



An die Vergabestellen im Interessenbereich des Landes
An die Berufskammern der Provinz Bozen

Alle stazioni appaltanti di interesse provinciale
Agli ordini professionali della provincia di Bolzano

Rundschreiben Nr. 2 vom 10. Jänner 2025

Angemessene Vergütung bei Dienstleistungsaufträgen für Architektur- und Ingenieurwesen – neue Hinweise aus dem Änderungsdekret des öffentlichen Vergaberechts

Werte öffentliche Auftraggeber,

das „Änderungs“-Dekret des Vergabekodex (GvD. Nr. 209/2024), veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 305 am 31. Dezember des letzten Jahres und am selben Tag in Kraft getreten, hat verschiedene Neuerungen im Bereich der Vergabeverfahren für Ingenieur- und Architekturleistungen mit sich gebracht, insbesondere im Hinblick auf die angemessene Vergütung, indem es die Höhe und die Modalitäten festlegt, in denen die Vergütung, welche als Ausschreibungs- oder Vergabesumme zu Grunde gelegt ist, gesenkt werden kann.

Konkret legt die Änderung des Artikel 41 des Vergabekodex und die Einführung der Absätze 15 bis, ter und quater eine klare Unterscheidung zwischen zwei Sachverhalten in Bezug auf die Vergabeverfahren für Ingenieur- und Architekturleistungen fest, wie nachfolgend beschrieben:

1. Vergabeverfahren für Ingenieur- und Architekturleistungen mit einem Betrag von 140.000 Euro oder mehr

Bei diesen Verfahren erfolgt die Zuschlagserteilung auf der Grundlage des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebots, das gemäß dem besten Preis-Leistungs-Verhältnis bewertet wird.

Die Vergabestelle muss die Vergütung, welche als Ausschreibungssumme zu Grunde

Circolare n. 2 del 10 gennaio 2025

Equo compenso negli appalti di servizi di architettura e ingegneria – nuove indicazioni dal decreto correttivo del codice dei contratti pubblici

Spett.li Amministrazioni aggiudicatrici,

il decreto “correttivo” del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 209/2024), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 305 il 31 dicembre scorso ed entrato in vigore nella stessa data, ha apportato diverse novità nell'ambito delle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, e in particolare in materia di equo compenso, definendo la misura e la modalità in cui si potrà applicare il ribasso sul corrispettivo posto a base di gara o di affidamento.

Nello specifico, la modifica dell'articolo 41 del Codice dei contratti e i nuovi commi 15 bis, ter e quater stabiliscono una chiara distinzione tra due fattispecie relative alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, così come di seguito descritto:

1. Procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo pari o superiore a 140 mila euro

Per queste procedure, l'aggiudicazione avviene sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo.

La stazione appaltante deve calcolare il corrispettivo a base di gara conformemente



gelegt wird, gemäß den Bestimmungen des Dekrets über die Parameter (MD 17. Juni 2016) und dem Anhang I.13 des Vergabekodex berechnen. Es ist grundlegend, dass die Ausschreibungssumme alle Honorare, Kosten und Nebenkosten, sowohl feste als auch variable, umfasst.

Es ist wichtig zu beachten, dass auf den so bestimmten Betrag ein Preisnachlass gewährt werden kann, jedoch mit spezifischen Einschränkungen: 65% der Vergütung, die als Ausschreibungssumme zu Grunde gelegt wird, wird als fester Preis angesehen und kann somit nicht gesenkt werden, während der verbleibenden 35% während der Angebotsabgabe reduzierbar sind.

Außerdem führt das Änderungsdekret eine nicht lineare Berechnungsmethode für die Bewertung der wirtschaftlichen Angebote ein, wie im Artikel 2 bis des Anhangs I.13 dargelegt, wobei eine Obergrenze für die wirtschaftliche Bewertung von 30% festgelegt wird. Die Anwendung der Vorschriften zum Ausschluss von übertrieben niedrigen Angeboten bleibt bestehen.

2. Direkte Vergabeverfahren für Architektur- und Ingenieurdienstleistungen mit einem Betrag von weniger als 140.000 Euro

Bei diesen Verfahren muss die Berechnung der Vergütungen, welche als Vergabesumme zugrunde gelegt werden, immer gemäß den festgelegten Parametern und den Regeln des Anhangs I.13 erfolgen. Es ist jedoch vorgesehen, dass diese Vergütungen prozentual um maximal 20% reduziert werden können.

Die Agentur für öffentliche Verträge - AOV wird die Ausschreibungs- und Vergabeunterlagen, die den in Art. 2 des LG Nr. 16/2015 genannten Körperschaften zur Verfügung gestellt werden, gemäß den neuen Bestimmungen des Vergabekodex anpassen.

Dieses Rundschreiben ersetzt in vollem Umfang das Rundschreiben Nr. 8 vom 15. Oktober 2024.

Mit freundlichen Grüßen

Der Generalsekretär

Eros Magnago

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)

alle disposizioni del Decreto Parametri (DM 17 giugno 2016) e all'allegato I.13 del Codice dei Contratti. È fondamentale che l'importo a base di gara includa tutti i compensi professionali, le spese e gli oneri accessori, sia fissi che variabili.

È importante notare che sull'importo così determinato è consentito un ribasso, ma con specifiche limitazioni: il 65% del corrispettivo a base di gara è considerato prezzo fisso e quindi non ribassabile, mentre il restante 35% è soggetto a ribasso in fase di presentazione delle offerte.

Il correttivo introduce, inoltre, un metodo di calcolo non lineare per il punteggio delle offerte economiche, come delineato all'articolo 2 bis dell'allegato I.13, stabilendo un tetto massimo per il punteggio economico pari al 30%. Resta confermata l'applicazione delle norme riguardanti l'esclusione delle offerte anomale.

2. Procedure di affidamento diretto dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 140 mila euro

Per queste procedure, il calcolo dei corrispettivi a base di affidamento deve avvenire sempre seguendo i parametri stabiliti e le regole dell'allegato I.13. Tuttavia, è previsto che tali corrispettivi possano essere ridotti in percentuale, con un limite massimo del 20%.

L'Agenzia per i contratti Pubblici - ACP provvederà ad adeguare la documentazione di gara e di affidamento, messa a disposizione degli enti individuati dall'art. 2 della LP n. 16/2015, alle nuove disposizioni del Codice dei Contratti.

La presente circolare sostituisce a tutti gli effetti la circolare n. 8 del 15 ottobre 2024.

Cordiali saluti,

Il Segretario generale

