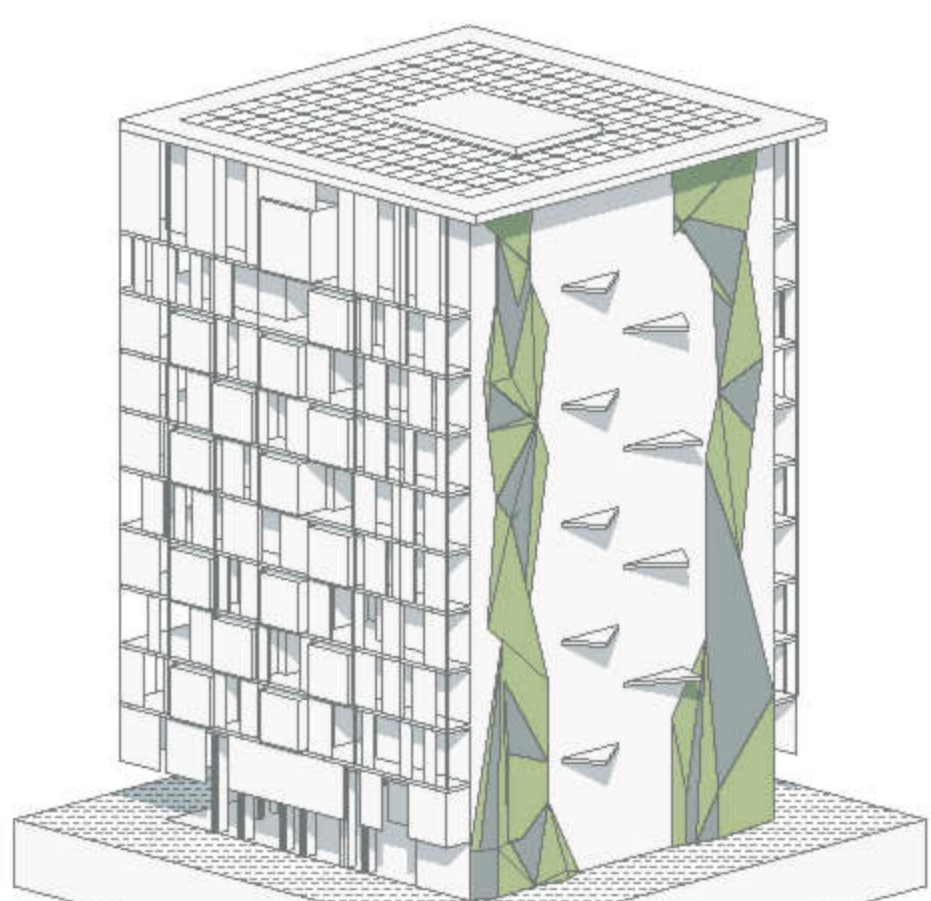
