

Výroční zpráva za rok 2012

J&T IB and Capital Markets, a.s.

IČ 247 66 259

*Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00
Zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 16661*

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2012

OBSAH

- I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROČNÍ ZPRÁVY
- II. ZPRÁVA AUDITORA O OVĚŘENÍ ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉ FORMĚ SPOLU S PŘÍLOHOU K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE,
- III. ZPRÁVA AUDITORA
- IV. ZPRÁVA O VZTAZÍCH
- V. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI, NÁVRH NA SCHVÁLENÍ ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A VYPOŘÁDÁNÍ HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU ZA R. 2012
- VI. ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Charakteristika společnosti

Obchodní firma: J&T IB and Capital Markets, a.s.
Sídlo: Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00
Identifikační číslo: 247 66 259
Právní forma: akciová společnost

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 16661.

Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Představenstvo společnosti k 31. prosinci 2012

člen představenstva: Ing. Roman Florián

Dozorčí rada společnosti k 31. prosinci 2012

předseda dozorčí rady: Štěpán Ašer, MBA
člen dozorčí rady: Ing. Patrik Tkáč
člen dozorčí rady: Ing. Igor Kováč

Informace o základním kapitálu a akcích společnosti:

Základní kapitál: 2.000.000,- Kč
Počet akcií: 10ks kmenové akcie ve jmenovité hodnotě 200.000,- Kč,
Podoba akcie: listinná
Forma akcie: na majitele

Osoby, které emitenta ovládají nebo by jej mohly ovládat s uvedením podrobností o výši podílu, který je opravňuje k hlasování:

J&T BANKA, a.s.
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00
Identifikační číslo: 471 15 378
Výše podílu: k 31. 12. 2012 100 % hlasovacích práv

Údaje o činnosti společnosti:

Společnost se zaměřila během roku 2012 výhradně na svou hlavní podnikatelskou činnost, již bylo poskytování poradenské činnosti v oblasti získávání dluhového a akciového kapitálu.

Společnost se mimo jiné soustředila na aranžování emisí korporátních dluhopisů, kde díky vytvořenému know how společně s J&T Bankou přivedla na Pražský a Bratislavský dluhopisový trh

celkem 9 emisí o nominálním objemu blížící se 10 miliardám CZK. Společnost se tak stala jedním z nejaktivnějších aranžérů korporátních dluhopisů na českém i slovenském trhu.

Zároveň společnost uskutečnila v roce 2012 akvizici tří fotovoltaických elektráren, jež byly následně prodány do fondu kolektivního investování J&T FVE. Společnost tuto akvizici za 664 miliónů Kč financovala úvěrem, jenž však byl plně splacen z příjmu z prodeje těchto FVE do fondu J&T FVE.

Údaje o finanční situaci společnosti:

Finanční situace společnosti je v nezkrácené formě uvedena v rozvaze a výkazu zisků a ztrát, jež tvoří samostatnou část výroční zprávy.

Majetkové účasti, které zakládají rozhodující vliv společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s.

Společnost J&T IB and Capital Markets, a.s. účasti zakládající rozhodující vliv nevykazuje.

Majetkové účasti, které zakládají podstatný vliv společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s.

Společnost J&T IB and Capital Markets, a.s. účasti zakládající podstatný vliv nevykazuje.

Informace o pořízování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů a akcií, zatímních listů, obchodních podílů ovládající osoby

Druh	DATUM POŘÍZENÍ	OBJEM V %
-	-	-

Údaje o očekávané hospodářské situaci v příštím roce

Společnost plánuje pokračovat ve své podnikatelské činnosti i v roce 2013 navazující na své získané zkušenosti s danými transakcemi a klientelu.

Ostatní informace o skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti, které by nějak omezili chod společnosti.

Údaje o organizačních složkách

Společnost J&T IB and Capital Markets, a. s. má organizační složku v Bratislavě (Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, Slovenská republika)

Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost ve sledovaném účetním období nevynakládala žádné výdaje v oblasti výzkumu a vývoje.

Údaje o investicích do hmotného a nehmotného investičního majetku

Společnost ve sledovaném účetním období neinvestovala do hmotného a nehmotného investičního majetku.

Údaje o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost v průběhu roku 2012 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

Čestné prohlášení

Představenstvo společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s. prohlašuje, že veškeré informace a údaje v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Praze dne 3.6.2013



Ing. Roman Florián
člen představenstva
J&T IB and Capital Markets, a.s.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu
účetní jednotky

J&T IB and Capital Markets, a.s.

o ověření řádné účetní závěrky
k rozvahovému dni 31.12.2012
za ověřované období
od 1.1.2012 do 31.12.2012

DŮVĚRA ZAVAZUJE



OBSAH ZPRÁVY

1. Vykonavatel auditu
2. Předmět a účel ověření
3. Příjemce zprávy
4. Právní rámec činnosti auditora
5. Auditorská zpráva

PŘÍLOHY

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Příloha k účetní závěrce

1. Vykonavatel auditu

Ověření účetní závěrky provedla auditorská společnost **FINAUDIT s.r.o.**, se sídlem v Olomouci, zapsaná v seznamu vedeném Komorou auditorů České republiky s číslem auditorského oprávnění 154 a zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12983, IČ: 61947407.

Ověření provedl tým pracovníků ve složení:

odpovědný auditor:	Ing. Jakub Šteinfeld
členové skupiny:	Ing. Štěpánka Vítová

2. Předmět a účel ověření

2.1 Účetní jednotka

Předmět ověření:	Řádná účetní závěrka
za účetní období:	2012
provedena ke dni:	31.12.2012
společnosti:	J&T IB and Capital Markets, a.s.
právní forma:	akciová společnost
sídlo společnosti:	Pobřežní 297/14, 186 00 Praha
IČ:	24766259
zapsaná:	Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16661



2.2 Předmět činnosti

- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2.3 Den vzniku společnosti

19.11.2010

2.4 Statutární orgán - představenstvo společnosti

Ing. Roman Florián člen představenstva

2.5 Základní kapitál

2.000.000 Kč

3. Příjemce zprávy

Statutární orgán společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s.

Příjemce zprávy je povinen o obsahu této zprávy informovat akcionáře společnosti.

4. Právní rámec činnosti auditora

- §§ 39 a 40 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb. a České účetní standardy pro podnikatele,
- zákon o auditorech a Komoře auditorů ČR, Mezinárodní auditorské standardy a související aplikační doložky Komory auditorů ČR.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu společnosti

J&T IB and Capital Markets, a.s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **J&T IB Capital Markets, a.s.**, IČ: 24766259, sídlem Pobřežní 297/14, 186 00 Praha, tj. rozvahu k rozvahovému dni 31.12.2012, výkaz zisku a ztráty včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu za účetní období od 1.1.2012 do 31.12.2012 a přílohu k této účetní závěrce, včetně popisu použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání společnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán výše uvedené společnosti je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s. k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní období od 1.1.2012 do 31.12.2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Výroční zpráva nebyla k datu vydání auditorské zprávy předložena. Dle smluvního ujednání budou údaje uvedené ve výroční zprávě ověřeny samostatně a na základě jejich ověření bude vydána samostatná auditorská zpráva.

Společnost J&T IB and Capital Markets, a.s. je auditovaná prvním rokem, provedli jsme rovněž prověrku stavů minulého období a nezjistili jsme žádné významné nesprávnosti.

V Praze dne 3. května 2013




FINAUDIT s.r.o.

třída Svobody 645/2, Olomouc,
číslo auditorského oprávnění
auditorské společnosti KAČR 154,
Ing. Jakub Šteinfeld
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
číslo auditorského oprávnění KAČR 2014,
jednatel společnosti FINAUDIT s.r.o.



Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve
znění pozdějších předpisů

ROZVAHA

(BALANCE)

31.12.2012

v tis. CZK

IČ

247 66 259

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

J&T IB and Capital Markets, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání

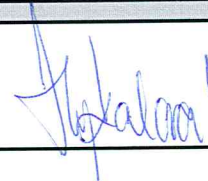
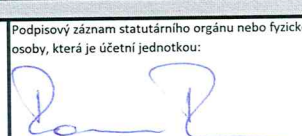
účetní jednotky

Pobřežní 297/14

186 00 Praha 8

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	101 680	3 775	97 905	820 548
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	0	0	0	1 650
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	0	0	0	0
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky	014	0	0	0	0
2	Stavby	015	0	0	0	0
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	0	0	0	0
4	Pěstební celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	1 650
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	1 650
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	101 669	3 775	97 894	818 873
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	1 432	0	1 432	150
C. I. 1	Materiál	033	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	1 432	0	1 432	150
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	91 761	500	91 261	16 615
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	4 010	500	3 510	8 511
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	8 019
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	0	0	0	0
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	313	0	313	82
8	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
9	Jiné pohledávky	057	87 438	0	87 438	3
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	8 476	3 275	5 201	802 108
C. IV. 1	Peníze	059	6	0	6	0
2	Účty v bankách	060	5 195	0	5 195	663 833
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	3 275	3 275	0	138 275
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	10	0	10	25
D. I. 1	Náklady příštích období	064	10	0	10	25



označ	PASIVA	řád	Běžné úč.	Min.úč.
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119)	067	97 905	820 548
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	67 529	13 759
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	2 000	2 000
1	Základní kapitál	070	2 000	2 000
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073	0	0
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
5	Vypořádání rozdílu z přeměn společností	078	0	0
6	Rozdíly z přecenění při přeměnách společností	079	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)	080	200	0
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	200	0
2	Statutární a ostatní fondy	082	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 83 + 84)	083	11 559	-272
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084	11 831	0
2	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-272	-272
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 69 + 73 + 79 + 82 + 86 + 119))	087	53 770	12 031
B.	Cizí zdroje (ř. 87 + 92 + 103 + 115)	088	28 148	806 788
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	089	22 635	2 768
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	091	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	092	16 014	2 768
4	Ostatní rezervy	093	6 621	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	094	1	0
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	095	1	0
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096	0	0
3	Závazky -	097	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	099	0	0
6	Vydané dluhopisy	100	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0	0
8	Dohadné účty pasivní	102	0	0
9	Jiné závazky	103	0	0
10	Odložený daňový závazek	104	0	0
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	105	5 512	141 998
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	106	314	381
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107	0	138 730
3	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	110	3 648	234
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	268	147
7	Stát - daňové závazky a dotace	112	782	282
8	Krátkodobé přijaté zálohy	113	0	0
9	Vydané dluhopisy	114	0	0
10	Dohadné účty pasivní	115	481	2 220
11	Jiné závazky	116	19	4
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)	117	0	662 022
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	0	662 022
2	Krátkodobé bankovní úvěry	119	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	121	2 228	1
C. I. 1	Výdaje příštích období	122	2 228	1
2	Výnosy příštích období	123	0	0
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky			
		Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:		
				



Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

31.12.2012

v tis. CZK

IČ

247 66 259

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

J&T IB and Capital Markets, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání

účetní jednotky

Pobřežní 297/14

186 00 Praha 8

Označení a	TEXT b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	47 317	29 665
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	46 035	29 665
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	1 282	0
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	7 170	5 431
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	248	524
B. 2	Služby	10	6 922	4 907
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	40 147	24 234
C.	Osobní náklady	12	15 266	6 100
C. 1	Mzdové náklady	13	10 670	4 545
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	2 250	0
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	2 302	1 551
C. 4	Sociální náklady	16	44	4
D.	Daně a poplatky	17	13	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	0	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
2	Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
F. 2	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	10 396	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	498 131	0
H.	Ostatní provozní náklady	27	499 072	603
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29))	30	13 531	17 531
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	263 050	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	192 630	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládnutých, osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	25 309	202
N.	Nákladové úroky	43	36 363	2 768
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	94	88
O.	Ostatní finanční náklady	45	445	254
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - 41 + 42 - 43 + 44 - 45 - (-46) + (-47))	48	59 015	-2 732
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	18 776	2 768
Q. 1	-splatná	50	18 776	2 768
Q. 2	-odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	53 770	12 031
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	53 770	12 031
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	72 546	14 799

Okamžik sestavení

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky

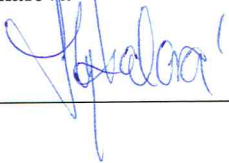
Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou



PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31.12.2012

Název společnosti: J&T IB and Capital Markets, a.s.
Sídlo: Pobřežní 297/14, Praha 8
Právní forma: akciová společnost
IČ: 247 66 259



Vyhotoveno dne: 24.04.2013	Osoba odpovědná za účetní závěrku: Marie Hejkalová 	Statutární orgán: Ing. Roman Florián 
--------------------------------------	---	--

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1 Založení a charakteristika společnosti

Společnost J&T IB and Capital Markets, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost dne 19. listopadu 2010 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městským soudem v Praze dne 19. listopadu 2010.

Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Dále pak pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Sídlo společnosti je v Praze 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00.

Společnost má základní kapitál ve výši 2 000 tis. Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2012 za kalendářní rok 2012.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionáře/Společník	% podíl na základním kapitálu
J&T BANKA, a.s., Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, IČ:471 15 378	100%
Celkem	100%

1.2 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V průběhu uplynulého účetního období došlo v obchodním rejstříku k následujícím změnám:

- Změna v obsazení dozorčí rady společnosti, popsáno viz bod 1.4 této Přílohy účetní závěrky
- Změna akcionáře ze společnosti J&T FINANCE GROUP, a.s., IČ 313 91 087 na společnost J&T BANKA, a.s., IČ 471 15 378, do obchodního rejstříku zapsáno dne 11.01.2012.

1.3 Organizační struktura společnosti

Společnost nemá tvořenu organizační strukturu, managementem společnosti je statutární orgán společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s..



1.4 Představenstvo a dozorčí rada

	Funkce	Jméno
Představenstvo	člen	Ing. Roman Florián, dat. nar. 21.července 1974 Praha 8 – Dolní Chabry, Libochovická 1025/4, PSČ 184 00
Dozorčí rada	předseda	Štěpán Ašer, MBA, dat. nar. 6.května 1974 Praha 3, Pod Lipami 2558/39, PSČ 130 00
	člen	Ing. Patrik Tkáč, dat. nar. 3.června 1973 831 01 Bratislava, Júlova 32, Slovenská republika
	člen	Ing. Igor Kováč, dat. nar. 26.dubna 1975 076 17 Nižný Žipov, Školská 63/30, Slovenská republika

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v dozorčí radě společnosti:

Dozorčí rada:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Předseda	RNDr. Marta Tkáčová	Štěpán Ašer, MBA	11.01.2012
Člen	Jana Šuterová	Ing. Patrik Tkáč	11.01.2012
Člen	Ivan Jakabovič	Ing. Igor Kováč	11.01.2012

1.5 Organizační složka

J&T IB and Capital Markets, a.s. organizační složka Slovensko (dále jen „Organizační složka“) byla zřízena v Slovenské republice rozhodnutím představenstva společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s. ze dne 03.02.2012 a dne 21.03.2012 byla zapsána do Obchodního rejstříku Okresního Soudu v Bratislava I, oddíl Po, vložka 2066/B jako organizační složka podniku zahraniční osoby.

Účetnictví organizační složky je dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví zahrnuto v účetnictví společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s.

Základní informace o organizační složce:

Obchodní jméno: **J&T IB and Capital Markets, a.s. organizační složka**
Adresa místa činnosti: Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava
Slovenská republika
Identifikační číslo: 46 588 345

Hlavní předmět činnosti:

zprostředkování poskytování úvěrů nebo půjček z peněžních zdrojů získaných výhradně bez veřejné výzvy a bez veřejné nabídky majetkových hodnot
pronájem nemovitostí spojený s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájmem



Vedoucí organizační složky:

Funkce	Jméno
Vedoucí organizační složky	Ing. Roman Florián, dat. nar. 21. července 1974 Praha 8 – Dolní Chabry, Libochovická 1025/4, PSČ 184 00, ČR

K 31. 12. 2012 měla Organizační složka v pracovním poměru 2 zaměstnance.



2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak) ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).



3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1 Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Ocenění finančního majetku při pořízení

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Ocenění finančního majetku k rozvahovému dni

Cenné papíry určené k obchodování, ostatní realizovatelné cenné papíry a deriváty se oceňují reálnou hodnotou. Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, ocenění se cenné papíry pořizovací cenou, sníženou o opravné položky.

Cenné papíry s pevným výnosem držené do splatnosti se oceňují pořizovací cenou zvýšenou nebo sníženou o úrokový výnos nebo náklad.

Majetkové podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem a ostatní majetkové podíly se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky.

Jako reálnou hodnotu společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky. V případě cenných papírů a podílů neobchodovaných na veřejných trzích je reálná hodnota stanovena na základě kvalifikovaného odhadu provedeného vedením společnosti.

3.2 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize a pojistné.

3.3 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. (Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.) V případě, že je pohledávka po splatnosti déle než 1 rok, je tvořena 100% účetní opravná položka.



3.4 Závazky z obchodních vztahů

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

3.5 Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je stanovena účetní závěrka.

3.6 Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, ale není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

Rezerva na nevybranou dovolenou je tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené k datu účetní závěrky a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na daň z příjmů právnických osob je tvořena na základě kalkulace daně z příjmu právnických osob uskutečněnou k datu účetní závěrky.

3.7 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu. K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem České národní banky platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

3.8 Daně

Splatná daň

Společnost zaúčtovala daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky k datu sestavení účetní závěrky.



Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit. Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě.

3.9 Výnosy a náklady

Výnosy a náklady společnost zachycuje na základě akruálního principu, to znamená, že se účtují v okamžiku, kdy vznikly bez ohledu na to, zda k nim nastal příslušný příjem nebo úbytek peněžních prostředků.

Výnosy a náklady společnost zachytila podle těchto zásad:

- Výnosy a náklady jsou účtovány zásadně do období, s nímž časově a věcně souvisejí,
- Opravy výnosů nebo nákladů minulých účetních období se účtují na účtech výnosů a nákladů, kterých se týkají; jen v případě, že jde o významnou částku těchto oprav, se považují za mimořádné náklady nebo výnosy,
- Výnosy a příjmy, které se týkají budoucích období, jsou časově rozlišeny ve formě výnosů příštích období nebo příjmů příštích období, náklady a výdaje, které se týkají budoucích období, jsou časově rozlišeny ve formě nákladů nebo výdajů příštích období; časového rozlišení není použito v případě, jde-li o nevýznamné částky, kdy jejich ponechání v nákladech nebo výnosech bez časového rozlišení není dotčen účel časového rozlišení a společnost tím prokazatelně nesleduje záměrné upravování výsledku hospodaření

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Úrokové výnosy z poskytnutých úvěrů a půjček jsou časově rozlišené, tedy účtované do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

3.10 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.



3.11 Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují náklady/výnosy z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i náklady/výnosy z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

3.12 Změny způsobu oceňování, postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

Společnost v průběhu účetního období, za nějž je účetní závěrka předkládána nezměnila účetní metody.

Změny postupu účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

- V roce 2011 vykazovala společnost rezervu na daň z příjmu v rozvaze ř. 92. V rámci novely vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví je rezerva v roce 2012 kompenzována se zaplacenými zálohami na daň z příjmu.



4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1 Dlouhodobý finanční majetek

K 31.12.2011 společnost evidovala pořízený dlouhodobý finanční majetek ve výši 1 650 tis. Kč z titulu uzavření smlouvy o převodu obchodního podílu společností FVE Němčice s.r.o., FVE Slušovice s.r.o. a FVE Napajedla s.r.o. Obchodní podíl ve výše zmíněných společnostech byl v průběhu roku 2012 prodán, viz bod 4.10 této Přílohy účetní závěrky, a tedy stav dlouhodobého finančního majetku společnosti k 31.12.2012 činil 0 tis. Kč.

4.2 Zásoby

V roce 2012 byla vytvořena nedokončená výroba ve výši 1 432 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 150 tis. Kč) na rozpracované projekty.

4.3 Pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

Údaje v tis. Kč							
Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti
			0 - 180 dní	181 - 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let	
2012	Brutto	3 510			500		500
	Opr. položky	0			-500		-500
	Netto	3 510			0		0
2011	Brutto	8 011		500			500
	Opr. položky	0		0			0
	Netto	8 011		500			500



Poskytnuté úvěry a půjčky

údaje v tis. Kč	Stav k	Stav k
	31.12.2012	31.12.2011
Poskytnuté úvěry a půjčky krátkodobé	87 438	8 019
Celkem	87 438	8 019

K 31.12.2012 společnost eviduje poskytnutý úvěr společnosti J&T Private Equity B.V. ve výši 87 438 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 8 019 tis. Kč), úročený 4,5% se splatností 13.12.2013, vykázáný v položce Jiné pohledávky (k 31.12.2011 byl krátkodobý úvěr poskytnutý společnosti J&T Private Equity B.V. vykázán v položce Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba krátkodobé, k 31.12.2012 díky změně vlastnické struktury, vykázáno v položce Jiné pohledávky krátkodobé).

Krátkodobé poskytnuté zálohy k 31.12.2012 ve výši 313 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 82 tis. Kč) jsou tvořeny zaplacenou zálohou na provozní náklady ve výši 111 tis. Kč a daňové poradenství za rok 2012 ve výši 202 tis. Kč.

4.4 Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobé cenné papíry a podíly k 31.12.2012 ve výši 3 275 tis. Kč jsou tvořeny opcí na nákup společnosti NATLAND F&E Solutions a.s. (k 31.12.2011 ve výši 138 275 tis. Kč). K zůstatku této opce je vytvořena 100% opravná položka ve výši 3 275tis. Kč.

4.5 Vlastní kapitál

Společnost J&T IB and Capital Markets, a.s. měla k 31.12.2012 celkem 10 ks kmenových akcií, na majitele, v listinné podobě o jmenovité hodnotě 200 tis. Kč a základní kapitál společnosti tedy činil 2 000 tis. Kč. Akcie jsou převoditelné a všechny jsou plně upsané a splacené.



Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 06.06.2012 bylo schváleno následující rozdělení výsledku hospodaření za rok 2011:

údaje v tis. Kč	
Výsledek hospodaření k 31.12.2011 ve výši	12 031
rozděleno:	
- příděl do zákonného rezervního fondu	200
- výplata dividend	
- převod do nerozdělených zisků minulých let	11 831
- převod do neuhrazených ztrát minulých let	
- převod do kapitálových fondů	
Celkem	12 031

4.6 Rezervy

údaje v tis. Kč					
	Rezervy podle zvl. právních předpisů	Rezerva na důchody a podobné závazky	Rezerva na daň z příjmů	Ostatní rezervy	Rezervy celkem
Zůstatek k 31.12.2011			2 768		2 768
Tvorba rezerv			16 014	6 621	22 635
Použití rezerv			-2 768		-2 768
Rozpuštění nepotřebné části rezerv					
Zůstatek k 31.12.2012			16 014	6 621	22 635

Ostatní rezervy jsou tvořeny rezervou na nevyčerpanou dovolenou a rezervou na odměny zaměstnancům.

Rezerva na daň z příjmu je ve výši 18 107 tis.Kč a tato rezerva je ponížena o částku 2 092 tis.Kč, kdy tato částka představuje zaplacené zálohy na daň z příjmu právnických osob za rok 2012.

4.7 Závazky

Věková struktura závazků z obchodních vztahů

údaje v tis. Kč							
Rok	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
		0 - 180 dní	181 - 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2012	314					0	314
2011	381					0	381



Dohadné položky pasivní

Dohadné položky ve výši 481 tis. Kč k 31.12.2012 (k 31.12.2011 ve výši 2 220 tis. Kč) jsou tvořeny zejména dohadnými náklady na daňové poradenství ve výši 200 tis. Kč, dohadnými náklady na provozní služby ve výši 92 tis. Kč a dohadnými náklady na právní služby k rozpracovaným projektům ve výši 181 tis. Kč.

Přijaté úvěry a půjčky

údaje v tis. Kč	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
Přijaté bankovní úvěry krátkodobé	0	662 022
Přijaté nebankovní financování krátkodobé	0	138 730
Celkem	0	800 752

Krátkodobý bankovní úvěr přijatý od J&T BANKA, a.s., k 31.12.2011 ve výši 662 022 tis. Kč, byl plně splacen dne 01.08.2012.

