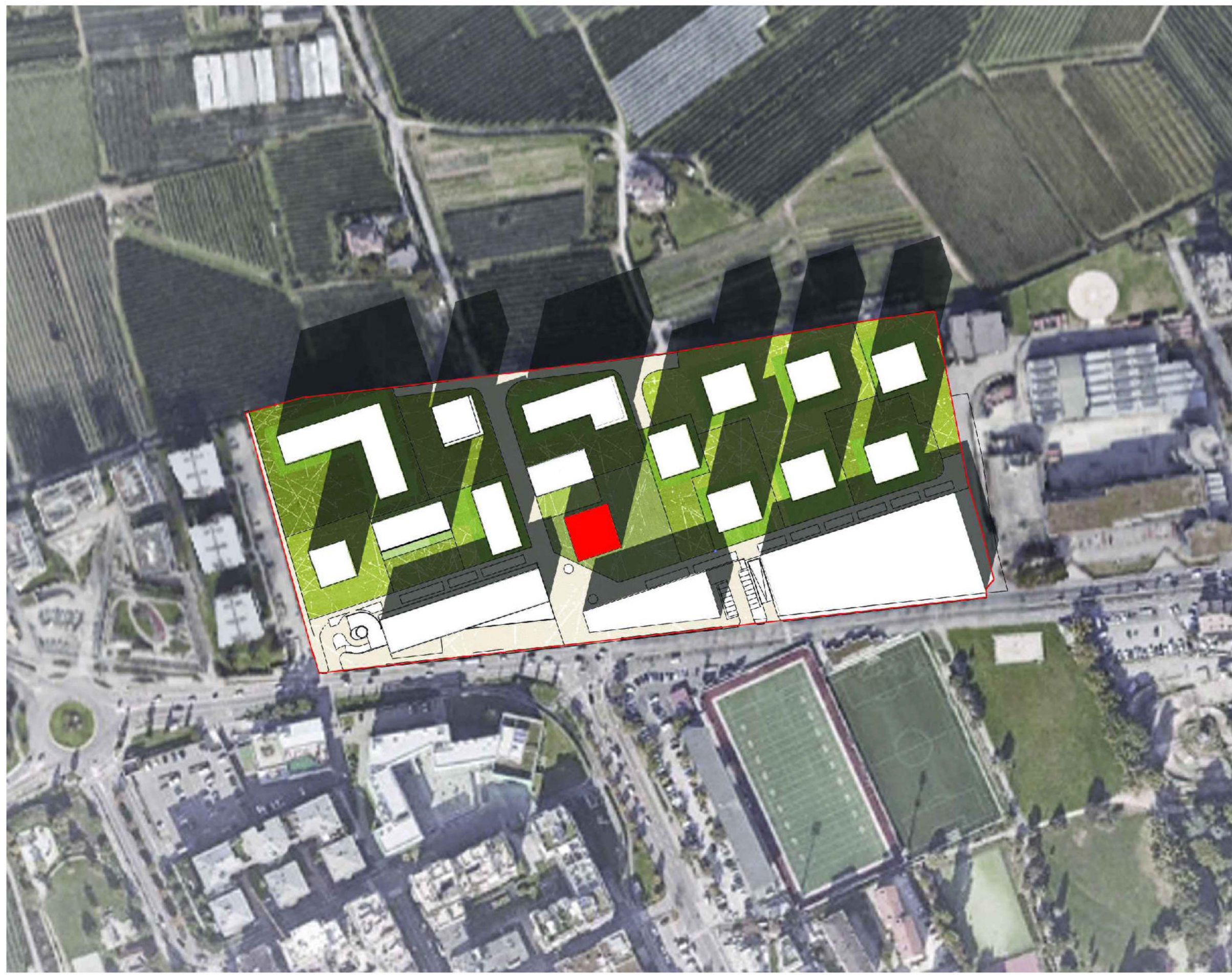


"CONCORSO DI PROGETTAZIONE - BOLZANO PRATI DI GRIES - EDIFICIO RESIDENZIALE MULTIPIANO IN LEGNO"

