

Entità massima dei contributi a fondo perduto per nuova costruzione a partire dal 01/02/2026
(Legge provinciale n. 13/1998 e deliberazione della Giunta provinciale n. 1014/2025)

Contributi per la nuova costruzione				
Importo base in base al numero di componenti del nucleo familiare				
1				35.000,00 €
2				52.000,00 €
3				60.000,00 €
4				68.000,00 €
da 5				76.000,00 €
L'importo base non può superare il 40% della spesa preventivata ed effettivamente sostenuta per la nuova costruzione. Qualora l'importo base risulti maggiore, il contributo spettante viene rideterminato, considerando come importo base il 40% della spesa per la nuova costruzione dell'abitazione, al quale si applica la percentuale in base alla fascia di reddito e ottenendo così un contributo con i seguenti importi massimi:				
Numero di componenti del nucleo familiare	1. Fascia VSEM da - a 1,50 - 4,00	2. Fascia VSEM da - a 4,01 - 5,50	3. Fascia VSEM da - a 5,51 - 6,50	4. Fascia VSEM da - a 6,51 - 7,50
	100%	80,00%	65,00%	50,00%
	Contributo massimo, in base alla fascia di reddito			
1	35.000,00 €	28.000,00 €	22.750,00 €	17.500,00 €
2	52.000,00 €	41.600,00 €	33.800,00 €	26.000,00 €
3	60.000,00 €	48.000,00 €	39.000,00 €	30.000,00 €
4	68.000,00 €	54.400,00 €	44.200,00 €	34.000,00 €
da 5	76.000,00 €	60.800,00 €	49.400,00 €	38.000,00 €
Il contributo non può superare le seguenti percentuali della spesa, in base alla fascia di reddito:				
	40%	32%	26%	20%
Non sono agevolabili interventi con una spesa preventivata o effettivamente sostenuta inferiore ai 30.000,00 euro.				

Contributi per la nuova costruzione in un comune strutturalmente svantaggiato e a rischio di emigrazione - con incremento del 25% (*)				
Importo base con incremento del 25% in base al numero di componenti del nucleo familiare				
1				43.750,00 €
2				65.000,00 €
3				75.000,00 €
4				85.000,00 €
da 5				95.000,00 €
L'importo base non può superare il 40% della spesa preventivata ed effettivamente sostenuta per la nuova costruzione. Qualora l'importo base risulti maggiore, il contributo spettante viene rideterminato, considerando come importo base il 40% della spesa per la nuova costruzione dell'abitazione, al quale si applica la percentuale in base alla fascia di reddito e ottenendo così un contributo con i seguenti importi massimi:				
Numero di componenti del nucleo familiare	1. Fascia VSEM da - a 1,50 - 4,00	2. Fascia VSEM da - a 4,01 - 5,50	3. Fascia VSEM da - a 5,51 - 6,50	4. Fascia VSEM da - a 6,51 - 7,50
	100%	80,00%	65,00%	50,00%
	Contributo massimo, in base alla fascia di reddito			
1	43.750,00 €	35.000,00 €	28.437,50 €	21.875,00 €
2	65.000,00 €	52.000,00 €	42.250,00 €	32.500,00 €
3	75.000,00 €	60.000,00 €	48.750,00 €	37.500,00 €
4	85.000,00 €	68.000,00 €	55.250,00 €	42.500,00 €
da 5	95.000,00 €	76.000,00 €	61.750,00 €	47.500,00 €
Il contributo non può superare le seguenti percentuali della spesa, in base alla fascia di reddito:				
	40%	32%	26%	20%
Non sono agevolabili interventi con una spesa preventivata o effettivamente sostenuta inferiore ai 30.000,00 euro.				

