

B26 (DIG) – VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Lavori	<u>Caserma Vittorio Veneto a Bolzano - Lavori di ristrutturazione relativi alle palazzine Menabrea e polifunzionale - Lotto 2 A</u>		
Codice CIG	B487571D5C	CUP	B43H09000050003
Opera	Caserma Vittorio Veneto	Codice	22.01.999.003.13.01
Contratto di data	02.10.2025	n.	10
Codice identificativo	Concordamento n°1		

Data del concordamento	<u>16.03.2026</u>		
Committente	Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione 11 Edilizia e servizio tecnico		
Direttore dei lavori	Dr. Arch. Raimund Hofer	PEC:	planteam@pec.pps-group.it
RUP	Arch. Alessia Biotti	PEC:	hochbauwest.ediliziaovest@pec.prov.bz.it
Ufficio tecnico di riferimento	Ufficio Edilizia Ovest	PEC:	hochbauwest.ediliziaovest@pec.prov.bz.it
TU		PEC:	

Appaltatore	R.T.I. Carron Bau Srl / Unionbau		
indirizzo sede legale:	Via Forch, 3 - 39040 Varna (BZ) / Zona Industriale Molini, 11 - 39032 Campo Tures (BZ)	PEC:	info@pec.carronbau.com / info@pec.unionbau.it
Partita IVA:	02829390216 (Carron Bau) / 00159560218 (UnionBau)		
Codice fiscale	02829390216 (Carron Bau) / 00159560218 (UnionBau)		
Legale rappresentante dell'appaltatore	Ing. Nicola Antoniol (giusta delega per la firma degli atti)		
Data e luogo di nascita del rappresentante legale			
Residente a		Via e n.	

Importo del contratto	17.139.785,69 €
- Ribasso del % sull'importo a base d'asta	2.25 %
- Costi per la sicurezza	250.552,59 €



verbali di concordamento nuovi prezzi: verbale numero 1 attuale importo contrattuale in seguito all'atto di sottomissione/atto aggiuntivo atto di sottomissione/atto aggiuntivo numero direttore dei lavori rappresentante dell'appaltatore collaudatore in corso d'opera i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso d'asta del i nuovi prezzi non sono soggetti al ribasso d'asta visto che si riferiscono a prestazioni extracontrattuali elenco nuovi prezzi	Nr.: <u>1</u> dd. <u>16.03.2026</u> _____ Nr.: dd. Arch. Raimund Hofer Ing. Nicola Antoniol Incarico da affidare 2.25 %
In pagina a seguire la tabella degli NP. In grigio sono evidenziate le presatzioni riguardanti la sicurezza, non soggetti a ribasso. Sono indicati: - SOA di appartenenza - Codice Tariffa - Descrizione estesa della prestazione - Unità di misura (u.m.) - Prezzo unitario - Ambito di applicazione - Nota dell'impresa - Nota della DL Con "Nota della DL" i nuovi prezzi sono suddivisi secondo le seguenti tematiche (in ordine alfabetico): Analisi, Bagni, Cantiere, Cappotto, Cappotto interno, Copertura, Demolizioni, Drenaggi, Finestre, Impermeabilizzazioni, Intonaco, Muri, Pavimenti, Porte, Scale, Sicurezza	

	SOA	Tariffa	Descr. Estesa	u.m.	Prezzo	Ambito di applicazione	NOTA DELL'IMPRESA	NOTA DELLA DL
1	OG1	BOL24/1_01.01.01.01A.01_NP	Operaio altamente specializzato o maestro professionale	h	43,39 €	generale	generale	Analisi
2	OG1	BOL24/1_01.01.01.01A.02_NP	Operaio specializzato	h	41,22 €	generale	generale	Analisi
3	OG1	BOL24/1_01.01.01.01A.03_NP	Operaio qualificato	h	37,74 €	generale	QDR intonaci interni	Analisi
4	OG1	BOL24/1_01.01.01.01A.04_NP	Operaio comune	h	34,69 €	generale	QDR intonaci interni	Analisi
5	OG1	BOL24/1_01.02.09.01.A_NP	Nolo di scivolo per macerie composto da un singolo convogliatore in tubo di PVC con attacchi a catena, tubo avente diametro interno di 40/50 cm e una lunghezza utile di 100 cm, compreso tramoggia di carico, tramoggia intermedia, deviatori intermedi, manicotto antipolvere e anello di guida, per altezze fino a 40 m: per le prime 4 settimane (intervento base)	m	27,52 €	asporto macerie dai piani Menabrea	per prima fase demolizioni	Cantiere
6	OG1	BOL24/1_01.02.09.01.B_NP	Nolo di scivolo per macerie composto da un singolo convogliatore in tubo di PVC con attacchi a catena, tubo avente diametro interno di 40/50 cm e una lunghezza utile di 100 cm, compreso tramoggia di carico, tramoggia intermedia, deviatori intermedi, manicotto antipolvere e anello di guida, per altezze fino a 40 m: per ogni settimana successiva ultimata.	m	3,30 €	asporto macerie dai piani Menabrea	per prima fase demolizioni	Cantiere
7	OG1	BOL24/1_01.04.30.15.A_NP	Geotessuto nontessuto preseminato in lana di pecora lavata Geotessuto nontessuto preseminato in lana di pecora lavata 200 g/m2	m2	4,83 €	Drenaggi esterni Menabrea + Polifunzionale	Prezzo elementare, manca posa	Impermeabilizzazioni
8	OG1	BOL24/1_02.07.01.01.B_NP	Muratura di mattoni pieni UNI, dimensioni 5,5x12x25 cm; spessore muratura da 25 a 38 cm; per pareti, per pilastri isolati ecc., altezza fino a 3,50 m dal piano d'appoggio. Esecuzione conforme disegno. Sono compresi i ponteggi interni fino ad un'altezza di 3,50m, la formazione di vani porta e finestra, di nicchie, mazzette, spigoli di muri, architravi (eseguiti fuori opera con laterizi, ferro d'armatura e malta cementizia) e il trasporto dei materiali a piè d'opera: con malta bastarda della classe M5	m3	564,39 €	eventuale		Muri
9	OG1	BOL24/1_02.07.07.01.B_NP	Elemento per porta scorrevole per muratura, a unico battente, da intonacare. Fornitura e montaggio di un elemento a incasso per porta scorrevole, per telaio non nascosto, in lamiera di acciaio zincata con barre profilate orizzontali (spessore 0,7 mm). Telaio perimetrale in alluminio estruso con parasigilli integrato, in modo che non occorra installare un'intelaiatura in legno o una spalla in cartongesso. Compresa griglia per intonaco sporgente per evitare la formazione di crepe. La cassetta della porta scorrevole è predisposta per tutte le misure standard di porta esistenti sul mercato e non deve essere confezionata dal committente. L'elemento a incasso per la porta scorrevole è dotato di una guida in alluminio estruso. L'elemento a incasso per la porta scorrevole deve garantire il successivo montaggio della porta. Nella fornitura sono compresi il pacchetto viti, la sospensione della porta, il carrello. Predisposizione per inserimento di porte scorrevoli in legno. Per porte a vetro occorrono ferramenta specifiche. a unico battente 80"x210 cm	cad	302,31 €	per porte scorrevoli		Muri
10	OG1	BOL24/1_02.09.01.01A.01_NP	Rinzafo in malta di cemento, classe di resistenza minima M10. Il rinzafo dovrà essere confezionato con sabbia grossa dallo spessore da 0 a 7 mm e dovrà ricoprire complessivamente la superficie da intonacare. E' compreso l'onere dei ponteggi interni fino ad un'altezza di 3,50m.	m2	4,83 €	Aggrappo per intonaco su vecchie superfici	Menabrea: ricostruzione teste gradini	Intonaco
11	OG1	BOL24/1_02.09.04.01.D_NP	Sovraprezzo all'intonaco per ogni cm di maggior spessore	m2	3,80 €	Menabrea + Polifunzionale	intonaci a soffitto per raggiungimento R60 su solai alleggeriti in laterocemento	Intonaco
12	OG1	BOL24/1_02.09.04.04.A_NP	Fornitura e messa in opera di un fondo universale per i "sistemi di isolamento termico" esterni. Il fondo è costituito da un primer pigmentato a base minerale, e viene messo in opera prima dell'intonaco di finitura; serve per l'egualizzazione dell'assorbimento di acqua e per un'ulteriore idrofobizzazione del sottofondo (miglioramento ca. del 30%), per ottenere un'immagine ottica più uniforme e per proteggere eventuali pigmenti organici (neutralizzazione del pH del sottofondo). Posa di uno strato pieno e coprente mediante pennello, rotolo o spazzola su sottofondo asciutto che deve essere portante e libero da sporco (p.es. polvere, fuliggine, alghe, ecc.). Lavorazione secondo le indicazioni della ditta produttrice. Durante la lavorazione e la fase di asciugamento la temperatura ambiente e quella del sottofondo non possono scendere sotto i +5°C: consumo ca. 0,20-0,25 kg/m2, densità ca. 1,5 kg/l, valore pH ca. 8,5.	m2	3,54 €	Polifunzionale	Eventuale primer per migliorare adesione	cappotto
13	OG1	BOL24/1_02.09.04.06.A_NP	Intonaco traspirante deumidificante ad elevata porosità> 40%, igroscopicità, traspirabilità e ridotto assorbimento capillare d'acqua per murature in elevazione in mattoni, in pietra e miste soggette ad elevata umidità e risalita capillare, con l'impiego di malta costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3,5, pozzolana naturale, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria < 2,5 mm, permeabilità al vapore acqueo <= 3, massima conducibilità termica 0,50 W/mK, alta inglobata in fase d'impasto > 25%, applicato a mano in due strati; finitura con intonaco premiscelato per interni ed esterni, a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1. Sono compresi i ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali: spessore 2 cm	m2	42,38 €	Menabrea + Polifunzionale	Fascia bassa all'EG Menabrea e Polifunzionale interno + esterno (fascia per aggrappo)	Impermeabilizzazioni
14	OG1	BOL24/1_02.12.04.02.F_NP	Sovraprezzo per tassellatura su superficie orizzontali a soffitto per sistemi di coibentazioni interni in schiuma minerale a base di silicati a calce.	m2	7,84 €	Cappotto interno Menabrea	Tassellatura a soffitto + eventuale a parete	cappotto interno
15	OG1	BOL24/1_02.12.06.01.C_NP	Sistema di coibentazione interno attivo capillarmente a base di silicato di calcio con capacità di trasportare l'umidità dal muro perimetrale alla lastra coibente e viceversa con una conducibilità termica di 0,060 W/mK o più bassa, massa volumica in stato asciutto min. 220kg/m³, resistenza a compressione di min. 1,1N/mm², permeabilità al vapore di 5-10, coefficiente di assorbimento acqua di min. 600kg/m³, reazione al fuoco Euroclasse A1, superficie finita per pitture [CAM: "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili", DM 23 giugno 2022, punto 2.5.7] % peso del materiale delle parti che a fine vita sono riciclabili o riutilizzabili: min. 90 %, spessore 50mm	m2	167,74 €	Cappotto interno Menabrea	Ponteggi interni per altezza + sovrapprezzo applicazione a soffitto	cappotto interno
16	OG1	BOL24/1_02.15.03.01.C_NP	Bocchettone per tetti piani in PVC rigido, con cuffia paragehia e flange di raccordo alla barriera di vapore e al manto impermeabile, fornito e posto in opera, compresi fissaggi e raccordi dei teli in corrispondenza dello scarico: bocchettone con scarico laterale DN125mm	St	88,07 €	Menabrea + Polifunzionale	Uscite Radon + Scarichi neri + scarichi pluviali	Impermeabilizzazioni
17	OG1	BOL24/1_02.19.01.01A.01_NP	Rimozione e asporto di arredi e suppellettili di qualsiasi tipo e natura, di materiali di rifiuto e macerie giacenti nei locali dei vari piani, compresi lo sgombero e il trasporto a discarica. Sono esclusi corrispettivi per diritti di discarica.	m3	30,44 €	ok, rimozione materiale residuo interno		Cantiere
18	OG1	BOL24/1_02.19.06.04A.04_NP	Rimuratura di fori d'appoggio di travi di impalcati in legno asportati da muratura di pietrame e malta di calce, eseguita con pietre del tipo pressistente sbazzate sul piano di posa e malta bastarda. Si intendono compresi nel prezzo il massimo adeguamento ai corsi limitrofi, tutti i materiali occorrenti, la preventiva bagnatura, i ponteggi interni fino ad un'altezza di 3,50m, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente.	cad	41,11 €	Menabrea + Polifunzionale	a chiusura fori travi in legno, putrelle e fori in facciata	Muri
19	OG1	BOL24/1_02.19.07.05A.05_NP	Rappezzi di intonaco, su pareti e soffitti, spessore fino a 2 cm, limitati a singole parti di edificio interessate da interventi di ristrutturazione edilizia, con adattamento dell'intonaco a quello preesistente. Sono compresi l'asportazione dell'intonaco incoeso limitrofo ai rappezzi, la preventiva bagnatura delle superfici da rappezzare, il rinzafo di malta di cemento, i ponteggi interni fino ad un'altezza di 3,50m, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente.	m2	35,74 €	Menabrea + Polifunzionale	per ripristino intonaci	Intonaco
20	OG1	BOL24/1_02.19.10.01.B_NP	Protezione delle ringhiere esistenti. Con questa posizione vengono compensati gli oneri per la protezione delle ringhiere esistenti, compresa l'installazione, la manutenzione e lo smontaggio della protezione, nonché gli oneri aggiuntivi a causa della limitazione nella esecuzione dei lavori.	m	49,65 €	Protezione ringhiere, ok		Scale
21	OS6	BOL24/1_03.03.01.01.B_NP	Corrimano in acciaio S235, in profilati tubolari o pieni, con mansole angolate, rosette, distanza filo parete ca. 50 mm, altezza ca. 100 mm, fornito e posto in opera con tasselli e viti dello stesso tipo. Esecuzione conforme disegno. Riferimento misure: lunghezza misurata del corrimano montato, per scale mistilinee e pianerottoli curvi	m	90,84 €	Tutte le scale interne	sconsigliamo acciaio nero, manca verniciatura	Scale
22	OS6	BOL24/1_03.03.02.01.A_NP	Ringhiera in acciaio a disegno semplice con pioli in profilati normali quadri, londi, piatti, completa di montanti fissati lateralmente alla soletta e di corrimano, fornita e posta in opera con tasselli e viti con protezione anticorrosione, compresa mano di fondo di pittura antiruggine. Esecuzione conforme disegno, h: 100 cm peso: 12-27 kg/m2 per scale e pianerottoli rettilinei	m	298,08 €	Tutte le scale interne	manca verniciatura	Scale
23	OS6	BOL24/1_03.03.02.01.B_NP	Ringhiera in acciaio a disegno semplice con pioli in profilati normali quadri, londi, piatti, completa di montanti fissati lateralmente alla soletta e di corrimano, fornita e posta in opera con tasselli e viti con protezione anticorrosione, compresa mano di fondo di pittura antiruggine. Esecuzione conforme disegno, h: 100 cm peso: 12-27 kg/m2 per scale mistilinee e pianerottoli curvi	m	419,08 €	Tutte le scale interne	manca verniciatura	Scale
24	OS6	BOL24/1_03.06.03.01.L_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme normativa nazionale, ad anta battente, telaio fisso, fornita e posta in opera, eseguita come segue: telaio fisso; anta in lamiera d'acciaio scolata con interposto materassino in lana minerale, cerniere in acciaio, una portante e una con molla interna tarabile per l'autochiusura, maniglia in materiale plastico con anima in acciaio, completa di placche, serratura antincendio da infilare, con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato; guarnizione di tenuta fumi freddi e termospandente per la trattenuta di fumi caldi; guarnizione elastica perimetrale sulla battuta; superficie in vista con mano di fondo di pittura anticorrosione e finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoidurente, spessore minimo 60m, colori RAL REI 60°; 1 battente luce muratura 1000x2150 mm	nr	418,44 €	Menabrea + Polifunzionale	Manca falsotelaio in acciaio	Porte
25	OS6	BOL24/1_03.06.03.01.P_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme normativa nazionale, ad anta battente, telaio fisso, fornita e posta in opera, eseguita come segue: telaio fisso; anta in lamiera d'acciaio scolata con interposto materassino in lana minerale, cerniere in acciaio, una portante e una con molla interna tarabile per l'autochiusura, maniglia in materiale plastico con anima in acciaio, completa di placche, serratura antincendio da infilare, con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato; guarnizione di tenuta fumi freddi e termospandente per la trattenuta di fumi caldi; guarnizione elastica perimetrale sulla battuta; superficie in vista con mano di fondo di pittura anticorrosione e finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoidurente, spessore minimo 60m, colori RAL REI 60°; 2 battenti, con regolatore sequenza di chiusura, luce muratura: 1400x2150 mm	nr	1 052,02 €	Menabrea + Polifunzionale	Manca falsotelaio in acciaio	Porte

