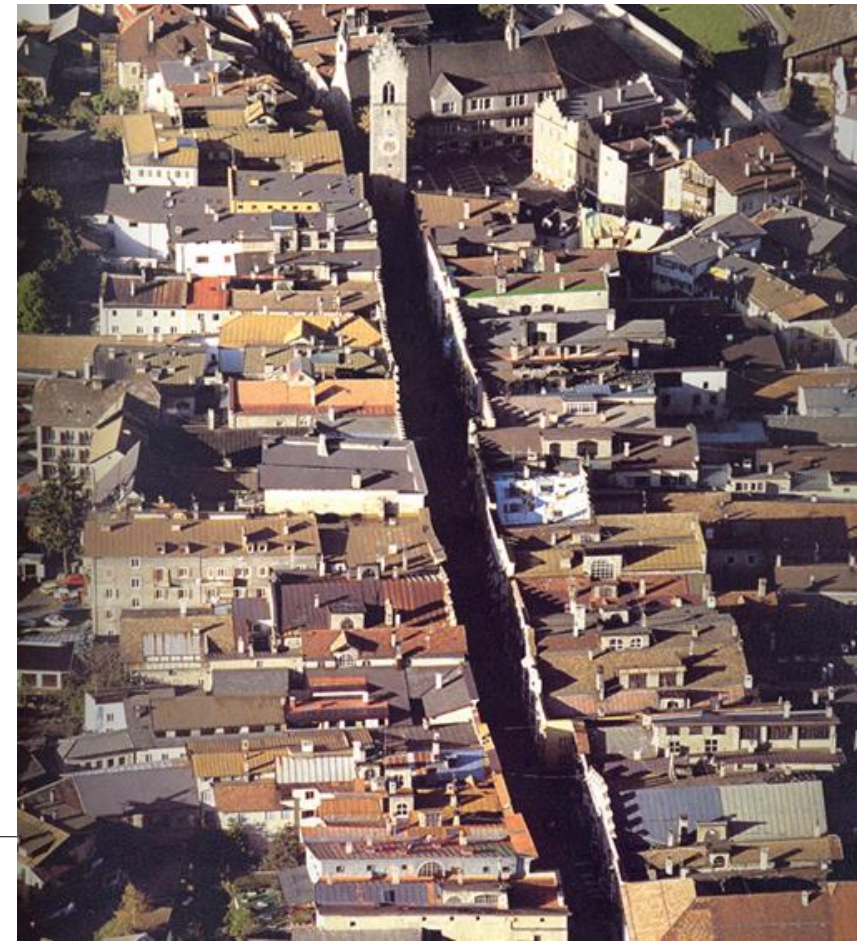


Il ruolo del Comitato per la cultura edilizia ed il paesaggio nella L.P. n. 9/2018 “Territorio e Paesaggio”

Virna Bussadori

Direttrice di ripartizione Natura, paesaggio e sviluppo del territorio

Territorio e paesaggio



Art. 6 – Comitato per la cultura edilizia e il paesaggio

(1) .. Il Comitato è composto da professionisti e professioniste di provata esperienza nella progettazione architettonica, paesaggistica e urbana nel territorio alpino, e ha funzioni consultive.

(2) Il Comitato, in particolare:

- a) **valuta la progettazione** di interventi pubblici e privati, anche **relativi alla sistemazione di spazi aperti**, ed eventualmente propone soluzioni alternative per migliorare la qualità architettonica, l'inserimento nel contesto paesaggistico e la connessione tra spazi pubblici e privati;
- b) fornisce alle **amministrazioni pubbliche un supporto specialistico in materia di paesaggio e di assetto urbano**, per il perseguimento degli obiettivi istituzionali di qualificazione del territorio e per la sensibilizzazione dell'opinione pubblica.

(3) La consulenza del Comitato provinciale per la cultura edilizia e il paesaggio **non comporta costi** a carico dei soggetti richiedenti. I costi di funzionamento del Comitato sono a carico del bilancio provinciale.

(4) Fatto salvo quanto disposto dall'articolo 34, comma 5, **il parere** del Comitato provinciale per la cultura edilizia ed il paesaggio **deve essere tenuto in considerazione** nel procedimento riguardante i titoli abilitativi edilizi e deve essere esplicitamente motivata una eventuale deroga dallo stesso.

Art. 34 - (Attività di esercizio pubblico)

(5) L'architettura e l'edificazione nelle **zone turistiche** mirano alla realizzazione di opere in sintonia con il paesaggio e il contesto circostante. L'inserimento della zona nel piano comunale **all'esterno dell'area insediabile** o l'eccesso di una densità edificabile di **3 m³/m²** comporta l'obbligo da parte del Comune di richiedere, prima dell'inserimento, **un parere sul progetto edilizio al Comitato provinciale per la cultura architettonica e il paesaggio. Questo parere è vincolante per quanto riguarda la distribuzione dei volumi.**

Obiettivi

Offre ai Comuni, committenti e progettisti un **sostegno tecnico nella valutazione di progetti edilizi** con impatto paesaggistico e nella pianificazione territoriale.

Il suo obiettivo istituzionale è quello di **valorizzare il paesaggio e di sensibilizzare l'opinione pubblica** a costruire in modo adeguato al luogo e al contesto paesaggistico.



Compiti

- Valutazione gratuita di progetti pubblici e privati
- Scambio di opinioni sul progetto con una ricerca di soluzioni comuni
- Valutazione degli spazi aperti e inserimento nel paesaggio, connessione tra spazi pubblici e privati
- Proposta di soluzioni alternative per migliorare la qualità architettonica
- Rilascio di un parere vincolante ai sensi dell'art. 34, comma 5 della L.P. 9/2018