



Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL • ALTO ADIGE

Pressekonferenz

Conferenza stampa

Conferënza stampa

27.10.2026



Sicher zu Hause laden
Auch im Kondominium

Ricaricare a casa in sicurezza
Anche in condominio

Das Land unterstützt mit Information und Förderung
La Provincia accompagna con informazioni e contributi

Broschüre herunterladen
Scarica la guida



Martin Vallazza

Ressortdirektor für Infrastruktur und Mobilität

Direttore di dipartimento alle infrastrutture e alla Mobilità

Diretur de departimënt por les Infrastrutöres y la Mobilità



Für jeden Weg die passende Mobilität

La mobilità giusta per ogni spostamento

Bus, Bahn und Rad stärken

Rafforzare bus, treno e bicicletta

Wer ein Auto braucht, soll attraktiv und einfach elektrisch fahren können

Chi ha bisogno dell'auto deve poter scegliere in forma facile e attrattiva l'elettrico



1 von 3 neuen Autos in Südtirol ist elektrisch!

1 di 3 auto nuove in Alto Adige è elettrica!

zugelassene e-Autos

Auto elettriche immatricolate

September/settembre

2025 vs. 2026

+ 74 %*



*** 09/2025: 17,8% -> 09/2026: 30,9%**

Zuhause laden rechnet sich

Ricaricare a casa conviene

Esempio di calcolo costi 100km:

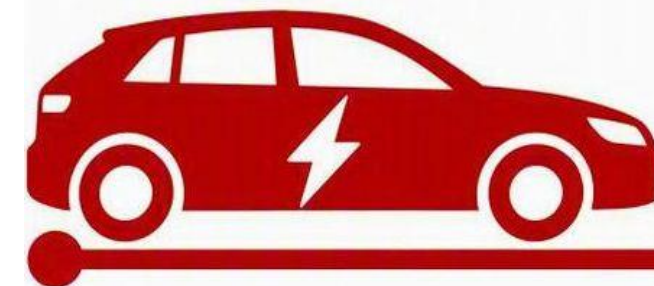
Rechenbeispiel Kosten 100km:

$16 \text{ kWh}/100\text{km} \times 0,3\text{€/kWh} = 5 \text{ €/100km}$

$6 \text{ l}/100\text{km} \times 2,25\text{€/l} = 13,5 \text{ €/100km}$

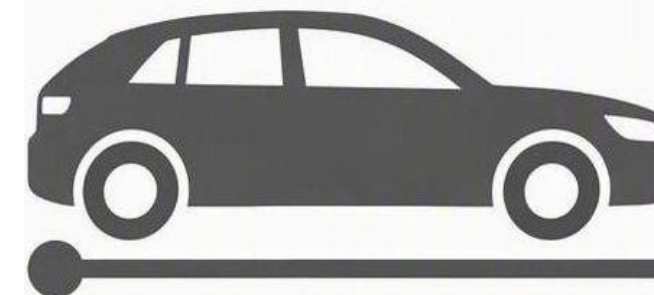
Mit 1 € 
Con 1 €

E-Auto / Auto elettrica



15–20 km

Diesel



6–10 km

Förderungen für eine Wallbox

Contributi per una wallbox

Bis zu 80 % der Kosten
Fino all'80% delle spese

Für dieselben Kosten nicht kombinierbar
Non cumulabili sulle stesse spese

Voraussetzungen und Fristen beachten
Nel rispetto di requisiti e scadenze

Stand / Aggiornamento: 20.10.2026

Förderung Contributo	Höchstbetrag Massimale
Land Südtirol Provincia	1.000 € je Ladesystem / per sistema di ricarica
Staat: Privatpersonen Stato: privati	1.500 €
Staat: condomini Stato: impianti condominiali	8.000 €

Marco Lombardozzi

Presidente - Präsident ANACI BZ



Die Hausverwaltung gehört von Anfang an dazu

L'amministratore va coinvolto sin dall'inizio

Vorhaben frühzeitig abstimmen

Condividere il progetto prima dei lavori

Gemeinschaftsflächen und Zuständigkeiten klären

Chiarire parti comuni e responsabilità

Unterlagen vollständig weitergeben

Trasmettere tutta la documentazione

Non così! - So nicht!