Krátkodobá půjčka přijatá od společnosti J&T Private Equity B.V., k 31.12.2011 ve výši 138 730 tis. Kč, byla splacena dne 05.12.2012.

4.8 Časové rozlišení pasivní

Výdaje příštích období ve výši 2 228 tis. Kč k 31.12.2012 (k 31.12.201 ve výši 1 tis. Kč) jsou tvořeny časově rozlišenými náklady na poradenství ve výši 2 099 tis. Kč a ostatní služby ve výši 129 tis. Kč.



4.9 Daň z příjmů

Splatná daň

údaje v tis. Kč	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
Zisk před zdaněním	72 546	14 799
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy		
Rozdíly mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami vyřazeného dl. majetku		
Neodečitatelné náklady		
- tvorba/zúčtování rezerv, netto	6 621	
- tvorba/zúčtování opravných položek, netto	3 775	
- ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	903	324
- podkapitalizace	11 957	
Odečet daňové ztráty		-272
Dary	-500	-280
Zdanitelný příjem	95 302	14 571
Sazba daně	19%	19%
Daň	18 107	2 768
Slevy na dani	0	0
Splatná daň	18 107	2 768

4.10 Výnosy a náklady z běžné činnosti

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období s nímž věcně i časově souvisejí a účtují se v okamžiku, kdy vznikly, bez ohledu na to, zda k nim nastal příslušný příjem nebo výdaj peněžních prostředků.

údaje v tis. Kč	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
Služby		
nájemné a služby související	541	429
vedení účetnictví a administrace	323	234
daňové poradenství	200	60
právní poradenství	972	222
finanční due diligence	765	0
pevné linky, mobilní telefony, internetu	170	97
poradenské služby, znalecké posudky a zprostředkovatelské služby	3 017	1 990
reklama, inzerce a propagace	153	62
opravy a udržování dlouhodobého majetku	26	6
cestovné	451	256
reprezentace	162	17
školení a semináře	24	0
překladatelské služby	23	0
úklidové služby	42	29
poštovné	19	5
poradenství - Reuters	0	603
ostatní	34	897
Celkem	6 922	4 907

Tržby za prodej vlastních služeb k 31.12.2012 ve výši 46 035 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 29 665 tis. Kč) a změna stavu zásob vlastní výroby k 31.12.2012 ve výši 1 282 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 0 tis. Kč) plynou z poskytovaného poradenství při převodu akcií, obchodních podílů a zajištění emise.



Ostatní provozní výnosy k 31.12.2012 ve výši 498 131 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 0 tis. Kč) plynou zejména z postoupení úvěrů za společnosti FVE Němčice s.r.o., IČ: 289 66 970, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00; FVE Slušovice s.r.o., IČ: 289 64 837, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00; FVE Napajedla s.r.o., IČ: 289 64 896, sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00; v celkové hodnotě 498 087 tis. Kč. Ostatní provozní náklady k 31.12.2012 ve výši 499 072 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 603 tis. Kč) souvisí s výše zmíněným postoupením úvěrů.

Tržby z prodeje cenných papírů a podílů k 31.12.2012 ve výši 263 050 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 0 tis. Kč) a s tím související Prodané cenné papíry a podíly k 31.12.2012 ve výši 192 630 tis. Kč (k 31.12.2011 ve výši 0 tis. Kč) plynou z prodeje obchodních podílů společností FVE Němčice s.r.o., IČ: 289 66 970, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00; FVE Slušovice s.r.o., IČ: 289 64 837, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00; FVE Napajedla s.r.o., IČ: 289 64 896, sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00.

4.11 Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Počet zaměstnanců a členů vedení společnosti a osobní náklady jsou následující:

	Stav k 31.12.2012		Stav k 31.12.2011	
	Počet	Osobní náklady celkem	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	4	13 016	4	6 100
Představenstvo	1	2 250	1	0
Celkem	5	15 266	5	6 100

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Členům představenstva společnosti, členům dozorčí rady společnosti ani osobám blízkým, neplynuly mimo výše zmíněných odměn za výkon funkce, v roce 2012 žádné jiné výhody (půjčky/úvěry, poskytnuté záruky, příspěvky na životní a důchodové pojištění, cenné papíry představující podíl na společnosti, opce apod.).

4.12 Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi a celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Povinnost auditu vznikla společnosti až za rok 2012. Náklady za uvedený audit účetní závěrky k 31.12.2012 budou účtovány do období, kdy budou vyfakturovány, tedy v roce 2013. Statutární auditor neposkytl společnosti žádné další služby.

Společnost nevynaložila výdaje na výzkum a vývoj.

4.13 Podrozvahové operace (majetek a závazky nevykázané v rozvaze)

V podrozvaze společnost eviduje k poskytnutému úvěru společnosti J&T Private Equity B.V. poskytnutý příslib ve výši 25 050 tis. Kč.



4.14 Soudní spory

K 31.12.2012 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.



5. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.



údaje v tis. Kč

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31.12.2012

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Rezervní fondy a fondy ze zisku	Nerozdělený zisk minulých let	Neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 31.12.2010	2 000	0	0	0	0	-272	1 728
Rozdělení výsledku hospodaření							
Změna základního kapitálu					-272	272	0
Vyplacené dividendy							
Výdaje z kapitálových fondů							
Výsledek hospodaření za běžné období						12 031	12 031
Stav k 31.12.2011	2 000	0	0	0	-272	12 031	13 759
Rozdělení výsledku hospodaření			200	11 831		-12 031	0
Změna základního kapitálu							
Vyplacené dividendy							
Výdaje z kapitálových fondů							
Výsledek hospodaření za běžné období						53 770	53 770
Stav k 31.12.2012	2 000	0	200	11 831	-272	53 770	67 529



**Písemná zpráva o vztazích mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou
a mezi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok
2012 za společnost J&T IB Capital Markets, a.s.**

**Zpracovalo představenstvo společnosti J&T IB Capital Markets, a.s., IČ: 247 66 259,
se sídlem Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, (dále jen „JTIBCM“)**

1.1

**Představenstvu JTIBCM je známo, že v období od 1.1.2012 do 31.12.2012 byla
JTIBCM ovládána přímo následujícími osobami:**

J & T BANKA, a.s.,

IČ: 47115378, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika

Ovládána společností J&T FINANCE, a.s.