G S S P B S



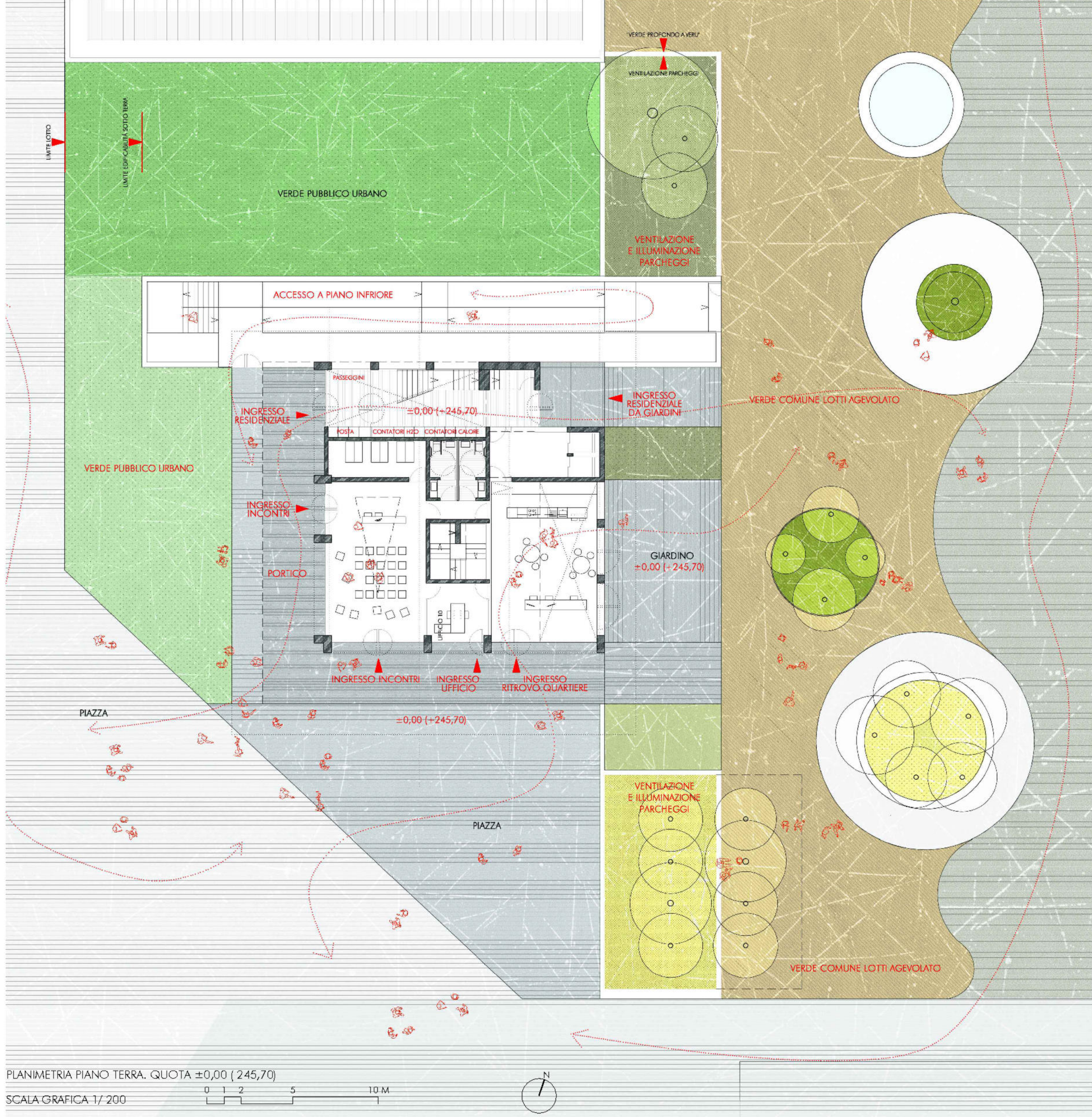
PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE
SCALA GRAFICA 1/2000



VISTA DELLA FACCIA SUD CHE AFFACCIA SULLA PIAZZA CON I GIARDINI LONGITUDINALI PUBBLICI SULLA SINISTRA



PLANIMETRICO CON SISTEMAZIONE ESTERNA
SCALA GRAFICA 1/500



PLANIMETRIA PIANO TERRA: QUOTA ±0,00 (245,70)
SCALA GRAFICA 1/200



LUCERNARI
Sul principio dei pati/canali dei centri storici, i 2 lucernari in copertura garantiscono un corretto apporto di luce diffusa, ventilazione e apporto di calore allo spazio di distribuzione interno.

ACCESSI ALLE RESIDENZE
Occupa un lato dell'edificio diventando esso stesso elemento di connessione, per gli abitanti delle residenze, tra il giardino pubblico, la zona di accesso al parcheggio delle bici, la piazza e gli spazi pubblici del quartiere. Varco la soglia di ingresso, una doppia altezza, accoglie da una scala lineare, invita a salire accogliendoci spazialmente nel nuovo ingresso.

PIAZZA
L'area di progetto è attraversata da percorsi pedonali dal disegno molto semplice.

I PORTICI
La "T" dello spazio coperto (assimilabile ai portici) si apre a sud e gode di questa esposizione. L'assenza di pilastri permette una grande permeabilità da e verso gli ambienti pubblici a piano terra. La lama di facciata occupando simbolicamente uno dei due piani di uso pubblico, rievocando lo spazio volumetrico del portico della città storica, senza copiarlo banalmente ma reinterpretandolo in chiave contemporanea.

SPAZIO D'INCONTRO
Occupa un angolo dell'edificio che apre principalmente verso la piazza pubblica condividendo i servizi comuni e l'ufficio che funzionano da camera per legare e separare dal resto delle funzioni semipubbliche del piano a cui appartiene.

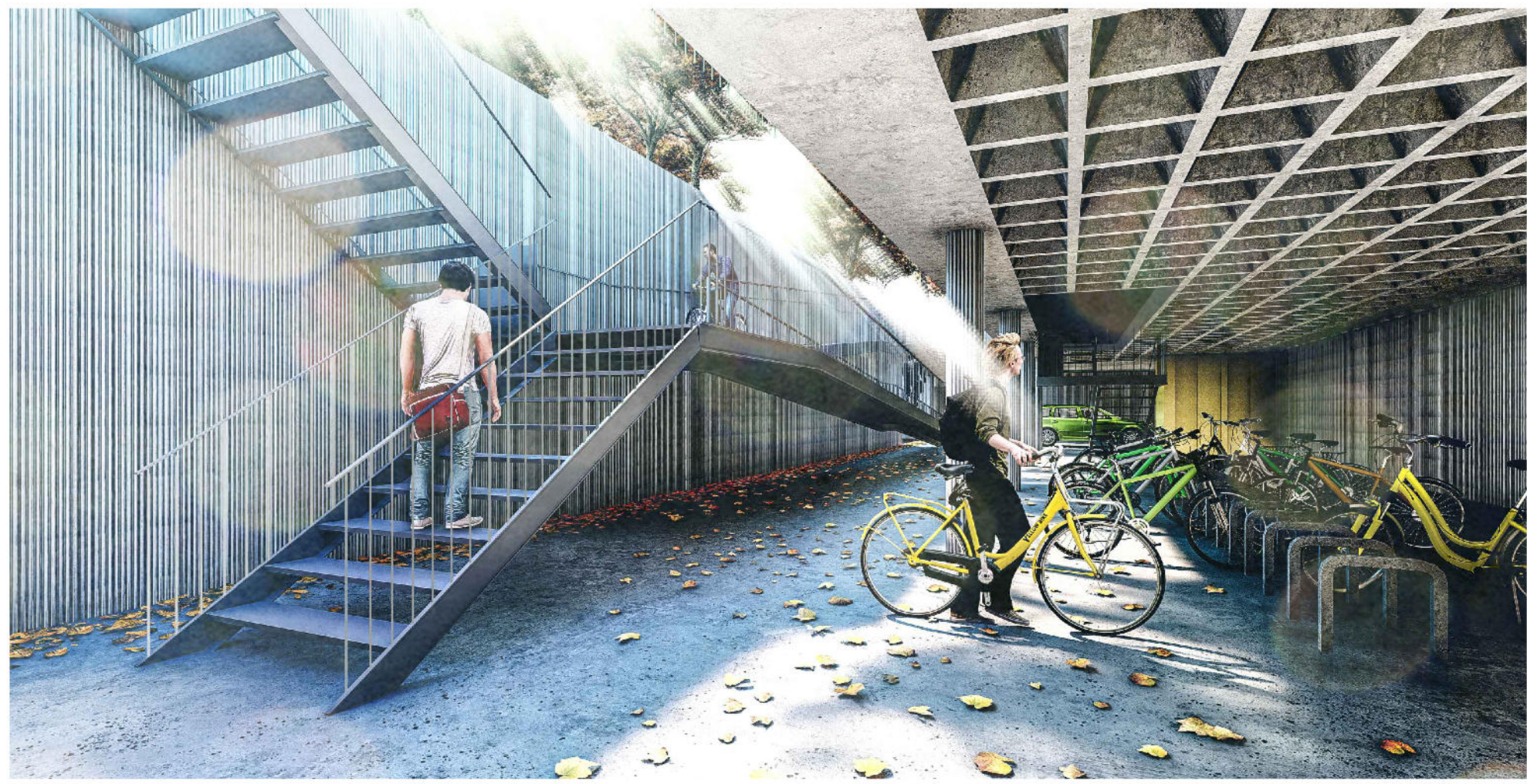
ROZZO DEL VENTO E DELLA LUCE III
La vegetazione, che nasce 4 metri al di sotto del livello pubblico, colloca le chiome degli alberi ad una "altezza d'uomo" permettendo di godere di una visuale anomala dei tetti, dei suoi fiori e foglie.

