

# Pannelli fotovoltaici e collettori solari termici.

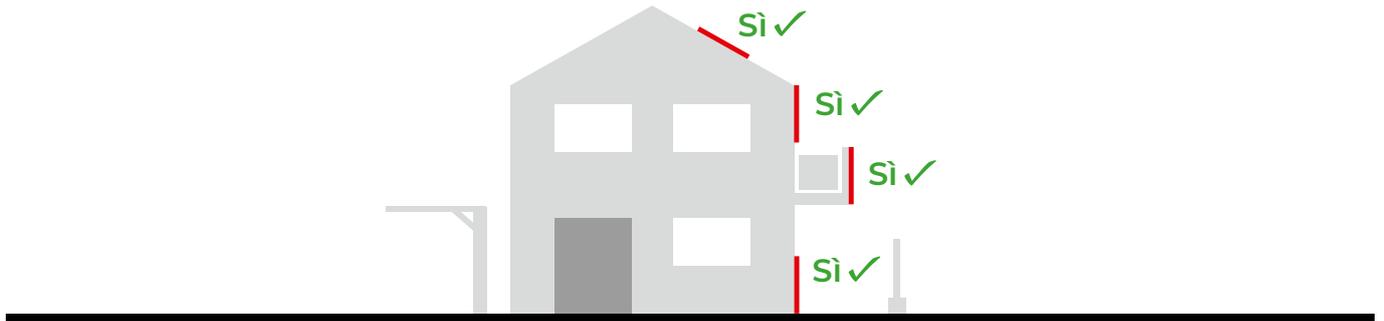
## Cosa bisogna considerare?



# (1)

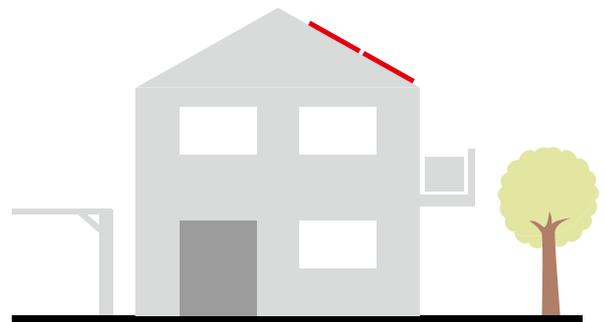
I pannelli fotovoltaici e i collettori solari termici possono essere installati sugli edifici - tetti, facciate e balconi - **senza autorizzazione o comunicazione** se gli edifici si trovano **in zone edificabili, ad eccezione dei centri storici**. I pannelli fotovoltaici e i collettori solari devono essere installati integrati o in aderenza. La posa inclinata dei pannelli e dei collettori è ammessa soltanto sui tetti piani o su tetti con una pendenza massima di 15°. Gli interventi devono comunque essere conformi alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica e paesaggistica.

integrato/avvicinato:



# (2)

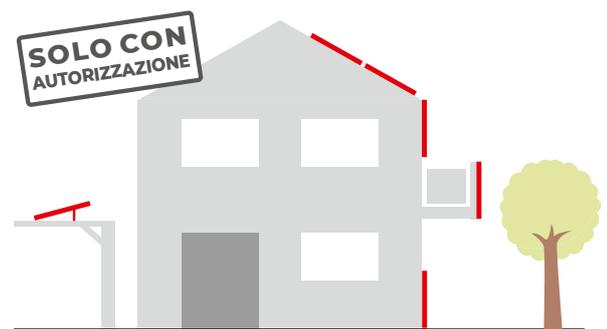
Se gli edifici si trovano **in zona agricola senza particolari vincoli paesaggistici**, i pannelli fotovoltaici e i collettori solari termici possono essere installati **senza autorizzazione o comunicazione solo sui tetti degli edifici**. Devono essere installati integrati o adiacenti. In ogni caso, le misure devono essere conformi ai requisiti degli strumenti di pianificazione paesaggistica.



# (3)

Se i pannelli fotovoltaici e i collettori solari termici devono essere installati su facciate o balconi di edifici o su tettoie in aree agricole, o se nel luogo previsto vigono **particolari vincoli paesaggistici**, è necessario richiedere **un'autorizzazione paesaggistica**, per la quale la documentazione richiesta deve essere redatta da un tecnico competente.

In casi giustificati l'approvazione può essere anche rifiutata. Non è comunque consentita l'installazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari all'interno dei biotopi tutelati e dei monumenti naturali estesi, nonché su tutti i corpi idrici naturali o artificiali, indipendentemente dalla loro destinazione urbanistica o paesaggistica.



## (4)

Poiché per l'installazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari termici su edifici situati nei **centri storici** (zone A) è necessario il parere positivo della Commissione comunale per il paesaggio, si deve presentare una **comunicazione di inizio lavori asseverata**, che deve essere redatta da un tecnico competente. Il permesso può anche essere rifiutato in casi giustificati o includere condizioni speciali. La comunicazione di inizio lavori asseverata è necessaria anche per l'installazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari termici **su tettoie**.



## (5)

L'installazione di pannelli fotovoltaici e di collettori solari termici su particelle edificiali e fondiari sottoposte a **vincolo storico-artistico** diretto e indiretto è possibile esclusivamente su pertinenze o spazi aperti con l'autorizzazione della Soprintendenza provinciale ai Beni culturali, purché non siano pregiudicati il valore e la visuale sugli edifici principali. In ogni caso, le misure devono essere conformi ai requisiti per la conservazione dei monumenti storici. Per gli interventi sulle pertinenze è necessaria una comunicazione di inizio lavori asseverata, mentre per gli interventi sugli spazi aperti è necessaria un **permesso di costruire**. Poiché l'autorizzazione può essere rifiutata anche in casi giustificati, si raccomanda di consultare preventivamente la Soprintendenza provinciale. Non è consentito apporli su chiese, cappelle, castelli e residenze.



## (6)

Nei seguenti casi possono essere installati pannelli fotovoltaici e collettori solari termici, anche indipendentemente da edifici e tettoie, lungo le **aree per la viabilità**, con esclusione della viabilità rurale e delle strade di allacciamento alle malghe:

- in combinazione con barriere antirumore,
- sulle isole spartitraffico,
- sulle coperture dei parcheggi.

Queste misure richiedono un'autorizzazione paesaggistica e un titolo abilitativo edilizio. Qualora prevista, va richiesta la valutazione positiva dell'ente responsabile per la gestione dell'area per la viabilità.



## (7)

Nelle zone per attrezzature pubbliche, l'installazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari termici può avvenire anche su superfici libere. Queste misure necessitano di un permesso di costruire.

La scheda informativa e il decreto possono essere consultati online a questo link:  
<https://www.provincia.bz.it/natura-ambiente/natura-territorio/nuova-legge-provinciale-territorio-paesaggio.asp>