1.2

**Představenstvu JTIBCM je známo, že v období od 1.1.2012 do 31.12.2012 byla
JTIBCM ovládána nepřímo následujícími osobami:**

Ing. Ivan Jakabovič,

R.č.721008/6246, bytem Bratislava, Donnerova 15, PSČ 841 05, Slovenská republika, který ovládá spolu s Ing. Jozefem Tkáčem (viz níže) společnost TECHNO PLUS, a.s.

dále Ing. Ivan Jakabovič vlastní podíl ve společnostech:

- **J & T Securities, s.r.o.**

IČ: 31366431, se sídlem Bratislava, Dvořákovo nábrežie 8, PSČ 811 02, Slovenská republika, ovládá Ing. Ivan Jakabovič

- **DANILLA EQUITY LIMITED**

IČ: HE297027, se sídlem Akropoleos, 59-61 SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, Nicosia, CY - P.C.2012, ovládá Ing. Ivan Jakabovič a Ing. Jozef Tkáč

Ing. Jozef Tkáč,

R.č. 500616/210, bytem Bratislava, Na Revíne 2941/13, PSČ 830 00, Slovenská republika, který ovládá spolu s Ing. Ivanem Jakabovičem (viz výše) společnost TECHNO PLUS, a.s.

TECHNO PLUS, a.s.

IČ: 31385419, se sídlem Bratislava, Lamačská cesta 3, PSČ 841 04, Slovenská republika, která ovládá společnost J&T FINANCE GROUP, a.s.

- **BRUBESCO LIMITED**

IČ: HE294153, se sídlem Akropoleos, 59-61 SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, Nicosia, CY - P.C.2012 ovládá společnost TECHNO PLUS, a.s. společně s DANILLA EQUITY LIMITED

- **Bresco Financing S.à.l.**
B169116, 18, avenue Marie-Thérèse, L-2132, Luxembourg
Kterou ovládá společnost BRUBESCO LIMITED.
Od 23.5.2012

II.

2.1

Představenstvu JTIBCM je známo, že od 1.1.2012 do 31.12.2012 byla JTIBCM ovládána stejnými osobami, společně s následujícími ostatními ovládanými osobami, prostřednictvím společnosti J&T FINANCE GROUP, a.s.

J & T Private Equity B.V.

IČ: 34157775, se sídlem 1017SG Amsterdam, Weteringschans 26, Holandsko, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J & T International Anstalt

IČ: FL00020857848, se sídlem Industriestrasse 105/A, Rugell, Lichtenštejnsko, ovládána společností J&T Private Equity B.V.
Do 21.12.2012

J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

IČ: 26714493, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika, pod podstatným vlivem společnosti J&T FINANCE GROUP, a.s.

J & T Investment Pool - I- SKK, a.s.

IČ: 3588016, se sídlem Bratislava, Lamačská cesta 3, PSČ 841 04, Slovenská republika, pod podstatným vlivem společnosti J&T FINANCE GROUP, a.s.

J & T Capital Management Anstalt

IČ: FL00021166286, se sídlem Industriestrasse 105/A, Ruggell, Lichtenštejnsko, ovládána společností J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. a J & T Investment Pool - I- SKK, a.s.

J & T FINANCIAL INVESTMENTS LTD.

IČ: HE99801, se sídlem SAVVIDES CENTER, 59-61 Akropoleos Avenue, 1st floor, Flat/Office 102, P.C. 2012, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T Private Equity B.V.

J&T Private Investments B.V. (dříve Ingramm International, N.V.)

IČ: 24323401, se sídlem 1017SG Amsterdam, Weteringschans 26, Holandsko, ovládána společností J&T Private Equity B.V.

J&T Private Investments II B.V.

IČ: 0055573150, Weteringschans 26 1017SG, Amsterdam, Nizozemí
Ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

První zpravodajská a.s.

IČ: 27204090, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00 Česká republika, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T Management, a.s.

IČ: 28168305, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T GLOBAL SERVICES LIMITED

IČ: HE131634, se sídlem Klimentos, 41-43, Klimentos Tower, 2nd floor, Flat/Office 21, P.C. 1061, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

JTG Services Anstalt

IČ: FL00023085917, se sídlem Industriestrasse 26, 9491 Ruggell, Lichtenštejnsko, ovládána společností J&T GLOBAL SERVICES LIMITED.

J & T FINANCE, LLC

IČ: 1067746577, se sídlem Rosolimo 17, Moskva, Ruská federace, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

TERCES MANAGEMENT LTD

IČ: HE201003, Akropoleos 59-61, 1st floor, Off 102, 2012 Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.
Od 12.7.2012

Interznanie OAO

Kadashevskaya embankment 26, 113035 Moskva, Ruská federace, ovládána společností TERCES MANAGEMENT LTD.
Od 12.7.2012

J&T Sport Team ČR, s.r.o.

IČ: 24215163, Pobřežní 297/14, 18600 Praha 8, Česká republika, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.
Od 26.4.2012

J&T SECURITIES MANAGEMENT LTD.

IČ: HE260821, se sídlem Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, P.C.2012, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T MINORITIES PORTFOLIO LTD

IČ: HE260754 se sídlem Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, P.C.2012, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

Equity Holding, a.s.

IČ: 10005005, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika, ovládána společností J&T MINORITIES PORTFOLIO LTD.

ABS PROPERTY LIMITED

IČ: 385594, se sídlem 41 Central Chambers, Dame Court, Dublin 2, Ireland, ovládána společností J&T MINORITIES PORTFOLIO LTD

AGUNAKI ENTERPRISES LIMITED

IČ: HE301655 , Kyriakou Matsi 16, Eagle Star, Agioi Omologites, 1082
Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T MINORITIES PORTFOLIO LTD
Od 10.12.2012

KOTRAB ENTERPRISES LIMITED

IČ: HE251765, se sídlem Akropoleos, 59-61 SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, P.C.2012, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

KHASOMIA LIMITED

IČ: HE238546, se sídlem Nicosia, Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTRE, 1st floor, Flat/Office 102, P.C. 2012, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

RIGOBERTO INVESTMENTS LIMITED

IČ: HE234362 se sídlem Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, P.C.2012, Nicosia, Kypr, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T Global Finance I., B.V.