FONTANA
Spazio d'acqua per il controllo termico e la purificazione dell'aria degli spazi aperti con sottostante vasca di accumulo e trattamento delle acque piovane raccolte.

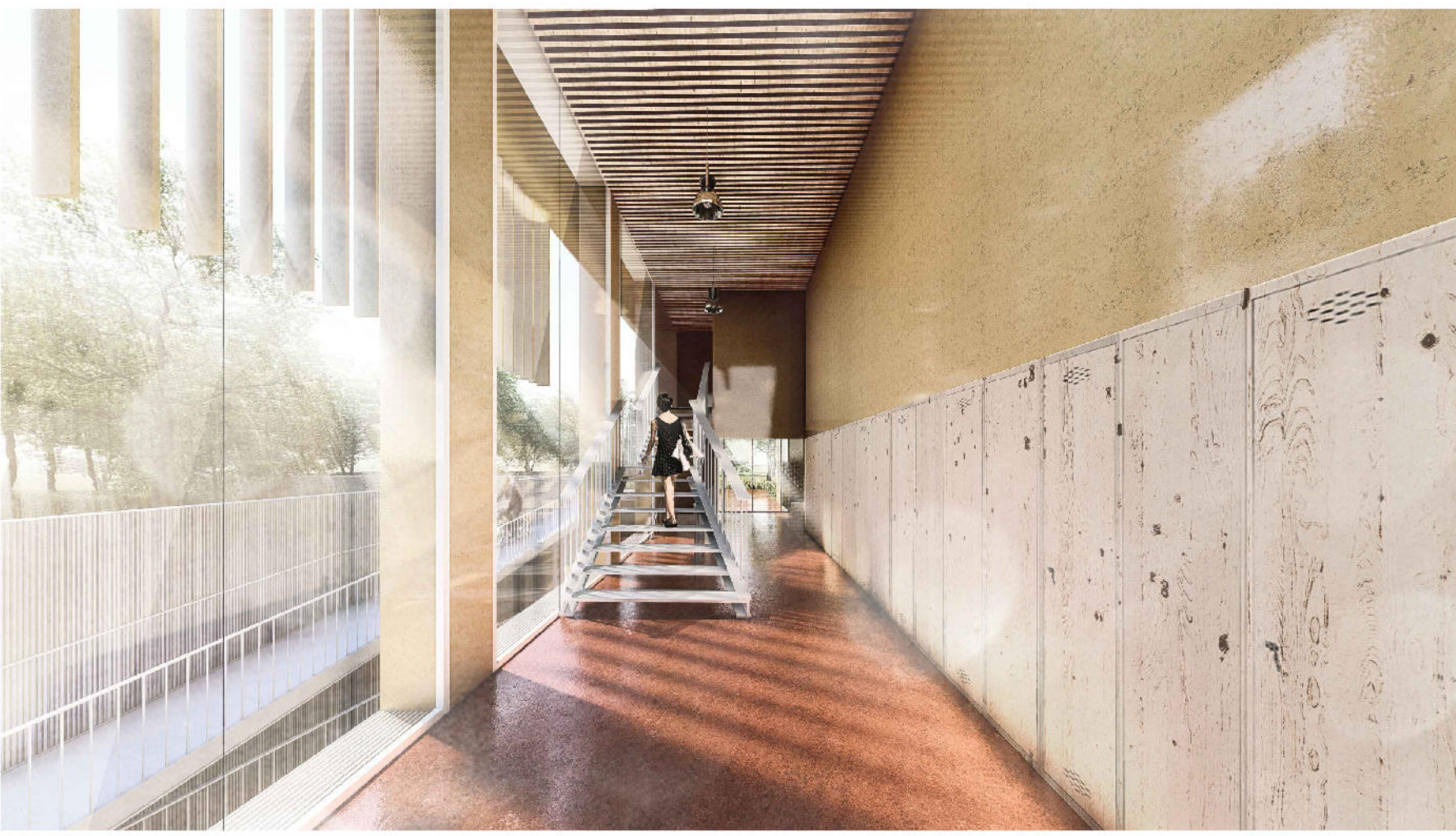
RICICVAMOCI IN QUARTIERE
Il ritrovo del quartiere apre le sue funzioni principalmente verso la zona del lotto verde come agevolata. Con una sala a doppia altezza e grandi vetrate, cerca una forte relazione con il verde e lo spazio pubblico.



