



Kündigung des Mietvertrages und Rückgabe der Immobilie

Ich Unterfertigte/Unterfertiger _____,

in meiner Eigenschaft als

☐ Vertragsinhaber/Vertragsinhaberin

☐ anderes _____
(Verwandtschaftsgrad/Beziehung zum Vertragsinhaber/zur Vertragsinhaberin
angeben)

des Vertragsinhabers/der Vertragsinhaberin _____,

erkläre hiermit,

die Wohnung in der Gemeinde _____,

Straße _____, Nr./intern _____,

samt dazugehörenden Nebenräumen innerhalb _____ von Personen und
Sachen freizustellen.

Die Wohnung wird zusammen mit den folgenden Nebenflächen zurückgegeben:

☐ Keller

☐ Garage

☐ Dachboden

☐ überdachter Autostellplatz

☐ Lokal

☐ Autostellplatz im Freien

Grund der Kündigung:

☐ Wohnsitzwechsel

☐ Ableben (*Datum angeben*): _____

☐ anderes: _____

Kontaktadresse für künftige Mitteilungen:

Vor- und Zuname _____,

Gemeinde (*mit Postleitzahl*) _____,

Straße _____, Nr./int. _____,

(Mobil-)Telefon-Nr. _____,

E-Mail-Adresse _____.

Ich nehme zur Kenntnis, dass mit dem Mietvertrag die vertragliche Verpflichtung übernommen wurde, die Wohnung und die dazugehörenden Nebenräume (Keller, Garage usw.) im selben Zustand zurückzugeben, in welchem sie übernommen wurden. Wird die Wohnung mit den dazugehörenden Nebenräumen nicht geräumt und instandgesetzt, werden die für die Räumung und Instandsetzung anfallenden Kosten laut Beschluss des Verwaltungsrates des Wohnbauinstitutes Nr. 20/2012 angelastet.

Des Weiteren nehme ich zur Kenntnis, dass die Miete und die Nebenkosten für die Dauer der Kündigungsfrist und in jedem Fall bis zur tatsächlichen Rückgabe der Wohnung zu bezahlen sind. Die Rücknahme erfolgt nur bei völliger Freistellung von Personen und Sachen.

Ich erkläre, die Anweisungen des entsprechenden Merkblatts zu befolgen, insbesondere die Abmeldung von Strom, Gas und Abfall sowie die Zählerablesung fristgerecht vorzunehmen und sämtliche Fernsteuerungen sowie das Wartungsbuch der Heizung ordnungsgemäß abzugeben bzw. in der Wohnung zu hinterlegen.

Hinweis zur europäischen Datenschutz-Grundverordnung

Im Rahmen der Vertragsunterschrift oder zusammen mit dem Erhebungsbogen der Einkommen 2017 haben Sie das Informationsschreiben über die Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß den Artikeln 13 und 14 der Verordnung EU 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) und gemäß dem gesetzvertretenden Dekret 196/2003 (Datenschutzkodex) eingesehen. Andernfalls liegt das Informationsschreiben hier bei. Änderungen oder Aktualisierungen dieser Informationen werden laufend auf der Internet-Seite des Wohnbauinstitutes veröffentlicht (www.wobi.bz.it).

(Ort und Datum)

(Unterschrift)

Im Sinne des Artikels 38 des D.P.R. Nr. 445/2000 muss, sofern die Erklärung nicht vor dem zuständigen Beamten / der zuständigen Beamtin unterschrieben wird, die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Unterfertigten beigelegt werden.

Dem Amt vorbehalten

Kündigung entgegengenommen von _____ am _____

Art des Erkennungsausweises des/der Erklärenden: _____

Nummer des Erkennungsausweises: _____

ausgestellt von _____ am _____