



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**AVVISO DI AVVIO
DI PROCEDURA NEGOZIATA**
ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n.
36/2023

**BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE EINLEITUNG
EINES VERHANDLUNGSVERFAHRENS**
im Sinne des Art. 50, Abs. 2-bis des G.v.D.
Nr. 36/2023

STAZIONE APPALTANTE

AUFTRAGGEBER

Ripartizione Servizi Tecnici– IPES

Abteilung Technische Dienste – WOBI

**Responsabile unico del procedimento
(RUP):**

Einziger Projektverantwortlicher (EPV):

Ing. Paolo Cristofolini

Il RUP competente per le gare in oggetto, ai sensi
dell'art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n. 36/2023

Der für die gegenständlichen Vergaben zuständige
EPV, bezugnehmend auf den Art. 50, Abs. 2-bis des
G.v.D. Nr. 36/2023

rende noto:

gibt bekannt:

che verrà/verranno indetta/e una/più procedura/e
negoziata/e senza bando sottosoglia UE ai sensi
dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 /art.
26 comma 1 lett. c) della L.P. n. 16/2015 per le
seguenti prestazioni:

dass mehrere Verhandlungsverfahren ohne
vorherige Bekanntmachung unter EU-Schwelle im
Sinne des Art. 50, Abs. 1 des G.v.D. Nr.
36/2023/Art. 26 Absatz 1 Buchst. c) L.G. Nr.
16/2015 für die folgende Leistung ausgeschrieben
werden:

**I. DATI SPECIFICI RELATIVI ALLA
PROCEDURA**

I. SPEZIFISCHE DATEN ZUM VERFAHREN

Oggetto della gara

Gegenstand der Vergabe

Lavori di manutenzione straordinaria:
adeguamento antincendio autorimessa e rinnovo
degli impianti elettrici in viale Europa 116-120
nel Comune di Bolzano

Außerordentliche Instandhaltungsarbeiten zur
Brandschutzanpassung der Garage und
Erneuerung der Elektroanlagen in der Europaallee
116–120 in der Gemeinde Bozen

Codice Unico Intervento (CUI)

Einheitlicher Eingriffscode (CUI)

L00121630214202400013

Tipo di contratto:

Art des Vertrages:

Lavori

Arbeiten

Codice CPV:

CPV-Kodex:

45454000-4 Umbauarbeiten – Lavori di ristrutturazione

**Importo complessivo della prestazione,
(compresi costi per la sicurezza):**

**Gesamtbetrag der Leistung (einschließlich
Kosten für Sicherheit):**

494.960,73 Euro incl. Sicurezza /inkl. Sicherheit

Criterio di selezione dell'offerta:

Kriterium zur Auswahl des Angebots:

- offerta economicamente più vantaggiosa

- wirtschaftlich günstigsten Angebots

SOLO PREZZO

AUSSCHLIESSLICH NACH PREIS



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Informazioni dettagliate sulla procedura sono disponibili nella programmazione triennale, consultabile al link <https://ausschreibungen-suedtirol.it/demand/programs> (inserire la stazione appaltante nei parametri di ricerca).

Detaillierte Informationen zum Verfahren können der Dreijahresprogrammierung entnommen werden, die unter dem Link <https://ausschreibungen-suedtirol.it/demand/programs> einsehbar ist (unter Suchparameter die Vergabestelle eingeben).

II. INFORMAZIONI GENERALI

II. ALLGEMEINE INFORMATIONEN

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER

Il numero minimo di inviti previsto dalla legge viene rispettato (26 comma 1 L.P. n. 16/2015 e art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023)

Die vom Gesetz vorgesehene Mindestanzahl an Einladungen wird eingehalten (Art. 26 Abs. 1 L.G. Nr. 16/2015 und Art. 50 Abs. 1 GvD 36/2023)

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

AUSWAHLVERFAHREN

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 comma 1, comma 1 lett. c) L.P. n. 16/2015

Verhandlungsverfahren im Sinne des Art. 26 Abs. 1 Buchst. c) L.G. Nr. 16/2015

PUBBLICAZIONE

VERÖFFENTLICHUNG

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti"

Diese Bekanntmachung ist auf der institutionellen Webseite der Vergabestelle im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Ausschreibungen und Verträge“ veröffentlicht.

AVVISO

HINWEIS

Imprese interessate a partecipare a procedure negoziate devono essere iscritte nell'elenco telematico del portale provinciale SICP della Provincia Autonoma di Bolzano con il codice CPV o la categoria SOA corrispondenti, affinché possano essere selezionate da tale elenco.

Firmen, die interessiert daran sind an Verhandlungsverfahren eingeladen zu werden, müssen im telematischen Verzeichnis des Landesportals ISOV der Autonomen Provinz Bozen mit dem entsprechenden CPV Kodex bzw. SOA Kategorie eingetragen sein, damit sie von diesem Verzeichnis ausgewählt werden können.

DATA DEL PRESENTE AVVISO

DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG

26.06.2026

RUP/EPV
Ing. Paolo Cristofolini
(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)