PLANIMETRIA PIANO INTERRATO: QUOTE -4,00 -5,10
SCALA GRAFICA 1/200



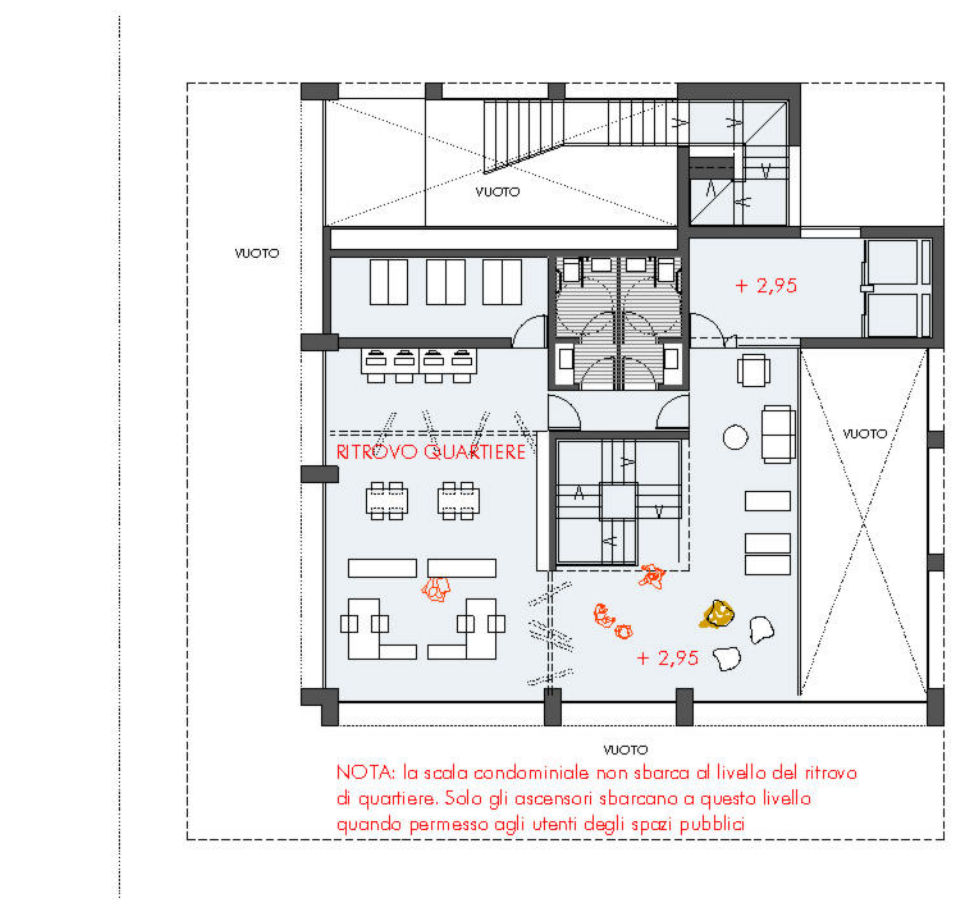
PROMENADE IN BICO: un lungo taglio nel terreno su di un lato dell'edificio porta luce, aria e ombra verso il livello inferiore, luogo di arrivo e di partenza per tutti quelli che considerano la mobilità sostenibile un tema fondamentale. Spazi lineari e visibili per tutte le attività giornaliere.



PROMENADE SOCIALE: la hall di ingresso offre agli utenti di questo area sociale uno spazio a doppia altezza all'interno dello spazio e sviluppa la scala che conduce ai livelli superiori e a quello inferiore. È un invito a passeggiare, precedendo dall'ascensore. Ai fondo l'accesso agli ascensori e al giardino longitudinale.



SPAZIO DI QUARTIERE: l'edificio piano terra e primo piano ospita gli uffici del quartiere, nel particolare la zona a doppia altezza è affacciata sulla piazza su di un lato e sul giardino longitudinale dall'altro creando una forte penetrazione nel terreno ed esterno, tra spazi coperti e aperti come il portico.