26	OS6	BOL24/1_03.06.03.01.Q_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme normativa nazionale, ad anta battente, telaio fisso, fornita e posta in opera, eseguita come segue: telaio fisso; anta in lamiera d'acciaio sciolata con interposto materassino in lana minerale, cerniere in acciaio, una portante e una con molla interna tarabile per l'autochiusura, maniglia in materiale plastico con anima in acciaio, completa di placche, serratura antincendio da infilare, con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato; guarnizione di tenuta fumi freddi e termoespandente per la trattenuta di fumi caldi; guarnizione elastica perimetrale sulla battuta; superficie in vista con mano di fondo di pittura anticorrosione e finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoidurente, spessore minimo 60m, colori RAL: REI 60'; 2 battenti, con regolatore sequenza di chiusura, luce muratura: 2000x2150 mm	nr	1 114,59 €	Menabrea + Polifunzionale	Manca falsotelaio in acciaio	Porte
27	OS6	BOL24/1_03.06.03.01.S_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme normativa nazionale, ad anta battente, telaio fisso, fornita e posta in opera, eseguita come segue: telaio fisso; anta in lamiera d'acciaio sciolata con interposto materassino in lana minerale, cerniere in acciaio, una portante e una con molla interna tarabile per l'autochiusura, maniglia in materiale plastico con anima in acciaio, completa di placche, serratura antincendio da infilare, con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato; guarnizione di tenuta fumi freddi e termoespandente per la trattenuta di fumi caldi; guarnizione elastica perimetrale sulla battuta; superficie in vista con mano di fondo di pittura anticorrosione e finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoidurente, spessore minimo 60m, colori RAL: REI 120'; 1 battente, luce muratura: 1000x2150 mm	nr	479,76 €	Menabrea + Polifunzionale	Manca falsotelaio in acciaio	Porte
28	OS6	BOL24/1_03.06.03.02.B_NP	Sovrapprezzo alle porte precedentemente elencate per formazione di riquadro-spioncino, compresi vetro antifuoco a lastre composte, listelli fermavetro e sigillatura con mastice elastico resistente al fuoco su ambo i lati: specchiatura da 400x300 mm (LxH), REI 120'	cad	690,80 €	Menabrea + Polifunzionale	Manca falsotelaio in acciaio	Porte
29	OS6	BOL24/1_03.06.03.04.E_NP	Porta tagliafuoco intelaia e vetrata con vetro antifuoco a lastre composte, con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme normativa nazionale, ad anta battente, con traversa intermedia, telaio fisso e telaio anta in alluminio, con controlaio, fornita e posta in opera, eseguita come segue: telaio fisso per battenti con battuta, ancoraggio su controlaio in acciaio zincato a caldo, controlaio compreso nella fornitura e nel prezzo; telaio fisso e telaio battente in profili di alluminio estruso, isolati; telai assemblati meccanicamente, ante con profilo di tenuta vetri con guarnizione termoespandente nella parte interna della specchiatura, listelli fermavetro in alluminio con fissaggio non in vista, vetrata antifuoco a lastre composte completamente trasparenti comprese nella fornitura e nel prezzo; guarnizione di tenuta fumi freddi e termoespandente per la trattenuta di fumi caldi; guarnizione elastica perimetrale sulla battuta; 3 cerniere in alluminio con perno in acciaio inossidabile per battente registrabili in altezza e lateralmente, chiudiporta aereo antincendio, serratura antincendio da infilare con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato, piastra d'incontro in acciaio zincato, guarnitura maniglie in alluminio anodizzato, colore argento, anima in acciaio; placca per chiave a cilindro sagomato, viti di fissaggio in vista, finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoidurente, spessore minimo 60 µm, colori RAL, guarnizione perimetrale del telaio esterno per la tenuta di fumi freddi e fumi caldi. Non s'intendono comprese nel prezzo le assistenze murarie ed ogni altra prestazione accessoria occorrente, vetrata fissa con montanti e traverse, REI 60';	m2	1 978,59 €	Menabrea	Porta P13	Porte
30	OS7	BOL24/1_04.05.01.02.C_NP	Controsoffitto con struttura di supporto in profilati di lamiera zincata ad U, con profili guida inferiori e traverse portanti superiori a ca. 50 cm di rispettivo interasse, fornito e posto in opera. Sono compresi la struttura di supporto, i pendini di abbassamento ad aggancio rapido con molla in acciaio zincato, le lastre, le viti autoportanti, la sigillatura dei giunti con nastro di carta, la rasatura dei giunti, i fori per il passaggio di tubazioni, lo sfido: con lastre impregnate idrorepellenti, spessore 12,5 mm	m2	58,95 €	Controsoffitto bagni	Impresa lo cerca di tipo ispezionabile "Idro" prima di confermare prezzo	bagni
31	OS7	BOL24/1_04.05.01.02.L_NP	Sovrapprezzo per guaina sigillante, gradonamento e formazione dei bordi ai limiti liberi delle pareti o di nicchie e spallette	m	34,93 €	Controsoffitto	Propedeutica per veletta (pagata con prezzo CTS)	bagni
32	OS7	BOL24/1_04.05.01.02.M_NP	Controsoffitto con struttura di supporto in profilati di lamiera zincata ad U, con profili guida inferiori e traverse portanti superiori a ca. 50 cm di rispettivo interasse, fornito e posto in opera. Sono compresi la struttura di supporto, i pendini di abbassamento ad aggancio rapido con molla in acciaio zincato, le lastre, le viti autoportanti, la sigillatura dei giunti con nastro di carta, la rasatura dei giunti, i fori per il passaggio di tubazioni, lo sfido: Sovrapprezzo per raccordi perimetrali con mastice elastico	m	2,58 €	Controsoffitto bagni	Impresa lo cerca di tipo ispezionabile "Idro" prima di confermare prezzo	bagni
33	OS7	BOL24/1_04.05.01.03.A_NP	Rivestimento di intradosso di falda tetto con lastre di cartongesso, con struttura di supporto in profilati di lamiera zincata ad U disposta a ca. 50 cm di interasse, fornito e posto in opera ancorato ai travetti in legno dell'orditura del tetto. Sono compresi nel prezzo i supporti in profili portanti, le viti autoportanti, la sigillatura dei giunti con nastro di carta microforata, la rasatura dei giunti, lo sfido: con lastre di cartongesso, spessore 12,5 mm	m2	54,75 €	Controsoffitto stanze e bagni 3o piano Menabrea	Impresa lo cerca di tipo ispezionabile "Idro" prima di confermare prezzo	bagni
34	OS7	BOL24/1_04.05.02.05.C_NP	Parete divisoria con sottostruttura metallica doppia a montanti portanti e guide C a pavimento e soffitto, tamponamento bifacciale in lastre di cartongesso doppie 2x12,5 mm, lana di roccia, fornita e posta in opera. Esecuzione conforme disegno. S'intendono compresi nel prezzo l'orditura portante in profilati di lamiera zincata pressopiegata, il tamponamento bifacciale con doppie lastre di cartongesso, le viti autoportanti, la sigillatura dei giunti con nastro di carta microforata, la rasatura a stucco dei giunti, il nastro di guarnizione isolante e gli sfidi: parete divisoria 255 mm, isolamento in lana di roccia spess. 80+80 mm, guide a C larghezza 2x100 mm, isolamento acustico Rw = 65 dB	m2	100,34 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
35	OS7	BOL24/1_04.05.02.06A.06_NP	Sovrapprezzo per montaggio della quinta lastra, spessore 12,5 mm tra la struttura a doppie lastre su pos. 04.05.02.05	m2	10,52 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
36	OS7	BOL24/1_04.05.02.08A.08_NP	Sovrapprezzo su pos. 04.05.02.05 per lastre GKI 12,5 mm - impregnate	m2	3,46 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
37	OS7	BOL24/1_04.05.02.12A.12_NP	Sovrapprezzo su pos. 04.05.02.02, 04.05.02.05 per altezze >3,5 m fino a 4,5 m	m2	4,56 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
38	OS7	BOL24/1_04.05.03.03.B_NP	Controparete, composta da lastra in cartongesso, fornita e posta in opera con struttura di supporto in profilati di lamiera zincata ad U o C. Esecuzione conforme disegno, sono compresi l'orditura portante, le viti, le sigillature dei giunti, degli anelli e degli spigoli con nastro in carta microforata, la rasatura dei giunti e lo sfido: doppia lastra	m2	56,22 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
39	OS7	BOL24/1_04.05.02.15.A_NP	Fornitura e messa in opera di profilo di rinforzo a U su un lato per telai, per fissaggio carichi, ecc., comprensivo di fornitura e montaggio degli appositi elementi di fissaggio per telai. Profilo in acciaio, spessore 2 mm, lunghezza 3m	cad	87,55 €	Menabrea	Pareti divisorie tra bagni	bagni
40	OS6	BOL24/1_05.04.04.06A.06_NP	Protezione pavimento in tessuto non tessuto per coprire e proteggere le superfici di posa	m2	5,44 €	Scale + Pavimenti Polifunzionale	Prezzo base per copertura pavimenti (OSB come migliorata ove progettualmente previsto)	Cantiere
41	OS6	BOL24/1_07.01.01.03.I_NP	Sovrapprezzo per travetti che vengono interrotti da arcarecci	m3	141,74 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
42	OS6	BOL24/1_07.01.02.01.C_NP	Sovrapprezzo per fessature laterali degli arcarecci installati nel corpo tetto per il raccordo con i travetti	m3	131,04 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
43	OS6	BOL24/1_07.01.02.06.G_NP	Giunzione per code di rondini in Al e legno	cad	61,09 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
44	OS6	BOL24/1_07.01.03.06.A_NP	Rivestimento di sporto gronda formato da perline dello spessore di 19 mm, essiccate nel forno, fornito e posto in opera su sottostruttura in legno già predisposta. Sono compresi i materiali di fissaggio e gli sfidi: abete	m2	33,94 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
45	OS6	BOL24/1_07.01.03.12.D_NP	Sovrapprezzo per fissaggio su sottofondo in calcestruzzo	m2	9,91 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
46	OS6	BOL24/1_07.01.03.15.B_NP	Pannello in materiale legnoso - permeabile al vapore, pannello per pareti e tetto antivento e a prova di riflusso d'acqua piovana, adatto per il rivestimento esterno di elementi costruttivi in legno o nella zona tetto come alternativa al rivestimento in legno, tipo DHF o DWD con giunti a maschio e femmina. Distanza assiale fino a 65 cm. Materiale: pannello in fibra di legno, incollaggio delle fibre di legno con resina di poliuretano senza formaldeide. Sono compresi i materiali di fissaggio, gli sfidi, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente : spessore 20mm	m2	38,12 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
47	OS6	BOL24/1_07.01.03.17.C_NP	Listelli di supporto, forniti e posti in opera allineati a ca. 65 cm di interasse nel rispetto delle linee di riferimento. Sono compresi i materiali di fissaggio, i tasselli, gli sfidi: abete, sezione 6x16cm	m2	24,11 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
48	OS6	BOL24/1_07.01.04.12.C_NP	Pannelli in fibra di legno, densità >190 kg/m3	m2	27,88 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
49	OS6	BOL24/1_07.01.04.13.J_NP	Fibre di cellulosa: esente da sostanze tossiche come insetticidi e fungicidi; fornito e inserito con assestamento sicuro nella struttura predisposta della costruzione. Conducibilità termica 0,040 W/mK, densità > 50 kg/m3, permeabilità al vapore acqueo valore 1-2µ, reazione al fuoco Euroclasse E. Esecuzione conforme disegno. S'intendono compresi la chiusura ermetica delle aperture dopo l'insufflaggio, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente. Spessore variabile, in base alla struttura predisposta	m3	196,78 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
50	OS6	BOL24/1_07.01.08.02.D_NP	Finestra per tetti con apertura a compasso Dimensioni esterne nominali: telaio finestre: ca. 134x140 cm	cad	1 750,12 €	Copertura Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
51	OS6	BOL24/1_07.01.08.03.A_NP	Rivestimento dell'intradosso di lucernari con tavoloni, superfici in vista piallate, come supplemento alla finestra per tetti precedentemente descritta. Esecuzione conforme disegno. Sono compresi nel prezzo i materiali di fissaggio, i listelli di supporto, il voltatesta anteriore, la verniciatura con vernice impregnante glassante, nonché ogni altra prestazione accessoria: per fori fino a 1 m2	cad	379,69 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
52	OS6	BOL24/1_07.01.08.03.B_NP	Rivestimento dell'intradosso di lucernari con tavoloni, superfici in vista piallate, come supplemento alla finestra per tetti precedentemente descritta. Esecuzione conforme disegno. Sono compresi nel prezzo i materiali di fissaggio, i listelli di supporto, il voltatesta anteriore, la verniciatura con vernice impregnante glassante, nonché ogni altra prestazione accessoria: per fori fino a 1,5 m2	cad	395,78 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
53	OS6	BOL24/1_07.01.08.05.C_NP	Oscurante scorrevole manuale: Il materiale rivestito è a tenuta di luce. La guida laterale nei binari in alluminio previene qualsiasi penetrazione della luce dai bordi. Tenda oscurante interna manuale; Dimensioni esterne nominali: telaio finestre: ca. 94x140 cm	cad	266,00 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura

54	OS6	BOL24/1_07.01.08.05.D_NP	Oscurante scorrevole manuale : Il materiale rivestito è a tenuta di luce. La guida laterale nei binari in alluminio previene qualsiasi penetrazione della luce dai bordi. Tenda oscurante interna manuale; Dimensioni esterne nominali; telaio finestre: ca. 134x140 cm	cad	296,16 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
55	OS6	BOL24/1_07.01.08.05.E_NP	Sovrapprezzo per comando elettrico per tenda oscurante interna	cad	333,03 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
56	OS6	BOL24/1_08.21.02.01.B_NP	Lamiera forata per ventilazione intercapedine con piegatura multipla : fino a 200 mm sviluppo, zincato e verniciato	m	23,01 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
57	OS6	BOL24/1_08.21.02.02.B_NP	Lamiera forata per ventilazione intercapedine con piegatura multipla : 200-330 mm sviluppo, zincato e verniciato	m	30,12 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
58	OS6	BOL24/1_09.03.02.03.B_NP	Porta interna, con telai imbottiti o murale ad un battente a scelta del direttore lavori, pannello ad una battuta, con falso telaio, trasporto e montaggio e conforme la seguente descrizione: Esecuzione con telaio imbottito: imbottito in truciolare con contorno inferiore massiccio (spessore 35/40 mm, larghezza 17 cm), impiallacciato, copitolo interno ed esterno in listellare impiallacciato (larghezza 80 mm, spessore min. 16 mm) arrotondato su entrambi i lati, bordo massiccio, guarnizione sui 3 lati, 3 cerniere a tre perni (min. 16 mm) e scontro regolabile. Esecuzione con telaio murale: telaio murale massiccio (a strati), min. 60 x 50 mm di spessore, impiallacciato, guarnizione sui 3 lati, 3 cerniere a tre perni (min. 16 mm) e scontro regolabile. Pannello min. 45 mm di spessore in pannello forato o truciolare pieno, liscio, impiallacciato, superficie impiallacciatura classe I e tranciato qualità prima scelta, contorno massiccio sui 4 lati, serrature patent con chiave, maniglia con rosetta in alluminio anodizzato. Superficie: trasparente, laccato naturale. Non sono incluse le assistenze murarie. - luce muratura: 0,85/0,95/1,05x2,10/2,15 m porta rivestita in laminato plastico, bordi e telaio simili al rivestimento	cad	1 025,81 €	Menabrea	Porte P05	Porte
59	OS6	BOL24/1_09.06.05.02.A_NP	Maniglione antipanico della serie "Push-bar", sporgenza max. 65 mm, munito di marcatura CE; con barra di comando in acciaio inox, carter verniciato con colori di serie, fornito e posto in opera conforme indicazioni della casa produttrice: per anta battente fino a 1,35 m di larghezza, con barra orizzontale e scrocco laterale	cad	458,31 €	Menabrea	Porte P13	Porte
60	OS6	BOL24/1_10.03.01.02.C_NP	Pedata ed alzata in pietra naturale per gradino interno, in lastre della lunghezza fino a 150 cm, con superfici e coste in vista lucide, fornite e poste in opera, in letto di malta, su preesistente supporto in cemento; sigillate con malta sigillante minerale, pulite a posa ultimata. Esecuzione conforme disegno. Sono incluse le assistenze murarie ed esclusi malta e leganti, contabilizzati a parte. larghezza pedata 33 cm spessore pedata 3 cm larghezza alzata 15 cm spessore alzata 2 cm Granito Rosa Beta (Sardegna)	m	124,90 €	Scale Menabrea	In valutazione prefabbricato per 2 corpi scala	Scale
61	OS6	BOL24/1_10.07.01.02.C_NP	Zoccolino a nastro in Granito Rosa Beta (Sardegna)	m	28,67 €	Scale Menabrea laterali	Per scale secondarie Menabrea	Scale
62	OS6	BOL24/1_10.07.01.05.C_NP	Zoccolino rampante: Granito Rosa Beta (Sardegna)	m	111,06 €	Scale Menabrea centrale	Scala principale Menabrea	Scale
63	OG1	BOL24/1_25.02.01.42A.42_NP	Rimozione di bancali esistenti o di soglie di qualsiasi materiale e dimensione. Contabilizzazione: al pezzo	cad	15,82 €	Menabrea + Polifunzionale	Menabrea + Polifunzionale	Finestre
64	OG1	BOL24/1_25.02.02.05A.05_NP	Rintero dello scavo eseguito a mano e costituito dal seguente pacchetto: Massicciata drenante in ghiaia lavata granulometria 30/70, fornita e riportata per uno spessore di cm 30 Strato separatore in PE o TNT, minimo 270 gr/m2 Getto di magrone C25-30 armato con rete elettrosaldata 20/20/6, spessore cm 10 Elementi prefabbricati di casseri a perdere, altezza da 15 a 50 cm, compresi pannelli laterali fermagetto, posati come da prescrizioni del produttore, compreso eventuale sostegno, in caso di taglio del cassero, con muratura perimetrale in CLS Getto CLS classe C25-30 in due riprese per riempimento vuoti tra i casseri e per soletta superiore, spessore 30-50 mm, armato con rete elettrosaldata 20/20/6 Impermeabilizzazione con guaina bituminosa come articolo 01.05.20, compresi i risvolti fino a +10 cm dal pavimento finito Strato separatore in PE minimo 270 gr/m2 Colibentazione termica con lastre di polistirene estruso 32 kg/m3, spessore 5 cm Strato separatore in PE minimo 270 gr/m2 Massetto C25-30 armato con rete elettrosaldata 20/20/6, spessore mm 50 Norma di misurazione: m2 effettivamente posati	m2	205,98 €	Menabrea + Polifunzionale	Menabrea + Polifunzionale	Impermeabilizzazioni
65	OG1	BOL24/1_25.02.09.15A.15_NP	Ripristino di intonaco su pareti e soffitti dopo demolizione di pareti divisorie, spessore fino a 3 cm, con livellamento di livelli differenti, compresi ogni altra prestazione accessoria e il materiale occorrente e l'inserimento di una rete come in art. 25.02.09.05A.05, larghezza strisce fino a 50 cm.	m	58,13 €	Menabrea + Polifunzionale	livellamento vecchie pareti	Intonaco
66	OG1	BOL24/1_25.02.09.16A.16_NP	Ripristino di fasce di intonaco alla base delle murature dopo la demolizione dei pavimenti, qualora si rendesse necessario riportare la planarità della parete per eseguire il massetto galleggiante, per fasce di qualsiasi altezza e spessore, altezza fino 20 cm.	m	26,70 €	Menabrea + Polifunzionale	livellamento vecchie pareti	Intonaco
67	OG1	BOL24/1_25.04.01.09A.09_NP	Fornitura e posa in opera di primer ai silicati diluito con acqua come da prescrizioni del produttore, applicato a pannello o rullo su soffitto in lastre in c.a. per garantire una migliore aderenza alla successiva rasatura su superfici lisce, posato in quantità di ca. 0,30 l/m2, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.	m2	7,69 €	Menabrea + Polifunzionale	Eventuale	Intonaco
68	OG1	BOL24/1_25.09.07.35A.35_NP	Fornitura e posa di coppia di maniglie in alluminio anodizzato complete di rosetta o placca di copertura per porte interne.	cad	63,42 €	da definire dove	da definire dove	Porte
69	SIC	BOL24/1_52.02.02.07.B_SK_NP	Messa a disposizione di barriere prefabbricate tipo New Jersey, base pari almeno 60 cm ed altezza pari almeno 100 cm, realizzate con calcestruzzo classe C 35/45 ed acciaio di armatura B450C. Il prezzo unitario comprende l'allestimento in opera e successiva rimozione con mezzi meccanici idonei, per il primo mese (30 gg) o frazione	m	25,52 €	Esterni - cantiere	Recinzione di cantiere	Sicurezza
70	SIC	BOL24/1_52.02.02.07.C_SK_NP	Messa a disposizione di barriere prefabbricate tipo New Jersey, base pari almeno 60 cm ed altezza pari almeno 100 cm, realizzate con calcestruzzo classe C 35/45 ed acciaio di armatura B450C. Il prezzo unitario comprende l'allestimento in opera e successiva rimozione con mezzi meccanici idonei, per ogni mese successivo	m	4,49 €	Esterni - cantiere	Recinzione di cantiere	Sicurezza
71	SIC	BOL24/1_52.02.02.54.A_SK_NP	Illuminazione fissa con lampade elettriche illuminazione fissa con lampade elettriche posate su recinzioni o simili poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Al ml di recinzione.	m	14,31 €	Menabrea + Polifunzionale	Illuminazione perimetrale fissa come richiesta militari	Sicurezza
72	OG1	BOL24/1_54.01.02.01.A_NP	Scavo a sezione ristretta eseguito con mezzi meccanici di scavo, in materiale di qualunque consistenza e natura, asciutto o bagnato, fino ad una profondità di 1,50m, compresa la frantumazione di opere in conglomerato cementizio, in pietrame o miste in pietrame e conglomerato, se possibile senza speciali attrezzi di demolizione, nonché l'estrazione di massi fino ad un volume di 0,50 m3, con caricamento su mezzo e con trasporto	m3	18,04 €	Menabrea + Polifunzionale	Scavo pozzi perdenti	Drenaggi
73	OG1	BOL24/1_54.01.02.04.D_NP	Scavo relativo ad opere di sottomurazione eseguito in tratti della larghezza di ca. 1 m a cuci e scuoi. Sono compresi la puntellazione dello scavo e delle murature, nonché le necessarie misure di sicurezza, la protezione della parete di scavo da acque piovane, l'asporto, il carico e il trasporto del materiale scavato in una pubblica discarica entro un raggio di 5 km. Sono esclusi corrispettivi per diritti di discarica: con mezzi meccanici all'esterno di fabbricati	m3	22,89 €	Menabrea + Polifunzionale esterni	Scavo perimetrale esterno per drenaggi	Drenaggi
74	OG1	BOL24/1_54.01.90.50.C_NP	I sovrapprezzi di profondità per scavi a sezione ristretta vengono adottati solo per tratti di scavo con profondità superiori a 1,50 m per tutto il volume di scavo e non possono essere applicati cumulativamente, fino a 4,50 m	m3	2,33 €	Menabrea + Polifunzionale	Scavo pozzi perdenti	Drenaggi
75	OG1	BOL24/1_54.01.90.50.D_NP	I sovrapprezzi di profondità per scavi a sezione ristretta vengono adottati solo per tratti di scavo con profondità superiori a 1,50 m per tutto il volume di scavo e non possono essere applicati cumulativamente, fino a 5,50 m	m3	3,88 €	Menabrea + Polifunzionale	Scavo pozzi perdenti	Drenaggi
76	OG1	BOL24/1_54.02.01.02.E_NP	Demolizione in breccia, a sezione obbligatoria, con mezzi meccanici o a mano, compresi impalcati interni fino ad un'altezza di 3,50m e piani di lavoro, abbassamento e trasporto delle macerie alle pubbliche discariche fino ad una distanza di 5 km e le opere provvisorie e di puntellazione. Sono esclusi corrispettivi per diritti di discarica. Percentuale di aumento sui prezzi della voce 54.02.01.02 A-D	%	15,00 €	Menabrea + Polifunzionale	Apertura passaggi e forometrie	Muri
77	OG1	BOL24/1_54.02.10.02.L_NP	Perforazione a rotazione di conglomerato cementizio armato e non, di qualsiasi classe, con corona al diamante, compresa l'estrazione del nucleo. Non si fa differenza per l'inclinazione dell'asse di perforazione. Per diametro "D" è definito quello esterno della corona, in mm. Verrà misurato e compensato lo spessore perforato in cm. D = Ø 142 mm	cm	2,30 €	Menabrea + Polifunzionale	Menabrea + Polifunzionale	Muri
78	OG1	BOL24/1_54.02.20.03.A_NP	Demolizione di pavimentazione bituminosa spessore di pavimentazione fino a 10 cm	m2	3,31 €	Menabrea + Polifunzionale	da compensare maggior spessore	Demolizioni
79	OG1	BOL24/1_54.10.90.05.B_NP	Sovrapprezzo a scavi ed ai riinteri eseguiti nelle aree non direttamente accessibili dai mezzi per esecuzione mediante gru di cantiere	m3	22,45 €	Polifunzionale	Sovrapprezzo per zone non accessibili dai mezzi	Demolizioni
80	OG1	BOL24/1_54.14.01.01.B_NP	Geotessuto a filo continuo. Materiale: polietilene, poliestere, PVC e simili R = resistenza a trazione R 9,5 kN/m	m2	2,56 €	Drenaggi esterni Menabrea + Polifunzionale	Prezzo elementare, manca posa	Drenaggi
81	OG1	BOL24/1_54.20.10.05.A_NP	Materiale drenante in strati orizzontali fuso granulometrico (mm) 10/35, 35/70, 10/70	m3	60,17 €	Drenaggi esterni Menabrea + Polifunzionale	Stratificazioni orizzontale per pozzi perdente e drenaggi esterni	Drenaggi
82	OG1	BOL24/1_54.45.01A.01.04_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER MATERIALI DA SCAVO Diritti di discarica per materiale di categoria 1/D; materiale del gruppo A1, miscuglio di sabbia e ghiaia, di ciottoli ole pietre, senza presenza di limo e argilla, compreso trovanti fino a 0,3 m3, senza la presenza di asfalto o altre impurità, materiale in stato secco.	t	2,80 €	Drenaggi esterni Menabrea + Polifunzionale	Check Materiale	Demolizioni
83	OG1	BOL24/1_54.45.06A.06.02_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER RIFIUTI SPECIALI Diritti di discarica per materiale di categoria 9/2; rifiuti come oli ed idrocarburi.	kg	3,84 €	Polifunzionale cisterne	Polifunzionale cisterne	Demolizioni
84	OG1	BOL24/1_54.45.06A.06.04_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER RIFIUTI SPECIALI Diritti di discarica per materiali isolanti costituiti da fibre minerali artificiali (FAV o FCR), lana di vetro e lana di roccia, imballati in big bags omologati	t	1 820,81 €	Menabrea + Polifunzionale isolamenti	Isolamenti	Demolizioni
85	OG1	BOL24/1_75.10.05.05.C_NP	Tubo di PVC o PE per drenaggio, tipo A DN mm 150	m	12,93 €	Menabrea + Polifunzionale	Drenaggi esterni	Drenaggi
86	OG1	BOL24/1_75.11.01.02.B_NP	Fornitura e posa in opera di drenaggio verticale per pareti, compresi sormonti, materiali di fissaggio e sfridi; i ponteggi esterni vengono compensati a parte: con telo multistrato con facce esterne in feltro tessile e nucleo drenante in monofilamenti di nylon intrecciati e termosaldati, spessore 17 mm, peso 640 g/m2	m2	28,42 €	Menabrea + Polifunzionale	Drenaggio verticale	Drenaggi

