

## Informazioni generali sull'Ente

### Dati anagrafici

Denominazione: CENTRO DI SPERIMENTAZIONE  
LAIMBURG  
Sede: VADENA (BZ)  
Fondo di dotazione: 462.534,62- interamente versato  
Codice CCIAA: BZ  
Partita IVA: 00136670213  
Codice fiscale: 00136670213  
Numero REA: 201006  
Forma giuridica: AZIENDA SPECIALE REA  
Ente in liquidazione: no  
Ente sottoposto ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì  
Denominazione dell'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO  
Appartenenza a un gruppo: sì  
Denominazione dell'ente capogruppo: PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO  
Paese dell'ente capogruppo: ITALIA

# Bilancio al 31/12/2025

## Stato Patrimoniale Ordinario

|                                                                                        | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Attivo</b>                                                                          |            |            |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                                             |            |            |
| I – Immobilizzazioni Immateriali                                                       |            |            |
| 3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | -          | -          |
| 7) Altre                                                                               | 252.100    | 260.550    |
| <i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>                                             | 252.100    | 260.550    |
| II - Immobilizzazioni materiali                                                        |            |            |
| 2) Impianti e macchinari                                                               | 2.840.469  | 1.937.019  |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali                                              | 7.195.288  | 5.987.427  |
| 4) Altri beni                                                                          | 1.017.111  | 953.823    |
| <i>Totale immobilizzazioni materiali</i>                                               | 11.052.868 | 8.878.269  |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                                                     |            |            |
| 1) Partecipazioni in                                                                   |            |            |
| D bis) altre imprese                                                                   | 700        | 700        |
| <i>Totale partecipazioni</i>                                                           | 700        | 700        |
| <i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>                                             | 700        | 700        |
| <i>Totale immobilizzazioni (B)</i>                                                     | 11.305.668 | 9.139.519  |

|                                                              | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>C) Attivo circolante</b>                                  |                   |                   |
| I - Rimanenze                                                |                   |                   |
| 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo                   | 587.354           | 518.536           |
| 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati           | 337.525           | 353.322           |
| 3) Lavori in corso su ordinazione                            | 11.166.460        | 8.097.876         |
| 4) Prodotti finiti e merci                                   | 428.769           | 335.254           |
| <b>Totale rimanenze</b>                                      | <b>12.520.108</b> | <b>9.304.988</b>  |
| II - Crediti                                                 |                   |                   |
| 1) verso clienti                                             | 309.894           | 436.786           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 309.894           | 436.786           |
| 4) verso controllanti                                        | 1.126.250         | 159.940           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 1.126.250         | 159.940           |
| 5 bis) Crediti tributari                                     | 3.027             | 3.027             |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 3.027             | 3.027             |
| 5 quater) verso altri                                        | 276.130           | 84.322            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 276.130           | 84.322            |
| <b>Totale crediti</b>                                        | <b>1.715.301</b>  | <b>684.075</b>    |
| IV - Disponibilità liquide                                   |                   |                   |
| 1) Depositi bancari e postali                                | 20.266.274        | 18.314.882        |
| 3) Denaro e valori in cassa                                  | 2.320             | 2.896             |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>                          | <b>20.268.594</b> | <b>18.317.778</b> |
| <b>Totale attivo circolante (C)</b>                          | <b>34.504.003</b> | <b>28.306.841</b> |
| <b>D) Ratei e risconti</b>                                   |                   |                   |
| Ratei e risconti attivi                                      | 138.172           | 67.260            |
| <b>Totale ratei e risconti (D)</b>                           | <b>138.172</b>    | <b>67.260</b>     |
| <b>Totale attivo</b>                                         | <b>45.947.843</b> | <b>37.513.620</b> |
| <b>Passivo</b>                                               |                   |                   |
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                   |                   |                   |
| I – Fondo di dotazione                                       | 462.535           | 462.535           |
| VIII – Utili (perdite) portati a nuovo                       | 3.387.588         | 3.387.589         |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                          | 608.751           | 551.717           |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                               | <b>4.458.874</b>  | <b>4.401.841</b>  |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>                           |                   |                   |
| 1) per trattamento di quiescenza ed obblighi simili          | 3.477             | 3.374             |
| <b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>                      | <b>3.477</b>      | <b>3.374</b>      |
| <b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b> | <b>22.095</b>     | <b>21.679</b>     |
| <b>D) Debiti</b>                                             |                   |                   |
| 6) Acconti                                                   | 904.542           | 446.105           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 904.542           | 446.105           |
| 7) Debiti verso fornitori                                    | 706.497           | 479.310           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 706.497           | 479.310           |
| 10) Debiti verso controllanti                                | -                 | -                 |

|                                                                | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | -                 | -                 |
| 12) Debiti tributari                                           | 700.066           | 412.284           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | 700.066           | 412.284           |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 795.433           | 382.027           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | 795.433           | 382.027           |
| 14) Altri debiti                                               | 1.075.666         | 1.587.690         |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | 1.075.666         | 1.587.690         |
| <b>Totale debiti</b>                                           | <b>4.182.204</b>  | <b>3.307.416</b>  |
| <b>E) Ratei e risconti</b>                                     |                   |                   |
| Ratei e risconti passivi                                       | 37.281.193        | 29.779.310        |
| <b>Totale ratei e risconti</b>                                 | <b>37.281.193</b> | <b>29.779.310</b> |
| <b>Totale passivo</b>                                          | <b>45.947.843</b> | <b>37.513.620</b> |
|                                                                |                   |                   |

## Conto Economico Ordinario

|                                                                                           | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>                                                         |                   |                   |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                               | 1.596.777         | 2.799.754         |
| 2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti  | -                 | -                 |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione                                          | 3.068.584         | 839.474           |
| 5) Altri ricavi e proventi                                                                |                   |                   |
| Vari                                                                                      | 128.459           | 65.331            |
| Contributi in conto esercizio                                                             | 13.203.717        | 11.568.442        |
| <i>Totale altri ricavi e proventi</i>                                                     | <i>13.332.176</i> | <i>11.633.773</i> |
| <i>Totale valore della produzione</i>                                                     | <i>17.997.537</i> | <i>15.273.001</i> |
| <b>B) Costi della produzione</b>                                                          |                   |                   |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                  | 1.660.722         | 1.698.554         |
| 7) per servizi                                                                            | 2.465.296         | 2.482.257         |
| 8) per godimento di beni di terzi                                                         | 2.619.112         | 1.750.934         |
| 9) per il personale                                                                       |                   |                   |
| a) Salari e stipendi                                                                      | 6.014.233         | 5.154.681         |
| b) Oneri sociali                                                                          | 2.524.556         | 2.135.161         |
| c) Trattamento di fine rapporto                                                           | 18.165            | 18.158            |
| e) Altri costi                                                                            | 512.196           | 542.519           |
| <i>Totale costi per il personale</i>                                                      | <i>9.069.150</i>  | <i>7.850.520</i>  |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni                                                           |                   |                   |
| a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali                                        | 8.450             | 8.969             |
| b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali                                          | 895.728           | 810.022           |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilit  liquide | 11.386            | 6.847             |
| <i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>                                                 | <i>915.564</i>    | <i>825.838</i>    |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci          | (146.537)         | (161.072)         |
| 14) Oneri diversi di gestione                                                             | 608.439           | 285.535           |
| <i>Totale costi della produzione</i>                                                      | <i>17.191.746</i> | <i>14.732.447</i> |
| <b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>                             | <b>805.791</b>    | <b>540.554</b>    |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                                                     |                   |                   |
| 16) Altri proventi finanziari                                                             |                   |                   |
| d) Proventi diversi dai precedenti                                                        |                   |                   |
| altri                                                                                     | 423.343           | 486.910           |
| <i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>                                             | <i>423.343</i>    | <i>486.910</i>    |
| <i>Totale altri proventi finanziari</i>                                                   | <i>423.343</i>    | <i>486.910</i>    |
| 17) Interessi ed altri oneri finanziari                                                   |                   |                   |
| altri                                                                                     | (415)             | (177)             |
| <i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>                                          | <i>(415)</i>      | <i>(177)</i>      |
| <i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>                              | <i>422.928</i>    | <i>486.733</i>    |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>                                          | <b>1.228.719</b>  | <b>1.027.287</b>  |

|                                                                                          | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>          |                  |                  |
| Imposte da esercizi precedenti                                                           | -                | -                |
| Imposte correnti                                                                         | 619.968          | 475.570          |
| <i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i> | <i>(619.968)</i> | <i>(475.570)</i> |
| <b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>                                                | <b>608.751</b>   | <b>551.717</b>   |
|                                                                                          |                  |                  |

## Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Di seguito si riporta il rendiconto finanziario dell'ente al 31/12/2025.

### Rendiconto Finanziario Indiretto

|                                                                                                                            | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>                                         |                  |                  |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                             | 608.751          | 551.717          |
| Imposte sul reddito                                                                                                        | 619.968          | 475.570          |
| Interessi passivi/(attivi)                                                                                                 | (422.928)        | (486.732)        |
| (Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività                                                            | -                | -                |
| <i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i> | <i>805.791</i>   | <i>540.555</i>   |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                       |                  |                  |
| Accantonamenti ai fondi                                                                                                    | 18.165           | 18.158           |
| Ammortamento delle immobilizzazioni                                                                                        | 904.178          | 818.991          |
| Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari                                                     | -                | -                |
| <i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>         | <i>922.343</i>   | <i>837.149</i>   |
| <i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</i>                                                                | <i>1.728.134</i> | <i>1.377.704</i> |
| Variazioni del capitale circolante netto                                                                                   |                  |                  |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze                                                                                    | (3.215.121)      | (1.000.546)      |
| Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti                                                                             | 126.892          | 100.738          |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori                                                                         | 685.623          | (683.651)        |
| Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi                                                                            | (70.912)         | (67.231)         |
| Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi                                                                           | 7.501.883        | 4.219.353        |
| Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto                                                          | (1.256.735)      | 67.399           |
| <i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>                                                                     | <i>3.771.630</i> | <i>2.636.062</i> |
| <i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn</i>                                                                    | <i>5.499.764</i> | <i>4.013.766</i> |
| Altre rettifiche                                                                                                           |                  |                  |
| Interessi incassati/(pagati)                                                                                               | 422.928          | 486.732          |
| Imposte sul reddito pagate                                                                                                 | (322.186)        | (502.411)        |
| (Utilizzo dei fondi)                                                                                                       | (17.646)         | (17.644)         |
| <i>Totale altre rettifiche</i>                                                                                             | <i>73.096</i>    | <i>(33.323)</i>  |
| <b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>                                                                      | <b>5.572.860</b> | <b>3.980.443</b> |
| <b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>                                                         |                  |                  |
| Immobilizzazioni materiali                                                                                                 | (3.070.326)      | (1.156.365)      |
| (Flussi da investimenti)                                                                                                   | (3.070.326)      | (1.156.365)      |
| Immobilizzazioni immateriali                                                                                               | -                | -                |
| (Flussi da investimenti)                                                                                                   | -                | -                |
| Immobilizzazioni finanziarie                                                                                               | -                | -                |
| (Flussi da investimenti)                                                                                                   | -                | -                |

|                                                                        | 31/12/2025         | 31/12/2024         |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Cessioni di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide        |                    |                    |
| <b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>            | <b>(3.070.326)</b> | <b>(1.156.365)</b> |
| <b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>   |                    |                    |
| Mezzi di terzi                                                         | -                  | -                  |
| Mezzi propri                                                           | (551.718)          | (352.679)          |
| <b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>           | <b>(551.718)</b>   | <b>(352.679)</b>   |
| <b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b> | <b>1.950.816</b>   | <b>2.471.399</b>   |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio                               |                    |                    |
| Depositi bancari e postali                                             | 18.314.882         | 15.507.663         |
| Denaro e valori in cassa                                               | 2.896              | 338.716            |
| <b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>                 | <b>18.317.778</b>  | <b>15.846.379</b>  |
| Disponibilità liquide a fine esercizio                                 |                    |                    |
| Depositi bancari e postali                                             | 20.266.274         | 18.314.882         |
| Denaro e valori in cassa                                               | 2.320              | 2.896              |
| <b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>                   | <b>20.268.594</b>  | <b>18.317.778</b>  |

## **Nota Integrativa parte iniziale**

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

### **Criteri di formazione**

#### **Redazione del Bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale, si dovranno fornire le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro secondo quanto disposto dal Codice civile.

#### **Principi di redazione del bilancio**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

#### **Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del Codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

### **Altre informazioni**

#### **Informativa sull'andamento aziendale**

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 evidenzia un utile di EUR 608.751 al netto delle imposte pari a EUR 619.968 di cui:

- EUR 589.421 per IRAP
- EUR 30.547 per IRES.

#### **Valutazione poste in valuta**

L'ente non detiene crediti o debiti significativi in valuta estera.

#### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

L'ente nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

#### **Informazioni ai sensi dell'art. 1, commi 125-129 della Legge 124/2017**

L'ente, in quanto ente pubblico, risulta essere fuori dal campo di applicazione dell'art. 1, commi 125-129, della Legge 124/2017.

## **Nota Integrativa Attivo**

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

| <b>Voci immobilizzazioni materiali</b> | <b>Aliquote %</b> |
|----------------------------------------|-------------------|
| Macchinari                             | 10%               |
| Attrezzatura                           | 5%                |
| Mobili e arredi per ufficio            | 10%               |
| Macchinari per ufficio                 | 20%               |
| Hardware                               | 25%               |
| Mezzi di trasporto                     | 20%               |

La percentuale di sterilizzazione dei contributi della Provincia Autonoma di Bolzano corrisponde alla percentuale dell'ammortamento civilistico.

Il costo delle immobilizzazioni materiali viene sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 n. 3) bis del Codice civile si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal

principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

I contributi in conto investimenti ricevuti per l'acquisto o per la realizzazione di immobilizzazioni materiali sono iscritti nell'esercizio in cui sono deliberati dal soggetto concedente e si sono verificate le condizioni previste dalla delibera medesima.

I contributi in conto investimenti concessi per cespiti acquisiti fino all'esercizio 2017, sono iscritti a diretta riduzione del cespite cui si riferiscono, in base alle istruzioni fornite da parte della Provincia Autonoma di Bolzano, mentre i contributi in conto investimenti concessi per cespiti acquisiti a partire dall'esercizio 2018 sono stati imputati a conto economico nella voce A5 "Altri ricavi e proventi", e quindi rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di "risconti passivi".

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad EUR 895.728, le immobilizzazioni materiali ammontano ad EUR 11.052.868.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

|                                                                   | Impianti e macchinari | Attrezzature industriali e commerciali | Altri beni    | Totale immobilizzazioni materiali |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                       |                                        |               |                                   |
| Costo                                                             | 7.176.939             | 12.723.440                             | 3.273.949     | 23.174.328                        |
| Fondo ammortamento                                                | 5.239.921             | 6.736.013                              | 2.320.125     | 14.296.059                        |
| Valore di bilancio                                                | 1.937.018             | 5.987.427                              | 953.824       | 8.878.269                         |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                       |                                        |               |                                   |
| Incrementi per acquisizioni                                       | 1.041.064             | 1.611.199                              | 349.110       | 3.001.373                         |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | 68.748                | 207                                    | 2.208         | 71.163                            |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 206.361               | 403.545                                | 285.822       | 895.728                           |
| <i>Totale variazioni</i>                                          | <i>765.955</i>        | <i>1.207.447</i>                       | <i>61.080</i> | <i>2.034.482</i>                  |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                       |                                        |               |                                   |
| Costo                                                             | 8.218.003             | 14.334.639                             | 3.620.851     | 26.173.493                        |
| Fondo ammortamento                                                | 5.377.534             | 7.139.351                              | 2.603.739     | 15.120.624                        |
| Valore di bilancio                                                | 2.840.469             | 7.195.288                              | 1.017.111     | 11.052.868                        |

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

## Operazioni di locazione finanziaria

### Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

L'ente alla data di chiusura dell'esercizio ha in corso n. 3 contratti di leasing finanziario a riferiti a n. 3 Toyota RAV4.

Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C. integrati con le informazioni raccomandate dal documento O.I.C. Il prospetto fornisce informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito a conto economico dei canoni corrisposti. Conformemente alle raccomandazioni del documento OIC n° 1 il prospetto fornisce informazioni circa ulteriori effetti indiretti connessi alle imposte.

#### 1) Toyota RAV4 richiesta n. 4009971

#### Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C.. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio.*

unità di euro

|                                                                                                                                                                                               |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1) Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio (compresa Iva ind.)                                                                                                 | 36.798 |
| 2) Interessi passivi di competenza dell'esercizio                                                                                                                                             | 239    |
| 3a) Valore netto al quale i beni, relativi a leasing in corso, sarebbero stati iscritti alla data di chiusura del bilancio, qualora fossero stati considerati immobilizzazioni (a-c+/-d+/-e): | -1.119 |
| a) di cui valore lordo dei beni                                                                                                                                                               | 41.912 |
| b) di cui valore dell'ammortamento d'esercizio                                                                                                                                                | 17.212 |
| c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio                                                                                                                                      | 43.031 |
| d) di cui rettifiche di valore                                                                                                                                                                | 0      |
| e) di cui riprese di valore                                                                                                                                                                   | 0      |
| 3b) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio                          | 0      |

#### Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C. integrati con le informazioni raccomandate dal documento O.I.C. n° 1 del 25/10/2004. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio. Il prospetto fornisce informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito a conto economico dei canoni corrisposti. Conformemente alle raccomandazioni del documento OIC n° 1 il prospetto fornisce informazioni circa ulteriori effetti indiretti connessi alle imposte.*

| <b>EFFETTI SUL PATRIMONIO NETTO</b>                                                                                                                                                                                               |                                                   |                          |                 |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------|
| <i>Attività</i>                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                          |                 |                      |
| <i>a) Contratti in corso</i>                                                                                                                                                                                                      |                                                   |                          |                 | <i>unità di euro</i> |
| a1) Valore beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente                                                                                                                                                        |                                                   |                          |                 | 16.094               |
| di cui valore lordo                                                                                                                                                                                                               | 41.912                                            | di cui f.do ammortamento | 25.819          |                      |
| di cui rettifiche                                                                                                                                                                                                                 | 0                                                 | di cui riprese di valore | 0               |                      |
| a2) Valore beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio                                                                                                                                                         |                                                   |                          |                 | 0                    |
| a3) Valore beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio                                                                                                                                                        |                                                   |                          |                 | 0                    |
| a4) Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio                                                                                                                                                                            |                                                   |                          |                 | -17.212              |
| a5) Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario                                                                                                                                                                   |                                                   |                          |                 | 0                    |
| a6) Valore beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio                                                                                                                                                                  |                                                   |                          |                 | -1.119               |
| di cui valore lordo                                                                                                                                                                                                               | 41.912                                            | di cui f.do ammortamento | 43.031          |                      |
| di cui rettifiche                                                                                                                                                                                                                 | 0                                                 | di cui riprese di valore | 0               |                      |
| a7) Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio                                                                                                                                                                  | (                                                 | 19                       | saldo es.prec.) | 14                   |
| a8) Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale                                                                                                                                                                              | (                                                 | 0                        | saldo es.prec.) | -2.139               |
| <i>b) Beni riscattati</i>                                                                                                                                                                                                         |                                                   |                          |                 |                      |
| b1) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio                                                              |                                                   |                          |                 | 0                    |
| <b>Totale algebrico a6) a7) a8) b1)</b>                                                                                                                                                                                           |                                                   |                          |                 | <b>19.036</b>        |
| <i>Passività</i>                                                                                                                                                                                                                  |                                                   |                          |                 |                      |
| c1) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'es. precedente (compresa Iva ind.)                                                                                                                      |                                                   |                          |                 | 47.810               |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                         |                                                   |                          | 11012           |                      |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                         |                                                   |                          | 36798           |                      |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                                    |                                                   |                          | 0               |                      |
| c2) Debiti impliciti sorti nell'esercizio (compresa Iva indetraibile)                                                                                                                                                             |                                                   |                          |                 | 0                    |
| c3) Riduzioni per rimborso delle quote capitali e riscatti nel corso dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                           |                                                   |                          |                 | -11.012              |
| c4) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                           |                                                   |                          |                 | 36.798               |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                         |                                                   |                          | 11.073          |                      |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                         |                                                   |                          | 25.725          |                      |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                                    |                                                   |                          | 0               |                      |
| c5) Ratei passivi di interessi su canoni a cavallo d'esercizio                                                                                                                                                                    | (                                                 | 0                        | saldo es.prec.) | 0                    |
| c6) Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale                                                                                                                                                                                | (                                                 | 0                        | saldo es.prec.) | 0                    |
| <b>Totale algebrico c4) c5) c6)</b>                                                                                                                                                                                               |                                                   |                          |                 | <b>30.162</b>        |
| d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio                                                                                                                                                                             |                                                   |                          |                 | -11.126              |
| e1) Effetto fiscale (saldo algebrico differenze generate nell'esercizio e nei precedenti)                                                                                                                                         |                                                   |                          |                 | 1.149                |
| e2) Effetto fiscale riprese valore area: dec. eff. met. patr.                                                                                                                                                                     | 0                                                 | ; eff. metodo finanz.    | 0               | 0                    |
| f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d - e1 + e2)                                                                                                                                                            |                                                   |                          |                 | -7.877               |
| <b>EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                                |                                                   |                          |                 |                      |
| <i>g) Effetto lordo</i>                                                                                                                                                                                                           |                                                   |                          |                 | <i>unità di euro</i> |
| Effetti sul risultato prima delle imposte                                                                                                                                                                                         | (saldo maggiori costi imputabili all'esercizio)   |                          |                 | -6.187               |
| di cui storno canoni su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                                                         |                                                   |                          | 11.264          |                      |
| di cui rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                                    |                                                   |                          | -239            |                      |
| di cui rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere                                                                                                                                                                |                                                   |                          | -17.212         |                      |
| di cui differenziale quote di ammortamento su beni riscattati                                                                                                                                                                     |                                                   |                          | 0               |                      |
| e3) Effetto fiscale                                                                                                                                                                                                               | (saldo maggiori imposte imputabili all'esercizio) |                          |                 | 149                  |
| e4) Effetto fiscale ripresa valore area: dec. eff. met. patr.                                                                                                                                                                     | 0                                                 | ; eff. met. finanz.      | 0               | 0                    |
| <b>h) Effetto netto che si avrebbe avuto sul risultato d'es. dalla rilevazione delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g - e3 + e4) (minore utile o maggiore perdita)</b> |                                                   |                          |                 | <b>-6.336</b>        |

## 2) Toyota RAV4 richiesta n. 4009962

**Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025**

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C.. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio.*

unità di euro

|                                                                                                                                                                                               |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1) Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio (compresa Iva ind.)                                                                                                 | 36.798 |
| 2) Interessi passivi di competenza dell'esercizio                                                                                                                                             | 239    |
| 3a) Valore netto al quale i beni, relativi a leasing in corso, sarebbero stati iscritti alla data di chiusura del bilancio, qualora fossero stati considerati immobilizzazioni (a-c+/-d+/-e): | -1.119 |
| a) di cui valore lordo dei beni                                                                                                                                                               | 41.912 |
| b) di cui valore dell'ammortamento d'esercizio                                                                                                                                                | 17.212 |
| c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio                                                                                                                                      | 43.031 |
| d) di cui rettifiche di valore                                                                                                                                                                | 0      |
| e) di cui riprese di valore                                                                                                                                                                   | 0      |
| 3b) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio                          | 0      |

**Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025**

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C. integrati con le informazioni raccomandate dal documento O.I.C. n° 1 del 25/10/2004. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio. Il prospetto fornisce informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito a conto economico dei canoni corrisposti. Conformemente alle raccomandazioni del documento OIC n° 1 il prospetto fornisce informazioni circa ulteriori effetti indiretti connessi alle imposte.*

