



DEKRET DES DIREKTORS

**Nr.15/2025
vom 19.03.2025**

**Genehmigung des Dreijahresprogrammes
der öffentlichen Arbeiten für den Zeitraum
2025-2026-2027**

**Der Direktor
der Agentur Landesdomäne**

Nach Einsicht in den Art. 5 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 27. Dezember 2016, Nr. 36, „Errichtung der Agentur Landesdomäne“ in welchem die Zuständigkeiten des Direktors der Agentur festgelegt sind;

nimmt Einsicht in das Landesgesetz vom 17. Dezember 2015 Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, insbesondere in Artikel 7 über die Programmierung der Ausführung von öffentlichen Bauvorhaben, Dienstleistungen und Lieferungen, welcher vorsieht, dass die öffentlichen Verwaltungen angehalten sind, ein Dreijahresprogramm der öffentlichen Bauaufträge, Lieferungen und Dienstleistungen auszuarbeiten und zu genehmigen;

nimmt Einsicht in das GvD Nr. 36 vom 31. März 2023 „Kodex der Verträge“, insbesondere in Artikel 37 des obengenannten GvD „*Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi*“;

stellt insbesondere fest, dass Absatz 3 des Artikels 7 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17. Dezember 2015 vorsieht, dass im Dreijahresprogramm der öffentlichen Bauaufträge und in den entsprechenden jährlichen Aktualisierungen die Arbeiten mit einem geschätzten Betrag gleich oder über 150.000 Euro enthalten sind, welchen zuvor der einheitliche Projektcode (CUI) laut Artikel 11 des Gesetzes vom 16. Jänner 2003, Nr. 3, zugewiesen worden ist;

nimmt zur Kenntnis, dass mit Dekret des Ministeriums für Infrastrukturen und Transport, Nr. 14 vom 16.01.2018, folgende Verordnung erlassen wurde: *“Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la*

DECRETO DEL DIRETTORE

**N° 15/2025
del 19.03.2025**

**Approvazione del programma triennale dei
lavori pubblici per il periodo 2025-2026-2027**

**Il Direttore
dell'Agenzia Demanio provinciale**

preso atto dell'art. 5 del Decreto del Presidente del 27 dicembre 2016, n. 36, „Istituzione dell'Agenzia Demanio provinciale“, nel quale sono stabilite le competenze del direttore dell'Agenzia;

visto la Legge provinciale del 17 dicembre 2015 n. 16 „Disposizioni sugli appalti pubblici“, in particolare l'articolo 7 sulla programmazione dell'esecuzione di lavori, servizi e forniture pubblici, dispone che le amministrazioni pubbliche siano tenute a predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori pubblici, forniture e servizi;

visto il d.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 „Codice dei Contratti“; in particolare l'art. 37 del suddetto d. lgs. *“Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi”*;

considerato nello specifico il comma 3 dell'articolo 7 della legge provinciale del 17 dicembre 2015, n. 16, che prevede che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengano i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000,00 euro, previa attribuzione del Codice Unico di Progetto (CUI) di cui all'articolo 11 della legge del 16 gennaio 2003 n. 3;

prende atto che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018 è stato adottato il *“Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma*





pubblicazione del Programma triennale dei lavori pubblici, del Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

NACH EINSICHT in das Dekret des Generaldirektors Nr. 23210/2024 „Genehmigung des Verwaltungshaushaltes der Autonomen Provinz Bozen für die Finanzjahre 2025-2027 und Zuweisung der Bereitstellungen an die verwaltungsmäßig verantwortlichen Stellen“, mit welchem die Verfügbarkeiten der Finanzmittel der Kapitel für die Realisierung von Vorhaben der außerordentlichen Instandhaltung und Finanzierung von Ausgaben, welche in den Zuständigkeitsbereich der Agentur Landesdomäne fallen, festgelegt wurde;

HAT in die Verfügbarkeit der Finanzmittel der Kapitel U09051.1156, U09051.2640, U09051.1157, U09052.0641, U09052.0642 des Verwaltungshaushaltes für die Jahre 2025 - 2027 EINSICHT genommen;

nimmt Einsicht in die ISOV-Mitteilungen Nr. 1 vom 10.01.2025, betreffend den Zeitplan für die Eintragung und Aktualisierung der Programmierung für den Zeitraum 2025/26/27;

festgestellt, dass gegenständliches Programm im Laufe des Finanzjahres aufgrund neuer oder andersartiger Bedürfnisse geändert und/oder ergänzt werden kann.