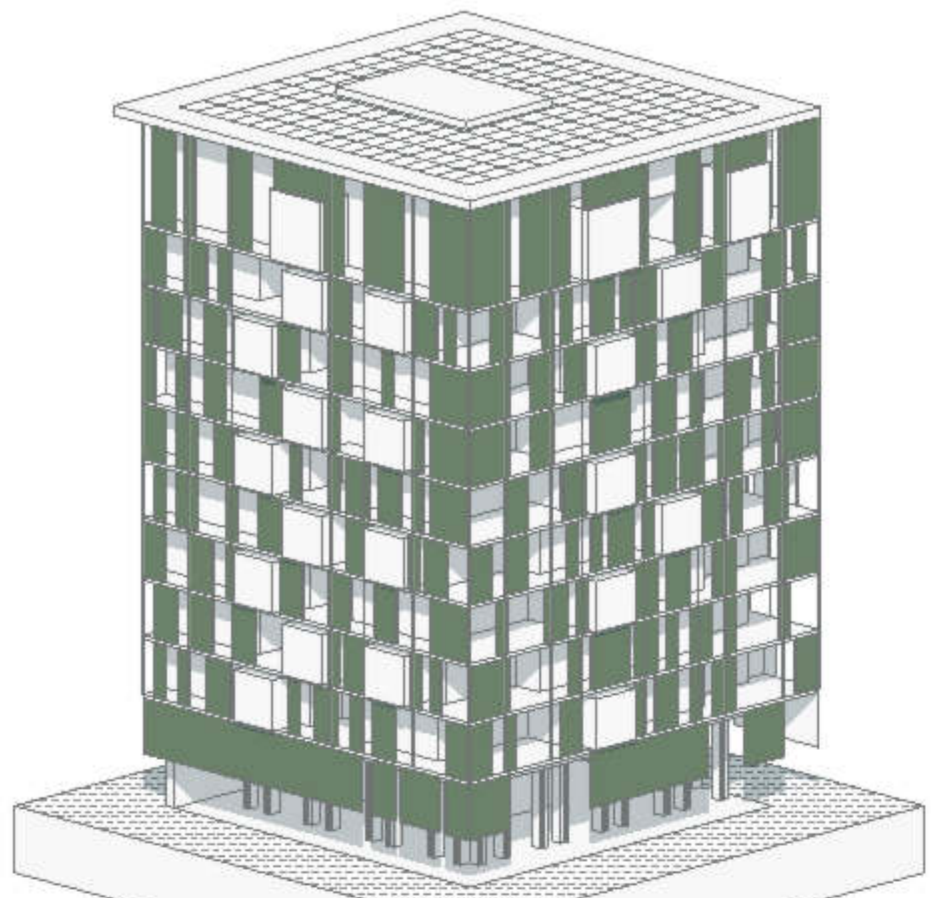