PIANO PRIMO: QUOTA +2,95



PIANO SECONDO: QUOTA +6,95



PIANO 3°: QUOTA +9,95



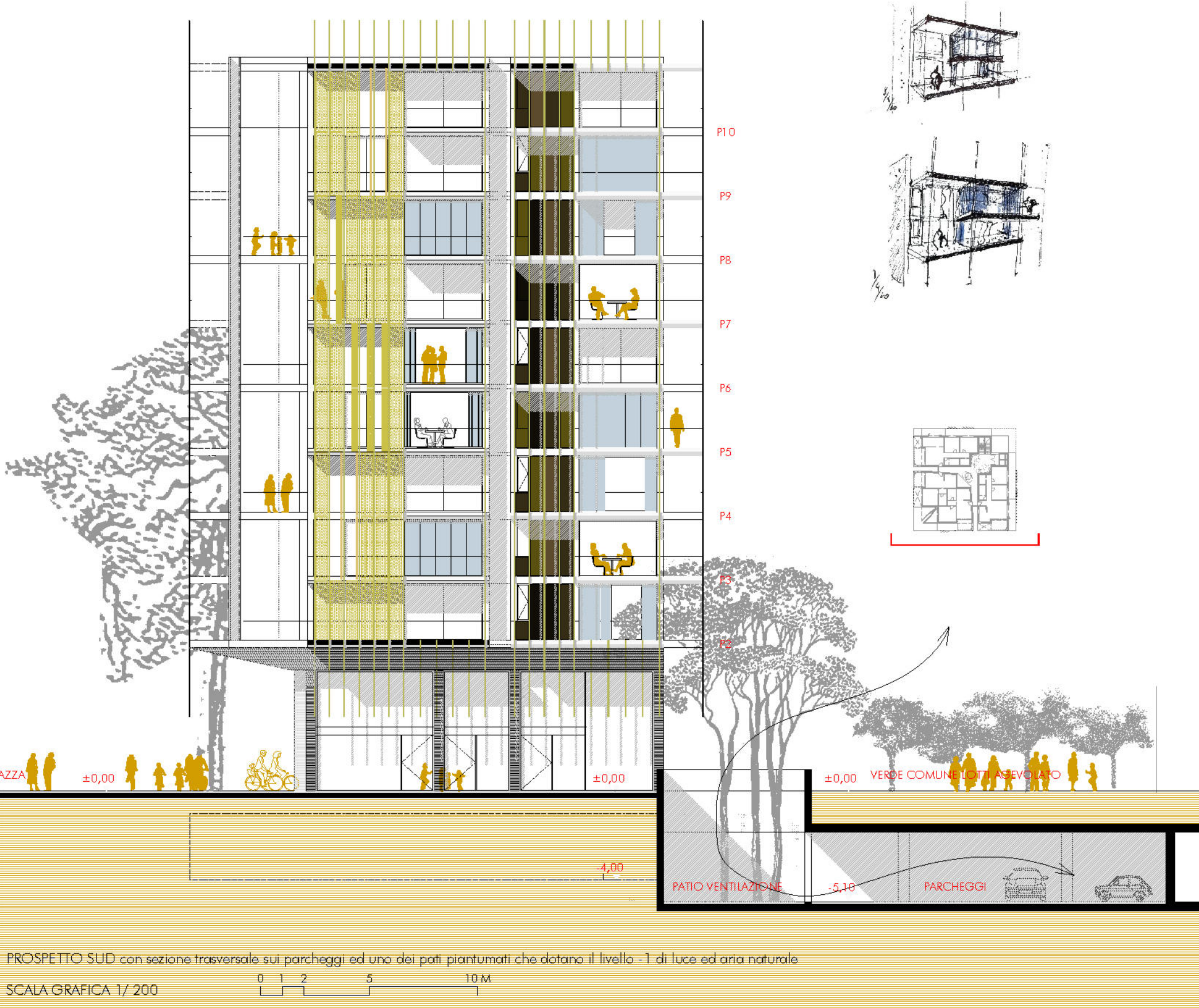
PIANO 4°: QUOTA +12,95



PIANO 5°: QUOTA +15,95



PROSPETTO SUD EST con sezione sul parcheggio interrato ed il giardino longitudinale del verde comune
SCALA GRAFICA 1/200



PROSPETTO SUD con sezione trasversale sui parcheggi ed uno dei portici frontonati che delimitano il livello -1 di luce ed aria naturale
SCALA GRAFICA 1/200