IČ: 53836146, se sídlem Weteringschans 26, Amsterdam, 1017 SG, Holandsko, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T Global Finance II., B.V.

IČ: 53835697, se sídlem Weteringschans 26, Amsterdam, 1017 SG, Holandsko, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

J&T GLOBAL MANAGEMENT, s.r.o.

IČ: 46293329, se sídlem Dvořákovo nábrežie 8, Bratislava 811 02, Slovenská republika, ovládána společností J&T FINANCE GROUP, a.s.

III. Přehled uzavřených smluv s propojenými osobami :

J&T Management, a.s.

- Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.01.2012
- Dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.04.2012
- Dodatek č.4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.06.2012
- Dodatek č.5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.10.2012
- Smlouva o vedení účetnictví ze dne 31.12.2012

J&T Private Equity B.V.

- Dodatek č.1 k úvěrové smlouvě ze dne 24.1.2012
- Dodatek č.2 k úvěrové smlouvě ze dne 18.04.2012
- Dodatek č.3 k úvěrové smlouvě ze dne 30.07.2012

Z uvedených smluv a ostatních vztahů mezi propojenými osobami nevznikla JTIBCM ani jiné propojené osobě újma.

V průběhu účetního období nebyly v zájmu či na popud osoby ovládající a osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné jiné právní úkony, ostatní opatření, plnění a protiplnění.

IV.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích mezi propojenými osobami JTIBCM vyhotovované dle § 66a, odst. 9, Obchodního zákoníku pro účetní období od 1.1.2012 do 31.12.2012 uvedli veškeré informace, k datu podpisu této zprávy známé, o:

- smlouvách mezi propojenými osobami,
- plnění a protiplnění poskytnutém propojeným osobám,
- jiných právní úkonech učiněných v zájmu těchto osob,
- veškerých opatřeních přijatých nebo uskutečněných v zájmu nebo na popud těchto osob.

Představenstvo JTIBCM dále konstatuje, že JTIBCM nebyla žádným způsobem poškozena jednáním ovládající osoby či osoby ovládané stejnou osobou, JTIBCM nevznikla na základě smluvních a jiných vztahů s propojenými osobami žádná újma či majetková výhoda.

V Praze dne 27.3.2013



představenstvo společnosti
J&T IB Capital Markets, a.s.

Ing. Roman Florián
člen představenstva

J&T IB and Capital Markets, a.s.

se sídlem Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, IČ: 247 66 259
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16661
(dále jen „Společnost“)

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti v roce 2012

I.

Orgány Společnosti pracovaly v tomto roce v uvedeném složení

Dozorčí rada Společnosti

- | | |
|-------------------------|------------------|
| - předseda dozorčí rady | Štěpán Ašer, MBA |
| - člen dozorčí rady | Ing. Patrik Tkáč |
| - člen dozorčí rady | Ing. Igor Kováč |

Představenstvo Společnosti

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| - člen představenstva | Ing. Roman Florián |
|-----------------------|--------------------|

II.

Podnikatelská činnost a stav majetku

Společnost se zaměřila během roku 2012 výhradně na svou hlavní podnikatelskou činnost, jejíž bylo poskytování poradenské činnosti v oblasti získávání dluhového a akciového kapitálu.

Společnost se mimo jiné soustředila na aranžování emisí korporátních dluhopisů, kde díky vytvořenému know how společně s J&T Bankou přivedla na Pražský a Bratislavský dluhopisový trh celkem 9 emisí o nominálním objemu blížící se 10 miliardám CZK. Společnost se tak stala jedním z nejaktivnějších aranžérů korporátních dluhopisů na českém i slovenském trhu.

Zároveň společnost uskutečnila v roce 2012 akvizici tří fotovoltaických elektráren, jež byly následně prodány do fondu kolektivního investování J&T FVE. Společnost tuto akvizici za 664 miliónů Kč financovala úvěrem, jenž však byl plně splacen z příjmu z prodeje těchto FVE do fondu J&T FVE.

Stav majetku Společnosti zobrazuje účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2012 včetně přílohy k účetní závěrce za rok 2012.

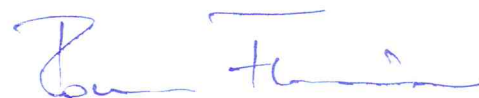
Společnost plánuje pokračovat ve své podnikatelské činnosti i v roce 2013 navazující na své získané zkušenosti s danými transakcemi a klientelu.

III.

Důležitá rozhodnutí orgánu Společnosti

V prvním čtvrtletí roku 2012 byla vytvořena organizační složka v Bratislavě, Slovenská republika, která slouží jako základ pro poskytování obdobných služeb pro klienty ve Slovenské republice. Organizační složka byla zapsána do registru dne 21.3.2012.

V Praze dne 3.6.2013



Představenstvo společnosti
J&T IB and Capital Markets, a.s.
Ing. Roman Florián
člen představenstva

Řádná účetní závěrka společnosti
J&T IB and Capital Markets, a.s.

IČ: 247 66 259, se sídlem Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16661
(dále jen „Společnost“)
za rok 2012

**a návrh na vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2012
za účelem rozhodnutí jediného akcionáře Společnosti při výkonu působnosti řádné valné
hromady Společnosti ve smyslu § 190 obchodního zákoníku**

Účetní závěrka Společnosti ke dni 31.12.2012 zahrnuje veškeré operace patřící do účetního období roku 2012. Podrobnosti k jednotlivým částem účetní závěrky jsou obsaženy v příložené účetní závěrce.

Účetní závěrku Společnosti ke dni 31.12.2012 ověřil externí auditor, společnost FINAUDIT s.r.o., a podle jeho výroku účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledků jejího hospodaření za účetní období od 1.1.2012 do 31.12.2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Představenstvo Společnosti konstatuje, že řádná účetní závěrka Společnosti odpovídá skutečnosti, je sestavena ve smyslu platných právních předpisů České republiky, účetnictví je vedeno průkazně a věrně vyjadřuje stav majetku Společnosti.