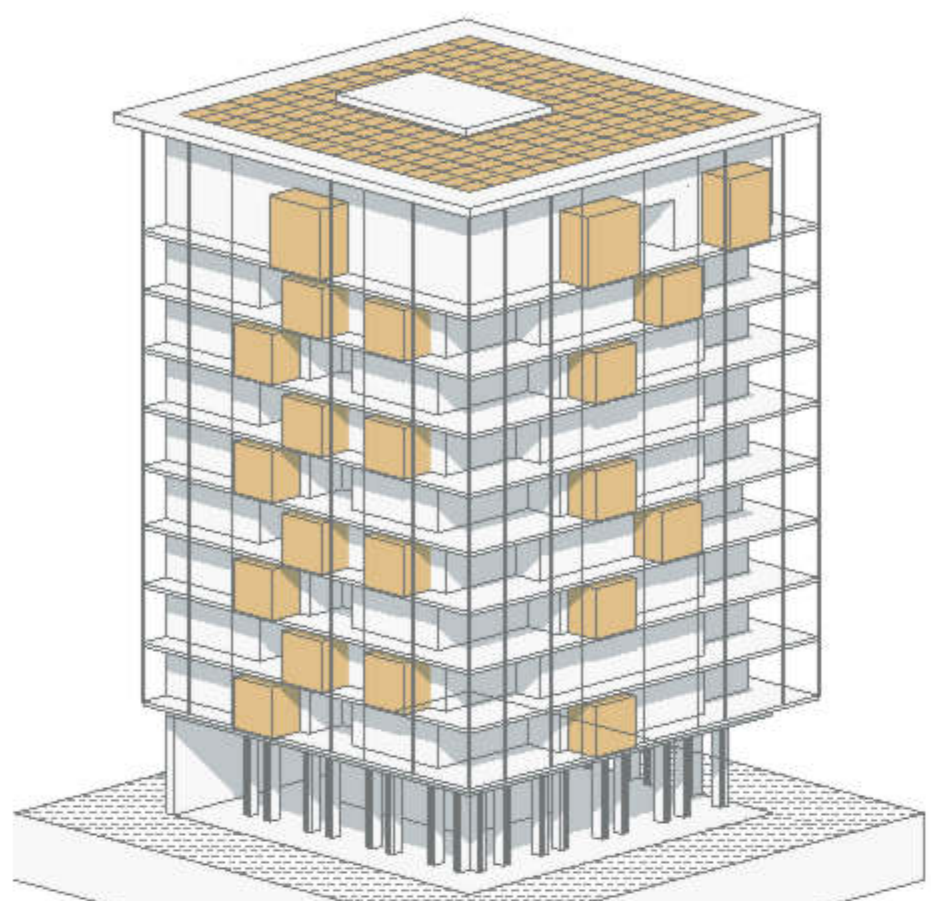
## BENESSERE

ATTIVITÀ ALL'APERTO



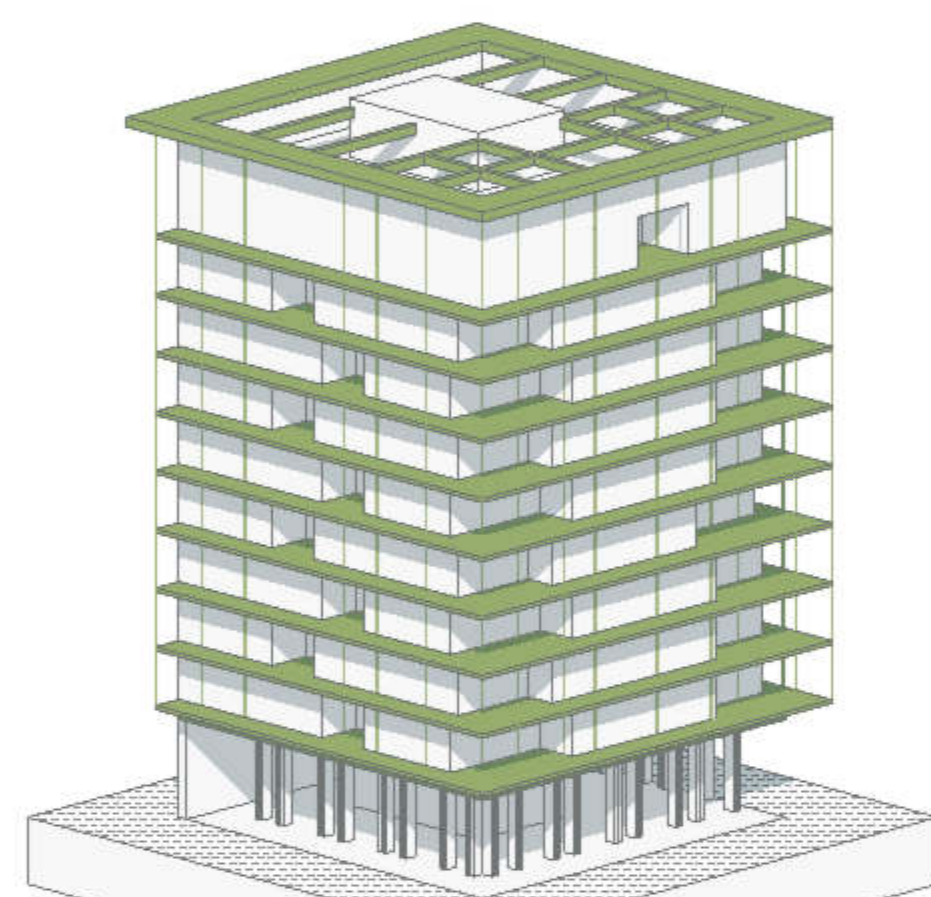
## BAMBÙ

FACCIATA VERDE



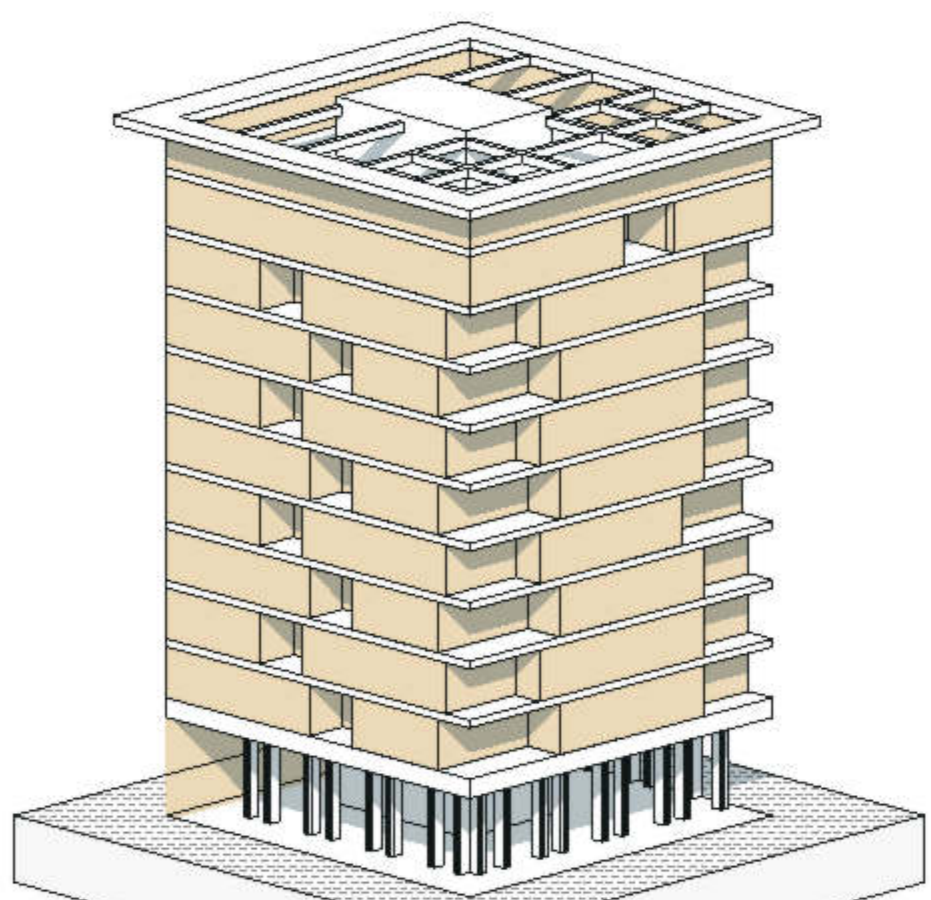
## SOLE

SERRE BIOCLIMATICHE / VERANDE



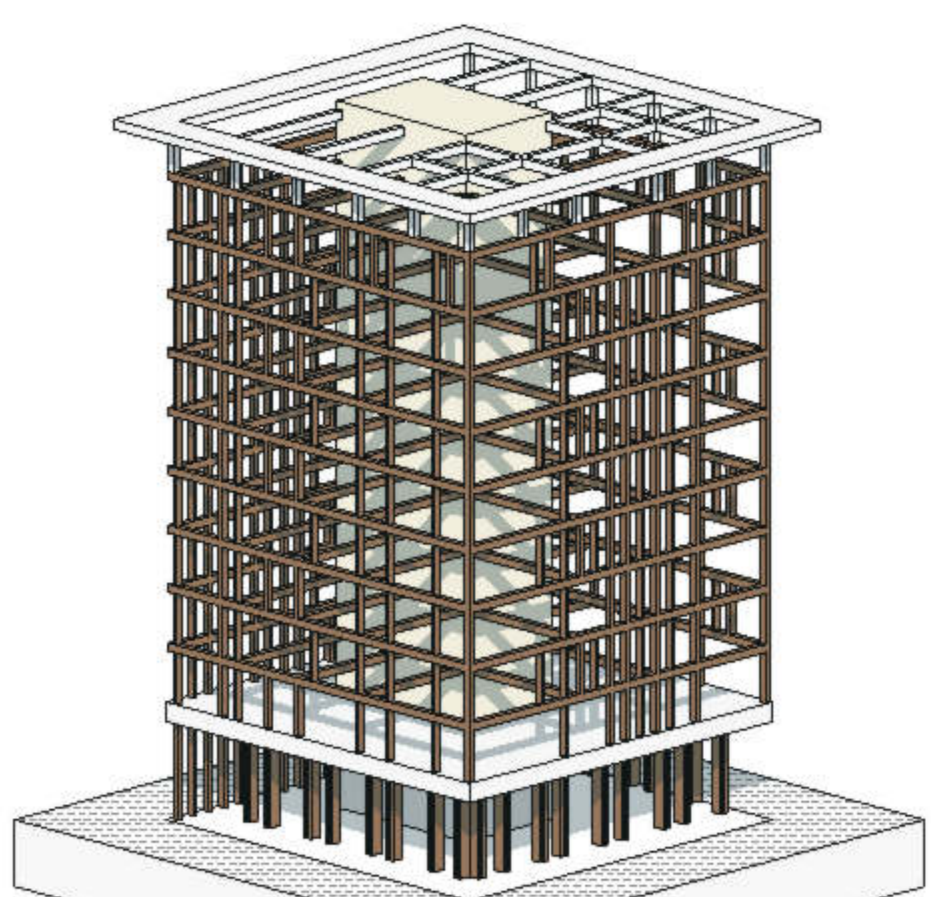
## ARIA

BALCONI E LOGGE



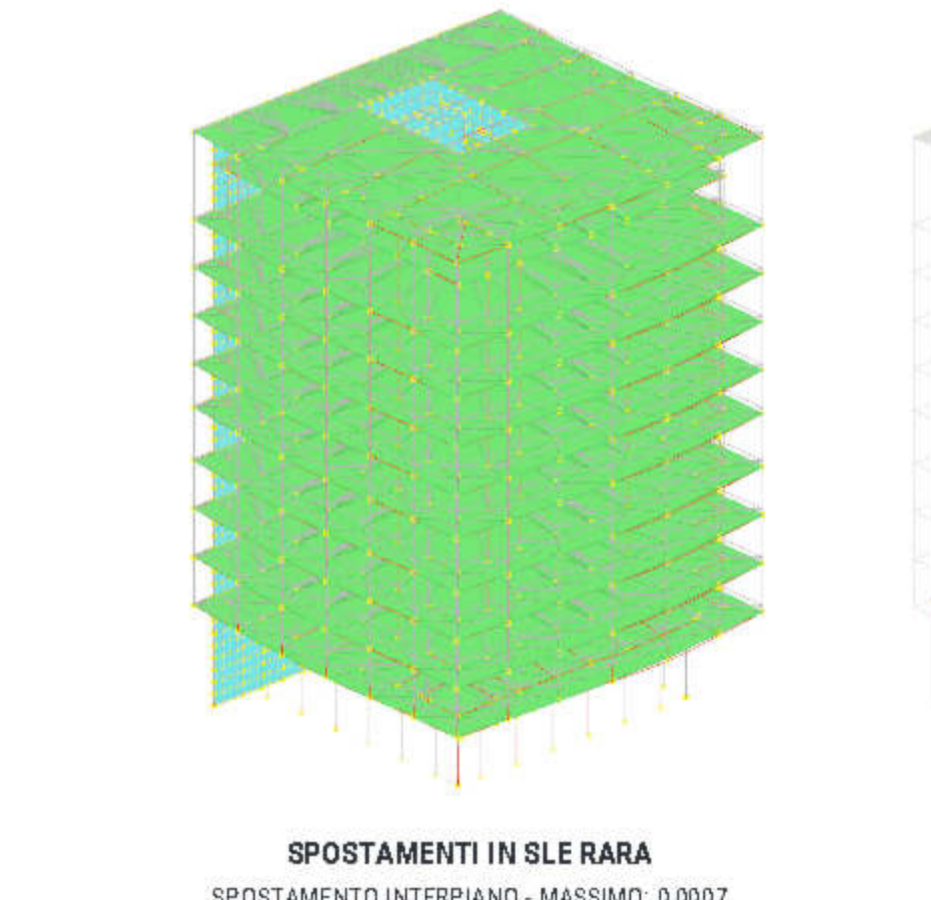
## PAGLIA

ISOLAMENTO



## LEGNO

STRUTTURA PORTANTE



**SPOSTAMENTI IN SLE RARA**  
SPOSTAMENTO INTERPIANO - MASSIMO: 0,0007  
TRA I NODI 1707 E 2635 (FAMIGLIA "SLO", COMBINAZIONE A5)  
MASSE PARTICOLARI: SISMA X SUL 99,0% - SISMA Y SUL 99,0%  
- VALUTAZIONE SISMA Z

**SOLLECITAZIONI ASTE M3 MASSIME**  
MOMENTO MAX: -425748,63 kg/m - SLU 45

**PARETI PLATFORMFRAME PREFABBRICATE**  
PREINTONACATE E CON ALORO INTERNO GLI IMPIANTI  
TRASPORTATE DIRETTAMENTE IN CANTIERE

## CONCETTO STRUTTURALE

MODELLI DI CALCOLO

- ARRAMPICATA**  
DUE PALESTRE DI RICCIO DI 90 m  
CON ACCESSO CONTROLLATO
- BICICLETTE**  
SISTEMI DI AGGANCIAMENTO PER MASSIMA  
FRUIZIONE DEGLI SPAZI COMUNI
- PARCO GIOCHI**  
GIOCHI IN LEGNO, PAVIMENTAZIONE  
ANTIRIUMA DRENANTE
- VERDE PUBBLICO**  
OMBREGGIAMENTO NATURALE,  
DOSS AGUSTI E DIVERSITÀ
- AREA CANI**  
SPAZI PER LO SCAMBIO E  
ABBAYAMENTO DEI CANI
- ISOLA ECOLOGICA**  
LOCALE PER LA DIFFERENZIAZIONE  
DEI RIFIUTI E PER IL COMPOSTAGGIO
- RECUPERO ACQUE PIOVANE**  
PREDISPONIBILITÀ DI SISTEMI PER  
L'IRRIGAZIONE DEL PARCO
- AREE COMUNI**  
SPAZI VETRATI AI PIANI TERRA E PRIMO  
PER CONTINUITÀ INTERNO-ESTERNO

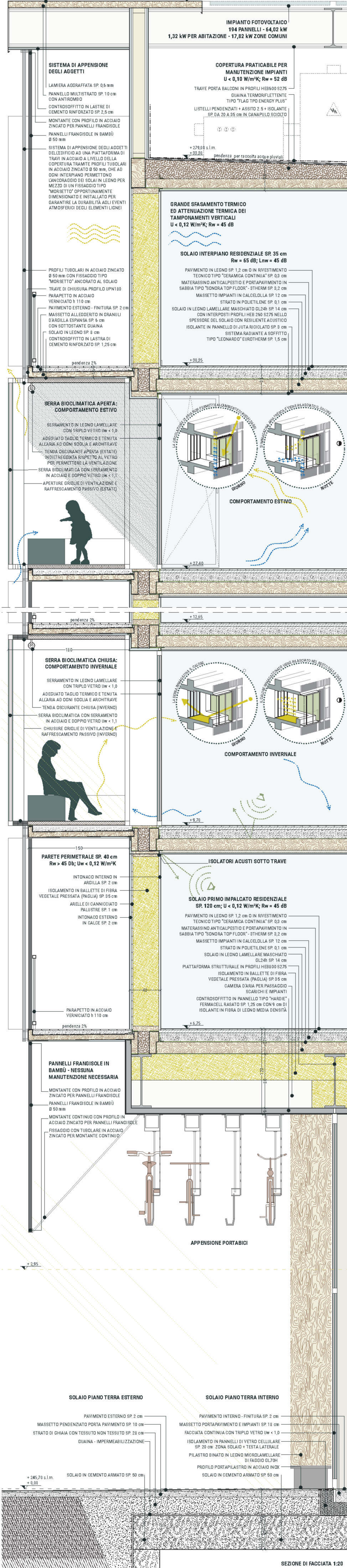
- MANUTENZIONE ZERO**  
NESSUN AGGIORNAMENTO  
NECESSARIO NEL TEMPO
- RESISTENZA MECCANICA**  
TIPOLOGIA IN LEGNO ALTERNATE  
FLESSIBILE E DUREVOLE
- FACCIATA LIBERA**  
FLESSIBILITÀ TOTALE NELLA  
DISPOSIZIONE DELLE APERTURE
- MODULARITÀ**  
COSTI CONTENUTI E GEOMETRIE  
REGOLARI
- SCHERMATURA**  
GELOSIA PER GARANTIRE PRIVACY,  
FRANGISOLE E PROTEZIONE DAL CALORE
- VELOCITÀ DI COSTRUTTIVA**  
ELEMENTI PREFABBRICATI, RAPIDI  
DA MONTARE E ASSEMBLARE
- CASA CLIMA NATURE**  
MATERIALE REPERIBILE ENTRO I 200 KM  
SI RIGENERA ANNUALMENTE
- ESTETICA SOSTENIBILE**  
IL VERDE SI DISTRAMMA SU TUTTO  
L'EDIFICIO DAL PARCO SOTTOSTANTE

- SISTEMA SOLARE PASSIVO**  
MASSIMA EFFICIENZA PER  
L'ACQUILITÀ DI ENERGIA TERMICA
- VERANDA**  
MIGLIORE QUALITÀ DI VITA  
ALL'INTERNO DELLA CASA
- GIARDINO D'INVERNO**  
SERRE BIOCLIMATICA PER PIANTE  
E FIORI
- LUCE NATURALE**  
GRANDI VETRATE PER GARANTIRE  
LUCE NATURALE
- SCHERMATURA**  
TENDE MICROFORATE A RULLO PER  
LIMITARE LA RADIAZIONE SOLARE
- VOLANO TERMICO**  
CALORE ACCUMULATO DURANTE IL  
GIORNO E RILASCIATO LENTAMENTE
- FOTVOLTAICO**  
1,32 KW OGNI APPARTAMENTO  
17,82 KW ZONE COMUNI
- ORIENTAMENTO**  
SBALZO VERANDE PER MIGLIORARE  
CAPTAZIONE SOLARE E PASSAGGIO ARIA

- ASSENZA DI PONTI TERMICI**  
ELEMENTI APPESI ALLA STRUTTURA  
DI COPERTURA
- VIVIBILITÀ ESTERNA**  
AMPIE LOGGE E BALCONI PER LA  
VITA QUOTIDIANA
- RAPPORTI RAI**  
GRANDI VETRATE PER GARANTIRE  
ALTI RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI
- PANORAMICA**  
AMPIE VEDUTE SUL PAESAGGIO  
CIRCOSTANTE
- VELOCITÀ DI COSTRUTTIVA**  
ELEMENTI PREFABBRICATI, RAPIDI  
DA MOVIMENTARE E ASSEMBLARE
- SICUREZZA**  
ALTEZZA PARAPETTI 110 cm  
DISTANZA ELEMENTI VERTICALI 8 cm
- MANUTENZIONE SEMPLIFICATA**  
RAPIDA RIPARAZIONE O SOSTITUZIONE  
DI SINGOLI ELEMENTI
- COMFORT**  
ELIMINAZIONE DI PONTE ACUSTICO  
TRA BALCONI E STRUTTURA

