



Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL • ALTO ADIGE

Landesinstitut für Statistik
Istituto provinciale di statistica
Kanonikus-Michael-Gamper-Straße 1
Via Canonico Michael Gamper 1
39100 Bozen • Bolzano

0471 41 84 00

astat@provinz.bz.it • astat@provincia.bz.it

astat.provinz.bz.it • astat.provincia.bz.it



ASTAT Statistica | Statistik



astat_bz

astat info

presse • stampa

07

18.06.
2026

Neue Online-Berechner für Inflation und gesetzliche Zinsen

Nuovi calcolatori online per l'inflazione e gli interessi legali

3

Online-Berechner

calcolatori online

Monatlich/Mensilmente

Veröffentlichung der Inflationsindizes für Südtirol und Italien

pubblicazione degli indici inflattivi per l'Alto Adige e per l'Italia

FOI

Verbraucherpreisindex für Haushalte von Arbeitern und Angestellten

indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati

Seit heute sind auf der Webseite des ASTAT die **drei neuen Online-Berechner für die Inflation und die gesetzlichen Zinsen** verfügbar. Ziel der Überarbeitung war es, diese Tools nutzerfreundlicher zu gestalten und so die selbstständige Berechnung zu vereinfachen und zu fördern.

A partire da oggi sono disponibili sul sito internet dell'ASTAT i **tre nuovi calcolatori per l'inflazione e per gli interessi legali**. L'obiettivo della revisione è stato quello di rendere questi strumenti più intuitivi, in modo da incentivare il loro utilizzo per il calcolo autonomo.



(Foto: Pexels/Pixabay)

Was ist die Inflation?

Inflation ist der allgemeine Anstieg der Preise für Waren (z. B. Obst, Gemüse, Brot, Strom, Treibstoff usw.) und Dienstleistungen (z. B. Zahnarztbesuch, Haarschnitt, Bahnticket usw.). Dadurch verringert sich im Laufe der Zeit der Wert des Geldes, d. h., es verliert an Kaufkraft.

Sie wird anhand von Verbraucherpreisindizes gemessen. Das sind statistische Instrumente, welche die Preisveränderungen einer Reihe von Waren und Dienstleistungen im Laufe der Zeit messen. Zu mikroökonomischen Zwecken – z. B. Aufwertung der Unterhaltszahlungen oder Mietzinsen – wird der Verbraucherpreisindex für Haushalte von Arbeitern und Angestellten (FOI) ohne Tabakwaren verwendet.

Was sind die gesetzlichen Zinsen?

Zinsen stellen die Kosten des Geldes dar und erfüllen eine vergütende Funktion. In Italien wird der Zinssatz jedes Jahr per Dekret des Ministeriums für Wirtschaft und Finanzen (MEF) festgelegt.

Die gesetzlichen Zinsen kommen zur Anwendung, wenn eine Forderung fällig und bezifferbar ist, zum Beispiel bei der Rückerstattung der Kaution bei Ablauf eines Mietvertrags.

Drei verschiedene Berechnungs-Tools des ASTAT

Online-Berechnung der Indexziffern der Verbraucherpreise (FOI)

Diese [Applikation](#) ermöglicht die Berechnung der monatlichen prozentuellen Veränderung des Verbraucherpreisindex in einem bestimmten Zeitraum (z. B. für die Aktualisierung von Mieten, Verträgen, Unterhaltszahlungen usw.) sowie der durchschnittlichen Indexveränderung für ein oder mehrere Jahre. Dazu werden der gewünschte Bezugsindex und -zeitraum bzw. das Bezugsjahr ausgewählt und anschließend die Berechnung durchgeführt.

Bei diesem Berechner kann auch ein Zertifikat erstellt werden, auf dem der berücksichtigte Zeitraum und das Ergebnis angeführt sind.

Berechnung der Aufwertung (Mietverträge, Unterhaltszahlungen)

Diese [Anwendung](#) bietet die Möglichkeit, Geldbeträge aufzuwerten sowie die gesetzlichen Zinsen über die Jahre hinweg zu berechnen. Weiters ist es möglich, nur

Cos'è l'inflazione?