Contributi per la nuova costruzione di abitazioni su un piano, collocate in edifici a scopo abitativo strutturati su più piani e comprendenti più alloggi indipendenti - con incremento del 25%				
Importo base con incremento del 25% in base al numero di componenti del nucleo familiare				
1				43.750,00 €
2				65.000,00 €
3				75.000,00 €
4				85.000,00 €
da 5				95.000,00 €
L'importo base non può superare il 40% della spesa preventivata ed effettivamente sostenuta per la nuova costruzione. Qualora l'importo base risulti maggiore, il contributo spettante viene rideterminato, considerando come importo base il 40% della spesa per la nuova costruzione dell'abitazione, al quale si applica la percentuale in base alla fascia di reddito e ottenendo così un contributo con i seguenti importi massimi:				
Numero di componenti del nucleo familiare	1. Fascia VSEM da - a 1,50 - 4,00	2. Fascia VSEM da - a 4,01 - 5,50	3. Fascia VSEM da - a 5,51 - 6,50	4. Fascia VSEM da - a 6,51 - 7,50
	100%	80,00%	65,00%	50,00%
	Contributo massimo, in base alla fascia di reddito			
1	43.750,00 €	35.000,00 €	28.437,50 €	21.875,00 €
2	65.000,00 €	52.000,00 €	42.250,00 €	32.500,00 €
3	75.000,00 €	60.000,00 €	48.750,00 €	37.500,00 €
4	85.000,00 €	68.000,00 €	55.250,00 €	42.500,00 €
da 5	95.000,00 €	76.000,00 €	61.750,00 €	47.500,00 €
Il contributo non può superare le seguenti percentuali della spesa, in base alla fascia di reddito:				
	40%	32%	26%	20%
Non sono agevolabili interventi con una spesa preventivata o effettivamente sostenuta inferiore ai 30.000,00 euro.				

Contributi per la nuova costruzione di abitazioni su un piano, collocate in edifici a scopo abitativo strutturati su più piani e comprendenti più alloggi indipendenti in un comune strutturalmente svantaggiato e a rischio di emigrazione - con incremento max. del 35% (*)				
Importo base con incremento del 35% in base al numero di componenti del nucleo familiare				
1				47.250,00 €
2				70.200,00 €
3				81.000,00 €
4				91.800,00 €
da 5				102.600,00 €
L'importo base non può superare il 40% della spesa preventivata ed effettivamente sostenuta per la nuova costruzione. Qualora l'importo base risulti maggiore, il contributo spettante viene rideterminato, considerando come importo base il 40% della spesa per la nuova costruzione dell'abitazione, al quale si applica la percentuale in base alla fascia di reddito e ottenendo così un contributo con i seguenti importi massimi:				
Numero di componenti del nucleo familiare	1. Fascia VSEM da - a 1,50 - 4,00	2. Fascia VSEM da - a 4,01 - 5,50	3. Fascia VSEM da - a 5,51 - 6,50	4. Fascia VSEM da - a 6,51 - 7,50
	100%	80,00%	65,00%	50,00%
	Contributo massimo, in base alla fascia di reddito			
1	47.250,00 €	37.800,00 €	30.712,50 €	23.625,00 €
2	70.200,00 €	56.160,00 €	45.630,00 €	35.100,00 €
3	81.000,00 €	64.800,00 €	52.650,00 €	40.500,00 €
4	91.800,00 €	73.440,00 €	59.670,00 €	45.900,00 €
da 5	102.600,00 €	82.080,00 €	66.690,00 €	51.300,00 €
Il contributo non può superare le seguenti percentuali della spesa, in base alla fascia di reddito:				
	40%	32%	26%	20%
Non sono agevolabili interventi con una spesa preventivata o effettivamente sostenuta inferiore ai 30.000,00 euro.				

(*) Il contributo è aumentato per le abitazioni site in un comune classificato come strutturalmente svantaggiato e a rischio di emigrazione ai sensi dell'articolo 38, comma 1, ultimo periodo, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche. In base alla delibera n. 536 del 26.06.2026 sono considerati strutturalmente svantaggiati e a rischio di emigrazione i seguenti Comuni: **Curon Venosta, Lauregno, Martello, Moso in Passiria, Selva dei Molini, Predoi, Proves, San Pancrazio e Tubre.**