

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 536
Sitzung vom 26/06/2026 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Vizegeneralsekretärin

Arno Kompatscher
Marco Galateo
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Christian Bianchi
Peter Brunner
Ulli Mair
Hubert Messner
Luis Walcher

Marion Markart

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Vicesegretaria generale

Betreff:

Strukturschwache und
abwanderungsgefährdete Gemeinden -
Festlegungen laut Art. 38 Abs. 1 LG 9/2018
und Art. 57 Abs. 4-bis LG 13/1998

Oggetto:

Comuni strutturalmente svantaggiati e a
rischio di emigrazione - determinazioni ai
sensi dell'art. 38 c. 1 LP 9/2018 e dell'art.
57 c. 4-bis LP 13/1998

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

25.2

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Laut Artikel 38 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, „Raum und Landschaft“, in geltender Fassung, legt die Landesregierung anhand objektiver Kriterien fest, welche Gemeinden als strukturschwach und abwanderungsgefährdet gelten. In Abweichung zur allgemeinen Regelung laut Absatz 1, welche eine Bestimmung der gesamten neuen Baumasse für Wohnungen für Ansässige laut Artikel 39 vorsieht, kann die Gemeinde, sofern die gesamte Gemeinde von der Landesregierung anhand objektiver Kriterien als strukturschwach und abwanderungsgefährdet eingestuft wird und nicht im Anhang A des Beschlusses der Landesregierung vom 25. September 2018, Nr. 968, aufscheint, entscheiden, mindestens 60 Prozent der neuen Baumasse für die Errichtung von Wohnungen für Ansässige gemäß Artikel 39 zu verwenden, anstatt den für die anderen.

Laut Artikel 57 Absatz 4-bis des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, „Wohnbauförderungsgesetz“, in geltender Fassung, werden die Beträge der einmaligen Beiträge gemäß Absatz 2 desselben Artikels für Wohnungen in Gemeinden, die im Sinne von Artikel 38 Absatz 1 letzter Satz des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, als strukturschwach und abwanderungsgefährdet eingestuft sind, um 25 Prozent erhöht.

Zur Festlegung der abwanderungsgefährdeten Gemeinden ist es zweckmäßig, die Einwohnerentwicklung im Zeitraum 2009 bis 2024 anhand der vom ASTAT erhobenen Daten heranzuziehen; als abwanderungsgefährdet gelten jene Gemeinden, deren Einwohnerzahl im Jahr 2024 unter jener des Jahres 2009 liegt.

Der Beschluss der Landesregierung vom 8. März 2022, Nr. 154, „Richtlinien zur Vergabe von Beihilfen für betriebliche Investitionen von Kleinunternehmen durch Wettbewerb – Ausschreibung 2022“, enthält eine nach Gemeinden geordnete Liste in den wirtschaftlichen Sektoren Handwerk, Industrie, Handel und Dienstleistungen „strukturell benachteiligte Gebiete“.

Diese Klassifizierungen sind wissenschaftlich durch eine ASTAT-Studie fundiert, und werden regelmäßig aktualisiert.

Für den touristischen Sektor hingegen ist es zweckmäßig, auf den Beschluss der Landesregierung vom 10. Oktober 2023 Nr. 887, „Richtlinien und Grenzen für die

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, „Territorio e paesaggio“, e successive modifiche, la Giunta provinciale classifica sulla base di criteri oggettivi i comuni che sono strutturalmente svantaggiati e a rischio di emigrazione. In deroga alla disciplina generale del comma 1, che prevede che la nuova volumetria è integralmente utilizzata per la realizzazione di abitazioni riservate ai residenti di cui all'articolo 39, se l'intero territorio comunale è classificato dalla Giunta provinciale sulla base di criteri obiettivi come strutturalmente svantaggiato e a rischio di emigrazione e non compare nell'allegato A della deliberazione della Giunta provinciale del 25 settembre 2018, n. 968, il Comune può decidere di utilizzare almeno il 60 per cento della nuova massa edificabile per la costruzione di alloggi per i residenti ai sensi dell'articolo 39.

Ai sensi dell'articolo 57, comma 4-bis, della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, „Ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata“, e successive modifiche, gli importi dei contributi a fondo perduto di cui al comma 2 del medesimo articolo sono aumentati del 25 per cento per le abitazioni site in un comune classificato come strutturalmente svantaggiato e a rischio di emigrazione ai sensi dell'articolo 38, comma 1, ultimo periodo, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9.

Ai fini dell'individuazione dei comuni a rischio di emigrazione, è opportuno prendere in considerazione l'andamento della popolazione nel periodo dal 2009 al 2024 sulla base dei dati rilevati dall'ASTAT; sono considerati a rischio di emigrazione i comuni la cui popolazione nel 2024 è inferiore a quella del 2009.

La delibera della Giunta provinciale 8 marzo 2022, „Criteri per il regime di aiuto con assegnazione a bando per gli investimenti aziendali delle piccole imprese – Bando 2022“, contiene una lista delle „zone strutturalmente svantaggiate“, ordinate per comuni, nei settori economici artigianato, industria, commercio e servizi.

Queste classificazioni sono fondate su criteri scientifici elaborati dall'ASTAT, e vengono regolarmente aggiornate.

Per il settore turistico invece appare opportuno fare riferimento alla delibera della Giunta provinciale del 10 ottobre 2023, n. 887 „Criteri e limiti per l'ampliamento di pubblici

Erweiterung der gastgewerblichen Betriebe“, zu verweisen, in dem die Klassifizierung der strukturschwachen Gebiete enthalten ist, die auch nach subkommunalen Gebieten unterteilt ist.