L'inflazione è l'aumento generalizzato dei prezzi dei beni (ad esempio frutta, verdura, pane, energia elettrica, carburanti, ecc.) e dei servizi (ad esempio visita dal dentista, taglio di capelli, biglietto del treno, ecc.) che riduce il valore del denaro nel tempo. In altre parole si perde potere d'acquisto.

Viene misurata mediante gli indici dei prezzi al consumo; si tratta di strumenti statistici che rilevano le variazioni dei prezzi di un paniere di beni e servizi nel corso del tempo. A fini microeconomici – ad esempio per le rivalutazioni di assegni di mantenimento o di canoni di locazione – si utilizza l'indice per le famiglie di operai e impiegati (FOI) senza tabacchi.

Cosa sono gli interessi legali?

Gli interessi rappresentano il costo del denaro e hanno una funzione remunerativa. In Italia il tasso d'interesse viene stabilito con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) ogni anno.

Gli interessi legali si applicano quando un credito è liquido ed esigibile, ad esempio alla restituzione della caparra al termine di un contratto di locazione.

Tre calcolatori messi a disposizione dall'ASTAT

Calcolo online dei numeri indici dei prezzi al consumo (FOI)

Questa [applicazione](#) consente di calcolare la variazione percentuale mensile dell'indice dei prezzi al consumo per un determinato periodo (per l'aggiornamento di contratti di locazioni, assegni di mantenimento, ecc.) nonché la variazione media dell'indice per uno o più anni. È possibile selezionare l'indice di riferimento e il periodo o l'anno desiderato e successivamente eseguire il calcolo.

Con questo strumento è inoltre possibile generare un certificato che riporta il periodo considerato e il risultato ottenuto.

Calcolatore per le rivalutazioni (contratti di locazioni, assegni di mantenimento)

Questa [applicazione](#) offre la possibilità di effettuare la rivalutazione e il calcolo degli interessi legali per importi monetari. Viene data inoltre la possibilità di calcolare

die Differenz aufgrund der Aufwertung im Laufe der Jahre zu berechnen. Diese wird für die Aufwertung von Unterhaltszahlungen oder Mietverträgen empfohlen.

Berechnung der gesetzlichen Zinsen

Diese [Anwendung](#) ermöglicht es, die gesetzlichen Zinsen mehrerer Beträge und Zeiträume auf Tagesbasis zu berechnen.

"Inflation, Preise und Tarife" auf der ASTAT-Webseite

Zusätzliche Informationen zur Inflation sind auf der Webseite des ASTAT unter „[Inflation, Preise und Tarife](#)“ unter Punkt 4 einsehbar:

- grafische Darstellung der Entwicklung der Inflation
- Zeitreihe der Inflation seit 1950
- verschiedene Publikationen rund um das Thema Inflation

Häufig gestellte Fragen - FAQ

Unter folgendem Link [FAQ ASTAT](#) können die FAQ des ASTAT direkt angesehen werden. Die wichtigsten Fragen und Antworten zu den Preisindizes und den Berechnern werden im Folgenden beschrieben.

Wann werden die monatlichen Inflationswerte (Verbraucherpreisindex FOI) veröffentlicht?

Die Werte erscheinen ungefähr Mitte des Folgemonats. So erscheinen beispielsweise die Werte für Jänner Mitte Februar.

Was ist der Unterschied zwischen der „Aufwertung eines einmaligen Betrags“ und der „jährlichen Aufwertung eines monatlichen Betrags“?

Bei der jährlichen Aufwertung eines monatlichen Betrags erfolgt die Inflationsanpassung auf Jahresbasis. Wenn hingegen die Aufwertung eines einzelnen Betrags gewählt wird, wird die Anpassung nur einmal vorgenommen. Aufgrund des Zinseszins-effekts (Kapitalisierungsgesetz) fällt die jährliche Aufwertung – bei gleichem Betrag und Referenzzeitraum – immer höher aus als die Aufwertung eines einzelnen Betrags.

Wird für die Aufwertung der FOI-Index mit oder ohne Tabakwaren herangezogen?

Laut geltender Rechtslage wird für die Aufwertung von Geldbeträgen standardmäßig der FOI-Index ohne Tabakwaren verwendet.

Wieso bekomme ich unterschiedliche Ergebnisse, wenn ich die Inflation 2022–2024 berechne im Vergleich zur Inflation Jänner 2022–Jänner 2024?

Die Inflation zwischen 2022 und 2024 gibt den kumulierten Wert der durchschnittlichen jährlichen Inflationsraten zwischen 2022–2023 und 2023–2024 wieder. Die zwischen Jänner 2022 und Jänner 2024 berechnete Inflation hingegen gibt den kumulierten Wert der Inflationsraten an, die zwischen Jänner 2022 und Jänner 2023 sowie

solo la differenza dovuta alla rivalutazione nei diversi anni. È consigliata per le rivalutazioni degli assegni di mantenimento o dei canoni di locazione.

Calcolo degli interessi legali

Questa [applicazione](#) permette di calcolare gli interessi legali per più importi e periodi diversi, su base giornaliera.

"Inflazione, prezzi e tariffe" sul sito web dell'ASTAT

Ulteriori informazioni sull'inflazione sono disponibili sul sito web dell'ASTAT sotto "[Inflazione, prezzi e tariffe](#)", al punto 4:

- rappresentazioni grafiche dell'andamento dell'inflazione;
- serie storica dell'inflazione dal 1950;
- varie pubblicazioni sul tema inflazione.

Domande frequenti - FAQ

Al seguente link è possibile consultare direttamente le FAQ dell'ASTAT: [FAQ ASTAT](#). Di seguito vengono riassunte le principali domande e risposte riguardanti gli indici dei prezzi e i calcolatori online.

Quando vengono diffusi i valori mensili dell'inflazione (indice dei prezzi al consumo FOI)?

I valori vengono diffusi indicativamente a metà del mese successivo a quello di riferimento. Ad esempio, a metà febbraio escono i dati di gennaio.

Qual è la differenza tra la "rivalutazione di un singolo importo" e la "rivalutazione annua di un importo mensile"?

Nel caso di una rivalutazione annua di un importo mensile, l'adeguamento all'inflazione avviene su base annua. Se si sceglie invece la rivalutazione di un singolo importo, l'adeguamento viene svolto solo una volta. Per la legge della capitalizzazione composta, a parità di importo e di periodo di riferimento, la rivalutazione su base annua risulterà sempre maggiore di quella su un singolo importo.

Ai fini della rivalutazione si considera l'indice FOI con o senza tabacchi?

Secondo la legislazione vigente, per le rivalutazioni monetarie si fa riferimento di norma all'indice FOI senza tabacchi.

Perché ottengo risultati diversi se calcolo l'inflazione 2022–2024 rispetto a gennaio 2022–gennaio 2024?

L'inflazione tra il 2022–2024 fornisce il valore cumulato dei tassi di inflazione annuali medi registrati tra il 2022–2023 e tra il 2023–2024. L'inflazione calcolata tra gennaio 2022 e gennaio 2024, invece, fornisce il valore cumulato tra i tassi di inflazione cumulati registrati tra gennaio 2022 e gennaio 2023, e tra gennaio 2023 e gennaio 2024. Quest'ultimo

zwischen Jänner 2023 und Jänner 2024 verzeichnet wurden. Diese letztere Berechnung berücksichtigt daher nicht die übrigen Monate des Jahres und stellt das Standardverfahren für die Aufwertung von Mietverträgen oder Unterhaltszahlungen dar.

Ich muss eine Aufwertung machen. Muss ich den FOI-Index ohne Tabakwaren für Südtirol/Bozen verwenden oder den gesamtstaatlichen (Italien)?

Wenn im Urteil oder Vertrag der FOI-Index von ASTAT/Bozen/Südtirol ausdrücklich angegeben ist, wird auf diesen lokalen Index Bezug genommen, andernfalls auf den gesamtstaatlichen Index.

In welchen Fällen werden bei der Aufwertung 75 % des Indexes verwendet (und nicht 100 %)?

Für die Aufwertung von Unterhaltszahlungen wird der Betrag um 100 % des vorgeschriebenen FOI-Indexes aufgewertet. Bei den Miet- und Pachtverträgen gilt Folgendes:

- Das Gesetz Nr. 431 vom 9.12.1998 erlaubte ab dem 30.12.1998 die kostenlose Aufwertung der Miete, sogar bis zu 100 % des FOI-Indexes des ISTAT. Es ist jedoch erforderlich, dass der Maßstab für die Neubewertung der Miete in einer Klausel des Mietvertrags eindeutig angegeben wird, andernfalls müssen 75 % des FOI-Indexes des ISTAT verwendet werden.
- Für alle Mietverträge, die nicht der Wohnnutzung dienen und unabhängig davon, wann sie abgeschlossen wurden, und für Mietverträge, die der Wohnnutzung dienen und vor dem 30. Dezember 1998 abgeschlossen wurden, sieht das Gesetz vor, dass 75 % des FOI-Indexes des ISTAT für die Neubewertung der Miete nicht überschritten werden dürfen.