**EFFETTI SUL PATRIMONIO NETTO****Attività****a) Contratti in corso**

unità di euro

|                                                                                                                                                                      |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| a1) Valore beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente                                                                                           | 16.094  |
| di cui valore lordo                                                                                                                                                  | 41.912  |
| di cui f.do ammortamento                                                                                                                                             | 25.819  |
| di cui rettifiche                                                                                                                                                    | 0       |
| di cui riprese di valore                                                                                                                                             | 0       |
| a2) Valore beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio                                                                                            | 0       |
| a3) Valore beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio                                                                                           | 0       |
| a4) Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio                                                                                                               | -17.212 |
| a5) Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario                                                                                                      | 0       |
| a6) Valore beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio                                                                                                     | -1.119  |
| di cui valore lordo                                                                                                                                                  | 41.912  |
| di cui f.do ammortamento                                                                                                                                             | 43.031  |
| di cui rettifiche                                                                                                                                                    | 0       |
| di cui riprese di valore                                                                                                                                             | 0       |
| a7) Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio (           19           saldo es.prec.)                                                            | 14      |
| a8) Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale (           0           saldo es.prec.)                                                                         | -2.139  |
| <b>b) Beni riscattati</b>                                                                                                                                            |         |
| b1) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio | 0       |

|                                                                                                                                                                                                                            |   |         |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------------------|
| <i>Totale algebrico a6) a7) a8) b1)</i>                                                                                                                                                                                    |   |         | 19.036            |
| <i>Passività</i>                                                                                                                                                                                                           |   |         |                   |
| c1) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'es. precedente (compresa Iva ind.)                                                                                                               |   |         | 47.810            |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                  |   | 11012   |                   |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                  |   | 36798   |                   |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                             |   | 0       |                   |
| c2) Debiti impliciti sorti nell'esercizio (compresa Iva indetraibile)                                                                                                                                                      |   |         | 0                 |
| c3) Riduzioni per rimborso delle quote capitali e riscatti nel corso dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                    |   |         | -11.012           |
| c4) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                    |   |         | 36.798            |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                  |   | 11.073  |                   |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                  |   | 25.725  |                   |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                             |   | 0       |                   |
| c5) Ratei passivi di interessi su canoni a cavallo d'esercizio                                                                                                                                                             | ( | 0       | saldo es.prec.) 0 |
| c6) Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale                                                                                                                                                                         | ( | 0       | saldo es.prec.) 0 |
| <i>Totale algebrico c4) c5) c6)</i>                                                                                                                                                                                        |   |         | 30.162            |
| d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio                                                                                                                                                                      |   |         | -11.126           |
| e1) Effetto fiscale (saldo algebrico differenze generate nell'esercizio e nei precedenti)                                                                                                                                  |   |         | 1.149             |
| e2) Effetto fiscale riprese valore area: dec. eff. met. patr. 0 ; eff. metodo finanz. 0                                                                                                                                    |   |         | 0                 |
| f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d - e1 + e2)                                                                                                                                                     |   |         | -7.877            |
| <b>EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                         |   |         |                   |
| g) Effetto lordo                                                                                                                                                                                                           |   |         | unità di euro     |
| Effetti sul risultato prima delle imposte (saldo maggiori costi imputabili all'esercizio)                                                                                                                                  |   |         | -6.187            |
| di cui storno canoni su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                                                  |   | 11.264  |                   |
| di cui rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                             |   | -239    |                   |
| di cui rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere                                                                                                                                                         |   | -17.212 |                   |
| di cui differenziale quote di ammortamento su beni riscattati                                                                                                                                                              |   | 0       |                   |
| e3) Effetto fiscale (saldo maggiori imposte imputabili all'esercizio)                                                                                                                                                      |   |         | 149               |
| e4) Effetto fiscale ripresa valore area: dec. eff. met. patr. 0 ; eff. met. finanz. 0                                                                                                                                      |   |         | 0                 |
| h) Effetto netto che si avrebbe avuto sul risultato d'es. dalla rilevazione delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g - e3 + e4) (minore utile o maggiore perdita) |   |         | -6.336            |

## 3) Toyota RAV4 richiesta n. 4009934

**Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025**

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C.. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio.*

unità di euro

|                                                                                                                                                                                               |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1) Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio (compresa Iva ind.)                                                                                                 | 40.626 |
| 2) Interessi passivi di competenza dell'esercizio                                                                                                                                             | 252    |
| 3a) Valore netto al quale i beni, relativi a leasing in corso, sarebbero stati iscritti alla data di chiusura del bilancio, qualora fossero stati considerati immobilizzazioni (a-c+/-d+/-e): | -5.510 |
| a) di cui valore lordo dei beni                                                                                                                                                               | 41.912 |
| b) di cui valore dell'ammortamento d'esercizio                                                                                                                                                | 18.969 |
| c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio                                                                                                                                      | 47.423 |
| d) di cui rettifiche di valore                                                                                                                                                                | 0      |
| e) di cui riprese di valore                                                                                                                                                                   | 0      |
| 3b) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio                          | 0      |

**Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data 31/12/2025**

*Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C. integrati con le informazioni raccomandate dal documento O.I.C. n° 1 del 25/10/2004. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio. Il prospetto fornisce informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito a conto economico dei canoni corrisposti. Conformemente alle raccomandazioni del documento OIC n° 1 il prospetto fornisce informazioni circa ulteriori effetti indiretti connessi alle imposte.*