Es erscheint daher zweckmäßig, auf diese Beschlüsse und ihre Aktualisierungen Bezug zu nehmen. Als strukturschwach gelten jene Gemeinden, die im Beschluss der Landesregierung vom 10. Oktober 2023, Nr. 887, für ihr gesamtes Gemeindegebiet, als strukturschwach und im Beschluss der Landesregierung vom 8. März 2022, Nr. 154 für ihr gesamtes Gemeindegebiet oder für sämtliche Fraktionen als strukturell benachteiligt im Bereich Wirtschaft ausgewiesen sind.

Der Gemeindenverband wurde vom Ressort für Raumentwicklung und vom Ressort für Wohnbau aktiv in die Ausarbeitung der gegenständlichen Regelung einbezogen. Der Rat der Gemeinden hat am 15. Juni 2026 ein positives Gutachten zum Beschlussentwurf abgegeben.

Der Beschlussentwurf verursacht keine zusätzlichen Ausgaben zu Lasten des Landeshaushaltes.

Dies vorausgeschickt,

b e s c h l i e ß t
die Landesregierung

einstimmig in gesetzmäßiger Weise Folgendes:

1. Als strukturschwach und abwanderungsgefährdet gelten im Sinne von Artikel 38 Absatz 1 letzter Satz des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, folgende Gemeinden:

- Graun im Vinschgau,
- Laurein,
- Martell,
- Moos in Passeier,
- Mühlwald,
- Prettau,
- Proveis,
- St. Pankraz,
- Taufers im Münstertal.

2. Mit Ausnahme der Gemeinden Graun im Vinschgau und Moos in Passeier, die im Anhang A des Beschlusses der Landesregierung vom 25. September 2018, Nr. 968 enthalten sind, können die

esercizi“, che contiene una classificazione delle zone economicamente depresse, suddivisa anche in territori subcomunali.

È pertanto opportuno fare riferimento a tali deliberazioni e ai relativi aggiornamenti. Sono considerati strutturalmente svantaggiati i comuni che, con riferimento all'intero territorio comunale, sono qualificati come tali nella deliberazione della Giunta provinciale del 10 ottobre 2023, n. 887, nonché i comuni individuati nella deliberazione della Giunta provinciale dell'8 marzo 2022, n. 154, per l'intero territorio comunale oppure per tutte le frazioni, quali zone strutturalmente svantaggiate sotto il profilo economico.

Il Dipartimento allo Sviluppo del territorio e il Dipartimento all'Edilizia abitativa hanno attivamente coinvolto il Consorzio dei Comuni nell'elaborazione presente disciplina. Il Consiglio dei Comuni ha espresso il proprio parere positivo sulla bozza di deliberazione in data 15 giugno 2026.

La deliberazione non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio provinciale.

Ciò premesso,

la Giunta provinciale
d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi quanto segue:

1. Sono considerati strutturalmente svantaggiati e a rischio di emigrazione ai sensi dell'ultimo periodo del comma 1 dell'articolo 38 della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, i seguenti Comuni:

- Curon Venosta,
- Lauregno,
- Martello,
- Moso in Passiria,
- Selva dei Molini,
- Predoi,
- Proves,
- San Pancrazio,
- Tubre.

2. Fatta eccezione per i Comuni di Curon Venosta e Moso in Passiria, indicati nell'allegato A della deliberazione della Giunta provinciale del 25 settembre 2018, n. 968, i Comuni di cui al punto 1 della presente

Gemeinden laut Punkt 1 dieses Beschlusses gemäß Artikel 38 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, entscheiden, mindestens 60 Prozent der neuen Baumasse für die Errichtung von Wohnungen für Ansässige gemäß Artikel 39 zu verwenden.

3. Für Wohnungen in den Gemeinden laut Punkt 1 dieses Beschlusses werden die Beträge gemäß Artikel 57 Absatz 2 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, laut den Bestimmungen von Absatz 4-bis desselben Artikels erhöht.

Dieser Beschluss wird im Sinne von Artikel 28 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17, in geltender Fassung, im Amtsblatt der Region veröffentlicht.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER LR

deliberazione possono decidere, ai sensi dell'articolo 38 comma 1 della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, di utilizzare almeno il 60 per cento della nuova volumetria per la realizzazione di abitazioni per residenti ai sensi dell'articolo 39.

3. Per le abitazioni site nei Comuni di cui al punto 1 della presente deliberazione, gli importi di cui all'articolo 57, comma 2 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche, sono incrementati secondo quanto previsto dal comma 4-bis dello stesso articolo.

La presente deliberazione sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'articolo 28, comma 1, della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17, e successive modifiche.

II PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und
L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	CRITELLI LUCA	29/06/2026 11:38:04
Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	CRITELLI LUCA	29/06/2026 11:37:05
Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di ripartizione	WALDER STEFAN	29/06/2026 07:42:21
Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	GRUBER ALEXANDER	29/06/2026 11:29:42

Laufendes Haushaltsjahr		Esercizio corrente	
La presente delibera non dà luogo a impegno di spesa. Dieser Beschluss beinhaltet keine Zweckbindung			
zweckgebunden			impegnato
als Einnahmen ermittelt			accertato in entrata
auf Kapitel			sul capitolo
Vorgang			operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben	02/07/2026 12:01:05 TACCHINARDI MARTA	Il Direttore dell'Ufficio spese
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht		Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria
Der Direktor des Amtes für Einnahmen		Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
Datum / Unterschrift	data / firma

Abschrift ausgestellt für Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

02/07/2026

Die Vizeregernalsekretärin
La Vice Segretaria Generale

MARKART MARION

02/07/2026

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Marion Markart

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

26/06/2026

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma