



Bozen / Bolzano, 09.07.2026

Bearbeitet von / redatto da:
Philipp Grosslercher

An die Vergabestellen
Alle stazioni appaltanti

An die Unternehmerverbände
Alle Associazioni imprenditoriali

An die Berufskammern
Agli Ordini professionali

Rundschreiben Nr. 2 vom 9. Juli 2026

*Veröffentlichung des
Landesrichtpreisverzeichnisses und der
allgemeinen technischen Vertragsbestimmungen
- 2026*

Sehr geehrte Damen und Herren,

es wird bekanntgegeben, dass mit dem Beschluss
der Landesregierung vom 26.06.2026, Nr. 511,
(Amtsblatt Nr. 26 vom 30.06.2026)

- das Landesrichtpreisverzeichnis 2026;
- die Preisanalysen 2026;
- die Allgemeinen technischen
Vertragsbestimmungen 2026

genehmigt wurden.

Die Aktualisierung des
Landesrichtpreisverzeichnisses ist das Ergebnis
einer Zusammenarbeit zwischen der für
Handels-, Industrie-, Handwerks-, Tourismus-
und Landwirtschaftskammer Bozen und der
Agentur für öffentliche Verträge, an der
Unternehmen und Fachleute der Branche, sowie
Vertreter der öffentlichen Auftraggeber,
mitgearbeitet haben.

Die Erhebung der Elementarpreise (Mieten und
Materialien) erfolgte Ende des Jahres 2025 und
berücksichtigt daher nicht die starken
Schwankungen aufgrund der Kriegshandlungen

Circolare n. 2 del 9 luglio 2026

*Pubblicazione prezzario provinciale e
disposizioni tecnico contrattuali - 2026*

Gentili Signore e Signori,

si comunica che con delibera del 26.06.2026,
n. 511, (BUR n. 26 del 30.06.2026) la Giunta
provinciale ha contestualmente approvato:

- il prezzario provinciale 2026;
- le analisi prezzo 2026;
- le disposizioni tecnico-contrattuali
2026.

L'attualizzazione del prezzario provinciale è
frutto di una collaborazione tra la Camera di
Commercio, Industria, Artigianato, Turismo e
Agricoltura di Bolzano e l'Agenzia per i contratti
pubblici alla quale hanno collaborato le
imprese ed i professionisti di settore così
come i rappresentanti della committenza
pubblica.

La rilevazione dei prezzi elementari (noli e
materiali) è stata effettuata alla fine dell'anno
2025 e quindi non tengono in considerazione le
forti fluttuazioni dovuti agli eventi bellici in

im Nahen Osten. Den Vergabestellen ist demzufolge gestattet, die Preise des Richtpreisverzeichnisses nicht gemäß der Richtlinie der Landesregierung vom 19.01.2021, Nr. 15, anzuwenden, falls diese aufgrund der jüngsten außergewöhnlichen und unvorhersehbaren Ereignisse, wie beispielsweise des Krieges im Nahen Osten, zum Zeitpunkt der Ausschreibung oder der Direktvergabe nicht mehr den Marktbedingungen entsprechen, insbesondere bei Verfahren, die bereits leer ausgegangen sind.

Arbeiten an Eisenbahnstrecken waren nicht Gegenstand der Erhebung und wurden deshalb nicht aktualisiert.

Die Positionen, für die noch keine Preisanalyse erstellt wurde, wurden veröffentlicht, ohne einen Preis auszuweisen.

Vorläufig und bis zur Veröffentlichung der Preisanalysen ist es für die Erstellung der Entwürfe zulässig, für diese Posten die entsprechenden Einheitspreise aus dem zuletzt genehmigten Landesrichtpreisverzeichnis (2025/1) zu verwenden, die durch Anwendung des Durchschnitts der ISTAT-Indizes von 2025 mit Ausgangsindex Dezember 2024 entsprechend angepasst wurden, wobei für Hochbauprojekte der Baukostenindex für Wohngebäude (entspricht +1,75 %) und für Infrastrukturprojekte der Index für einen Straßenabschnitt mit Tunnelabschnitt (entspricht +1,14 %) herangezogen wird.

