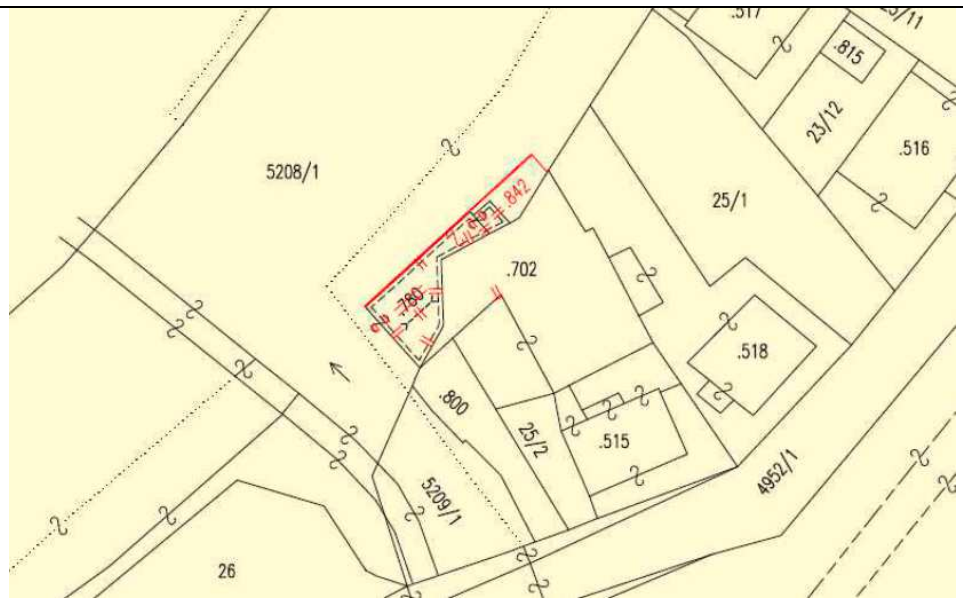

Foto und Mappenblatt

Interessenten stellen einen Antrag um Erwerb der obgenannten Liegenschaft bis einschließlich **13.03.2026** an das:

Amt für Vermögensgüter der Autonomen Provinz Bozen
Silvius-Magnago-Platz 10
39100 Bozen
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: vermoegensgueter@provinz.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Der ausgewiesene Preis für die Liegenschaft ist als Schätzwert zu betrachten und kann im Rahmen einer informellen Ausschreibung erhöht werden.

Interessati all'acquisto dell'immobile sopraccitato possono inoltrare la relativa richiesta per iscritto entro e non oltre il **13.03.2026** a:

Ufficio Beni patrimoniali della Provincia Autonoma di Bolzano
Piazza Silvius-Magnago 10
39100 Bolzano
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: beni.patrimoniali@provincia.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Il prezzo indicato per l'immobile è da considerarsi prezzo di stima e può essere aumentato nell'ambito di una gara informale.

Maximilian Dusini
AMTSDIREKTOR – DIRETTORE D'UFFICIO

Veröffentlicht am – pubblicato in data 13.02.2026

Firmato digitalmente da: MAXIMILIAN DUSINI
Data: 12/02/2026 10:18:30