

Condizioni per interventi che modificano il terreno

1.1

Il terreno vegetale deve essere asportato con cura *** affinché venga ripristinato a lavori ultimati. Con ciò si ottengono un rinverdimento più rapido ed adeguato al sito.

*** depositato a parte per strati successivi, mantenendo le zolle intere,

1.2

I lavori previsti su area estesa non sono necessari per ottenere la possibilità di lavorazione meccanica del terreno, in quanto gli stessi andrebbero a pregiudicare in modo grave la pregevole situazione ecologico-paesaggistica.

Mediante una cura adeguata ed un'attenta esecuzione dei lavori di movimento terra si può ottenere un risultato equivalente, con una sensibile riduzione dell'impatto ecologico-paesaggistico dell'intervento.

1.3

Possono essere eseguiti soltanto lavori di sradicamento delle ceppaie e di spietramento, nonché di livellamento limitatamente alla zona di asportazione.

1.4

I movimenti di terra devono essere ridotti ad interventi puntuali, per consentire il mantenimento di almeno il ___ % della copertura vegetale esistente.

1.5

L'area sottostante le chiome degli alberi non può essere interessata dai lavori, per non danneggiare l'apparato radicale degli stessi.

1.6

Lungo il margine del bosco deve essere esclusa dai lavori una fascia di protezione di almeno ___ m. In tal modo l'apparato radicale degli alberi non viene danneggiato ed il valore paesaggistico - estetico, nonché ecologico del margine del bosco vengono conservati.

1.7

Per motivi paesaggistico - ecologici i corsi d'acqua, i fossi ed i "Waale" esistenti, anche se con presenza solo stagionale d'acqua corrente, non devono essere interessati dai lavori. A garanzia della loro protezione deve essere mantenuta una fascia di rispetto su entrambe le sponde di almeno ___ m

*** dal bordo del corso d'acqua.

*** dal bordo superiore della scarpata.

*** dalla vegetazione ripale.

1.8

I sentieri turistici che vengono interrotti o danneggiati dai lavori previsti, a lavori ultimati devono essere immediatamente ripristinati.

1.9

Devono essere realizzate opportune opere di protezione al fine di evitare lo scivolamento o il rotolamento del materiale movimentato nelle superfici limitrofe.

A lavori ultimati le opere di protezione devono essere immediatamente e completamente smantellate e rimosse.

1.10

Può essere depositato solo materiale di scavo pulito.

1.11

Non può essere prelevato alcun materiale dal terreno circostante.

1.12

La larghezza complessiva della strada non può superare i ____ m.

1.13

Tutte le alberature ed i cespugli esistenti devono essere mantenuti per motivi ecologico-paesaggistici.

2. condizioni per misure configurative (rinverdimento)

2.1

Nei settori nei quali, a causa della forte pendenza del terreno, non è possibile la compensazione in loco tra scavo e riporto, il materiale in esubero deve essere prelevato e depositato in aree ***

***da prevedere in progetto.

***appositamente da definire.

***da indicare da parte dell'Autorità forestale.

2.2

Il pendio dell'area migliorata deve adattarsi a quello delle superfici confinanti, senza scalinature.

2.3

Allo scopo di garantire un migliore inserimento del tracciato stradale nel quadro paesaggistico ed evitare danni da erosione, al termine dei lavori le scarpate ***, devono essere immediatamente sistemate secondo la morfologia del luogo e rinverdate in modo efficace.

***nonché la carreggiata, ad eccezione delle due corsie di transito,

2.4.

Tutte le aree interessate dai lavori devono essere immediatamente rinverdate con sementi adatte al sito.

2.5

Tutte le superfici interessate dai lavori devono essere risistemate conformemente alle loro caratteristiche originali. Mediante l'utilizzo di pietrame ed il ripristino della coltre vegetale *** deve essere rigenerato il più possibile l'aspetto originario delle stesse.

*** nonché l'utilizzo di sementi di specie adatte del sito,

2.6

Allo scopo di favorire la formazione di habitat e nicchie importanti dal punto di vista ecologico e paesaggistico, il materiale sassoso prelevato *** dalle superfici deve essere depositato al margine dell'area.

