Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n. 36/2023	BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE EINLEITUNG EINES VERHANDLUNGSVERFAHRENS im Sinne des Art. 50, Abs. 2-bis des G.v.D. Nr. 36/2023

STAZIONE APPALTANTE	AUFTRAGGEBER
Ripartizione Servizi Tecnici– IPES	**Abteilung Technische Dienste – WOBI**
Responsabile unico del procedimento (RUP):	**Einziger Projektverantwortlicher (EPV):**

Arch. Domenico Russo

Il RUP competente per le gare in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n. 36/2023

rende noto:

che verrà/verranno indetta/e una/più procedura/e negoziata/e senza bando sottosoglia UE ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 /art. 26 comma 1 lett. d) della L.P. n. 16/2015 per le seguenti prestazioni:

Der für die gegenständlichen Vergaben zuständige EPV, bezugnehmend auf den Art. 50, Abs. 2-bis des G.v.D. Nr. 36/2023

gibt bekannt:

dass mehrere Verhandlungsverfahren ohne vorherige Bekanntmachung unter EU-Schwelle im Sinne des Art. 50, Abs. 1 des G.v.D. Nr. 36/2023/Art. 26 Absatz 1 Buchst. d) L.G. Nr. 16/2015 für die folgende Leistung ausgeschrieben werden:

I. DATI SPECIFICI RELATIVI ALLA PROCEDURA	I. SPEZIFISCHE DATEN ZUM VERFAHREN

Oggetto della gara

ENERGETISCHE SANIERUNG UND AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNG DES GEBÄUDES IN DER SONNLEITENSTR. 11-13 ERWEITERUNGSZONE C1 IN DER GEMEINDE MÜHLBACH

Gegenstand der Vergabe

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO IN VIA SONNLEITEN 11-13 ZONA DI ESPANSIONE C1 COMUNE DI RIO PUSTERIA

Codice Unico Intervento (CUI) / **Einheitlicher Eingriffscode (CUI)**

L00121630214202500024

Tipo di contratto:
Lavori

Art des Vertrages:
Arbeiten

Codice CPV: / **CPV-Kodex:**

45454000-4 – lavori di ristrutturazione

Importo complessivo della prestazione, (compresi costi per la sicurezza): / **Gesamtbetrag der Leistung (einschließlich Kosten für Sicherheit):**

1.051.174,35 Euro

Criterio di selezione dell'offerta:

- offerta economicamente più vantaggiosa **SOLO PREZZO**

Kriterium zur Auswahl des Angebots:

- wirtschaftlich günstigsten Angebots **AUSSCHLIESSLICH NACH PREIS**

Informazioni dettagliate sulla procedura sono disponibili nella programmazione triennale, consultabile al link https://ausschreibungen-suedtirol.it/demand/programs (inserire la stazione appaltante nei parametri di ricerca).

Detaillierte Informationen zum Verfahren können der Dreijahresprogrammierung entnommen werden, die unter dem Link https://ausschreibungen-suedtirol.it/demand/programs einsehbar ist (unter Suchparameter die Vergabestelle eingeben).

II. INFORMAZIONI GENERALI — II. ALLGEMEINE INFORMATIONEN

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI	ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER
Il numero minimo di inviti previsto dalla legge viene rispettato (26 comma 1 L.P. n. 16/2015 e art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023)	Die vom Gesetz vorgesehene Mindestanzahl an Einladungen wird eingehalten (Art. 26 Abs. 1 L.G. Nr. 16/2015 und Art. 50 Abs. 1 GvD 36/2023)
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	**AUSWAHLVERFAHREN**
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 comma 1, comma 1 lett. d) L.P. n. 16/2015	Verhandlungsverfahren im Sinne des Art. 26 Abs. 1 Buchst. d) L.G. Nr. 16/2015
PUBBLICAZIONE	**VERÖFFENTLICHUNG**
Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti"	Diese Bekanntmachung ist auf der institutionellen Webseite der Vergabestelle im Abschnitt „Transparente Verwaltung" im Bereich „Ausschreibungen und Verträge" veröffentlicht.
AVVISO	**HINWEIS**
Imprese interessate a partecipare a procedure negoziate devono essere iscritte nell'elenco telematico del portale provinciale SICP della Provincia Autonoma di Bolzano con il codice CPV o la categoria SOA corrispondenti, affinché possano essere selezionate da tale elenco.	Firmen, die interessiert daran sind an Verhandlungsverfahren eingeladen zu werden, müssen im telematischen Verzeichnis des Landesportals ISOV der Autonomen Provinz Bozen mit dem entsprechenden CPV Kodex bzw. SOA Kategorie eingetragen sein, damit sie von diesem Verzeichnis ausgewählt werden können.
DATA DEL PRESENTE AVVISO	**DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG**
30.10.2026	

RUP/EPV

(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)

Russo Domenico

Firmato digitalmente da Russo Domenico
Data: 2026.10.30 12:05:08+01'00'