Hlavní ukazatele řádné účetní závěrky za rok 2012 (v tis. Kč)

Aktiva celkem	97 905	Pasiva celkem	97 905
Dlouhodobý majetek	0	Vlastní kapitál	67 529
Oběžná aktiva	97 894	Cizí zdroje	28 148
Ostatní aktiva	11	Ostatní pasiva	2 228

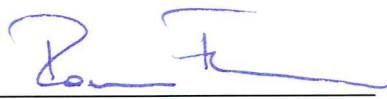
Hospodářským výsledkem za rok 2012 je zisk ve výši 53.770.130,30 Kč.

Představenstvo navrhuje jedinému akcionáři schválit řádnou účetní závěrku Společnosti za rok 2012.

Představenstvo společnosti navrhuje jedinému akcionáři schválit následující vypořádání hospodářského výsledku:

Představenstvo Společnosti navrhuje jedinému akcionáři vypořádat hospodářský výsledek za rok 2012, kterým je zisk ve výši 53.770.130,30 Kč tak, že z části zisku ve výši 272.483,48 Kč bude uhrazena ztráta z roku 2010, částka ve výši 200.000,- bude převedena do rezervního fondu a zbylá částka ve výši 53.297.646,82 Kč bude převedena na nerozdělený zisk.

V Praze dne 3.6.2013


J&T IB and Capital Markets, a.s.,
Ing. Roman Florián
člen představenstva

Za jediného akcionáře převzal dne 4.6.2013


J&T BANKA, a.s.,
Štěpán Ašer, MBA
člen představenstva
Ing. Igor Kováč
člen představenstva

Zpráva dozorčí rady

společnosti J&T IB and Capital Markets, a.s.

se sídlem Praha 8 - Karlín, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, IČ: 247 66 259, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16661, (dále jen „Společnost“)
pro účely rozhodnutí jediného akcionáře Společnosti ve smyslu § 190 zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění, při výkonu působnosti řádné valné hromady Společnosti

1) Zpráva o činnosti dozorčí rady:

Dozorčí rada pracovala v roce 2012 ve složení: Štěpán Ašer, MBA (předseda), Ing. Patrik Tkáč, Ing. Igor Kováč.

Dozorčí rada Společnosti se ve své činnosti řídila příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a stanovami Společnosti. Za uplynulé období se dozorčí rada na svých zasedáních zabývala hodnocením činnosti Společnosti v roce 2012 a koncepcí činnosti Společnosti v roce 2013. V rámci zasedání též projednala řádnou účetní závěrku za rok 2012, průběžné hospodářské výsledky Společnosti v r. 2013 a zprávu představenstva o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou ve smyslu § 66a odst. 9 obchodního zákoníku za rok 2012.

2) Řádná účetní závěrka a návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2012

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku Společnosti za rok 2012 ověřenou auditorem, jehož výrok k účetní závěrce zněl bez výhrad a návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2012. Dozorčí rada Společnosti konstatuje, že řádná účetní závěrka Společnosti odpovídá skutečnosti, je sestavena ve smyslu platných právních předpisů České republiky, účetnictví je vedeno průkazně a věrně vyjadřuje stav majetku Společnosti. K návrhu představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2012 dozorčí rada nemá výhrady.

3) Zpráva představenstva o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2012

Dozorčí rada přezkoumala zprávu představenstva o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem Společnosti v souladu s obchodním zákoníkem a konstatuje, že k této zprávě nemá žádné výhrady.

4) S ohledem na tyto skutečnosti a v návaznosti na výrok auditora předkládá dozorčí rada jedinému akcionáři Společnosti toto vyjádření:

- Řádná účetní závěrka za rok 2012 je řádně podložena auditorskou zprávou a přezkoumání účetní závěrky. Dozorčí rada nemá námitek k řádné účetní závěrce Společnosti za rok 2012.
- Dozorčí rada nemá námitek k návrhu představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2012, který se předkládá jedinému akcionáři ve smyslu § 190 obchodního zákoníku
- Dozorčí rada nemá námitek ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2012.

5) Zpráva o kontrolní činnosti dozorčí rady

Dozorčí rada při hodnocení výsledků roku 2012 konstatuje, že nezjistila žádné závady v chodu a aktivitách Společnosti, ani závady ve výkonu funkce členů představenstva společnosti, a že podnikatelská činnost Společnosti se uskutečnila v souladu s právními předpisy a stanovami Společnosti.

6) Na základě výše uvedených skutečností, doporučuje dozorčí rada Společnosti jedinému akcionáři Společnosti schválit

- řádnou účetní závěrku za rok 2012
- návrh na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2012 způsobem navrženým představenstvem.

V Praze dne 4.6.2013



Štěpán Ašer, MBA
předseda dozorčí rady
J&T IB and Capital Markets, a.s.

Převzal dne 4. 6 2013
Jediný akcionář Společnosti:



J&T BANKA, a.s,
Štěpán Ašer, MBA
člen představenstva



Ing. Igor Kováč
člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu společnosti

J&T IB Capital Markets, a.s.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti **J&T IB Capital Markets, a.s.**, IČ: 24766259, sídlem Pobřežní 297/14, 186 00 Praha, k 31.12.2012 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě v kapitole II. Hlavním předmětem podnikání společnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za výroční zprávu

Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán výše uvedené společnosti.

Odpovědnost auditora

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

K ověřované účetní závěrce jsme dne 3.5.2013 vydali auditorskou zprávu, která obsahuje výrok bez výhrad. Tato zpráva nezávislého auditora je součástí výroční zprávy.

Výrok auditora

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti **J&T IB Capital Markets, a.s.** k 31.12.2012 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva o ověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **J&T IB Capital Markets, a.s.**, IČ: 24766259, sídlem Pobřežní 297/14, 186 00 Praha, k 31.12.2012. Hlavním předmětem podnikání společnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za zprávu o vztazích mezi propojenými osobami

Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán výše uvedené společnosti.

Odpovědnost auditora

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů.



Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevydáváme výrok auditora.

Stanovisko auditora

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti J&T IB Capital Markets, a.s. k 31.12.2012 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V Praze dne 30. června 2013



FINAUDIT s.r.o.
třída Svobody 645/2, Olomouc,
číslo auditorského oprávnění
auditorské společnosti KAČR 154,
Ing. Jakub Šteinfeld
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
číslo auditorského oprávnění KAČR 2014,
jednatel společnosti FINAUDIT s.r.o.