*** nonché le ceppaie asportate

2.7

Le piante abbattute devono essere sostituite con nuove di specie autoctona. La crescita e lo sviluppo delle nuove piante devono essere garantiti con adatte misure di cura e protezione.

2.8

La vegetazione deve essere lasciata ad uno sviluppo naturale.

3. condizioni per diversi elementi costruttivi nel terreno

3.1

Le opere di sostegno previste nel progetto devono essere sostituite con scarpate.

3.2

I muri ciclopici devono essere realizzati soltanto con tipi di pietre reperibili in loco.

3.3

Le opere artificiali devono*** come materiale, colore e forma venir adattate alla tipologia del terreno circostante.

*** essere ridotte in altezza e

***essere interrotte in altezza da scalinature e

***essere interrotte più volte con aperture in lunghezza e

***prevedere più interstizi e nicchie per favorire la crescita di piante e

3.4

L'angolo di inclinazione delle opere di sostegno non può essere superiore a ____ ° allo scopo di consentire il rinverdimento. A tale scopo tutti gli interspazi devono essere riempiti con terreno vegetale e successivamente rinverditi con arbusti adatti al luogo.

3.5

Il muro deve essere realizzato "a secco" in modo tradizionale.

3.6

Per la recinzione *** deve essere utilizzato legno non trattato, con preferenza per una tipologia di recinzione tipica del luogo.

*** dell'ambito della presa

del serbatoio del gas

delle parti dell'impianto

della zona

3.7

Per motivi paesaggistici le protezioni stradali devono essere realizzate di tipo omologato in legno non trattato con anima in metallo.

3.8

Qualora nel corso dei lavori vengano interessati muri a secco e recinzioni in legno, deve essere provveduto al loro ripristino in modo corretto e tipico del luogo.

4. condizioni per opere edili, impianti di risalita ed altri impianti tecnici

4.1

Le strutture visibili devono essere verniciate con tonalità naturali di colore opaco, da scegliere tra i prevalenti colori base presenti nel quadro paesaggistico. In tal modo le strutture possono integrarsi meglio nel paesaggio. Non sono consentiti trattamenti monotoni di grandi dimensioni né superfici lisce riflettenti.

4.2

Le parti visibili dei muri devono essere realizzate in pietra naturale, con utilizzo di tipi di pietre reperibili in loco.

4.3

Tutte le opere sono da realizzare interrate, mediante una copertura integrale delle stesse, che non preveda riporti artificiali di terreno.

4.4

Allo scopo di migliorare l'inserimento della costruzione e degli impianti tecnici nell'ambiente circostante, devono essere messi a dimora nelle immediate vicinanze cespugli ed alberi di specie autoctona.

4.5.

I muri d'ala, previsti su entrambi i lati dell'apertura di ingresso, non possono essere realizzati. In sostituzione le scarpate laterali devono essere consolidate con altri sistemi adeguati, che ne garantiscano il migliore adattamento al terreno naturale circostante.

4.6

I blocchi di fondazione non devono sporgere in alcun punto oltre il livello del piano di campagna.

4.7

La copertura della costruzione deve essere realizzata in forma di tetto-verde con una profondità minima del substrato di ____ cm, da rinverdire con sementi adatte al sito.

4.8

Lo zoccolo deve essere eseguito in pietra naturale, con utilizzo di materiale adatto al luogo.

4.9

Deve essere utilizzato legno non trattato.

4.10

L'edificio deve essere costruito *** ***/completamente in legno

***con tronchi di sezione rotonda

***con tronchi di sezione quadrata

4.11

Il tetto deve essere coperto con ***scandole in legno***tavole in legno.

5. condizioni amministrative

5.1

I lavori devono essere eseguiti d'intesa con l'Autorità Forestale.

5.2

L'inizio dei lavori deve essere comunicato per iscritto con un anticipo di almeno ____ giorni all'Ufficio____ .

5.3

Il progetto modificato secondo le prescrizioni richieste, deve essere presentato all'Ufficio Tutela del Paesaggio per l'approvazione.

5.4

Le prescrizioni della Commissione Edilizia Comunale devono essere rispettate.