Arianna Villotti

Direktorin Amt für Brandverhütung

Direttrice Ufficio prevenzione incendi



WALLBOX:

Sicher und teils Pflicht / *sicura e parzialmente obbligo!*



In **ambito condominiale** ed in particolare garage più grandi, soggetti a controllo dei VF (di solito oltre i 300m²), l'**unico modo di ricarica consentito é la WALLBOX** (cosidetto modo 3)*

Im **Kondominium** und vor allem in größeren Garagen die der Brandschutz-kontrolle unterliegen (i.d.R. ab 300m²) ist eine **WALLBOX die einzig zulässige Ladeform** (sogenannter Modus 3)*

LINK:*

https://www.vigilfuoco.it/sites/default/files/rules-docs/2018-15000_Circolare_n_2-2018_Linee_guida_infrastrutture_ricarica_veicoli_elettrici.pdf

Sicher laden beginnt mit der richtigen Installation
La sicurezza parte da un impianto a regola d'arte

WICHTIG / IMPORTANTE :

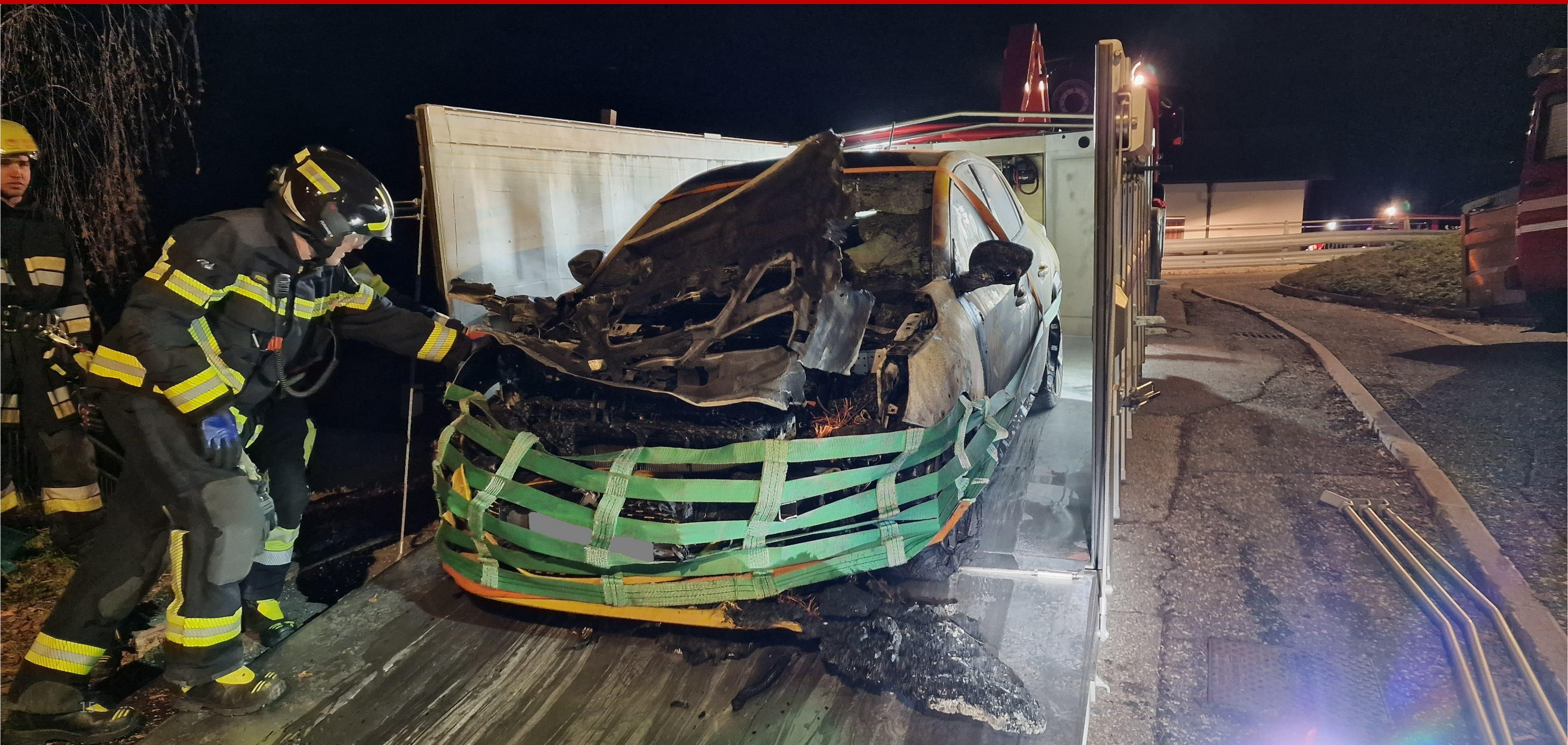
**Geeignete Ladeanlage,
fachgerecht geplant und eingebaut**
Impianto di ricarica adeguato,
progettato e installato a regola d'arte