**EFFETTI SUL PATRIMONIO NETTO****Attività****a) Contratti in corso**

unità di euro

|                                                                            |                            |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| a1) Valore beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente | 13.459                     |
| di cui valore lordo                                                        | 41.912                     |
| di cui f.do ammortamento                                                   | 28.454                     |
| di cui rettifiche                                                          | 0                          |
| di cui riprese di valore                                                   | 0                          |
| a2) Valore beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio  | 0                          |
| a3) Valore beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio | 0                          |
| a4) Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio                     | -18.969                    |
| a5) Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario            | 0                          |
| a6) Valore beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio           | -5.510                     |
| di cui valore lordo                                                        | 41.912                     |
| di cui f.do ammortamento                                                   | 47.423                     |
| di cui rettifiche                                                          | 0                          |
| di cui riprese di valore                                                   | 0                          |
| a7) Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio           | ( 20 saldo es.prec.) 15    |
| a8) Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale                       | ( 0 saldo es.prec.) -2.139 |

|                                                                                                                                                                                                                            |   |                      |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------|-----------------|
| <b>b) Beni riscattati</b>                                                                                                                                                                                                  |   |                      |                 |
| b1) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio                                                       |   |                      | 0               |
| <b>Totale algebrico a6) a7) a8) b1)</b>                                                                                                                                                                                    |   |                      | 19.036          |
| <b>Passività</b>                                                                                                                                                                                                           |   |                      |                 |
| c1) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'es. precedente (compresa Iva ind.)                                                                                                               |   |                      | 52.751          |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                  |   | 12125                |                 |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                  |   | 40626                |                 |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                             |   | 0                    |                 |
| c2) Debiti impliciti sorti nell'esercizio (compresa Iva indetraibile)                                                                                                                                                      |   |                      | 0               |
| c3) Riduzioni per rimborso delle quote capitali e riscatti nel corso dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                    |   |                      | -12.125         |
| c4) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio (compresa Iva ind.)                                                                                                                    |   |                      | 40.626          |
| di cui scadenti nell'esercizio successivo                                                                                                                                                                                  |   | 12.189               |                 |
| di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni                                                                                                                                                                  |   | 28.437               |                 |
| di cui scadenti oltre i 5 anni                                                                                                                                                                                             |   | 0                    |                 |
| c5) Ratei passivi di interessi su canoni a cavallo d'esercizio                                                                                                                                                             | ( | 0                    | saldo es.prec.) |
| c6) Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale                                                                                                                                                                         | ( | 0                    | saldo es.prec.) |
| <b>Totale algebrico c4) c5) c6)</b>                                                                                                                                                                                        |   |                      | 30.162          |
| d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio                                                                                                                                                                      |   |                      | -11.126         |
| e1) Effetto fiscale (saldo algebrico differenze generate nell'esercizio e nei precedenti)                                                                                                                                  |   |                      | 1.981           |
| e2) Effetto fiscale riprese valore area: dec.eff.met.patr.                                                                                                                                                                 | 0 | ; eff.metodo finanz. | 0               |
| f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d - e1 + e2)                                                                                                                                                     |   |                      | -7.877          |
| <b>EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                         |   |                      |                 |
| g) Effetto lordo                                                                                                                                                                                                           |   |                      | unità di euro   |
| Effetti sul risultato prima delle imposte (saldo maggiori costi imputabili all'esercizio)                                                                                                                                  |   |                      | -6.841          |
| di cui storno canoni su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                                                  |   | 12.380               |                 |
| di cui rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario                                                                                                                                             |   | -252                 |                 |
| di cui rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere                                                                                                                                                         |   | -18.969              |                 |
| di cui differenziale quote di ammortamento su beni riscattati                                                                                                                                                              |   | 0                    |                 |
| e3) Effetto fiscale (saldo maggiori imposte imputabili all'esercizio)                                                                                                                                                      |   |                      | 450             |
| e4) Effetto fiscale ripresa valore area: dec.eff.met.patr.                                                                                                                                                                 | 0 | ; eff.met.finanz.    | 0               |
| h) Effetto netto che si avrebbe avuto sul risultato d'es. dalla rilevazione delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g - e3 + e4) (minore utile o maggiore perdita) |   |                      | -7.291          |

## Immobilizzazioni finanziarie

### Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

|                                   | Partecipazioni in altre imprese | Totale Partecipazioni |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                                 |                       |
| Costo                             | 700                             | 700                   |
| Valore di bilancio                | 700                             | 700                   |
| <b>Movimenti nell'esercizio</b>   |                                 |                       |
| Incrementi per acquisizioni       | -                               | -                     |
| Decrementi per alienazioni        | -                               | -                     |
| Totale variazioni                 | -                               | -                     |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                                 |                       |
| Costo                             | 700                             | 700                   |
| Valore di bilancio                | 700                             | 700                   |

L'ente non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate. Le partecipazioni detenute in altre imprese si riferiscono alla partecipazione nella società Emporium Società Cooperativa.

## Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Rimanenze

Le rimanenze di materie prime e merci sono state iscritte applicando il criterio del costo di acquisto. I prodotti in corso di lavorazione e semilavorati, i lavori in corso su ordinazione nonché i prodotti finiti sono stati oggetto di valutazione al costo di produzione. Per quanto attiene ai lavori in corso su ordinazione, si tratta della capitalizzazione del costo di produzione relativo a progetti, non ancora terminati alla data di chiusura dell'esercizio, che l'ente svolge per la Provincia Autonoma di Bolzano, nonché per altri enti e soggetti terzi.

|                                                 | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Materie prime, sussidiarie e di consumo         | 518.536                    | 68.818                    | 587.354                  |
| Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 353.322                    | (15.797)                  | 337.525                  |
| Lavori in corso su ordinazione                  | 8.094.876                  | 3.068.584                 | 11.166.460               |
| Prodotti finiti e merci                         | 335.254                    | 93.515                    | 428.769                  |
| <b>Totale</b>                                   | <b>9.304.988</b>           | <b>3.215.120</b>          | <b>12.520.108</b>        |

### Crediti

I crediti iscritti nell'attivo circolante devono essere rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare complessivo di EUR 25.354.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica dell'ente, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Nel caso concreto nel corso dell'esercizio 2025 il metodo del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto tutti i crediti sono considerati esigibili entro l'esercizio successivo.