Festgestellt, dass die Aktualisierungen insbesondere jene Vorhaben betreffen können, in Bezug auf welche derzeit die Voraussetzungen für die Eintragung ins Programm im Sinne des Art. 37 Abs. 2 des Vergabekodex nicht gegeben sind.

Der Direktor verfügt

1. das Dreijahresprogramme der öffentlichen Arbeiten für die Programmierungsperiode 2025-2026-2027 laut Art. 7, Absatz 1 des LG Nr. 16/2025, in Verbindung mit dem Art. 37, Absatz 1 des GVD Nr. 36/2023, zu genehmigen und die Eingabe und Veröffentlichung desselben auf der ISOV-Plattform zu veranlassen;

2. dass die obengenannten Programme zusätzlich unter der Sektion „Transparente Verwaltung“ auf der Internetseite der Agentur Landesdomäne veröffentlicht werden;

triennale dei lavori pubblici, del Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 23210/2024 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Provincia autonoma di Bolzano per gli anni finanziari 2025-2027 e assegnazione degli stanziamenti ai centri di responsabilità amministrativa”, con il quale sono state determinate le disponibilità finanziarie dei capitoli per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria e per il finanziamento di spese rientranti nell’ambito di competenza dell’Agenzia demanio;

VISTA la disponibilità finanziaria sui capitoli U09051.1156, U09051.2640, U09051.1157 U09052.0641, U09052.0642 del bilancio finanziario gestionale per gli anni 2025 - 2027;

vista la comunicazione ISOV n. 1 del 10.01.2025 riguardante il cronoprogramma per l’inserimento e l’aggiornamento della programmazione per il periodo 2025/26/27;

Constatato che il presente programma nel corso dell’anno finanziario può essere modificato e/o integrato per il sopravvenire di nuove e diverse esigenze.

Constatato in particolare che gli aggiornamenti potranno comprendere gli interventi per i quali al momento non sussistono i requisiti per l’inserimento nel programma ai sensi dell’art. 37 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023.

Il Direttore dispone

1. di approvare il programma triennale dei lavori pubblici per il periodo di programmazione 2025-2026-2027 ai sensi dell’art. 7, comma 1 della LP n. 16/2015 in collegamento con l’art. 37, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 e di provvedere all’inserimento e pubblicazione sulla piattaforma SICP;

2. che i suddetti programmi siano pubblicati anche nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito dell’Agenzia Demanio provinciale;



3. zu genehmigen, dass unter Berücksichtigung der tatsächlich zur Verfügung stehenden jährlichen Finanzmittel, Änderungen an der Finanzplanung vorgenommen werden, die sich auf Grund der effektiven Notwendigkeit während der Planung und Ausführung der im gegenständlichen Programm aufgelisteten Vorhaben ergeben.

3. di autorizzare future variazioni alla pianificazione finanziaria nei limiti degli effettivi stanziamenti annuali sulla base delle necessità evidenziate durante la programmazione e l'esecuzione delle prestazioni riprese nel presente programma.

Der Direktor / Il Direttore
Albert Wurzer

mit sichtbarer digitaler Unterschrift unterzeichnet | sottoscritto con firma digitale visibile

3 Jahresprogramm der öffentlichen Arbeiten, Jahre 25-25-27 / Programma triennale dei lavori pubblici, anni 25-26-27

	CUP	Bauvorhaben / Lavoro	Jahr/anno 2025	Jahr/anno 2026	Jahr/anno 2027	Summe in € für 3 Jahre in € per 3 anni
1	E35C25000040003	Ordentliche und ausserordentliche Instandhaltung der sanitären Anlagen von Schloss Trauttmansdorff / Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti sanitari a Castel Trauttmansdorff	115.000,00 €	242.500,00 €	242.500,00 €	600.000,00 €
2	E35C25000080003	Ordentliche und ausserordentliche Instandhaltung der elektrischen Anlagen in Schloss Trauttmansdorff / Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a Castel Trauttmansdorff	- €	200.000,00 €	200.000,00 €	400.000,00 €
3	E35C25000060003	Erweiterung des naturnahen Fliesskanals im Artenschutzzentrum / Ampliamento del canale fluviale naturale nel Centro tutela specie acquatiche	43.000,00 €	180.000,00 €	90.553,00 €	313.553,00 €
4	E35B25000090003	Sicherung der letzten Abschnitte des Lehmhangs in Schloss Trauttmansdorff / Messa in sicurezza degli ultimi tratti dei pendii argillosi nei Giardini di Castel Trauttmansdorff	197.238,72	- €	- €	197.238,72