87	OG1	BOL24/I_77.06.01.02.B_NP	Pozzo perdente per acque piovane formato da tubi forati in calcestruzzo vibrocompresso, fornito e posto in opera, compresi i ferri d'armatura, il piano di appoggio con platea in ghiaia, la soletta e canalicolo con passo d'uomo di ca. 60x60 cm, il raccordo a tubazioni e l'immurazione delle stesse e ogni altra opera e prestazione accessoria con la sola esclusione del chiavito in ghisa, scavi e drenaggio, da contabilizzare a parte: diametro interno 1500 mm	m	740,26 €	Menabrea + Polifunzionale	Pozzi perdenti	Drenaggi
88	OG1	BOL24/I_78.01.01.01.C_NP	Chiusino circolare in ghisa, con o senza aperture d'aerazione, di produzione industriale. DN 600 - 625 mm. carico 400 kN peso 170/180 kg	nr	464,37 €	Menabrea + Polifunzionale	Pozzi perdenti	Drenaggi
89	OG1	BOL24/I_78.05.05A.05_NP	Anello di compensazione D = 60 cm	cm	6,91 €	Menabrea + Polifunzionale	Pozzi perdenti	Drenaggi
90	OG1	BOL24/I_85.15.05.05.B_NP	Pavimentazione con masselli in conglomerato cementizio senza trattamento antiusura superficiale speciale (al porfido, al quarzo, al corindone, ecc.), del colore a scelta della DL. Con "s" è definito lo spessore del massello, mentre per il compenso non si fa distinzione per quanto riguarda le sue dimensioni planimetriche, s oltre 7 cm fino a 8 cm	m2	48,01 €	Menabrea + Polifunzionale	Ripristini perimetrali esterni, valutare megarene per evitare cedimenti localizzati (vedi esistente)	Drenaggi
91	OG1	BOL24/I_86.01.02.01.A_NP	Cordone tipo "Bolzani" 12/15/30 cm C 20/25 tipo normale	m	55,49 €	Menabrea + Polifunzionale	Ripristini perimetrali esterni	Drenaggi
92	OS30	NP101	Rimozione ed asporto dell'impianto elettrico preesistente all'interno degli edifici costituito da interruttori, corpi illuminanti, canaline in PVC / lamiera, rack dati, cablaggi e quadri elettrici incluso montaggio, nolo e smontaggio di ponte su ruote fino a 5 metri di altezza. S'intende anche la differenziazione del materiale per corretto conferimento a discarica, esclusi relativi oneri. Prezzo al mq di superficie calpestabile	m2	2,67 €	Menabrea + Polifunzionale	Rimozione IE	Demolizioni
93	SIC	NP_SK_107	Pulizia del sottotetto dal guano mediante disinfezione preliminare dell'ambiente, separazione e raccolta in appositi big bag, raschiatura manuale delle superfici, detersione e sanificazione con apposito prodotto, diffusione sporadica ed aspirazione finale di tutte le superfici interessate. Esclusi oneri di discarica	m2	12,98 €	Menabrea + Polifunzionale	Sanificazione	Sicurezza
94	OG1	NP108	Taglio di pareti con, per inclinazioni fino a 20° dall'orizzontale, con sega circolare	m2	329,94 €	Menabrea + Polifunzionale	Apertura passaggi e forometrie su sasso	Demolizioni
95	OG1	NP109	Pratica relativa a "Studio aeronautico ai sensi del RCEA e Safety Assessment - Gru a servizio Cantiere"	a corpo	6 068,84 €	Menabrea + Polifunzionale	Pratica ENAC lotto 2/a + 2/b	Cantiere
96	OG1	NP110	Noleggio di segnaletica luminosa notturna per gru di cantiere come da prescrizione ENAC, visibili a 360°. Incluso montaggio, cablaggio ispezione periodica e smontaggio di lampade e centrale di comando. Prezzo mensile per ciascuna gru dotata di segnaletica luminosa	mesi	262,40 €	Menabrea + Polifunzionale	Noleggio lampeggiatori per pratica ENAC	Cantiere
97	OG1	NP115	Messa a disposizione e noleggio giornaliero di sollevatore telescopico rotativo, incluso operatore. Vengono conteggiati i soli giorni lavorativi	giorni	342,32 €	Menabrea + Polifunzionale	Messa a disposizione manitou	Cantiere
98	OG1	NP118	Diritti di discarica per amianto guaina bituminosa "pura" senza residui di materiali, rifiuto pericoloso CER 170301	kg	1,44 €	Menabrea + Polifunzionale	Modifica prezzo	Demolizioni
99	OG1	NP119	Diritti di discarica per amianto guaina bituminosa "sporca" con residui di materiali, rifiuto pericoloso CER 170301	kg	1,90 €	Menabrea + Polifunzionale	Modifica prezzo	Demolizioni
100	OG1	NP120	Noleggio gru a torre ad azionamento elettrico, con rotazione in alto. Il prezzo è inteso per ora di noleggio, incluso di trasporto, montaggio e smontaggio e gruista specializzato.	h	115,30 €	Menabrea + Polifunzionale	Messa a disposizione gru di cantiere	Cantiere
101	OG1	NP124	Fornitura e posa fascia perimetrale a "L"	m	6,80 €	Menabrea + Polifunzionale	Perimetrale ai massetti interni	Pavimenti
102	OG1	NP125	Perforazione a rotazione di muratura in pietrame, con corona al diamante, compresa l'estrazione del nucleo. Non si fa differenza per l'inclinazione dell'asse di perforazione. Per diametro "D" è definito quello esterno della corona, in mm. Verrà misurato e compensato lo spessore perforato in cm.	cm	5,71 €	Menabrea + Polifunzionale	Forometrie su sasso	Demolizioni
103	SIC	NP_SK_126	Campionamento e analisi per verifica presenza di amianto su materiali identificati come sospetti, inclusi oneri per delimitazione area e confinamento zona adiacente.	cad	527,92 €	Menabrea + Polifunzionale	check u.m.	Sicurezza
104	OS6	NP127	Smontaggio del portone esistente, Restauro del portone a due ante eseguito in laboratorio. Riconsegna del portone al cantiere a restauro ultimato e rimontaggio nella sede originale.	a corpo	12 286,69 €	Menabrea	Restauro Portone principale	Porte
105	OG1	NP128	Indagine ambientale costituita da 4 sondaggi a carotaggio continuo a secco spinti alla profondità max. di 10,0 m, 1 sondaggio a profondità 5,0m e 3 sondaggi a profondità 4,0m e 21 trincee ambientali di profondità max variabile da attuale p.c., esclusi eventuali ripristini superficiali	ac	15 205,17 €	Lotto 2/B	Lotto 2/B	Cantiere
106	OG1	NP129	Programmazione, coordinamento e supervisione alle operazioni di realizzazione delle trincee, attività di campionamento ambientale, e spese varie accessorie	cad	56,78 €	Lotto 2/B	Lotto 2/B	Cantiere
107	OG1	NP130	Sovraprezzo all'art. BOL24/I_54.02.02.01.E per demolizione delle pareti interne legato alla tipologia pareti rinvenute, altezze sopra i 3,5 metri, puntellazione ausiliaria. Il sovrapprezzo si applica integralmente all'intera superficie della parete in fase di demolizione	m2	6,79 €	Menabrea + Polifunzionale	Sovraprezzo per demolizione pareti interne	Demolizioni
108	OG1	NP131	Sovraprezzo all'art. BOL24/I_54.02.02.01.E per demolizione tramezza interne di spessore superiore ai 15cm, contabilizzazione per ogni cm di maggior spessore	m2cm	2,54 €	Menabrea + Polifunzionale	Sovraprezzo per demolizione pareti interne	Demolizioni
109	OG1	NP132	Casseratura per nuovi solai vani scala scala con inserimento elementi di alleggerimento in polietilene (dimensione indicativa in pianta 10,80m x 3,40m)	m2	106,35 €	Menabrea	Casseratura solai vani scala Menabrea	Scale
110	OG1	NP133	Sovraprezzo al getto in opera di calcestruzzo per i nuovi solai vani mediante utilizzo di gru e getto a step causa alleggerimenti (dimensione indicativa in pianta 10,80m x 3,40m; spessore 20cm)	m3	113,04 €	Menabrea	Getto solai vani scala Menabrea	Scale
111	OG1	NP135	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.Lgs. DGP 102/2021 e s.m.i.: a) Terreni da sondaggio: (Tab.1 DGP 102/2021) parametri da Voi richiesti (HC<12; HC 13-40; Metalli; amianto SEM)	cad	370,52 €	Lotto 2/B	indagini	Cantiere
112	OG1	NP136	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.Lgs. DGP 102/2021 e s.m.i.: Test di cessione DGP di Bolzano del 9 febbraio 2021 (Tabella 2 Allegato 1)	cad	172,48 €	Lotto 2/B	indagini	Cantiere
113	OG1	NP137	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.Lgs. DGP 102/2021 e s.m.i.: Analisi quantitativa amianto - tecnica SEM	cad	102,21 €	Lotto 2/B	indagini	Cantiere
114	OG1	NP138	Integrazione - COV/Alifatici Clorurati (tutti i parametri previsti dalla Tab. 1 inclusi BTEX e Solventi Clorurati come Tricloroetilene e Percloroetilene)	cad	172,48 €	Lotto 2/B	indagini	Cantiere
115	OG1	NP139	Ripristino intonaci interni mediante picchettatura, rasatura armata e successiva applicazione malta fine a base di calce - esclusa pittura, esclusi livellamenti, ripristino fascia a pavimento e impalcati interni. Altezza max 3,50m	m2	32,16 €	Menabrea + Polifunzionale	Ripristino pareti interne	Intonaco
116	OG1	NP140	Ripristino intonaci esterni Menabrea mediante idrolavaggio, applicazione primer, rasatura armata, intonachino di finitura e pittura finale, escluse discariche e "zoccolatura rossa"	m2	70,67 €	Menabrea	Ripristino facciate esterne	Intonaco
117	OG1	NP141	Demolizione e asporto di travi e capriale in c.a. mediante pretensionamento mediante gru per successivo taglio, posizionamento in area per successiva riduzione. Esclusi gli oneri di discarica e le opere provvisorie per le lavorazioni in quota.	ml	57,99 €	Menabrea	Asporto struttura portante copertura esistente	Copertura
118	SIC	NP_SK_142	Messa a nudo, rimozione e gestione di manufatti contenenti amianto costituiti da camini, sfiati e tubazioni, previo accurato asporto dei blocchi adiacenti, trattamento superficiale con prodotto incapsulante certificato; successivo prelievo manuale, confezionamento in teli di nylon di adeguato spessore e posizionamento su pallet, con raccolta dei frammenti in BIG BAG, con l'impiego di specifici DPI. Compresi oneri per cartellonistica, delimitazione area di sicurezza e pratiche autorizzative. Sono esclusi corrispettivi per asporto dal cantiere e annessi diritti di discarica.	ml	55,03 €	Menabrea + Polifunzionale	Asporto amianto	Sicurezza
119	OG1	NP143	Presentazione piano di lavoro per asporto manufatti in amianto. Prezzo da intendersi per ciascuna pratica si rendesse necessaria.	ac	536,61 €	Menabrea + Polifunzionale	Pratica amianto	Cantiere
120	OG1	NP144	Oneri di smaltimento tubazioni in amianto CER 170605*, incluso trasporto in centro di raccolta autorizzato.	kg	4,22 €	Menabrea + Polifunzionale	Smaltimento amianto	Demolizioni
121	OG1	NP145	Abbassamento di pavimentazione dal piano cantina per una profondità di ca. 105 cm. Esecuzione conforme disegno. S'intendono compresi nel prezzo: - demolizione di pavimento di scantinato e del sottostante magrone, spessore max. 10+10 cm - scavo eseguito a mano per una profondità fino a 105 cm sotto la quota della pavimentazione esistente, - ossatura di sottofondo per uno spessore di 3cm. Sono compresi nel prezzo il trasporto delle macerie al piano di carico, lo sgombero delle macerie con trasporto alle pubbliche discariche, lo spianamento e costipamento del fondo, la fornitura e messa in opera dei materiali necessari, i raccordi con strutture perimetrali, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente. Sono esclusi corrispettivi per diritti di discarica.	m2	118,79 €	Menabrea + Polifunzionale	Tutto EG tranne corpo centrale Polifunzionale e cucina (pacchetto diverso)	Impermeabilizzazioni
122	OG1	NP149	Fornitura e posa in opera con guaina bituminosa prefabbricata contro umidità di risalita e gas Radon, armata con lamini in alluminio, resistenza a trazione: 350-180 N/5cm; flessibilità al freddo fino a -10 °C, applicata con giunti sovrapposti per almeno 10 cm di lato e 15 cm di testa, posata a secco e saldata dai giunti a fiamma. I nali sui muri verticali verranno eseguiti mediante saldatura a fiamma secondo indicazioni della direzione lavori. Sovraprezzo per superfici piccole sec. voce 02.11.95 (Sovraprezzi). Viene contabilizzata la superficie orizzontale e verticale impermeabilizzata.	m2	21,30 €	Menabrea + Polifunzionale	Eventuale	Impermeabilizzazioni
123	OG1	NP150	Sovraprezzo per la posa di membrane impermeabili su superfici piccole: superfici fino a 10 m²	m2	47,38 €	Menabrea + Polifunzionale	Eventuale	Impermeabilizzazioni
124	OG1	NP151	Muratura di blocchi cavi in conglomerato di cemento e argilla espansa, per pareti, pilastri isolati etc., altezza fino a 4,00 m dal piano d'appoggio. Esecuzione conforme disegno. Sono compresi i maggiori oneri per l'altezza (ad esclusione dei ponteggi), l'ammorsamento laterale alla formazione di vani, nicchie, mazzette, spigoli vivi, architravi di porte e finestre e il trasporto dei materiali e degli elementi a piè d'opera, con malta bastarda della classe M5.	m2	101,47 €	Menabrea + Polifunzionale	Nuove tramezze interne	Muri
125	OG1	NP152	Creazione di nicchie su c.a. per appoggio nuovo solaio vani scala mediante esecuzione di carotaggi accoppiati, demolizione manuale del nucleo e della parte eccedente. Prezzo per ciascuna nicchia. Esclusi oneri di discarica e ponteggi.	cad	447,60 €	Menabrea	Appoggi per solai vani scala	Scale
126	OG1	NP168	Nastratura tra pannelli OSB in copertura	mq	2,10 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura
127	OG1	NP169	Camino coibentato per ventilazione	cad	478,98 €	Menabrea	QDR Copertura Menabrea	Copertura

128	OG1	NP170	Sovrapprezzo ai sistemi di coibentazioni interni in schiuma minerale per preventiva picchettatura ed imprimitura del fondo	m2	11,16 €	Menabrea	Preparazione del fondo per cappotto interno	cappotto interno
-----	-----	-------	--	----	---------	----------	---	------------------

i nuovi prezzi comportano una spesa presunta di eventuali costi per la sicurezza	2.800.000,00 €
Eventuali costi aggiuntivi, che non riguardano i NP	15.000,00 €
	0,00 €
comportano una spesa complessiva presunta di	2.815.000,00 €
eventuali ulteriori osservazioni del direttore dei lavori	Gli NP che mantengono prefisso e codice del prezzario della Provincia di Bolzano sono direttamente dedotti dal prezzario stesso. Le offerte economiche allegate alle analisi sono state oggetto di trattativa e pertanto si ritengono già ribassate.

Tra il sottoscritto direttore dei lavori ed il legale rappresentante dell'appaltatore, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno pagati i lavori. I nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono valutati:

- desumendoli dai prezzari di cui all'art. 23, comma 16 del codice - art. 41 comma 13 del D.lgs. 36/2023 e dall'Allegato I.14 del D.Lgs. 36/2023, ove esistenti;
- ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra direttore lavori e l'esecutore, e approvati dal RUP.

Ove da tali calcoli risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori sono approvati dalla stazione appaltante, su proposta del RUP. Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore affidatario non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Elenco nuovi prezzi:

(segnare con una x se del caso, altrimenti cancellare)

- ☒ I nuovi prezzi di cui sopra comportano una spesa presunta indicata, ma l'attuale importo contrattuale non viene aumentato.
- ☐ I nuovi prezzi di cui sopra comportano la spesa presunta indicata ed un aumento presunto dell'attuale importo contrattuale pari all'importo di cui sopra

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti in segno di piena accettazione, con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'appaltatore, lo sarà per la stazione appaltante soltanto ad avvenuta approvazione superiore.



RISANAMENTO E NUOVA COSTRUZIONE DI STRUTTURE MILITARI A BOLZANO - CASERMA VITTORIO VENETO - LOTTO 2A
1° VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI - QUADRO DI RAFFRONTO

LAVORI EDILI							
Articolo	Descrizione	u.m.	p.u.	Quantità Progetto	Quantità Variante	Importi Progetto	Importi Variante
BOL24/1_01.01.04.04A.02	Operaio spec.	h	40,37 €	267,00	267	10 778,79 €	10 778,79 €
BOL24/1_01.01.04.04A.03	Operaio qual.	h	37,79 €	470,00	470	17 761,30 €	17 761,30 €
BOL24/1_01.01.04.04A.04	Operaio com.	h	35,28 €	203,00	203	7 161,84 €	7 161,84 €
BOL24/1_01.02.08.06.C	Ponte di facciata-telai: 3 kNm2, prime 4 settimane	m2	19,12 €	7996,53	7 100,73	152 893,65 €	135 765,96 €
BOL24/1_01.02.08.06.E	Nolo settimanale dopo l'intervento base: pos. 06 b), c)	m2sett	0,95 €	175923,66	482 848,30	167 127,48 €	458 705,89 €
BOL24/1_02.04.71.01.A	Casseratura per soletti e solettoni: S1	m2	57,34 €	5,51	5,51	315,94 €	315,94 €
BOL24/1_02.04.71.02.A	Casseratura per fondazioni continue: S1	m2	40,22 €	187,29	161,55	7 532,80 €	6 497,58 €
BOL24/1_02.04.72.01.B	Sovraprezzo per casseratura unilaterale: S2	m2	22,09 €	57,80	52,56	1 276,80 €	1 160,95 €
BOL24/1_02.04.72.02.B	Casseratura per muri e pareti diritti: S2	m2	24,76 €	363,26	363,26	8 994,32 €	8 994,32 €
BOL24/1_02.04.72.02.C	Casseratura per muri e pareti diritti: S3	m2	29,15 €	102,59	8,50	2 990,50 €	247,78 €
BOL24/1_02.04.73.01.A	Casseratura di solette, solette a sbalzo: S2	m2	46,72 €	843,18	789,91	39 393,37 €	36 904,76 €
BOL24/1_02.04.73.01.B	Casseratura di solette, solette a sbalzo: S3	m2	48,84 €	43,86	8,50	2 142,12 €	415,14 €
BOL24/1_02.04.73.01.D	Sovraprezzo per opere di sostegno da 3,01 a 6,00 m	m2	17,80 €	843,18	843,18	15 008,60 €	15 008,60 €
BOL24/1_02.04.73.03.A	Casseratura di solette per scale: S2	m	75,27 €	367,21	367,21	27 639,90 €	27 639,90 €
BOL24/1_02.04.73.04.A	Casseratura di solette per pianerottoli: S2	m2	77,07 €	50,07	50,07	3 858,89 €	3 858,89 €
BOL24/1_02.04.74.01.A	Casseratura per travi rettilinee: S2	m2	59,84 €	36,36	36,36	2 175,78 €	2 175,78 €
BOL24/1_02.04.74.01.C	Sovraprezzo opere di sostegno travi da 3,01 a 6,00 m	m2	17,80 €	36,36	36,36	647,21 €	647,21 €
BOL24/1_02.04.75.01.A	Casseforme per pilastri fino a 4 spigoli: S2	m2	35,49 €	137,70	101,61	4 886,97 €	3 606,10 €
BOL24/1_02.04.75.53A.53	cassero per parapetto da 0 a 110 cm	m2	44,91 €	236,66	28,28	10 628,40 €	1 270,03 €
BOL24/1_02.04.77.01.A	Sovraprezzo per opere di sostegno muri da 3,01 fino a 6,00 m	m2	7,65 €	198,57	198,57	1 519,06 €	1 519,06 €
BOL24/1_02.04.78.01.C	Sovraprezzi per casseratura a perdere: S3	m2	48,61 €	19,01	19,01	924,08 €	924,08 €
BOL24/1_02.04.80.50.B	Calcestruzzo con materiale riciclato [CAM]: C 12/15 XC0	m3	140,33 €	28,83	20,10	4 045,71 €	2 820,98 €
BOL24/1_02.04.80.50.H	Calcestruzzo con materiale riciclato [CAM]: C 30/37 XC2	m3	160,39 €	538,28	538,28	86 334,73 €	86 334,73 €
BOL24/1_02.04.85.31.a*	Prove di carico statiche su solaio, scale e parapetti	cad	8 070,70 €	1,00	1,00	8 070,70 €	8 070,70 €
BOL24/1_02.04.85.31.b*	Prove di carico statiche su scale e parapetti	cad	5 316,04 €	1,00	1,00	5 316,04 €	5 316,04 €
BOL24/1_02.05.01.01.A	Acciaio in barre: acciaio ad aderenza migli. B450C	kg	1,83 €	57997,66	57 997,66	106 135,72 €	106 135,72 €
BOL24/1_02.05.01.02A.02	Distanziatore a rete	kg	4,02 €	310,83	236,13	1 249,54 €	949,24 €
BOL24/1_02.05.02.01.A	Reti elettrosaldate B450C	kg	1,75 €	3287,04	3 287,04	5 752,32 €	5 752,32 €
BOL24/1_02.05.03.01A.01	Fornitura e posa in opera di listello per armatura di punzonamento	kg	14,06 €	100,00	100,00	1 406,00 €	1 406,00 €
BOL24/1_02.05.04.01.A	Elementi coibentanti portanti: senza differenze di livello; Sporgenza fino a ca. 1,50 m	m	180,55 €	7,62			
BOL24/1_02.07.01.04.E	con malta bastarda - spessore muratura 31-38 cm	m3	271,14 €	38,27	8,50	10 376,53 €	2 304,69 €
BOL24/1_02.07.03.06.A	Tramezza blocchi Porenbeton: spess. 8cm G2	m2	45,18 €	501,50	8,50	22 657,77 €	384,03 €
BOL24/1_02.07.03.06.C	Tramezza blocchi Porenbeton: spess. 12cm G2	m2	57,87 €	7,51	7,51	434,60 €	434,60 €
BOL24/1_02.07.03.10.A	Tramezza latero-alveolare spess. 12cm: con malta idr.	m2	40,31 €	5058,54	425,00	203 909,75 €	17 131,75 €
BOL24/1_02.07.03.11.A	Tramezza later. alveolare spess.8cm: con malta idr.	m2	29,82 €	543,74	8,50	16 214,33 €	253,47 €
BOL24/1_02.09.01.03.C	Intonaco civile 2 mani: malta emini. idr.-calce idrata	m2	20,98 €	26611,52	20 377,83	558 309,69 €	427 526,92 €
BOL24/1_02.09.01.05.C	Intonaco est. 3 mani: rinzafto-malta cem.-malta emini. idr.	m2	25,00 €	1897,64	1 897,64	47 441,00 €	47 441,00 €
BOL24/1_02.09.01.07.A	Strato di finitura: rifinitura a frattazzo	m2	9,50 €	3051,43	8,50	28 988,59 €	80,75 €
BOL24/1_02.09.01.09.A	Intonaco idrorepellente : malta di cem. e additivi	m2	45,00 €	684,87	634,88	30 819,15 €	28 569,69 €
BOL24/1_02.09.07.01.A	Paraspigolo: lungh. 2m	cad	7,59 €	415,00	415,00	3 149,85 €	3 149,85 €
BOL24/1_02.09.07.01.C	Paraspigolo: lungh. 3m	cad	8,76 €	628,00	628,00	5 513,84 €	5 513,84 €