#### **Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante**

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

|                            | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti      | 436.786                    | (126.892)                 | 309.894                  | 309.894                          |
| Crediti verso controllanti | 159.940                    | 966.310                   | 1.126.250                | 1.126.250                        |
| Crediti tributari          | 3.027                      | -                         | 3.027                    | 3.027                            |
| Crediti verso altri        | 84.322                     | 191.808                   | 276.130                  | 276.130                          |
| <b>Totale</b>              | <b>684.075</b>             | <b>1.031.226</b>          | <b>1.715.301</b>         | <b>1.715.301</b>                 |

I crediti dell'attivo circolante alla data del 31/12/2025 comprendono:

- crediti verso clienti sono pari a EUR 309.894 di cui:
  - o fatture da emettere EUR 58.630.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

|                           | Valore di inizio esercizio | Utilizzo nell'esercizio | Accantonamento nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| F.do svalutazione crediti | 24.182                     | (10.214)                | 11.386                        | 25.354                   |
| <b>Totale</b>             | <b>24.182</b>              | <b>(10.214)</b>         | <b>11.386</b>                 | <b>25.354</b>            |

- crediti verso controllanti per EUR 1.126.250, costituiti da crediti per trasferimenti e contributi verso la Provincia Autonoma di Bolzano e Ministeri;

- crediti tributari pari a EUR 3.027, costituiti dal saldo a credito per beni strumentali pari a EUR 3.027 dovuto agli acquisiti eseguiti nell'esercizio 2020;
- crediti verso altri per EUR 276.130, costituiti da depositi cauzionali presso terzi e altri crediti diversi.

Nessun credito iscritto in bilancio ha una durata superiore a cinque anni.

#### **Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide ammontano a EUR 20.268.594. Il loro valore ha subito l'evoluzione riportata nella tabella sottostante.

|                            | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali | 18.314.882                 | 1.951.392                 | 20.266.274               |
| Denaro e valori in cassa   | 2.896                      | (576)                     | 2.320                    |
| <b>Totale</b>              | <b>18.317.778</b>          | <b>1.950.816</b>          | <b>20.268.594</b>        |

Il conto depositi bancari e postali al 31/12/2025 è composto sia da denaro liquido che da interessi attivi bancari per EUR 422.831.

#### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due o più esercizi.

|                                     | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Tasse di possesso automezzi         | 736                      |
| Fatture fornitori competenza futura | 137.436                  |
| <b>Totale</b>                       | <b>138.172</b>           |

#### **Oneri finanziari capitalizzati**

Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice civile si attesta che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

|                                 | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Fondo di dotazione              | 462.535                    | -                                                              | -                     | 462.535                  |
| Varie altre riserve             | -                          | -                                                              | -                     | -                        |
| Utili (perdite) portate a nuovo | 3.387.589                  | -1                                                             | -                     | 3.387.588                |
| Utile (perdita) dell'esercizio  | 551.717                    | 551.717                                                        | 608.751               | 608.751                  |
| <b>Totale</b>                   | <b>4.401.841</b>           | <b>551.718</b>                                                 | <b>608.751</b>        | <b>4.458.874</b>         |

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

|                         | Importo          | Possibilità di utilizzazione |
|-------------------------|------------------|------------------------------|
| Capitale                | 462.535          | B                            |
| Altre riserve           |                  |                              |
| - Utili portati a nuovo | 3.387.588        | A, B, C                      |
| Totale altre riserve    | 3.387.588        |                              |
| <b>Totale</b>           | <b>3.850.123</b> |                              |

### Fondi per rischi e oneri

#### Informazioni sui fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattasi di accantonamenti operati per il fondo indennità suppletiva di clientela degli agenti del commercio.

|                                                       | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio - Accantonamento | Variazioni nell'esercizio - Totale | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili | 3.374                      | 103                                        | 103                                | 3.477                    |
| <b>Totale</b>                                         | <b>3.374</b>               | <b>103</b>                                 | <b>103</b>                         | <b>3.477</b>             |

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati, delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio, nonché dei versamenti effettuati ai fondi di previdenza complementare ed al fondo tesoreria Inps e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio. L'accantonamento esposto nella movimentazione seguente fa riferimento alla rivalutazione del fondo trattamento di fine rapporto e alla quota di trattamento di fine rapporto di competenza dell'esercizio e versata ai fondi di previdenza complementare ed al fondo tesoreria Inps.

|                                                    | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio - Accantonamento | Variazioni nell'esercizio - Utilizzo | Valore di fine esercizio |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 21.679                     | 18.165                                     | (17.749)                             | 22.095                   |
| <b>Totale</b>                                      | <b>21.679</b>              | <b>18.165</b>                              | <b>(17.749)</b>                      | <b>22.095</b>            |

### Debiti

I debiti vengono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 c.2 del Codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice civile.

Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica dell'Ente, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il

valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

In concreto nell'esercizio 2025 il metodo del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto tutti i debiti sono considerati esigibili entro l'esercizio successivo.

#### Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

|                                                         | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Acconti                                                 | 446.105                    | 458.437                   | 904.542                  | 904.542                          |
| Debiti verso fornitori                                  | 479.310                    | 227.187                   | 706.497                  | 706.497                          |
| Debiti verso controllanti                               | -                          | -                         | -                        | -                                |
| Debiti tributari                                        | 412.284                    | 287.782                   | 700.066                  | 700.066                          |
| Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale | 382.027                    | 413.406                   | 795.433                  | 795.433                          |
| Altri debiti                                            | 1.587.690                  | (512.024)                 | 1.075.666                | 1.075.666                        |
| <b>Totale</b>                                           | <b>3.307.416</b>           | <b>874.788</b>            | <b>4.182.204</b>         | <b>4.182.204</b>                 |

I debiti alla data di chiusura del bilancio comprendono:

- acconti da clienti per EUR 904.542,
- debiti verso fornitori per EUR 706.497 di cui EUR 462.914 per fatture da pervenire e EUR 7.101 per note di credito da emettere,
- debiti tributari per EUR 700.066 costituiti da:
  - o debito IRAP per EUR 117.469,
  - o debito IRES per EUR 10.984,
  - o ritenute Irpef per lavoro dipendente ed autonomo per EUR 356.569,
  - o debito IVA per EUR 214.872,
  - o nonché altri piccoli debiti per EUR 172.
- debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale per EUR 795.433,
- altri debiti verso il personale per EUR 1.046.611 nei quali sono compresi i ratei per ferie e permessi, ratei per 14 esime, premi di produzione 2025 e arretrati.
- altri debiti diversi per EUR 29.056.

Nessun debito iscritto in bilancio ha una durata superiore a cinque anni.

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni dell'ente**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c.1 n. 6 del Codice civile, si attesta che non esistono debiti dell'Ente assistiti da garanzie reali.