Werden die gesetzlichen Zinsen kapitalisiert (Zinseszins) oder werden sie nach dem einfachen Zinsfuß berechnet?

Die gesetzlichen Zinsen werden, wie gesetzlich festgelegt, nach der Methode der einfachen Verzinsung berechnet.

Die Veränderung des FOI-Indexes beträgt 2,1 % und mein Kapital 450,00 €. Wie berechne ich die Aufwertung?

Du kannst die 2,1 durch Hundert teilen (0,021), 1 summieren (1,021) und das Ergebnis mit dem Kapital multiplizieren: $1,021 \cdot 450,00 \text{ €} = 459,45 \text{ €}$. So erhältst du den aufgewerteten Betrag.

Ich muss meine Unterhaltszahlung aufwerten. Welchen Referenzmonat soll ich dafür verwenden?

Üblicherweise ist im Urteil oder Vertrag der Bezugsmonat für die Aufwertung festgelegt. Ist kein Bezug angegeben, richtet man sich in der Regel nach dem Monat, in dem das Urteil ergangen ist oder der Vertrag abgeschlossen wurde.

Worin besteht beim „Berechner für die Aufwertung (Mietverträge, Unterhaltszahlungen)“ der Unterschied zwischen „Aufgewerteter Betrag“ und der „Aufwertung der Differenzen“?

Unter „Aufgewerteter Betrag“ versteht man die jährliche Anpassung des ursprünglichen Betrags an den gewählten Inflationssatz (FOI ohne Tabakwaren – Bozen oder FOI ohne Tabakwaren – Italien). Unter „Aufwertung der Differenzen“ versteht man die Aufwertung der bereits jährlich aufgewerteten Beträge, die zusätzlich monatlich weiter aktualisiert werden. Wenn diese nicht in die Berechnung einbezogen werden sollen, genügt es, die entsprechende Spalte zu ignorieren und den Betrag vom Gesamtergebnis abzuziehen.

calcolo, dunque, non tiene conto degli altri mesi dell'anno ed è la procedura standard per le rivalutazioni dei contratti di locazione o degli assegni di mantenimento.

Devo svolgere una rivalutazione. Utilizzo l'indice FOI senza tabacchi per l'Alto Adige/Bolzano o quello a livello nazionale (Italia)?

Se nella sentenza o nel contratto viene esplicitamente indicato l'indice FOI ASTAT/di Bolzano/dell'Alto Adige, allora si fa riferimento a quello locale, altrimenti a quello nazionale.

In quali casi si applica la rivalutazione dell'indice al 75% (e non al 100%)?

Per quanto riguarda la rivalutazione di assegni di mantenimento, si applica il 100% dell'indice FOI previsto nel contratto. Nel caso di contratti di locazione e affitto, vale quanto segue:

- La legge n. 431 del 09/12/1998 ha permesso, a partire dal 30/12/1998 la rivalutazione libera del canone di locazione, anche nella misura del 100% dell'indice Istat FOI. Occorre però che la misura della rivalutazione dell'affitto sia chiaramente indicata in una clausola del contratto di locazione, altrimenti dovrà essere usato il 75% dell'indice ISTAT FOI.
- Per tutti i contratti di locazione a uso diverso dall'abitativo – non importa quando stipulati – e per quelli a uso abitativo stipulati prima del 30 dicembre 1998, la legge stabilisce che per la rivalutazione dell'affitto non si possa superare il 75% dell'indice ISTAT FOI.

Gli interessi legali sono soggetti ad anatocismo (interesse composto) o vengono calcolati tramite capitalizzazione semplice?

Gli interessi legali, come stabilito dalla legge, vengono calcolati col metodo di capitalizzazione semplice.

La variazione dell'indice FOI è pari a 2,1% e il mio capitale a 450,00€. Come calcolo la rivalutazione?