BOL24/1_02.10.01.01.A	Ossatura di sottofondo con pietrame: spess. 25cm	m2	11,44 €	1930,98	8,50	22 090,41 €	97,24 €
BOL24/1_02.10.02.01.A	Massetto su ossatura spess. 10 cm: impasto di cem.	m2	17,26 €	1930,98	8,50	33 328,71 €	146,71 €
BOL24/1_02.10.02.03.B	Massetto livellante spess. 5-6cm: cemento cellulare	m2	7,67 €	4726,07	4 726,07	36 248,96 €	36 248,96 €
BOL24/1_02.10.02.03.D	Massetto livellante spess. 5-6cm: impasto di perlite	m2	17,70 €	1469,53	8,50	26 010,68 €	150,45 €
BOL24/1_02.10.02.05A.05	Sovrappi. voce .03 b) magg. spess. 1cm	m2cm	1,72 €	4801,98	4 801,98	8 259,41 €	8 259,41 €
BOL24/1_02.10.02.07A.07	Sovrappi. voce .03 d) magg. spess. 1cm	m2cm	2,38 €	2939,06	8,50	6 994,96 €	20,23 €
BOL24/1_02.10.03.01A.01	Massetto gallegg. pav. a malta spess. 5cm	m2	21,78 €	3265,78	1 692,44	71 128,69 €	36 861,23 €
BOL24/1_02.10.03.02.A	magg. spess. 1cm	m2cm	1,53 €	6809,18	8,50	10 418,05 €	13,01 €
BOL24/1_02.10.04.02.B	Pav. industr. spess. 15cm: superf. frattazzo mecc.	m2	41,04 €	530,13	231,65	21 756,54 €	9 506,94 €
BOL24/1_02.11.03.02.B	Vasche imperm. 1xmembri.prefabbr.: Membrana bituminosa	m2	10,09 €	1930,98	382,05	19 483,59 €	3 854,88 €
BOL24/1_02.11.04.01.G	Strato separatore: polietilene 0.20mm	m2	1,62 €	4464,29	4 464,29	7 232,15 €	7 232,15 €
BOL24/1_02.12.01.11.A	Polistirolo estruso 28 kg/m3, pareti: spess. 3cm	m2	16,39 €	136,38	8,50	2 235,27 €	139,32 €
BOL24/1_02.12.01.16.A	pannelli termoisolanti XPS, 10cm	m2	25,11 €	1930,98	8,50	48 486,91 €	213,44 €
BOL24/1_02.12.01.16.D	pannelli termoisolanti XPS, 16cm	m2	36,44 €	727,00	514,13	26 491,88 €	18 734,93 €
BOL24/1_02.12.02.01.B	Isolam. acust. largh. 12-20cm: tucoli gomma spess. 8mm	m	3,96 €	1391,03	1 391,03	5 508,48 €	5 508,48 €
BOL24/1_02.12.02.02.C	polietilene espanso, densità <25kg/m3, spess. 5mm	m2	4,28 €	4124,10	4 124,10	17 651,15 €	17 651,15 €
BOL24/1_02.12.02.02.G	fibra di roccia, spess. 25mm	m2	10,02 €	3421,24	8,50	34 280,82 €	85,17 €
BOL24/1_02.12.02.03.E	Isolamento acustico anticalpestio pannelli fibra di legno, 21-20mm	m2	15,53 €	339,34	8,50	5 269,95 €	132,01 €
BOL24/1_02.12.03.07.A	sistema di cappotto su muratura con lastre isolanti	m2	115,26 €	2552,25	2 543,95	294 172,34 €	293 215,45 €
BOL24/1_02.12.03.07.B	sovrapprezzo per ogni 1cm di spessore maggiore per 02.12.03.07a	m2	2,64 €	9376,96	9 030,26	24 755,17 €	23 839,90 €
BOL24/1_02.13.01.02.E	Canna fumaria con controcanna. ø 20cm	m	212,20 €	5,00	5,10	1 061,00 €	1 082,22 €
BOL24/1_02.13.03.01.A	Comignolo con copertina: 100x100x200(H)cm	cad	754,39 €	1,00	1,00	754,39 €	754,39 €
BOL24/1_02.13.04.01.B	Portina pulizia canna camino: 20x30cm	cad	64,88 €	2,00	1,00	129,76 €	64,88 €
BOL24/1_02.15.01.07A.07	Manto imperm. in PVC armato:	m2	27,54 €	727,00	132,08	20 021,58 €	3 637,52 €
BOL24/1_02.15.02.01A.01	Raccordo a parete in PVC:	m2	39,88 €	104,66	104,66	4 173,84 €	4 173,84 €
BOL24/1_02.15.02.03.C	Scossalina lamiera plastif. sv. 20cm	m	27,34 €	39,77	32,67	1 087,31 €	893,07 €
BOL24/1_02.15.02.06A.06	Raccordo parete - lamiera plasticata	m	15,38 €	386,07	386,07	5 937,76 €	5 937,76 €
BOL24/1_02.15.03.05.D	Lucernario a cupola: 150x150cm	cad	797,89 €	6,00	6,00	4 787,34 €	4 787,34 €
BOL24/1_02.15.04.01A.01	Zavorra in ghiaia tonda spess. 5cm	m2	9,49 €	169,46	132,08	1 608,18 €	1 253,45 €
BOL24/1_02.18.09.01A.01*	Assist.mur.imp. riscald.	%	509 602,00 €	2,92	2,92	14 880,38 €	14 880,38 €
BOL24/1_02.18.09.01A.01_01*	Assist.mur.imp. riscald.	%	422 536,00 €	5,18	5,18	21 887,36 €	21 887,36 €
BOL24/1_02.18.11.01A.01*	Assist.mur.imp.idrosanitario	%	226 266,00 €	1,94	1,94	4 389,56 €	4 389,56 €
BOL24/1_02.18.11.01A.01_01*	Assist.mur.imp.idrosanitario	%	1 039 477,00 €	3,11	3,11	32 327,73 €	32 327,73 €
BOL24/1_02.18.12.01.B	Assist.mur.imp.elett.: edilizia non civile	%	522 693,00 €	10,01	10,01	52 321,57 €	52 321,57 €
BOL24/1_02.18.12.01.B_02*	Assist.mur.imp.elett.: edilizia non civile	%	589 841,00 €	2,57	2,57	15 168,91 €	15 168,91 €
BOL24/1_02.19.04.02A.02	Apertura foro nel solaio 25x25cm	cad	53,20 €	1,00	1,00	53,20 €	53,20 €
BOL24/1_02.19.04.06.B	Apert. sedi per elementi strutturali: muratura cls/pietrame	dm3	3,78 €	8429,40	8 429,40	31 863,13 €	31 863,13 €
BOL24/1_02.19.05.01A.01	Ampliamento vano porta	dm3	612,73 €	17,00	14,00	10 416,41 €	8 578,22 €
BOL24/1_02.19.06.01A.01	Muratura di rabberciamento	m3	719,02 €	42,25	42,25	30 378,60 €	30 378,60 €
BOL24/1_03.01.01.01.M	Strutture di acciaio: avitato/saldato S235, S275, S355	kg	6,14 €	2129,95	1 734,03	13 077,89 €	10 646,97 €
BOL24/1_03.01.01.01.N	Strutture di acciaio: singoli elementi S235, S275, S355	kg	5,64 €	5856,42	3 563,65	33 030,21 €	20 098,99 €
BOL24/1_03.01.01.01.O	Strutture di acciaio: sovrapprezzo per tubolari	kg	0,87 €	1789,60	1 734,03	1 556,95 €	1 508,61 €
BOL24/1_03.01.01.02.A	Scale S235, S275	kg	9,68 €	2160,24	2 048,70	20 911,12 €	19 831,45 €
BOL24/1_03.03.01.02A.02	curve	cad	34,19 €	10,00	10,00	341,90 €	341,90 €
BOL24/1_03.03.01.03.A	Corrimano acciaio inossidabile: scala rettilinea	m	136,20 €	80,63	49,20	10 981,81 €	6 700,77 €
BOL24/1_03.03.02.03.A	Ringhiera 27-50 kg/m2 scala rettilinea 27-50 kg/m2	m	347,17 €	80,63	45,80	27 992,32 €	15 899,69 €
BOL24/1_03.03.02.03.b*	Porta infernale	cad	4 534,11 €	2,00	0,00	9 066,22 €	0,00 €

BOL24/1_03.03.03.02A.02	Griglia a lamelle		m2	205,17 €	1,19	0,69	244,15 €	141,26 €
BOL24/1_03.03.04.03.a*	Grigliato tipo Maccalenti:		m	765,14 €	13,50	0,00	10 329,39 €	0,00 €
BOL24/1_03.05.02.01.b*	F14-Serramenti con telaio in alluminio e vetro doppio		cad	1 104,38 €	1,00	0,00	1 104,38 €	0,00 €
BOL24/1_03.05.04.01.a*	T01-Facciata: Portone a libro d'acciaio		cad	18 079,38 €	1,00	0,00	18 079,38 €	0,00 €
BOL24/1_03.05.04.01.b*	T02-Facciata:telaio allum.ltaglio termico		m2	25 298,96 €	1,00	1,00	25 298,96 €	25 298,96 €
BOL24/1_03.05.04.03.B	modulo L x H cm 150 x 320 - facciata base		m2	947,12 €	204,75	184,59	193 922,82 €	174 833,14 €
BOL24/1_03.06.01.01.B	Porta in lamiera d'acciaio: 900x2000mm		cad	440,64 €	44,00	32,00	19 388,16 €	14 100,48 €
BOL24/1_03.06.02.01.A	Porta infelaiata vetrata: tela allum. gruppo 3		m2	625,90 €	32,46	30,52	20 316,71 €	19 104,66 €
BOL24/1_03.06.02.01.B	Porta infelaiata vetrata		m2	774,62 €	5,82	0,00	4 508,29 €	0,00 €
BOL24/1_03.06.03.01.K	Porta tagliafuoco acciaio: REI 60*: 900x2150		nr	428,07 €	6,00	1,00	2 568,42 €	428,07 €
BOL24/1_03.06.03.01.M	Porta tagliafuoco acciaio: REI 60*: 1100x2150		nr	466,47 €	11,00	0,00	5 131,17 €	0,00 €
BOL24/1_03.06.03.01.N	Porta tagliafuoco acciaio: REI 60*: 1200x2150		nr	490,80 €	4,00	5,00	1 963,20 €	2 454,00 €
BOL24/1_03.06.03.01.U	Porta tagliafuoco acciaio: REI 120*: 1200x2150		nr	563,77 €	4,00	0,00	2 255,08 €	0,00 €
BOL24/1_03.06.03.02.C	Riquadro-spioncino: 400x750 REI 60*		cad	751,30 €	20,00	0,00	15 026,00 €	0,00 €
BOL24/1_03.06.03.02.D	Riquadro-spioncino: 400x750 REI 120*		cad	1 114,54 €	4,00	0,00	4 458,16 €	0,00 €
BOL24/1_03.06.03.03.A	Porta tagliafuoco acciaio vetrata: 1 battente REI 60*		m2	2 110,61 €	78,40	13,70	165 471,82 €	28 919,58 €
BOL24/1_03.06.03.03.C	Porta tagliafuoco acciaio vetrata: 2 battenti REI 60*		m2	2 393,91 €	6,16	0,00	14 746,49 €	0,00 €
BOL24/1_03.08.01.03A.03*	Porta inferriata scorrevole		cad	3 004,00 €	12,00	0,00	36 048,00 €	0,00 €
BOL24/1_03.09.01A.01.01	Cardini: angolari, mensole in acciaio		kg	20,76 €	837,20	0,00	17 380,27 €	0,00 €
BOL24/1_03.10.03.01.B	Chiudiporta aereo: battente 1400mm		cad	295,94 €	3,00	3,00	887,82 €	887,82 €
BOL24/1_03.10.04.01.B	Maniglione antipanico: 1 batt. - 1 scrocco con serrat.		cad	230,54 €	3,00	3,00	691,62 €	691,62 €
BOL24/1_03.11.17.01*	Griglia di areazione		cad	286,55 €	2,00	2,00	573,10 €	573,10 €
BOL24/1_03.11.18.01*	Torino elicoidale		cad	113,85 €	2,00	2,00	227,70 €	227,70 €
BOL24/1_03.11.19.01*	Porta in vetroresina 640x2145mm		cad	695,75 €	1,00	0,00	695,75 €	0,00 €
BOL24/1_03.11.19.02*	Porta in vetroresina 1225x2175mm		cad	599,29 €	2,00	0,00	1 198,58 €	0,00 €
BOL24/1_03.11.20.01*	Passante cavi stagno HRD 200		cad	290,95 €	20,00	20,00	5 819,00 €	5 819,00 €
BOL24/1_03.12.01.01.A	Zincatura carpenteria leggera < 350 kg		kg	2,16 €	2129,95	2 157,88	4 600,69 €	4 661,02 €
BOL24/1_03.12.01.02.A	Zincatura carpenteria pesante Zincatura carpenteria pesante < 1000 kg		kg	1,27 €	3795,63	545,26	4 820,45 €	692,48 €
BOL24/1_03.13.02A.02.01	Tasselli chimici		nr	14,50 €	92,00	92,00	1 334,00 €	1 334,00 €
BOL24/1_04.01.01.05.A	Fondo isol.: a base di fluosilicati		m2	273 €	4946,07	8,50	13 502,77 €	23,21 €
BOL24/1_04.01.02.01.A	Pittura a calce: impr. + 2 mani		m2	6,18 €	1897,64	1 897,64	11 727,42 €	11 727,42 €
BOL24/1_04.01.02.03.C	Pittura a base di silicati: tinta intensa		m2	9,24 €	3145,90	3 145,90	29 068,12 €	29 068,12 €
BOL24/1_04.01.03.01.A	Pittura a calce: impr. + 1 mano		m2	6,15 €	27256,62	27 256,62	167 628,21 €	167 628,21 €
BOL24/1_04.01.03.03.A	Silicati di potassio: tinta chiara		m2	5,87 €	579,31	579,31	3 400,55 €	3 400,55 €
BOL24/1_04.02.02.02.B	Vernice glassante: impregn. a basso spess.		m2	13,46 €	328,37	328,37	4 419,86 €	4 419,86 €
BOL24/1_04.03.02.03.A	Smalto: sint. alchidico per int.		m2	17,97 €	70,24	70,24	1 262,21 €	1 262,21 €
BOL24/1_04.03.02.03.B	Smalto: sint. alchidico per est.		m2	19,28 €	18,46	18,46	355,91 €	355,91 €
BOL24/1_04.03.03.01.A	Pitturazione per sollecitazioni particolari: R60		m2	17,53 €	164,27	29,24	2 879,65 €	512,58 €
BOL24/1_04.03.03.01.D	Sistema di rivestimento resistente al fuoco		m2	7,57 €	32,86	29,24	246,75 €	221,35 €
BOL24/1_04.05.01.06.A	Controsoffitto in pannelli di fibra minerale:60x60		m2	43,59 €	5300,68	5 505,32	231 056,64 €	239 977,01 €
BOL24/1_04.05.01.20.A	Controsoffitto resistente al fuoco: EI 60		m2	107,47 €	547,53	467,50	58 843,06 €	50 242,23 €
BOL24/1_04.05.01.20.B	Controsoffitto resistente al fuoco: EI 120		m2	130,83 €	212,59	180,20	27 813,15 €	23 575,57 €
BOL24/1_04.05.01.22.D	R 120		m2	152,71 €	91,96	113,76	14 043,21 €	17 372,90 €
BOL24/1_04.05.01.24.B	Rivestimento resistente al fuoco R 60		m2	104,84 €	1780,80	0,00	186 699,07 €	0,00 €
BOL24/1_04.05.02.05.A	Parete divisoria con struttura metallica doppia 155mm		m2	95,06 €	30,87	30,87	2 934,19 €	2 934,19 €
BOL24/1_04.05.02.20.B	Controparete resistente al fuoco EI 120		m2	132,68 €	24,00	0,00	3 184,32 €	0,00 €
BOL24/1_04.05.04.06.A	Botola d'ispezione REI 120 40x40		cad	347,51 €	3,00	0,00	1 042,53 €	0,00 €