**Finanziamenti effettuati da soci dell'Ente**

Si attesta che non esistono finanziamenti effettuati da soci.

**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due o più esercizi.

|                                        | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi                          | 2.509                      | (532)                     | 1.977                    |
| Risconti passivi                       | 29.776.811                 | 7.502.405                 | 37.279.216               |
| <b>Totale ratei e risconti passivi</b> | <b>29.779.310</b>          | <b>7.501.883</b>          | <b>37.281.193</b>        |

I risconti passivi pari a EUR 37.279.216 riguardano:

- progetti pluriennali in corso per EUR 20.504.843;
- contributi agli investimenti per EUR 5.039.091;
- contributi agli investimenti per la sterilizzazione degli ammortamenti per EUR 11.238.099;
- contributi agli investimenti dall'Unione Europea per EUR 356.712;
- altri risconti passivi (contributi spese correnti a copertura di costi di competenza futura) per EUR 138.173;
- contributi agli investimenti statali ("credito 6%" del 2020) per EUR 2.297.

## Nota Integrativa

### Conto economico

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice civile.

## Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al passaggio della proprietà e/o al trasferimento del rischio;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento alla maturazione secondo il principio di competenza;

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nello schema seguente si propone una suddivisione dei ricavi caratteristici.

| Valore di inizio esercizio    |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Ricavi per vendita di beni    | 811.240          |
| Ricavi per vendita di servizi | 762.777          |
| Ricavi per godimento di beni  | 22.760           |
| <b>Totale</b>                 | <b>1.596.777</b> |

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Il bilancio dell'Ente al 31/12/2025 non evidenzia interessi passivi ed altri oneri finanziari.

Utili/perdite su cambi

Il bilancio dell'Ente al 31/12/2025 non presenta utili o perdite su cambi rilevanti.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Nel conto economico alla voce 20 - imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate risultano stanziati i seguenti rispettivi importi:

Imposte correnti euro 619.968 di cui

|            |         |
|------------|---------|
| - IRAP EUR | 589.421 |
| - IRES EUR | 30.547  |

Per quanto riguarda il calcolo dell'IRAP l'Ente applica il metodo retributivo di determinazione dell'imposta.

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte anticipate o differite, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

## **Nota Integrativa Altre Informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria.

|              | Impiegati | Operai | Totale dipendenti |
|--------------|-----------|--------|-------------------|
| Numero medio | 165       | 16     | 181               |

### **Compensi amministratori e sindaci**

L'Ente non dispone di amministratori, né di sindaci.

## Compensi collegio dei revisori

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio al presidente del collegio dei revisori, mentre gli altri membri del collegio dei revisori, in quanto delegati da parte della Provincia Autonoma di Bolzano, non percepiscono compensi da parte dell'Ente:

|        | Revisione legale dei conti annuali | Totale corrispettivi spettanti al collegio dei revisori |
|--------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Valore | 19.666                             | 19.666                                                  |

## Categorie di azioni emesse dall'Ente

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

## Titoli emessi dall'Ente

L'Ente non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 Codice civile.

## Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dall'Ente

L'Ente non ha emesso strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice civile.

## Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale tali da dover essere indicati in nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente.

## Informazioni sui patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice civile.

## Informazioni sui finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice civile.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Le operazioni con le parti correlate realizzate dall'Ente hanno prevalentemente natura istituzionale. Nel corso dell'esercizio 2025 non sono state realizzate operazioni commerciali rilevanti a condizioni non normali di mercato con parti correlate.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22 quater dell'art. 2427 del Codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## Enti che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di enti di cui si fa parte quale controllata

L'Ente fa parte della Pubblica amministrazione e dipende direttamente dalla Provincia Autonoma di Bolzano.

## Prospetto riepilogativo del bilancio dell'Ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che l'Ente è soggetto all'attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia Autonoma di Bolzano.

I dati principali dell'ultimo rendiconto disponibile di quest'ultima, relativo all'esercizio finanziario 2024, redatto in base ai criteri della contabilità pubblica, sono i seguenti:

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale dell'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|                                       | 31/12/2024            | 31/12/2023            |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato   | 31/12/2024            | 31/12/2023            |
| B) Immobilizzazioni                   | 12.946.346.898        | 12.687.770.268        |
| C) Attivo circolante                  | 4.669.114.418         | 4.077.857.260         |
| D) Ratei e risconti attivi            | 1.049.902             | 673.709               |
| <b>Totale attivo</b>                  | <b>17.616.511.218</b> | <b>16.766.301.237</b> |
| A) Patrimonio netto                   | 14.783.707.482        | 14.073.597.433        |
| B) Fondi per rischi e oneri           | 84.122.934            | 101.407.585           |
| C) Fondo trattamento di fine rapporto | 105.624.834           | 104.527.636           |
| D) Debiti                             | 2.625.132.058         | 2.464.058.493         |
| E) Ratei e risconti passivi           | 17.923.909            | 22.710.090            |
| <b>Totale passivo</b>                 | <b>17.616.511.218</b> | <b>16.766.301.237</b> |

Prospetto riepilogativo del conto economico dell'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|                                     | 31/12/2024    |
|-------------------------------------|---------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato | 31/12/2024    |
| A) Valore della produzione          | 7.324.625.572 |

|                                                                    | 31/12/2024         |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| B) Costi della produzione                                          | 6.708.246.413      |
| Differenza fra componenti positivi e negativi della gestione (A-B) | 616.379.159        |
| C) Proventi e oneri finanziari                                     | 12.194.889         |
| D) Rettifiche di valore attività finanziarie                       | (350.573)          |
| E) Proventi ed oneri straordinari                                  | 83.068.403         |
| Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)                          | 711.291.878        |
| Imposte sul reddito dell'esercizio                                 | 82.551.091         |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>                              | <b>628.740.787</b> |

## Nota Integrativa parte finale

Si propone di destinare l'utile risultante dal bilancio 2025 pari a EUR 608.751 per investimenti strumentali all'attività del Centro Sperimentale Laimburg.

Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vadena, lì 08/06/2026

### Il direttore

Dr. Michael Oberhuber  
(firmato con firma digitale)