- ANTISISMICA**  
RESISTENZA AI TERREMOTI GRAZIE  
ALL'OTTIMA DEFORMABILITÀ
- RESISTENZA AL FUOCO**  
TEST EFFETTIVATI GARANTISCONO  
PROTEZIONE ANTINCENDIO DEI 120
- ISOLANTE TERMICO/ACUSTICO**  
TRASMITTANZA  $U < 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$   
POTERE FONDISOLANTE  $Rw > 45 \text{ dB}$
- PERMEABILITÀ AL VAPORE**  
AMBIENTI INTERNI SALUBRI E  
PRIVI DI MUFFE:  $\mu < 1$
- MATERIALE ALLERGENICO**  
LIGNINA E CELLULOSA, NON CONTIENE  
POLLINI O NUTRIENTI PER INSETTI
- VELOCITÀ DI COSTRUTTIVA**  
PARETI PREFABBRICATE, PREASSEMBLATE,  
PREINTONACATE CON CALCE E ARGILLA
- CASA CLIMA NATURE**  
MATERIALE REPERIBILE ENTRO I 200 KM  
GARANTEE "BONUSPONTS"
- BONUS VOLUMETRICO**  
ART. 127, L.P. 11/08/1997 N. 19 E  
E SUCCESSIVE MODIFICHE

- ANTISISMICA**  
STRUTTURA NUCLEO IN X-LAM  
OTTIMA RESISTENZA AI TERREMOTI
- RESISTENZA MECCANICA**  
PILASTRI BINATI A PIANO TERRA IN  
MICROLAMELLE DI FAGGIO GL70H
- RESISTENZA AL FUOCO**  
STRUTTURA PORTANTE R120  
PIÙ RESISTENTE DELL'ACCIAIO
- LEADEREZZA**  
SINGHETTO ESTERNO IN PILASTRI  
ASSENZA DI CLS FUORI TERRA
- DUTTILITÀ**  
DEFORMAZIONI INTERPIANO  
AMPIAMENTE VERIFICATE
- VELOCITÀ DI COSTRUTTIVA**  
FACILITÀ DI MONTAGGIO E  
ASSEMBLAGGIO
- PIANTA LIBERA**  
FLESSIBILITÀ TOTALE DELLA PIANTE  
ASSENZA DI PILASTRI NELLE UNITÀ
- CERTIFICAZIONI FSC E PEFC**  
RISPETTO DEI REQUISITI DEI CRITERI  
AMBIENTALI MINIMI PER IL LEGNO



**SOLAIO PIANO TERRA ESTERNO**  
PAVIMENTO ESTERNO SP. 2 cm  
MASSETTO PENDENZATO PORTA PAVIMENTO SP. 10 cm  
STRATO DI GHIAIA CON TESSUTO NON TESSUTO SP. 28 cm  
GHIAIA - IMPERMEABILIZZAZIONE

**SOLAIO PIANO TERRA INTERNO**  
PAVIMENTO INTERNO - FINITURA SP. 2 cm  
MASSETTO PORTAPAVIMENTO E IMPIANTI SP. 18 cm  
FACCIATA CONTINUA CON TRIPLO VETRO  $Uw < 1,0$   
ISOLAMENTO IN PANNELLI DI VETRO CELLULARE  
SP. 20 cm - ZONA SOLAIO + TESTA LATERALE  
PILASTRO BINATO IN LEGNO MICROLAMELLE  
DI FAGGIO GL70H  
PROFILO PORTAPIASTRO IN ACCIAIO INOX  
SOLAIO IN CEMENTO ARMATO SP. 50 cm

SEZIONE DI FACCIATA 1:20

PARTITO ARCHITETTONICO 1:20

DFH77A