Florian Alber

Kommandant BF
Commandante VF



Erfahrungen aus der Praxis - Esperienze da lavoro quotidiano



Erfahrungen aus der Praxis - Esperienze da lavoro quotidiano



Alexander Alber

**Amt für Infrastrukturen und nachhaltige Mobilität
Ufficio Infrastrutture e mobilità sostenibile**



DOWNLOAD NOW

<https://mobilitaet.provinz.bz.it/de/elektromobilitaet>

Ricaricare in condominio

Guida pratica per amministratori
e condòmini



 Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Südtirol
SÜDTIROL · ALTO ADIGE

Aufladen im Kondominium

Praxisleitfaden für Verwalter
und Eigentümer



 Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Südtirol
SÜDTIROL · ALTO ADIGE

Eine Wallbox zahlt sich aus

La wallbox si ripaga

- ✓ **Sicher - sicuro**
- ✓ **Schnell - veloce**
- ✓ **Bequem - comodo**
- ✓ **Wertsteigerung – valorizzante**

Schneller / più rapido

Ladeleistung in 1 Nacht / ricarica in 1 notte:



Haushaltssteckdose
Presse domestica
ca. 1,5 kW / circa 1,5 kW



75 km



Wallbox
5 kW



250 km



Bequem - comodo



Mehrwert - Valorizzante

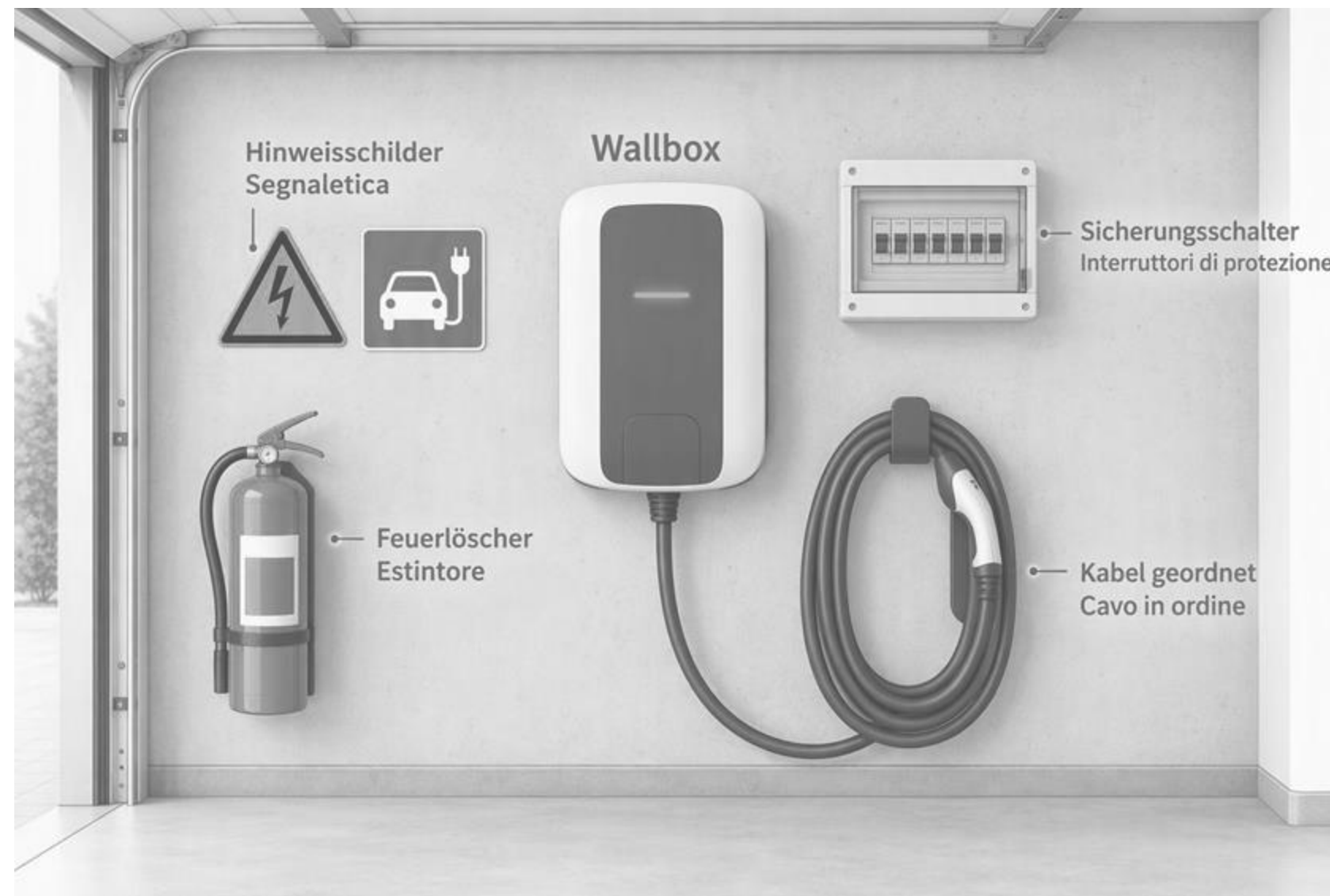


Einfach / facile „step by step“

- ✓ Hausverwaltung **informieren**
informare l'amministrazione
- ✓ **Ladeleistung** wählen
scegliere **potenza** di ricarica
- ✓ Förderungen **beantragen**
chiedere **incentivi**
- ✓ **Fachleute beauftragen**
incaricare **professionisti**
- ✓ **Dokumentation** bewahren
conservare **documentazione**

4 Esempio pratico		Installare punti di ricarica "step by step"
Esempio : wallbox privata connessa a POD domestico <6kW per posto auto o box all'interno di un'autorimessa condominiale > 300m² (soggetta a controllo VVF.)		
Fase	Adempimenti e attività principali	Chi
1 - partenza	Rivolgersi sempre al proprio amministratore e agire solo in coordinamento e d'intesa con lui/lei Rivolgersi sempre a professionisti qualificati e abilitati per la progettazione e realizzazione	condominio
2 - idoneità sito	Definire dove installare la wallbox / il sistema di ricarica Identificare il percorso dei cavi più idoneo tra wallbox e quadro contatori / POD Consiglio pratico: accertarsi che gli impianti elettrici e il quadro contatori siano in buono stato	condòmino con professionista
3 - potenza desiderata	Definire la potenza desiderata/appropriata per le proprie necessità, tramite la seguente semplice formula: - Parametro A = distanza media percorsa giornalmente con macchina elettrica (es. 80km al giorno) - Parametro B = durata media (o tipica) di ricarica giornaliera a disposizione (ad esempio 10h durante la notte). Potenza consigliata in kW = $A \cdot 0,25 / B$ Esempio pratico: $80 \cdot 0,25 / 10 = 2,0 \text{ kW}$ (necessaria wallbox modello base < 6kW)	condòmino con professionista
4 - potenza disponibile	Verificare la potenza attuale della propria fornitura / contatore (POD). Se necessario: richiedere aumento di potenza compilando modulo on-line del proprio gestore di rete Consiglio pratico: esito del punto 1: 2kW (utilizzata per wallbox) + 3 kW (utenza standard) = 5kW	condòmino nella bolletta presso fornitore energia
5 - richiesta preventivi	Richiesta di un preventivo per la fornitura e posa di un sistema di ricarica realizzato ai sensi e nel rispetto della circolare 2/2018 che elenca tutti gli elementi e documenti necessari (vedasi check-list)* Consiglio pratico: chiedere eventualmente 2 preventivi per confrontare le proposte	condòmino con professionista

An alles gedacht, mit Checkliste Pensato a tutto, tramite check-list



Linee guida per l'installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici
rev. 05/2021

Check-List per verificare o asseverare l'impianto nel pieno rispetto della circolare VVF. 2/2018*
NB: per l'uso rivolgersi a soggetti abilitati e/o amministratori e informarsi circa eventuali aggiornamenti

Ubicazione:	condominio(indirizzo)
Titolo intervento:	realizzazione di una wall-box-privata nel box della sig.ra xxxxx
Proprietario resp.:	nome proprietario
Resp. manutenzione:	nome proprietario o altro
Amministratore:	nome e indirizzo amministratore
Fornitore:	nome soggetto abilitato (elettricista abilitato, impresa ecc.)
Progettazione:	nome soggetto abilitato (elettricista abilitato, impresa ecc.)
Attività soggetta a controllo?	si/no
Attività in deroga?	si/no

		si / no	note
Stazione di ricarica			
Sgancio	Il comando di sgancio elettrico generale dell'autorimessa (obbligatorio per garage > 300m² / per attività soggette a controllo) agisce anche sulla stazione di ricarica?	☐	☐
Tipo	La stazione di ricarica usa il modo di ricarica 3 (stazione di ricarica fissa in CA) o 4 (stazione di ricarica fissa con convertitore integrato)?	☐	☐
Estintore/i	La stazione è dotata di estintori portatili idonei (CO2 o polvere, almeno 1 ogni 5 punti di connessione) in aggiunta a quelli esistenti?	☐	☐
Cartelli	L'area in cui è ubicata la stazione di ricarica e gli accessori sono segnalate con idonea cartellonistica, collocata in posizione visibile anche da terzi?	☐	☐

Ein so installiertes Ladesystem wird als **"nicht relevante Änderung"** betreffend den Brandschutz klassifiziert.

Un sistema di ricarica installato secondo la circolare 2/2018 dei VF é una **"modifica non rilevante"** ai fini della sicurezza antincendio!



Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL • ALTO ADIGE

Pressekonferenz

Conferenza stampa

Conferënza stampa

27.10.2026