BOL24/1_05.01.02.04.E	Pavim. piast. grés porcell. 30x30cm uni.	m2	60.63 €	8686,91	7 038,68	526 687,35 €	426 755,17 €
BOL24/1_05.01.03.01A.01	Pavimentazione per balconi e terrazzi posato su supporti	m2	153,91 €	390,23	382,05	60 060,30 €	58 801,24 €
BOL24/1_05.02.02.01.A	Rivest. piast. small. monocot. 15x15cm col. bianco	m2	51,13 €	5176,07	5 251,33	264 652,46 €	268 500,71 €
BOL24/1_05.03.02.01.B	Zoccolino porcellanato, H = 10 cm	m	24,75 €	5064,62	3 841,39	125 349,35 €	95 074,35 €
BOL24/1_05.03.02.02.A	Sovraprezzo per la realizzazione di giunti elastici	m	11,33 €	1002,60	585,89	11 359,46 €	6 638,11 €
BOL24/1_05.04.01.14.E	Sistema epossidico autoblivellante	m2	75,83 €	206,03	200,01	15 623,25 €	15 167,02 €
BOL24/1_06.02.02.01.A	Gomma sintetica: lastre spess. 2mm	m2	56,85 €	416,21	856,66	23 661,54 €	48 700,87 €
BOL24/1_06.02.06.02.A	Zerbino fibre sintetiche: spess. min. 20mm	m2	663,88 €	12,90	10,17	8 564,05 €	6 754,65 €
BOL24/1_06.06.02.02A.02	Zoccolino in gomma H100	m	20,60 €	409,82	948,66	8 442,29 €	19 542,39 €
BOL24/1_07.01.01.01.B	Struttura di copertura in legno lamellare incollato: GL 24 c	m3	1 247,03 €	77,95	61,27	97 205,99 €	76 403,03 €
BOL24/1_07.01.01.01.D	Struttura di copertura in legno lamellare incollato; GL 24 h	m3	1 228,70 €	39,40	182,59	48 410,78 €	224 346,49 €
BOL24/1_07.01.01.05A.05	Unioni in acciaio zincato	kg	9,08 €	2815,50	4 258,22	25 564,74 €	38 664,63 €
BOL24/1_07.01.02.01.A	Struttura copertura in legno massiccio: abete C24	m3	895,57 €	12,68	2,21	11 406,55 €	1 988,05 €
BOL24/1_07.01.02.02.A	Travetti di falda in legno massiccio: abete C24	m3	1 214,41 €	140,93	140,93	171 146,80 €	171 146,80 €
BOL24/1_07.01.02.06.A	Elementi di giunzione in acciaio, fabbricati su misura	kg	15,83 €	1498,50	1 630,73	23 721,25 €	25 814,38 €
BOL24/1_07.01.03.02.A	Tavola di tenuta all'aria: abete	m	28,61 €	88,16	477,05	2 522,26 €	13 648,51 €
BOL24/1_07.01.03.03.A	Tavola frontone tetto: Lancia	m	59,20 €	56,24	315,58	3 329,41 €	18 682,31 €
BOL24/1_07.01.03.05A.05	Tavolato abete	m2	29,38 €	5925,00	1 962,46	174 075,50 €	57 657,16 €
BOL24/1_07.01.03.06.C	Rivest. sporto gronda: larice	m2	47,30 €	335,85	335,85	15 885,71 €	15 885,71 €
BOL24/1_07.01.03.09.B	Listelli di supporto 4x6 interasse ca. 50,0cm	m2	13,34 €	3561,60	0,00	47 511,74 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.03.09.C	Listelli di supporto 4x6 interasse ca. 65,0cm	m2	11,35 €	2213,24	0,00	25 120,27 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.03.12.B	Travetti: 6x18cm	m2	13,77 €	2213,24	2 059,71	30 476,31 €	28 362,23 €
BOL24/1_07.01.03.13A.13	Listelli e controlistelli	m2	18,72 €	2213,24	1 962,46	41 431,85 €	36 737,31 €
BOL24/1_07.01.03.14.B	Pannelli OSB 22mm su pareti, pavimenti e travetti 18mm	m2	29,79 €	4161,35	1 605,12	123 966,62 €	47 816,61 €
BOL24/1_07.01.03.14.C	Pannelli OSB 22mm su pareti, pavimenti e travetti 22mm	m2	35,45 €	6005,42	3 429,09	212 892,14 €	121 561,13 €
BOL24/1_07.01.03.20.B	Rivestimento di intradosso inchiodato su listelli di supporto	m2	111,52 €	183,97	183,97	20 516,33 €	20 516,33 €
BOL24/1_07.01.04.03.F	Pannelli cuneiformi in lana di roccia: spess. 180mm	m2	33,33 €	167,31	0,00	5 576,44 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.04.06.B	Pannelli di fibra di legno: spess 6cm	m2	19,98 €	1780,80	0,00	35 580,38 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.04.06.G	Pannelli di fibra di legno: spess. 16cm	m2	45,32 €	1780,80	0,00	80 705,86 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.04.06.H	Pannelli di fibra di legno: spess. 18cm	m2	53,12 €	2213,24	1 606,03	117 567,31 €	85 312,45 €
BOL24/1_07.01.05.01.B	Barriera antivapore: Sd 1-6m	m2	8,91 €	4393,24	0,00	39 143,77 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.05.07.A	Manto per tetto antivento: 180 g/m2, Sd <= 0,09m	m2	21,03 €	4393,24	1 583,95	92 389,84 €	33 310,46 €
BOL24/1_07.01.05.07.B	Manto per tetto antivento: Sd <= 0,95m (telo sottomanto a ... e)	m2	24,02 €	1780,80	0,00	42 774,82 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.08.01.A	Finestra a bilico per tetto: 66x118cm	cad	934,93 €	8,00	0,00	7 479,44 €	0,00 €
BOL24/1_07.01.08.01.C	Finestra a bilico per tetto: 78x140cm	cad	1 173,23 €	36,00	15,00	42 236,28 €	17 598,45 €
BOL24/1_07.01.08.02.A	Finestra a compasso per tetto: 66x118cm	cad	1 162,95 €	13,00	3,00	15 118,35 €	3 488,85 €
BOL24/1_07.01.14.01*	Rilevamento e disegno	a corpo	1 319,93 €	1,00	1,00	1 319,93 €	1 319,93 €
BOL24/1_07.01.14.02*	Smantellamento della copertura esistente	a corpo	15 408,09 €	1,00	1,00	15 408,09 €	15 408,09 €
BOL24/1_07.01.14.03*	Ricostruzione della copertura esistente	a corpo	21 080,90 €	1,00	1,00	21 080,90 €	21 080,90 €
BOL24/1_07.02.01.01.A	Tegole marsigliesi: rosso fiamm.	m2	39,82 €	2213,24	3 569,12	88 131,22 €	142 122,54 €
BOL24/1_07.02.01.01.E	Sovraprezzo per raccordo displuivio/ compluvio	m	27,17 €	203,14	214,06	5 519,31 €	5 816,12 €
BOL24/1_07.02.01.01.I	Sovraprezzo per inclinazione tetto da 26° a 35°	m2	2,33 €	2213,24	3 479,92	5 156,85 €	8 108,21 €
BOL24/1_07.02.01.02.C	Copertura colmi/displuvi: con portacolmo/displ.	m	97,13 €	114,98	238,84	11 168,01 €	23 198,67 €
BOL24/1_07.02.01.07.B	Tegole coda di castoreo: engobate antico	m2	67,95 €	2180,00	0,00	148 131,00 €	0,00 €
BOL24/1_07.02.08.03.A	Grappe paraneve: zincate preventic.	cad	2,35 €	2236,00	2 740,00	5 254,50 €	6 439,00 €
BOL24/1_08.20.01.03.B	Canale di gronda semicircolare: 400mm; zincato e prevem.	m	50,63 €	585,35	495,74	29 636,27 €	25 099,16 €
BOL24/1_08.20.05.03.B	Bocchetta ad imbuto per canale di gronda; 400/120mm zincato e prevem.	nr	43,15 €	27,00	21,00	1 165,05 €	906,15 €

BOL24/1_08.20.07.01.B	Testata per canale di gronda; 280-400 zincato e prevem.		nr	17,30 €	12,00	12,00	207,60 €	207,60 €
BOL24/1_08.20.08.03.B	Angolo di gronda; 400mm zinc. prev.		nr	88,64 €	8,00	8,00	709,12 €	709,12 €
BOL24/1_08.20.09.01.B	280-400 mm zincato e prevemiciato		nr	59,09 €	20,00	0,00	1 181,80 €	0,00 €
BOL24/1_08.20.11.03.B	Tubo pluviale; DN120 zinc. prev.		m	43,63 €	267,00	245,82	11 649,21 €	10 725,13 €
BOL24/1_08.20.12.03.B	Gomiti di tubo; DN120 zinc. prev.		m	34,10 €	47,00	35,70	1 602,70 €	1 217,37 €
BOL24/1_08.20.13.03.B	Tubo terminale dritto; DN120 zinc. prev.		m	92,15 €	16,00	16,00	1 474,40 €	1 474,40 €
BOL24/1_08.21.01.01.B	Scossalina di gronda; 200mm zinc.prev.		m	18,46 €	249,50	249,50	4 605,77 €	4 605,77 €
BOL24/1_08.21.01.03.B	Scossalina di gronda; 330mm zinc.prev.		nr	24,81 €	336,00	336,00	8 336,16 €	8 336,16 €
BOL24/1_08.21.09.02.B	330-500 mm sviluppo zincato e prevemiciato		m	70,47 €	133,45	133,45	9 404,22 €	9 404,22 €
BOL24/1_08.21.13.01.B	Copertina muro: 500 mm zincato e prevemiciato		m	59,40 €	39,77	39,77	2 362,34 €	2 362,34 €
BOL24/1_08.22.01.03.B	1,5 m² di apertura zincato e prevemiciato		nr	319,44 €	97,00	97,00	30 985,68 €	30 985,68 €
BOL24/1_08.22.03.01.B	120 mm dm zincato e prevemiciato		m	143,40 €	4,00	4,00	573,60 €	573,60 €
BOL24/1_08.22.04.01.B	30x30x30cm zincato e prevemiciato		nr	239,83 €	10,00	10,00	2 398,30 €	2 398,30 €
BOL24/1_08.22.04.03.B	70x70x50cm zincato e prevemiciato		nr	346,92 €	10,00	10,00	3 469,20 €	3 469,20 €
BOL24/1_08.23.01.01.B	500 mm sviluppo zincato e prevemiciato		m	65,95 €	167,31	167,31	11 034,09 €	11 034,09 €
BOL24/1_08.23.10.01.B	500 mm sviluppo zincato e prevemiciato		m	96,75 €	123,65	123,65	11 963,14 €	11 963,14 €
BOL24/1_08.30.01.01.B	500 mm sviluppo zincato e prevemiciato		m	125,48 €	16,56	16,56	2 077,95 €	2 077,95 €
BOL24/1_08.50.01.01.B	Nasi paraneve zincato e prevemiciato		nr	6,04 €	1106,62	1 106,62	6 683,98 €	6 683,98 €
BOL24/1_08.60.01A.01.01	Linea vita orizzontale certificata classe C per tetto in metallo e a tegola		m	172,78 €	218,98	218,98	37 835,36 €	37 835,36 €
BOL24/1_08.60.01A.01.02	Punto di ancoraggio singolo certificato classe A su copertura in tegole		nr	69,22 €	68,00	68,00	4 706,96 €	4 706,96 €
BOL24/1_09.01.02.01.A*	F1-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	6 754,23 €	2,00	1,00	13 508,46 €	6 754,23 €
BOL24/1_09.01.02.01.B*	F2-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	4 577,19 €	50,00	51,00	228 859,50 €	233 436,69 €
BOL24/1_09.01.02.01.C*	F2a-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	4 577,19 €	2,00	0,00	9 154,38 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.01.D*	F3-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	3 579,46 €	2,00	2,00	7 158,92 €	7 158,92 €
BOL24/1_09.01.02.01.E*	F4-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 754,86 €	3,00	3,00	5 264,58 €	5 264,58 €
BOL24/1_09.01.02.01.F*	F5-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	4 259,35 €	1,00	0,00	4 259,35 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.01.G*	F6-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	2 467,51 €	3,00	2,00	7 402,53 €	4 935,02 €
BOL24/1_09.01.02.01.H*	F7-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 963,41 €	4,00	5,00	7 853,64 €	9 817,05 €
BOL24/1_09.01.02.01.I*	F8-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 526,60 €	1,00	1,00	1 526,60 €	1 526,60 €
BOL24/1_09.01.02.01.J*	F9-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 133,07 €	4,00	2,00	4 532,28 €	2 266,14 €
BOL24/1_09.01.02.01.K*	F10-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 637,57 €	2,00	1,00	3 275,14 €	1 637,57 €
BOL24/1_09.01.02.01.L*	F11-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	810,30 €	4,00	1,00	3 241,20 €	810,30 €
BOL24/1_09.01.02.01.M*	F12-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	550,41 €	2,00	0,00	1 100,82 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.01.N*	F13-Serramenti con telaio in PVC e vetro doppio		cad	1 407,11 €	1,00	0,00	1 407,11 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.07.01*	Finestra tipo F01		cad	570,46 €	7,00	7,00	3 993,22 €	3 993,22 €
BOL24/1_09.01.02.07.02*	Finestra tipo F02		cad	754,19 €	6,00	0,00	4 525,14 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.07.03*	Finestra tipo F03		cad	1 089,20 €	17,00	0,00	18 176,40 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.07.04*	Finestra tipo F04/1		cad	782,98 €	21,00	48,00	16 442,58 €	37 583,04 €
BOL24/1_09.01.02.07.05*	Finestra tipo F04/2		cad	756,94 €	22,00	0,00	16 652,68 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.07.06*	Finestra tipo F05		cad	1 418,89 €	17,00	5,00	24 121,13 €	7 094,45 €
BOL24/1_09.01.02.07.07*	Finestra tipo F06		cad	1 975,01 €	47,00	64,00	92 825,47 €	126 400,64 €
BOL24/1_09.01.02.07.08*	Finestra tipo F07/1		cad	1 380,79 €	61,00	134,00	84 228,19 €	185 025,86 €
BOL24/1_09.01.02.07.09*	Finestra tipo F07/2		cad	1 354,74 €	61,00	0,00	82 639,14 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.02.07.10*	Finestra tipo F08		cad	1 903,60 €	2,00	2,00	3 807,20 €	3 807,20 €
BOL24/1_09.01.03.01.A*	A01-Porta intelaiaata con vetro termoisolato, telai in alluminio		cad	3 648,03 €	2,00	0,00	7 296,06 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.03.01.B*	A02-Porta intelaiaata con vetro termoisolato, telai in alluminio		cad	3 674,80 €	1,00	0,00	3 674,80 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.03.01.C*	A03-Porta intelaiaata con vetro termoisolato, telai in alluminio		cad	7 766,12 €	4,00	4,00	31 064,48 €	31 064,48 €

BOL24/1_09.01.03.01.D*	A04-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	8 033,37 €	11,00	12,00	88 367,07 €	96 400,44 €
BOL24/1_09.01.03.01.E*	A05-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	6 122,46 €	1,00	0,00	6 122,46 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.03.01.F*	A06-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	2 555,08 €	2,00	2,00	5 110,16 €	5 110,16 €
BOL24/1_09.01.03.01.G*	A07-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	3 046,54 €	4,00	4,00	12 186,16 €	12 186,16 €
BOL24/1_09.01.03.01.H*	A08-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	6 235,78 €	3,00	0,00	18 707,34 €	0,00 €
BOL24/1_09.01.03.01.I*	A09-Porta intelaia con vetro termoisolato, telai in alluminio	cad	4 299,59 €	10,00	5,00	42 995,90 €	21 497,95 €
BOL24/1_09.01.05.01.F	Davanzale: PVC	m	93,43 €	547,35	547,35	51 138,91 €	51 138,91 €
BOL24/1_09.03.02.03.C	Porta interna con cassa e mostra o con telaio fisso: abete	cad	991,75 €	145,00	128,00	143 803,75 €	126 944,00 €
BOL24/1_09.03.04.01.A	Porta tagliatuoco con telaio murale:REI 30'	cad	1 552,44 €	61,00	0,00	94 698,84 €	0,00 €
BOL24/1_09.03.04.01.B	Porta tagliatuoco con telaio murale:REI 60'	cad	2 038,55 €	47,00	29,00	95 811,85 €	59 117,95 €
BOL24/1_09.03.04.01.C	Porta tagliatuoco con telaio murale:REI 120'	cad	3 136,22 €	2,00	3,00	6 272,44 €	9 408,66 €
BOL24/1_09.03.05.02.C	Porta scorrevole con telaio a unico battente, 90°2'10 cm	cad	1 348,78 €	4,00	10,00	5 395,12 €	13 487,80 €
BOL24/1_09.04.03.01.B	Gelosia a pacco: lamelle 80/85mm	m2	328,98 €	181,70	181,70	59 408,63 €	59 408,63 €
BOL24/1_09.04.10.01.a*	Oscurante interno a rullo per finestra F.02 1,60x1,10m	cad	528,26 €	6,00	6,00	3 175,56 €	3 175,56 €
BOL24/1_09.04.10.01.b*	Oscurante interno a rullo per finestra F.03 2,40 x1,10m	cad	642,23 €	8,00	8,00	5 137,84 €	5 137,84 €
BOL24/1_09.04.10.01.c*	Oscurante interno a rullo per finestraF.04 3,00 x1,10m	cad	730,77 €	13,00	13,00	9 500,01 €	9 500,01 €
BOL24/1_09.04.10.01.e*	Oscurante interno a rullo per finestra F.05 1,60 x2,50m	cad	718,03 €	10,00	10,00	7 180,30 €	7 180,30 €
BOL24/1_09.04.10.01.f*	Oscurante interno a rullo per finestra F.06 2,20 x2,50m	cad	829,83 €	19,00	19,00	15 766,77 €	15 766,77 €
BOL24/1_09.04.10.01.g*	Oscurante interno a rullo per finestra F.07 3,00 x2,50m	cad	974,47 €	34,00	34,00	33 131,98 €	33 131,98 €
BOL24/1_09.04.10.02.a*	Oscurante interno a rullo per finestra per tetto DF.0.613 x0,795m	cad	240,73 €	34,00	34,00	8 184,82 €	8 184,82 €
BOL24/1_09.06.03.01.A	Chiudiporta aereo: battente 1100	cad	203,85 €	8,00	17,00	1 630,80 €	3 465,45 €
BOL24/1_09.06.03.01.B	Chiudiporta aereo: battente 1400	cad	258,73 €	6,00	20,00	1 552,38 €	5 174,60 €
BOL24/1_09.06.04.02.A	senza carta di sicurezza	cad	43,12 €	90,00	100,00	3 880,80 €	4 312,00 €
BOL24/1_09.06.05.01.B	Maniglione anipatico: 1 batt. - 1 scrocco con serrat.	cad	564,53 €	4,00	12,00	2 258,12 €	6 774,36 €
BOL24/1_09.06.06.01.B	Cartello a parete targa fissa: dim. 150x300 mm	cad	84,27 €	23,00	23,00	1 938,21 €	1 938,21 €
BOL24/1_09.07.01.01.A*	Parete mobile rivestita in laminato plastico	m2	1 053,86 €	50,11	50,11	52 808,92 €	52 808,92 €
BOL24/1_09.07.03.02.A	pareti frontali	m	430,16 €	16,48	16,48	7 089,04 €	7 089,04 €
BOL24/1_09.07.03.02.B	sovraprezzo per porta	cad	480,21 €	16,00	20,00	7 683,36 €	9 604,20 €
BOL24/1_09.07.03.05.C	parete divisoria o laterale	m	408,90 €	14,10	32,66	5 737,29 €	13 288,13 €
BOL24/1_10.03.01.02.F	Pedata e alzata: Porfido	m	169,99 €	244,30	50,54	41 528,56 €	8 591,46 €
BOL24/1_100*	APERTURA E LA PULIZIA DEI SERBATOI DI GASOLIO PER RISCALDAMENTO	cad	1 012,00 €	2,00	3,00	2 024,00 €	3 036,00 €
Parziali						8 675 970,18 €	6 803 143,60 €

SCAVI E DEMOLIZIONI							
Articolo	Descrizione	u.m.	p.u.	Quantita Progetto	Quantita Variante	Importi Progetto	Importi Variante
BOL24/1_53.10.05.01.C	Rimozione di recinzioni per superficie	m2	8,94 €	93,03	200	831,69 €	1 788,00 €
BOL24/1_53.10.07.01.A	Rimozione di ringhiere inghiere in acciaio	m	18,13 €	150,25	50	2 724,03 €	906,50 €
BOL24/1_54.01.01.01A.02	Scavo di sbancamento in materiale in cantieri edili	m3	10,52 €	743,13	1 084,75	7 817,73 €	11 411,57 €
BOL24/1_54.01.02.03.A	a mano	m3	119,48 €	235,74	63,18	28 166,22 €	7 548,75 €
BOL24/1_54.02.01.02.A	Demolizione parziale edifici muratura di pietrame, solai in legno	m3	264,50 €	123,00	335	32 533,50 €	88 607,50 €
BOL24/1_54.02.01.02.B	Demolizione parziale edifici in laterizio solaio in legno	m3	254,00 €	697,11	142,87	177 065,94 €	36 286,98 €
BOL24/1_54.02.01.02.C	Demolizione parziale edifici in laterizio solaio in cemento	m3	254,00 €	2903,37	520	737 455,98 €	132 080,00 €
BOL24/1_54.02.01.02.D	Demolizione abbruci edifici in c.a.	m3	295,00 €	488,45	233	144 092,75 €	68 735,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.A	rimozione: tetto in legno	m2	20,22 €	4563,02	4 854,65	92 264,26 €	98 161,02 €
BOL24/1_54.02.02.01.E	parete in mattoni forati	m2	18,30 €	1516,95	2 949,78	28 063,58 €	54 570,93 €

BOL24/1_54.02.02.01.F	soffittature		m2	11,13 €	2365,34	3 498,75	26 326,23 €	38 941,09 €
BOL24/1_54.02.02.01.I	rimozione di pavimento in marmette		m2	21,53 €	3523,06	6 400,00	75 851,48 €	137 792,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.J	massetto in calcestruzzo		m2	2,64 €	18334,49	6 500,00	48 403,05 €	17 160,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.K	investimento in piastrelle		m2	12,97 €	6611,00	9 400,00	85 744,67 €	121 918,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.K*	investimento in legno		m2	41,18 €	611,51	800	25 181,98 €	32 944,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.L	intonaco su pareti e soffitti		m2	11,64 €	26085,84	4 500,00	303 639,18 €	52 380,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.N	solai di travetti e blocchi spess. 21-30cm		m2	39,90 €	164,79	10	6 575,12 €	399,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.R*	Rimozione di guaina bituminosa		m2	14,16 €	390,23	3 000,00	5 525,66 €	42 480,00 €
BOL24/1_54.02.02.01.S*	Rimozione e rimontaggio panchine esterne in cls		cad	16,83 €	5,00	14	84,15 €	235,62 €
BOL24/1_54.02.02.02.A	Rimozione serramento		m2	27,18 €	2021,56	2 810,00	54 946,00 €	76 375,80 €
BOL24/1_54.02.02.03.A.03	Rimozione apparecchi idrosanitari		nr	23,17 €	536,00	328	12 419,12 €	7 599,76 €
BOL24/1_54.02.02.04.A.04	Rimozione tubaz. fognat.		m	4,48 €	863,00	500	3 866,24 €	2 240,00 €
BOL24/1_54.02.02.05.A.05	Rimozione tubazioni in ferro		m	3,73 €	4292,00	3 800,00	16 009,16 €	14 174,00 €
BOL24/1_54.02.02.06.A*	Rimozione: canali aria in lamiera + macchinari e corpi illuminanti		a forfait	2 140,61 €	1,00	1	2 140,61 €	2 140,61 €
BOL24/1_54.02.10.02.C	Perforazione a rotazione di conglomerato cementizio D = Ø 35 mm		cm	1,05 €	3220,00	10	3 381,00 €	10,50 €
BOL24/1_54.02.20.05.A	Demolizione di pavimentazione bituminosa su cubetti		m2	5,81 €	250,00	10	1 452,50 €	58,10 €
BOL24/1_54.02.20.05.B	Demolizione di pavimentazione bituminosa su cubetti		m2	6,86 €	215,67	215,67	1 479,50 €	1 479,50 €
BOL24/1_54.02.20.16.A	condonate in pietra naturale		m	15,95 €	52,12	52,12	831,31 €	831,31 €
BOL24/1_54.02.20.16.B	condonate in calcestruzzo		m	15,95 €	250,00	249,25	3 987,50 €	3 975,54 €
BOL24/1_54.16.04.20.D	Fornitura e posa in opera di massicciata di fondazione [C/M]		m3	52,26 €	14,01	10	732,16 €	522,60 €
BOL24/1_54.45.01A.01.03	Diritti di discarica per materiale di categoria 1/C		t	5,38 €	3679,95	30,00	19 798,13 €	161,40 €
BOL24/1_54.45.02A.02.01	cat.2/A: macerie edili minerali		t	22,51 €	3127,92	2 450,00	70 409,48 €	55 149,50 €
BOL24/1_54.45.02A.02.03	cat.2/C: asfalto		t	23,69 €	43,33	43,33	1 026,49 €	1 026,49 €
BOL24/1_54.45.02A.02.04	cat.3/A: macerie edili frammiste al 10%		t	36,66 €	7152,93	120,00	262 226,41 €	4 399,20 €
BOL24/1_54.45.02A.02.06	cat.3/C: macerie edili frammiste al 30%		t	150,54 €	30,01	1	4 517,71 €	150,54 €
BOL24/1_54.45.02A.02.07	cat.3/D: macerie edili frammiste oltre il 30%		t	299,39 €	17,23	212,24	5 158,49 €	63 542,53 €
BOL24/1_54.45.02A.02.08	cat.4/A: calcestruzzo armato		t	32,35 €	499,27	30	16 151,38 €	970,50 €
BOL24/1_54.45.02A.02.10	cat.4/C: calcestruzzo armato con 10% macerie edili		t	116,70 €	5,00	1	583,50 €	116,70 €
BOL24/1_54.45.03A.03.01	cat.5/A: macerie edili sintetiche, imballaggi		t	369,70 €	1,33	30	491,70 €	11 091,00 €
BOL24/1_54.45.03A.03.02	cat.5/SP: rifiuti ingombranti		t	510,91 €	39,44	100	20 150,29 €	51 091,00 €
BOL24/1_54.45.03A.03.03	cat.5/B: legname trattato		t	185,33 €	58,57	309,39	10 854,78 €	57 339,25 €
BOL24/1_54.45.03A.03.04	cat.6: legname non trattato		t	164,45 €	143,04	80,00	23 522,93 €	13 156,00 €
BOL24/1_54.45.05A.05.01	cat.8: materiale ferroso e metallico		t	1 142,75 €	0,34	0,34	388,53 €	388,53 €
BOL24/1_75.10.01.40.A	Tubi di polietilene per protezione cavi DN 63 mm		m	7,68 €	230,00	230	1 766,40 €	1 766,40 €
BOL24/1_75.10.01.40.B	Tubi di polietilene per protezione cavi DN 90 mm		m	14,81 €	100,00	100	1 481,00 €	1 481,00 €
BOL24/1_75.10.04.05.A	Tubo di PVC per fognatura DN mm 110		m	31,06 €	35,00	35	1 087,10 €	1 087,10 €
BOL24/1_75.10.04.05.B	Tubo di PVC per fognatura DN mm 125		m	31,96 €	241,00	241	7 702,36 €	7 702,36 €
BOL24/1_75.10.04.05.C	Tubo di PVC per fognatura DN mm 160		m	35,13 €	83,00	83	2 915,79 €	2 915,79 €
BOL24/1_75.10.04.05.D	Tubo di PVC per fognatura DN mm 200		m	39,47 €	60,00	60	2 368,20 €	2 368,20 €
BOL24/1_75.10.04.18.B	Pezzo rettangolare in PVC per ispezione DN 125		nr	52,25 €	10,00	10	522,50 €	522,50 €
BOL24/1_75.10.04.19.E	Pezzo circolare in PVC per ispezione DN 250		nr	144,19 €	2,00	2	288,38 €	288,38 €
BOL24/1_85.15.01.10.A	Cubetti con trattamento superficiale, speciale, antiusura ...		m2	59,15 €	488,58	237,58	28 899,51 €	14 052,86 €
BOL24/1_86.01.01.02.B	Cordone rettangolare, 12/30 cm in porfido, testa segata		m	113,12 €	162,46	162,46	18 377,48 €	18 377,48 €
BOL24/1_86.01.02.01.B	Cordone 12/15/30 cm resistente al gelo ed ai sali		m	59,00 €	250,00	250	14 750,00 €	14 750,00 €
Parziali								2 445 030,83 €

NUOVI PREZZI EDILI

Articolo	Descrizione	u.m.	p.u.	Quantità Progetto	Quantità Variante	Importi Progetto	Importi Variante
BOL24/1_01.01.01.01A.01_NP	Operaio altamente specializzato o maestro professionale	h	43,39 €	0	240	0,00 €	10 413,60 €
BOL24/1_01.01.01.01A.02_NP	Operaio specializzato	h	41,22 €	0	240	0,00 €	9 892,80 €
BOL24/1_01.01.01.01A.03_NP	Operaio qualificato	h	37,74 €	0	240	0,00 €	9 057,60 €
BOL24/1_01.01.01.01A.04_NP	Operaio comune	h	34,69 €	0	240	0,00 €	8 325,60 €
BOL24/1_01.02.09.01A_NP	Scivolo macerie: Messa a disposizione di scivolo per macerie composto da un singolo c	m	27,52 €	0	116	0,00 €	3 192,32 €
BOL24/1_01.02.09.01B_NP	Scivolo macerie: Nolo di scivolo per macerie composto da un singolo convogliatore in t	m	3,30 €	0	926	0,00 €	3 055,80 €
BOL24/1_01.04.30.15A_NP	Gedestutto nonfessuto preseminato in lana di pecora lavata 200 gm/2 prezzo elemen	m2	4,83 €	0	100	0,00 €	483,00 €
BOL24/1_02.07.01.01B_NP	Muratura di mattoni pieni UNI, dimensioni 5,5x12x25 cm, spessore muratura da 25 a 38	m3	564,39 €	0	7	0,00 €	3 950,73 €
BOL24/1_02.07.07.01B_NP	Elemento per porta scorrevole per muratura da 12cm, a unico battente, da intonacare,	cad	302,31 €	0	7	0,00 €	2 116,17 €
BOL24/1_02.09.01.01A.01_NP	Rinzafo in malta di cemento, classe di resistenza minima M10. Il rinzafo dovrà essere	m2	4,83 €	0	1920	0,00 €	9 273,60 €
BOL24/1_02.09.01.04D_NP	Sovrapprezzo all'intonaco per ogni cm di maggior spessore	m2	3,80 €	0	2400	0,00 €	9 120,00 €
BOL24/1_02.09.04.04A_NP	Fornitura e messa in opera di un fondo universale per i "sistemi di isolamento termico"	m2	3,54 €	0	1	0,00 €	3,54 €
BOL24/1_02.12.04.02F_NP	Sovrapprezzo per tassellatura su superficie orizzontali a soffitto per sistemi di coibentazio	m2	7,84 €	0	195,52	0,00 €	1 532,88 €
BOL24/1_02.09.04.06A_NP	Intonaco traspirante deumidificante ad elevata porosità> 40%, igroscopicità, traspirabili	m2	42,38 €	0	460	0,00 €	19 494,80 €
BOL24/1_02.12.06.01C_NP	Sistema di coibentazione interno attivo capillarmente a base di silicato di calcio con cap	m2	167,74 €	0	1907	0,00 €	319 880,18 €
BOL24/1_02.15.03.01C_NP	Bocchetone per tetti piani in PVC rigido, con cuffia paraguaia e flange di raccordo alla	St	88,07 €	0	14	0,00 €	1 232,98 €
BOL24/1_02.19.01.01A.01_NP	Rimozione e asporto di arredi e suppellettili di qualsiasi tipo e natura, di materiali di rifiu	m3	30,44 €	0	180	0,00 €	5 479,20 €
BOL24/1_02.19.06.04A.04_NP	Rimuratura di fori d'appoggio di travi di impalcati in legno asportati da muratura di pietra	cad	41,11 €	0	200	0,00 €	8 222,00 €
BOL24/1_02.19.07.05A.05_NP	Rappezzi di intonaco, su pareti e soffitti, spessore fino a 2 cm, limitati a singole parti di	m2	35,74 €	0	350	0,00 €	12 509,00 €
BOL24/1_02.19.10.01B_NP	Protezione delle ringhiere esistenti. Con questa posizione vengono compensato gli onel	m	49,65 €	0	81	0,00 €	4 021,65 €
BOL24/1_03.03.01.01B_NP	Corrimano in acciaio S235, in profilati tubolari o pieni, con mensole angolate, rosette, d	m	90,84 €	0	10	0,00 €	908,40 €
BOL24/1_03.03.02.01A_NP	Ringhiera in acciaio a disegno semplice con pioli in profilati normali quadri, tondi, piatti,	m	298,08 €	0	1	0,00 €	298,08 €
BOL24/1_03.03.02.01B_NP	Ringhiera in acciaio a disegno semplice con pioli in profilati normali quadri, tondi, piatti,	m	419,08 €	0	10	0,00 €	4 190,80 €
BOL24/1_03.06.03.01L_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme	nr	418,44 €	0	1	0,00 €	418,44 €
BOL24/1_03.06.03.01P_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme	nr	1 052,02 €	0	1	0,00 €	1 052,02 €
BOL24/1_03.06.03.01Q_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme	nr	1 114,59 €	0	1	0,00 €	1 114,59 €
BOL24/1_03.06.03.01S_NP	Porta tagliafuoco in acciaio con certificazione di durata di resistenza al fuoco conforme	nr	479,76 €	0	1	0,00 €	479,76 €
BOL24/1_03.06.03.02B_NP	Sovrapprezzo alle porte precedentemente elencate per formazione di riquadro-spioncifi	cad	690,80 €	0	1	0,00 €	690,80 €
BOL24/1_03.06.03.04E_NP	Porta tagliafuoco inelaiata e vetrata con vetro antifuoco a lastre composte, con certifica	m2	1 978,59 €	0	1	0,00 €	1 978,59 €
BOL24/1_04.05.01.02C_NP	Controsoffitto con struttura di supporto in profilati di lamiera zincata ad U, con profili gui	m2	58,95 €	0	135	0,00 €	7 958,25 €
BOL24/1_04.05.01.02L_NP	Sovrapprezzo per guaina sigillante, gradonamento e formazione dei bordi ai limiti liberi	m	34,93 €	0	10	0,00 €	349,30 €
BOL24/1_04.05.01.02M_NP	Sovrapprezzo per raccordi perimetrali con mastice elastico	m	2,58 €	0	100	0,00 €	258,00 €
BOL24/1_04.05.01.03A_NP	Rivestimento di intradosso di falda tetto con lastre di cartongesso, con struttura di supp	m2	54,75 €	0	235,4	0,00 €	12 888,15 €
BOL24/1_04.05.02.05C_NP	Parete divisoria con sottostruttura metallica doppia a montanti portanti e guide C a pavi	m2	100,34 €	0	180	0,00 €	18 061,20 €
BOL24/1_04.05.02.06A.06_NP	Sovrapprezzo per montaggio della quinta lastra, spessore 12,5 mm tra la struttura a do	m2	10,52 €	0	180	0,00 €	1 893,60 €
BOL24/1_04.05.02.08A.08_NP	Sovrapprezzo su pos. 04.05.02.05 per lastre GK1 12,5 mm - impregnate	m2	3,46 €	0	1017	0,00 €	3 518,82 €
BOL24/1_04.05.02.12A.12_NP	Sovrapprezzo su pos. 04.05.02.02, 04.05.02.05 per altezze >3,5 m fino a 4,5 m	m2	4,56 €	0	852	0,00 €	3 885,12 €
BOL24/1_04.05.02.15A_NP	Fornitura e messa in opera di profilo di rinforzo a U su un lato per telai, per fissaggio ca	cad	87,55 €	0	63,44	0,00 €	5 554,17 €
BOL24/1_04.05.03.03B_NP	Controparete, composta da lastra in cartongesso, fornita e posta in opera con struttura	m2	56,22 €	0	582	0,00 €	32 720,04 €
BOL24/1_05.04.04.06A.06_NP	Protezione pavimento in tessuto non tessuto per coprire e proteggere le superfici di pos	m2	5,44 €	0	447	0,00 €	2 431,68 €
BOL24/1_07.01.01.03L_NP	Sovrapprezzo per fresature frontali dei travetti per raccordi in legno alla struttura portan	m3	141,74 €	0	23	0,00 €	3 260,02 €
BOL24/1_07.01.02.01C_NP	Sovrapprezzo per fresature laterali degli arcatecci installati nel corpo letto per il raccor	m3	131,04 €	0	6,5	0,00 €	851,76 €
BOL24/1_07.01.02.06G_NP	Giunzione per code di rondini in Al e legno	cad	61,09 €	0	300	0,00 €	18 327,00 €
BOL24/1_07.01.03.06A_NP	Rivestimento di sporto gronda formato da perline dello spessore di 19 mm, essiccate n	m2	33,94 €	0	315	0,00 €	10 691,10 €
BOL24/1_07.01.03.12D_NP	Sovrapprezzo per fissaggio su sottofondo in calcestruzzo	m2	9,91 €	0	150,5	0,00 €	1 491,46 €
BOL24/1_07.01.03.15B_NP	Pannello in materiale legnoso - permeabile al vapore, pannello per pareti e tetto antiver	m2	38,12 €	0	1022	0,00 €	38 958,64 €

