



RIFUGIATI POLITICI

Guida per il/la richiedente

Il modulo per la presentazione della domanda può essere ritirato presso le sedi dell'IPES o presso i Comuni. Può anche essere scaricato dal sito dell'IPES (www.ipes.bz.it).

La domanda dev'essere debitamente compilata, firmata e consegnata con la copia di un valido documento di riconoscimento! Dichiarazioni non veritiere ovvero incomplete possono portare all'esclusione del/della richiedente dalla graduatoria.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE DELLA DOMANDA E PER L'ASSEGNAZIONE

Per l'assegnazione di un abitazione il/la richiedente deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

requisiti specifici:

- deve aver ottenuto dalla Commissione territoriale per il riconoscimento della protezione internazionale lo status di protezione (status di rifugiato riconosciuto o beneficiario di protezione sussidiaria);
- deve aver svolto l'intera procedura per il riconoscimento della protezione internazionale in provincia di Bolzano e aver soggiornato regolarmente in provincia, senza interruzioni, durante l'intera durata della procedura e fino alla data di assegnazione;
- il/la richiedente che all'atto della presentazione della domanda ha da più di cinque anni (1.825 giorni) la residenza o, senza interruzioni, il posto di lavoro in provincia di Bolzano, deve presentare una domanda di assegnazione alloggio a canone sociale;
- il/la richiedente deve appartenere ad una delle seguenti categorie: "persone anziane (persone che hanno compiuto 65 anni)", "particolari categorie sociali", "nuclei familiari con figli/figlie minori" oppure "richiedenti con un'invalideria di almeno il 74 per cento";

requisiti generali:

- nessun membro del nucleo familiare può avere la titolarità di diritti reali su abitazioni né aver ceduto un tale diritto negli ultimi cinque anni, salvo in caso di separazione/divorzio o di esecuzione immobiliare ed espropriazione. Vengono considerate anche le abitazioni di proprietà di società di persone o di società a responsabilità limitata delle quali facciano parte uno/una componente o più componenti del nucleo familiare.
- né il/la richiedente né un'altra/un altro componente del nucleo familiare possono essere già assegnatari di un'abitazione adeguata, non devono avere posizioni debitorie con l'ente locatore e nei loro confronti non devono sussistere dei motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 16 della legge;
- persone che sono state condannate, anche in via non definitiva, per i delitti di violenza domestica o nei cui confronti è stata applicata la pena su richiesta delle parti per i delitti di violenza domestica non possono ottenere un alloggio in locazione. Gli altri familiari conviventi conservano il diritto ad un'eventuale assegnazione per la durata di validità della graduatoria in vigore al momento dell'assegnazione dell'alloggio;
- devono sussistere i requisiti specifici previsti per la rispettiva graduatoria e categoria del concreto modello abitativo;
- il "valore della situazione economica" (VSE) non deve essere superiore a 3,24;

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E ASSEGNAZIONE

I/Le richiedenti ammessi/ammesse vengono inseriti in una distinta e unica graduatoria per tutto il territorio provinciale in ordine cronologico in base alla data di presentazione della domanda. Quando il/la richiedente ha maturato cinque anni di residenza in provincia di Bolzano, la domanda viene cancellata dalla graduatoria. Da questo momento si consiglia di presentare la domanda per l'assegnazione di un alloggio sociale.



Fatta salva la posizione in graduatoria delle persone anziane e delle persone inabili al lavoro ai sensi dell'art. 4, comma 5, del D.P.D.P. 27/23, hanno precedenza nell'assegnazione i/le richiedenti che svolgono un'attività lavorativa. A loro verrà assegnata preferibilmente un'abitazione nelle vicinanze del posto di lavoro.

Le assegnazione avvengono in generale in comuni, nei quali sono esaurite le graduatorie e sono soggette al contingente annuale stabilito dalla Giunta provinciale di Bolzano.

L'assegnazione di un'abitazione avviene tenendo conto della superficie calpestabile e della consistenza numerica delle famiglie ammesse.

In caso di assegnazione di un'abitazione in locazione il/la richiedente deve produrre certificazione valida di appartenenza o di aggregazione ad uno dei tre gruppi linguistici.

Inoltre al momento dell'assegnazione dell'abitazione deve essere comprovata la regolarità nei pagamenti dei canoni di locazione per l'abitazione attualmente occupata, salvi i casi di morosità incolpevole ai sensi dell'articolo 2 del decreto 30 marzo 2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Qualora il/la richiedente rifiuta l'alloggio assegnato viene escluso dalla graduatoria.

Entro 60 giorni dalla stipula del contratto di locazione l'alloggio deve essere definitivamente occupato e stabilmente abitato pena la revoca dell'assegnazione dell'alloggio.

Qualora la dichiarazione del/della richiedente risulta non veritiera e tale fatto ha comportato un vantaggio, lui/lei viene escluso/esclusa dalla graduatoria e l'assegnazione viene annullata.

Il presente prospetto illustrativo ha lo scopo di fornire agli interessati informazioni semplici e sintetiche. Ulteriori informazioni sono contenute nelle vigenti disposizioni previste dalle leggi provinciali in materia di edilizia agevolata (L.P. n. 5/2022 e D.P.G.P. n. 27/2023) e possono essere consultate sul sito www.ipes.bz.it.

Consegna all'IPES

- via posta: Bolzano, via Milano 2 – Merano, via Piave, 12/b – Bressanone, via Roma 8
- via MAIL (**Unico file in formato PDF** della domanda con la copia di un valido documento di riconoscimento)
 - per le domande del Comune di Bolzano: bz.domande@ipes.bz.it
 - per le domande di tutti gli altri Comuni: domande@ipes.bz.it
- via PEC-MAIL (**Unico file in formato PDF** della domanda con la copia di un valido documento di riconoscimento)
 - a: zuweisung.assegnazione@pec.wobi.bz.it

Solo in casi particolari ed eccezionali la consegna può avvenire di persona e **solamente previo appuntamento** tramite prenotazione:

- sul sito web www.ipes.bz.it
- Bolzano: 0471/906 - ...671,...698, ...679, ...605, ...707.
- Merano: 0473/253525
- Bressanone e Brunico: 0472/275611

per integrazioni domanda: assegnazioni@ipes.bz.it

Consegna in Comune

Informarsi in Comune sulle modalità di apertura al pubblico!