Die Gültigkeit des Landesrichtpreisverzeichnisses endet gemäß Art. 4, Abs. 2 des Anhangs I.14 des G.v.D. Nr. 36/2023 jedes Jahr am 31. Dezember und kann übergangsweise bis zum 30. Juni des Folgejahres für auszuschreibende Projekte verwendet werden, die bis zu diesem Datum genehmigt wurden, d.h:

- a) im Falle von auszuschreibenden technisch-wirtschaftlichen Machbarkeitsprojekten, wenn das Projekt innerhalb 30. Juni genehmigt wurde, ist es möglich, das im Vorjahr gültige Richtpreisverzeichnis zur

Medio Oriente. È consentito pertanto alle stazioni appaltanti di non utilizzare i prezzi del prezzo ai sensi della linea guida della Giunta provinciale del 19.01.2021, n 15, nel caso gli stessi non siano più in linea, per i recenti eventi straordinari e imprevedibili, quali l'evento bellico in Medio Oriente, con le condizioni di mercato al momento dell'indizione della gara o dell'affidamento diretto, specialmente in caso di procedure già andate deserte.

Non sono state oggetto di rilevazione e quindi di aggiornamento le lavorazioni riferibili alle tratte ferroviarie.

Le posizioni per le quali non è ancora stata redatta l'analisi prezzo sono pubblicate senza esporre il prezzo unitario.

In via provvisoria e fino alla pubblicazione delle analisi dei prezzi, ai fini della redazione dei progetti è consentito utilizzare per tali voci i corrispondenti prezzi unitari dell'ultimo Prezzario provinciale approvato (2025/1), opportunamente adeguati mediante applicazione della media degli indici ISTAT del 2025 con indice iniziale dicembre 2024 utilizzando l'indice del costo di costruzione per fabbricati residenziali (corrisponde a +1,75%) per i progetti edilizi ovvero l'indice relativo a un tronco stradale con tratto in galleria (corrisponde a +1,14%) per progetti infrastrutturali.

Ai sensi dell'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del d.lgs. n. 36/2023, il prezzario provinciale cessa di avere validità al 31 dicembre di ogni anno e può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, ovvero:

- a) nel caso di un progetto di fattibilità tecnica economica da porre a base di gara, qualora il medesimo progetto sia approvato entro il 30 giugno, è possibile utilizzare il prezzario vigente nell'anno precedente al fine della

Ermittlung der Ausgabenobergrenze zu verwenden; nach dem 30. Juni wird das auszuschreibende Projekt, unter Verwendung des gültigen Richtpreisverzeichnisses überarbeitet;

- b) Im Falle eines auszuschreibenden Ausführungsprojektes, wenn das Projekt innerhalb 30. Juni genehmigt wurde, wird das Richtpreisverzeichnis der vorherigen Planungsphase verwendet; wenn weitere Preise notwendig sind, können diese vom Richtpreisverzeichnis des Vorjahres abgeleitet werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass, falls ein Projekt auf der Grundlage eines vorhergehenden Richtpreisverzeichnisses erstellt wurde, das zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Ausschreibung oder der Versendung des Aufforderungsschreibens nicht aktuell ist, der EPV die Aktualität der Bezugspreise überprüfen und mit eigenem Bericht bestätigen muss; dies gilt sowohl für die im angewendeten Richtpreisverzeichnis angeführten Positionen, als auch für jene, die in diesem nicht angeführt sind und sich daher auf die entsprechende Preisanalyse stützen. In demselben Bericht muss der EPV außerdem bestätigen, dass die im Projekt angewendeten Preise keine wesentliche Änderung des Ausschreibungsbetrages ergeben würden, falls das geltende angewendet würde.

Die Verwendung von Preisen, die von jenen des Richtpreisverzeichnisses abweichen, ist nur in Ausnahmefällen erlaubt (zum Beispiel wegen großer Mengen, idealer Logistik, wegen anomaler Fälle besonderer Ausführungsschwierigkeit, bei Arbeiten in Gebäuden, in denen keine Baustelle eingerichtet werden kann, wo der Einsatz von Maschinen unmöglich ist, bei Arbeiten an schwierig zu erreichenden Orten usw.). Der Projektant muss das evtl. Vorhandensein von Preisabweichungen rechtfertigen und eine spezifische Preisanalyse erstellen.

quantificazione del limite di spesa; dopo il 30 giugno si procede alla revisione del progetto da porre a base di gara utilizzando il prezzario vigente;

- b) nel caso di un progetto esecutivo da porre a base di gara, qualora il medesimo sia approvato entro il 30 giugno, si utilizza il prezzario approvato con il livello progettuale precedente; nel caso in cui siano necessari ulteriori prezzi, i medesimi potranno essere dedotti dal prezzario vigente nell'anno precedente.

Si fa presente che nel caso in cui un progetto sia stato elaborato sulla base di un prezzario anteriore a quello vigente al momento della pubblicazione della gara o dell'invio della lettera di invito, il RUP deve accertare e attestare, mediante apposita relazione, l'attualità dei prezzi di riferimento, sia per la parte contenuta nel prezzario utilizzato, sia per quelli non presenti nello stesso e pertanto supportati dalla relativa analisi. Nella medesima relazione il RUP deve altresì confermare che i prezzi utilizzati nel progetto non comportano una sostanziale variazione dell'importo di gara rispetto a quello che sarebbe derivato a seguito dell'utilizzo del prezzario in vigore.

L'utilizzo di prezzi difforni rispetto a quelli presenti nel prezzario è consentito solo in casi eccezionali (p. e. a causa di grandi quantità, logistica ideale, per casi anormali o in casi di particolare difficoltà di esecuzione, per lavori in edifici dove non si può impostare un cantiere od usare macchine, per lavori in località di difficile raggiungibilità, ecc.) Il progettista deve motivare l'eventuale presenza di scostamenti di prezzo e redigere una specifica analisi prezzo.

Der Beschluss der Landesregierung zur Genehmigung des Landesrichtpreisverzeichnisses vom 26.06.2026, Nr. 511, sieht vor, dass, falls im Richtpreisverzeichnis der Autonomen Provinz Bozen ein für das Projekt notwendiges Produkt und/oder notwendige Leistung, das den MUK entspricht, nicht vorhanden sein sollte, vorzugsweise auf andere regionale Richtpreisverzeichnisse, nach Möglichkeit der Provinz Bozen angrenzender Regionen, Bezug genommen werden muss.

Weitere Hinweise zur Verwendung der Richtpreisverzeichnisse sind in der „Anwendungsrichtlinie zur Verwendung der Richtpreisverzeichnisse“ enthalten, welche von der Landesregierung mit Beschluss Nr. 15 vom 19/01/2021 genehmigt wurde:

https://www.ausschreibungen-suedtirol.it/pleiade/comune/bolzano/documenti/1095784_2021_DGP_15_Prezzario.pdf

Das Landesrichtpreisverzeichnis 2026, die Allgemeinen technische Vertragsbestimmungen und die dazugehörigen Anhänge sind über die Internetseite der AOV <https://oeffentliche-vertraege.provinz.bz.it/de/informationssystem-oeffentliche-vertraege/richtpreisverzeichnis-2026> zugänglich.

Die Formate die zum Download zur Verfügung stehen, sind PDF, XLSX, XML, SIX, ODS und CSV.

La delibera della Giunta Provinciale per l'approvazione del prezzario provinciale del 26.06.2026, n. 511, prevede che, nell'ipotesi in cui nel prezzario provinciale non sia possibile reperire il prodotto e/o la lavorazione rispondenti ai criteri CAM necessari nella progettazione, dovrà farsi riferimento prioritariamente ad altri prezzari regionali vigenti, possibilmente adiacenti al territorio provinciale.

Ulteriori indicazioni sull'utilizzo del prezzario provinciale sono contenute nella *“Linea guida riguardante l'utilizzo Elenchi Prezzo”* approvata con delibera della giunta provinciale n. 15 del 19/01/2021:

https://www.ausschreibungen-suedtirol.it/pleiade/comune/bolzano/documenti/1095784_2021_DGP_15_Prezzario.pdf

Il prezzario provinciale 2026, le disposizioni tecnico-contrattuali e i relativi allegati sono accessibili sul sito internet di ACP <https://contratti-pubblici.provincia.bz.it/it/sistema-informativo-contratti-pubblici/prezzario-provinciale-2026>

I formati disponibili per il download sono PDF, XLSX, XML, SIX, ODS und CSV.

Mit freundlichen Grüßen

Cordiali saluti

Die Generaldirektorin der Agentur

La Direttrice generale dell'Agenzia

Petra Mahlknecht
(digital unterzeichnet-firmato digitalmente)