BOL24/1_07.01.03.17.C_NP	Listelli di supporto, forniti e posti in opera allineati a ca. 65 cm di interasse nel rispetto d	m2	24,11 €	0	1350	0,00 €	32 548,50 €
BOL24/1_07.01.04.12.C_NP	Pannelli in fibra di legno, densità >190 kg/m3	m2	27,88 €	0	900	0,00 €	25 092,00 €
BOL24/1_07.01.04.13.J_NP	Fibre di cellulosa : essente da sostanze tossiche come insetticidi e fungicidi, fornito e in	m3	196,78 €	0	400	0,00 €	78 712,00 €
BOL24/1_07.01.08.02.D_NP	Finestra per tetti con apertura a compasso - Dimensioni esterne nominali: telaio finestra	cad	1 750,12 €	0	13	0,00 €	22 751,56 €
BOL24/1_07.01.08.03.A_NP	Rivestimento dell'intradosso di lucernari con tavoloni, superfici in vista piallate, come su	cad	379,69 €	0	11	0,00 €	4 176,59 €
BOL24/1_07.01.08.03.B_NP	Rivestimento dell'intradosso di lucernari con tavoloni, superfici in vista piallate, come su	cad	395,78 €	0	13	0,00 €	5 145,14 €
BOL24/1_07.01.08.05.C_NP	Oscurante scorrevole manuale : Il materiale rivestito è a tenuta di luce. La guida laterale	cad	266,00 €	0	8	0,00 €	2 128,00 €
BOL24/1_07.01.08.05.D_NP	Oscurante scorrevole manuale : Il materiale rivestito è a tenuta di luce. La guida laterale	cad	296,16 €	0	13	0,00 €	3 850,08 €
BOL24/1_07.01.08.05.E_NP	Sovrapprezzo per comando elettrico per tenda oscurante interna	cad	333,03 €	0	21	0,00 €	6 993,63 €
BOL24/1_08.21.02.01.B_NP	Lamiera forata per ventilazione intercapedine con piegatura multipla : fino a 200 mm s	m	23,01 €	0	215	0,00 €	4 947,15 €
BOL24/1_08.21.02.02.B_NP	Lamiera forata per ventilazione intercapedine con piegatura multipla : 200-330 mm svil	m	30,12 €	0	251	0,00 €	7 560,12 €
BOL24/1_09.03.02.03.B_NP	Porta interna, con telai imbottite o murali ad un battente a scelta del direttore lavori, par	cad	1 025,81 €	0	1	0,00 €	1 025,81 €
BOL24/1_09.06.05.02.A_NP	Maniglione antipanco della serie "Push-bar", sporgenza max. 65 mm, munito di marca	cad	458,31 €	0	1	0,00 €	458,31 €
BOL24/1_10.03.01.02.C_NP	Pedata ed alzata in pietra naturale per gradino interno, in lastre della lunghezza fino a	m	124,90 €	0	10	0,00 €	1 249,00 €
BOL24/1_10.07.01.02.C_NP	Zoccolino in pietra naturale per scala, a nastro con intaglio per pedata conforme profilo	m	28,67 €	0	1	0,00 €	28,67 €
BOL24/1_10.07.01.05.C_NP	Zoccolino in pietra naturale per scala, rampante a giunti inclinati con intaglio per pedata	m	111,06 €	0	10	0,00 €	1 110,60 €
BOL24/1_25.02.01.42A.42_NP	Rimozione di bancali esistenti o di soglie di qualsiasi materiale e dimensione.	cad	15,82 €	0	260	0,00 €	4 113,20 €
BOL24/1_25.02.02.05A.05_NP	Rinverso dello scavo eseguito a mano e costituito dal seguente pacchetto: Massicciata c	m2	205,98 €	0	2560	0,00 €	527 308,80 €
BOL24/1_25.02.09.15A.15_NP	Ripristino di intonaco su pareti e soffitti dopo demolizione di pareti divisorie, spessore fi	m	58,13 €	0	100	0,00 €	5 813,00 €
BOL24/1_25.02.09.16A.16_NP	Ripristino di fasce di intonaco alla base delle murature dopo la demolizione dei pavime	m	26,70 €	0	312,8	0,00 €	8 351,76 €
BOL24/1_25.04.01.09A.09_NP	Fornitura e posa in opera di primer ai silicati diluito con acqua come da prescrizioni del	m2	7,69 €	0	1	0,00 €	7,69 €
BOL24/1_25.09.07.35A.35_NP	Fornitura e posa di coppia di maniglie in alluminio anodizzato complete di rosetta o plac	cad	63,42 €	0	1	0,00 €	63,42 €
BOL24/1_52.02.02.07.B_SK_NP	Messa a disposizione di barriere prefabbricate tipo New Jersey, base pari almeno 60 cm	m	25,52 €	0	345	0,00 €	8 804,40 €
BOL24/1_52.02.02.07.C_SK_NP	Messa a disposizione di barriere prefabbricate tipo New Jersey, base pari almeno 60 cm	m	4,49 €	0	3312	0,00 €	14 870,88 €
BOL24/1_52.02.02.54.A_SK_NP	Illuminazione fissa con lampade elettriche Illuminazione fissa con lampade elettriche po	m	14,31 €	0	138	0,00 €	1 974,78 €
BOL24/1_54.01.02.01.A_NP	Scavo a sezione ristretta eseguito con mezzi meccanici di scavo, in materiale di qualun	m3	18,04 €	0	131	0,00 €	2 363,24 €
BOL24/1_54.01.02.04.D_NP	Scavo relativo ad opere di sottomurazione eseguito in tratti della larghezza di ca. 1 m a	m3	22,89 €	0	267	0,00 €	6 111,63 €
BOL24/1_54.01.90.50.C_NP	I sovrapprezzi di profondità per scavi a sezione ristretta vengono adottati solo per tratti	m3	2,33 €	0	84	0,00 €	195,72 €
BOL24/1_54.01.90.50.D_NP	I sovrapprezzi di profondità per scavi a sezione ristretta vengono adottati solo per tratti	m3	3,88 €	0	84	0,00 €	325,92 €
BOL24/1_54.02.01.02.E_NP	Demolizione in breccia, a sezione obbligata, con mezzi meccanici o a mano, compresi i	%	0,15 €	0	61739	0,00 €	9 260,85 €
BOL24/1_54.02.10.02.L_NP	Perforazione a rotazione di conglomerato cementizio armato e non, di qualsiasi classe,	cm	2,30 €	0	7480	0,00 €	17 204,00 €
BOL24/1_54.02.20.03.A_NP	Demolizione di pavimentazione bituminosa spessore di pavimentazione fino a 10 cm	m2	3,31 €	0	1260	0,00 €	4 170,60 €
BOL24/1_54.10.90.05.B_NP	Sovrapprezzo a scavi ed ai riporti eseguiti nelle aree non direttamente accessibili dai n	m3	22,45 €	0	300	0,00 €	6 735,00 €
BOL24/1_54.14.01.01.B_NP	Geotessuto a filo continuo. Materiale: polietilene, poliestere, PVC e simili R = resistenza	m2	2,56 €	0	10	0,00 €	25,60 €
BOL24/1_54.20.10.05.A_NP	Materiale drenante in strati orizzontali fuso granulometrico (mm) 10/35, 35/70, 10/70	m3	60,17 €	0	84	0,00 €	5 054,28 €
BOL24/1_54.45.01A.01.04_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER MATERIALI DA SCAVO Diritti di discarica per materiale c	t	2,80 €	0	1201	0,00 €	3 362,80 €
BOL24/1_54.45.06A.06.02_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER RIFIUTI SPECIALI Diritti di discarica per materiale di cate	kg	3,84 €	0	2000	0,00 €	7 680,00 €
BOL24/1_54.45.06A.06.04_NP	DIRITTI DI DISCARICA PER RIFIUTI SPECIALI Diritti di discarica per materiali isolanti	t	1 820,81 €	0	2	0,00 €	3 641,62 €
BOL24/1_75.10.05.05.C_NP	Tubo di PVC o PE per drenaggio, tipo A DN mm 150	m	12,93 €	0	63	0,00 €	814,59 €
BOL24/1_75.11.01.02.B_NP	Fornitura e posa in opera di drenaggio verticale per pareti, compresi sommonti, materiali	m2	28,42 €	0	150	0,00 €	4 263,00 €
BOL24/1_77.06.01.02.B_NP	Pozzo pendente per acque piovane formato da tubi forati in calcestruzzo vibrocompres	m	740,26 €	0	4,2	0,00 €	3 109,09 €
BOL24/1_78.01.01.01.C_NP	Chiusino circolare in ghisa, con o senza aperture d'aerazione, di produzione industriale	nr	464,37 €	0	1	0,00 €	464,37 €
BOL24/1_78.80.05.05A.05_NP	Anello di compensazione D = 60 cm	cm	6,91 €	0	40	0,00 €	276,40 €
BOL24/1_85.15.05.05.B_NP	Pavimentazione con masselli in conglomerato cementizio senza trattamento antiusura	m2	48,01 €	0	42	0,00 €	2 016,42 €
BOL24/1_86.01.02.01.A_NP	Cordone tipo "Bolzano" * I2/I15/30 cm C 20/25 tipo normale	m	55,49 €	0	42	0,00 €	2 330,58 €
NP101	Rimozione ed asporto dell'impianto elettrico preesistente all'interno degli edifici costituiti	m2	2,67 €	0	10300	0,00 €	27 501,00 €
NP_SK_107	Pulizia del sottoletto dal guano mediante disinfezione preliminare dell'ambiente, sepra	m2	12,98 €	0	2700	0,00 €	35 046,00 €

NP108	Taglio con sega circolare o con sega a filo d'acciaio di muratura in pietra, comprese le	m2	329,94 €	0	20	0,00 €	6 598,80 €
NP109	Pratica relativa a "Studio aeronautico ai sensi del RCEA e Safety Assessment - Gru a s	a corpo	6 068,84 €	0	1	0,00 €	6 068,84 €
NP110	Noleggio di segnalatica luminosa notturna per gru di cantiere come da prescrizione EN	mese	262,40 €	0	12,8	0,00 €	3 358,72 €
NP115	Messa a disposizione e noleggio giornaliero di sollevatore telescopico rotativo, incluso	d	342,32 €	0	33	0,00 €	11 296,56 €
NP118	Diritti di discarica per smaltimento guaina bituminosa "pura" senza altri residui di materi	kg	1,44 €	0	4000	0,00 €	5 760,00 €
NP119	Diritti di discarica per smaltimento guaina bituminosa "sporca" con residui di materiale i	kg	1,90 €	0	2000	0,00 €	3 800,00 €
NP120	Noleggio di gru a torre ad azionamento elettrico, con rotazione in alto. Il prezzo è inteso	H	115,30 €	0	100	0,00 €	11 530,00 €
NP124	Fornitura e posa di fascia isolante perimetrale a "L" adesivizzata in polietilene a celle chi	m	6,80 €	0	512,38	0,00 €	3 484,18 €
NP125	Perforazione a rotazione di muratura in pietra, con corona al diamante, compresa la	cm	5,71 €	0	7446	0,00 €	42 516,66 €
NP_SK_126	Campionamento e analisi per verifica presenza di amianto su materiali identificati come	cad	527,92 €	0	12	0,00 €	6 335,04 €
NP127	Restauro di un portone a due ante con lucernario, misure 270 x 360cm ca. mediante tra	a corpo	12 286,69 €	0	1	0,00 €	12 286,69 €
NP128	Indagine ambientale costituita da 4 sondaggi a carotaggio continuo a secco spinti alla p	ac	15 205,17 €	0	1	0,00 €	15 205,17 €
NP129	Programmazione, coordinamento e supervisione alle operazioni di realizzazione delle t	cad	56,78 €	0	68	0,00 €	3 861,04 €
NP130	Sovrapprezzo all'art. BOL24/1_54.02.02.01.E per demolizione delle pareti interne legat	m2	6,79 €	0	3150	0,00 €	21 388,50 €
NP131	Sovrapprezzo all'art. BOL24/1_54.02.02.01.E per demolizione tramezza interne di spes	m2cm	2,54 €	0	720	0,00 €	1 828,80 €
NP132	Casserratura per nuovi solai vani scala con inserimento elementi di alleggeriment	m2	106,35 €	0	240	0,00 €	25 524,00 €
NP133	Sovrapprezzo al getto in opera di calcestruzzo per i nuovi solai vani mediante utilizzo d	m3	113,04 €	0	48	0,00 €	5 425,92 €
NP135	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.lgs. 102/2021 e s.m.i. :	cad	370,52 €	0	47	0,00 €	17 414,44 €
NP136	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.lgs. DGP 102/2021 e s.m.i. :	cad	172,48 €	0	9	0,00 €	1 552,32 €
NP137	Caratterizzazione chimica suolo/sottosuolo ai sensi del D.lgs. DGP 102/2021 e s.m.i. :	cad	102,21 €	0	1	0,00 €	102,21 €
NP138	Integrazione - COV/Airfatici Clorurati (tutti i parametri previsti dalla Tab. 1 inclusi BTEX	cad	172,48 €	0	3	0,00 €	517,44 €
NP139	Ripristino intonaci interni mediante picchettatura, applicazione primer, rasatura armata	m2	32,16 €	0	2500	0,00 €	80 400,00 €
NP140	Ripristino intonaci esterni Menabrea mediante idrolavaggio, applicazione primer, rasatu	m2	70,67 €	0	2395	0,00 €	169 254,65 €
NP141	Demolizione e asporto di travi e capriate in c.a. mediante pretensionamento mediante g	ml	57,99 €	0	685	0,00 €	39 723,15 €
NP_SK_142	Messa a nudo, rimozione e gestione di manufatti contenenti amianto costituiti da camin	ml	55,03 €	0	400	0,00 €	22 012,00 €
NP143	Presentazione piano di lavoro per asporto manufatti in amianto. Prezzo da intendersi p	ac	536,61 €	0	1	0,00 €	536,61 €
NP144	Oneri di smaltimento tubazioni in amianto CER 170605", incluso trasporto in centro di r	kg	4,22 €	0	1500	0,00 €	6 330,00 €
NP145	Abbassamento di pavimentazione del piano cantina per una profondità di ca. 105 cm. E	m2	118,79 €	0	3200	0,00 €	380 128,00 €
NP149	Fornitura e posa in opera con guaina bituminosa prefabbricata contro umidità di risalita	m2	21,30 €	0	100	0,00 €	2 130,00 €
NP150	Sovrapprezzo per la posa di membrane impermeabili su superfici piccole - superfici finc	m2	47,38 €	0	15	0,00 €	710,70 €
NP151	Muratura di blocchi cavi in conglomerato di cemento e argilla espansa; per pareti, pilas	m2	101,47 €	0	4200	0,00 €	426 174,00 €
NP152	Creazione di nicchie su c.a. per appoggio nuovo solaio vani scala mediante esecuzione	cad	447,60 €	0	110	0,00 €	49 236,00 €
NP168	Nastratura tra pannelli OSB in copertura	mq	2,10 €	0	2236	0,00 €	4 695,60 €
NP169	Camini per uscita sfalci colonne, eseguito in legno, escluse opere di lattenoria	cad	489,86 €	0	5	0,00 €	2 449,30 €
NP170	Sovrapprezzo ai sistemi di collettazioni interni in schiuma minerale per preventiva picc	m2	11,16 €	0	1526	0,00 €	17 030,16 €
Parziali						0,00 €	2 933 190,54 €

Importo Progetto11 121 001,01 €

Importi Variante11 113 984,52 €

TOTALE