Puoi dividere 2,1 per cento (0,021), aggiungere 1 (1,021) e moltiplicare quest'ultimo per il capitale: $1,021 \cdot 450,00 \text{ €} = 459,45 \text{ €}$. In questo modo ricavi il valore rivalutato.

Devo rivalutare il mio assegno di mantenimento. Quale mese di riferimento applico?

Solitamente nella sentenza o nel contratto viene specificato il mese di riferimento per la rivalutazione. Se non è presente alcun riferimento generalmente ci si attiene al mese in cui è stata firmata la sentenza o perfezionato il contratto.

Nel “calcolatore per la rivalutazione (contratti di locazione, assegni di mantenimento)”, qual è la differenza tra “Importo rivalutato” e “Rivalutazione delle differenze”?

Con “Importo rivalutato” si intende l'adeguamento annuale dell'importo originale al tasso di inflazione selezionato (FOI senza tabacchi – Bolzano o FOI senza tabacchi – Italia). Con “Differenze rivalutate” si intendono le rivalutazioni degli importi annuali già rivalutati, che vengono ulteriormente aggiornate su base mensile. Se non si desidera includerle nel calcolo, è sufficiente ignorare la colonna corrispondente e sottrarre l'importo dal totale.

Mein Mietvertrag wird durch das Versteuerungssystem „definitive Ertragsteuer“ („cedolare secca“) versteuert. Darf ich den Betrag jährlich durch die Aufwertung anpassen?

Die jährliche Anpassung der Miet- bzw. Pachtzinse erfolgt ausschließlich, wenn das IRPEF-Steueresystem gewählt wurde. Bei der definitiven Ertragsteuer („cedolare secca“) ist sie daher nicht zulässig.

Kann ich für die Aufwertung einen anderen Index verwenden als den FOI?

Wenn im Vertrag bzw. Urteil nichts angegeben ist, erfolgt die Anpassung automatisch anhand des FOI-Indexes ohne Tabakwaren. Wenn etwas anderes ausdrücklich festgelegt ist, wird das entsprechend berücksichtigt.

Links zu den Berechnern

- [Online-Berechnung der Indexziffern der Verbraucherpreise \(FOI\)](#)
- [Aufwertung \(Mietverträge, Unterhaltszahlungen\)](#)
- [Gesetzliche Zinsen](#)

Hinweise für die Redaktion:

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Gruppe Wirtschaft und Tourismus des ASTAT, Tel. 0471 41 84 44, E-Mail: astat@provinz.bz.it.

Nachdruck, Verwendung von Tabellen und Grafiken, fotomechanische Wiedergabe - auch auszugsweise - nur unter Angabe der Quelle (Herausgeber und Titel) gestattet.

Druckschrift, eingetragen mit Nr. 10 vom 06.04.89 beim Landesgericht Bozen

Verantwortlicher Direktor: Timon Gärtner

Eigendruck

Il mio contratto di locazione viene tassato con il sistema “cedolare secca“. Posso comunque rivalutare il canone annualmente?

La rivalutazione annuale del canone di locazione/affitto avviene esclusivamente se si è scelto un regime di tassazione IRPEF. Dunque, in caso di cedolare secca non è consentito.

Ai fini della rivalutazione posso utilizzare un indice diverso dal FOI?

Se sul contratto/sulla sentenza non viene indicato nulla, si procede in automatico all'adeguamento all'indice FOI senza tabacchi. Se specificato diversamente, si farà riferimento a quanto indicato.

Link ai calcolatori

- [Calcolo online dei numeri indici dei prezzi al consumo \(FOI\)](#)
- [Rivalutazione \(contratti di locazione, assegni di mantenimento\)](#)
- [Interessi legali](#)

Indicazioni per la redazione:

Per ulteriori chiarimenti si prega di rivolgersi al gruppo Economia e Turismo dell'ASTAT, tel. 0471 41 84 44, e-mail: astat@provincia.bz.it.

Riproduzione parziale o totale del contenuto, diffusione e utilizzazione dei dati, delle informazioni, delle tavole e dei grafici autorizzata soltanto con la citazione della fonte (titolo ed edizione).

Pubblicazione iscritta presso il Tribunale di Bolzano con il n. 10 del 06.04.89

Direttore responsabile: Timon Gärtner

Stampa in proprio