

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 566
Sitzung vom 29/07/2025 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Rosmarie Pamer
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Magdalena Amhof
Christian Bianchi
Peter Brunner
Ulli Mair
Hubert Messner
Luis Walcher

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Stefan Walder - Ernennung zum Direktor
der Abteilung Wohnbau

Oggetto:

Stefan Walder - nomina a Direttore della
Ripartizione Edilizia abitativa

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

4.2

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

fDas Landesgesetz vom 21.07.2022, Nr. 6 („Regelung der Führungsstruktur des öffentlichen Landessystems und Ordnung der Südtiroler Landesverwaltung“ im Folgenden Landesgesetz Nr. 6/2022 genannt) ist mit dem 05.08.2022 in Kraft getreten;

Mit Beschluss der Landesregierung Nr. 594 vom 23.08.2022 wurden in Anwendung des Landesgesetzes Nr. 6/2022 die in der Anlage, welche einen wesentlichen Bestandteil der Maßnahme bildet, zu Führungskräfte erster Ebene der jeweils angeführten Organisationseinheit, mit Wirkung vom 05.08.2022 ernannt;

gemäß Artikel 22 Absatz 7 des Landesgesetzes Nr. 6/2022 wurden den im obgenannten Beschluss zitierten Führungskräfte erster Ebene in erster Anwendung des Landesgesetzes ein Führungsauftrag für die Dauer von drei Jahren erteilt;

obgenannte Ernennungen sind somit mit dem 04.08.2025 fällig;

nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Anzahl und Art der verfügbaren Führungsstellen und der Auswahlkriterien auf der institutionellen Website, erteilt die Landesverwaltung die Aufträge als Führungskraft der ersten Ebene;

gemäß Artikel 5 Absatz 1 des Landesgesetzes Nr. 6/2022 erfolgt die Auswahl der Führungskräfte erster Ebene unter jenen Personen, welche die erforderlichen Voraussetzungen im Hinblick auf berufliche Kompetenz und Erfahrung haben und dem Anforderungsprofil entsprechen. Insbesondere erfolgt die Ernennung auf der Grundlage der Bewertung der potenziellen Befähigung der betreffenden Person für diese Aufgabe, wobei die Art und die Merkmale der gesetzten Ziele, die Komplexität der betreffenden Struktur, die Eignung und die beruflichen Fähigkeiten der Person sowie die gesammelte Erfahrung, sofern sie für die Ernennung relevant ist, berücksichtigt werden;

obgenannte vergleichende Bewertung der Lebensläufe erfolgt nach den Grundsätzen der Transparenz, der Öffentlichkeit, der Nichtdiskriminierung und der Bewertung von Titeln und Erfahrungen;

gemäß Artikel 6 des Landesgesetzes Nr. 6/2022 haben die Führungsaufträge der ersten Ebene eine Dauer von nicht weniger als drei

La legge provinciale del 21.07.2022, n. 6 (“Disciplina della dirigenza del sistema pubblico provinciale e ordinamento dell’Amministrazione provinciale” nel prosieguo denominata legge provinciale n. 6/2022) è entrata in vigore in data 05.08.2022;

Con deliberazione di giunta provinciale n. 594 del 23.08.2022 e in applicazione della legge provinciale n. 6/2022, le persone indicate nell’allegato, facente parte integrante della delibera, sono state nominate quale dirigente di prima fascia della struttura organizzativa ivi indicata, con decorrenza dal 05.08.2022;

ai sensi dell’articolo 22, comma 7 della legge provinciale n. 6/2022, in sede di prima applicazione ai dirigenti di prima fascia indicati in succitata deliberazione di giunta provinciale era stato conferito un incarico dirigenziale di tre anni;

tali nomine cessano dunque con il 04.08.2025;

previa pubblicazione sul sito istituzionale di apposito avviso riportante il numero e la tipologia dei posti di funzione dirigenziale disponibili e dei criteri di scelta, l’Amministrazione provinciale provvede al conferimento degli incarichi dirigenziali di prima fascia;

ai sensi dell’articolo 5, comma 1 della legge provinciale n. 6/2022 la selezione dei dirigenti di prima fascia avviene tra le persone in possesso dei requisiti necessari in termini di competenze ed esperienze professionali e aventi il profilo idoneo. In particolare, la nomina avviene sulla base di una valutazione della potenziale competenza della persona interessata all’incarico, tenendo conto della natura e delle caratteristiche degli obiettivi prefissati, della complessità della struttura interessata, dell’idoneità e delle capacità professionali del soggetto e dell’esperienza maturata, ove rilevante ai fini della nomina;

la sopracitata valutazione comparativa dei curricula vitae delle persone aspiranti agli incarichi è effettuata nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, non discriminazione, valutazione dei titoli e delle esperienze maturate;

ai sensi dell’articolo 6 della legge provinciale n. 6/2022 gli incarichi dirigenziali di prima fascia hanno una durata non inferiore a tre e

und nicht mehr als fünf Jahren. Diese Aufträge sind erneuerbar und werden gemäß Artikel 5 erteilt oder erneuert;

die Bekanntmachung Nr. 33/2025 für das Aufrufverfahren für die Besetzung der Direktion der Abteilung Wohnbau wurde auf der institutionellen Website der Autonomen Provinz Bozen am 16.06.2025 veröffentlicht. Die Frist für die Einreichung der Interessenbekundungen ist am 01.07.2025 abgelaufen;

am Aufruf haben sich zwei interessierte Personen gemeldet;

aus den Arbeiten des für die Sachverhaltsermittlung zuständigen Organs gemäß Artikel 11 des Dekretes des Landeshauptmannes Nr. 11 vom 03.06.2025, geht hervor, dass Herr Stefan Walder, eingetragen in der ersten Ebene des einheitlichen Führungsstellenplans, über eine langjährige Führungserfahrung im öffentlichen Dienst, in verschiedenen Positionen und Bereichen und teilweise direkt oder mit Kontaktpunkten zum Bereich Wohnbau, verfügt. Herr Walder besitzt eine größere unmittelbare Erfahrung in den Bereichen Wohnbau und Wohnbauförderung, die aufgrund der Schwerpunkte und Herausforderungen, die der Abteilung Wohnbau bevorstehen (Umsetzung der gerade genehmigten Wohnreform, Neuregelung und Anpassung mehrerer Verwaltungsverfahren, Digitalisierung der Beitragsverfahren) und die von entscheidender Bedeutung für einen möglichst reibungslosen Ablauf dieser Übergänge ist;

Daher, wie auch aus dem Vermerk der zuständigen Landesrätin vom 10.07.2025 hervorgeht, verfügt Herr Stefan Walder über die erforderlichen Voraussetzungen im Hinblick auf die beruflichen Erfahrungen und Kompetenzen, die notwendig und relevant sind, um die Führungsposition zu bekleiden;

der Führungsauftrag wird für die Dauer von vier Jahren mit Wirkung vom 05.08.2025 erteilt;

gemäß Artikel 5, Absatz 1 des obgenannten Landesgesetzes fällt die Erteilung von Führungsaufträgen der ersten Ebene in die Zuständigkeit der Landesregierung;

aufgrund obiger Ausführungen der Berichterstatterin/des Berichterstatters, die geteilt werden,

non superiore a cinque anni. Tali incarichi sono rinnovabili e vengono conferiti o rinnovati ai sensi dell'articolo 5;

l'avviso n. 33/2025 per la procedura d'interpello per la copertura della direzione della Ripartizione Edilizia abitativa è stato pubblicato sul sito istituzionale della Provincia autonoma di Bolzano in data 16.06.2025. Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è scaduto il 01.07.2025;

hanno risposto all'avviso di interpello due persone interessate;

dai lavori del competente organo per l'istruttoria ai sensi dell'articolo 11 del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 03.06.2025, risulta che il sig. Stefan Walder, inserito nella prima fascia del ruolo unico dirigenziale, dispone di una pluriennale esperienza in posizioni dirigenziali nel servizio pubblico, in vari ruoli e ambiti e in parte direttamente o con punti di contatto con il settore dell'edilizia abitativa. Il signor Walder dispone di una maggiore esperienza specifica in tema di edilizia abitativa e di agevolazioni edilizie, che la Ripartizione Edilizia abitativa, in considerazione delle priorità e delle sfide che è chiamata nel prossimo futuro ad affrontare (attuazione della riforma abitativa appena approvata, nuova disciplina e adeguamento di vari procedimenti amministrativi, digitalizzazione dei procedimenti di agevolazione), risulta di centrale importanza per garantire un'attuazione senza attriti di tali passaggi;

Pertanto, come si evince anche dalla nota dell'Assessora competente del 10.07.2025, il sig. Stefan Walder dispone dei requisiti necessari in termini di esperienza e competenze professionali pertinenti e necessarie per ricoprire la posizione dirigenziale;

l'incarico dirigenziale viene conferito per la durata di quattro anni, con decorrenza dal 05.08.2025;

ai sensi dell'articolo 5, comma 1 della sopracitata legge provinciale la nomina dei dirigenti di prima fascia rientra nella competenza della Giunta provinciale;

sulla base delle suesposte considerazioni della relatrice/del relatore, che sono condivise,

beschließt
die Landesregierung

la Giunta Provinciale
delibera

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

a voti unanimi legalmente espressi:

1. In Anwendung von Artikel 5 des Landesgesetzes Nr. 6/2022, ist Stefan Walder für den Zeitraum vom 05.08.2025 bis 04.08.2029 zum Direktor der Abteilung Wohnbau ernannt.
2. Mit Beschluss der Landesregierung Nr. 572 vom 04.07.2023 („Gewichtung der Abteilungen und gleichgestellten Führungsstrukturen der Autonomen Provinz Bozen“) wurde die Abteilung Wohnbau mit der Gewichtung A2 eingestuft. Die Anwendung der Gewichtung erfolgt auf der Grundlage des bereichsübergreifenden Kollektivvertrags für die Führungskräfte vom 24.08.2023.
3. Die Zweckbindung der Ausgaben dieser Maßnahme wurde, was die fixen und dauerhaften Bezüge betrifft, bereits automatisch gemäß Paragraph 5.2 der Anlage 4.2 des GVD Nr. 118/2011 vorgenommen.

1. In applicazione dell'articolo 5 della legge provinciale n. 6/2022, Stefan Walder è nominato direttore della Ripartizione Edilizia abitativa per il periodo dal 05.08.2025 al 04.08.2029.
2. Con delibera della Giunta provinciale n. 572 del 04.07.2023 (“Pesatura delle ripartizioni e delle strutture dirigenziali equiparate della Provincia Autonoma di Bolzano“) alla Ripartizione Edilizia abitativa è stata attribuita la pesatura A2. L'applicazione della pesatura avviene sulla base del contratto collettivo intercompartimentale per il personale dirigenziale del 24.08.2023.
3. L'impegno di spesa del presente provvedimento, relativo ai trattamenti di spesa fissi e continuativi, è già stato assunto in automatico ai sensi del paragrafo 5.2 dell'allegato 4.2 di cui al d.lgs. 118/2011.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und
L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	BURGER GUENTHER	30/07/2025 13:16:58
Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di ripartizione	MATZNELLER ALBRECHT	30/07/2025 13:11:46
Die Amtsdirektorin / La Direttrice d'ufficio	DEFANT KATHRIN	30/07/2025 09:34:04

Laufendes Haushaltsjahr	Esercizio corrente
-------------------------	--------------------

zweckgebunden		impegnato
als Einnahmen ermittelt		accertato in entrata
auf Kapitel		sul capitolo
Vorgang		operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben	Il Direttore dell'Ufficio spese
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht	Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria
Der Direktor des Amtes für Einnahmen	Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
---	----------------------------------

Datum / Unterschrift	data / firma
----------------------	--------------

Abschrift ausgestellt für	Copia rilasciata a
---------------------------	--------------------



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

31/07/2025

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

31/07/2025

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher
codice fiscale: TINIT-KMPRNA71C19D571S
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
numeri di serie: 00DB5FC8
data scadenza certificato: 04/01/2026

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago
codice fiscale: TINIT-MGNRSE66H24H612Y
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
numeri di serie: 00C4589D
data scadenza certificato: 03/10/2025

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

29/07/2025

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma