



3M FUND MSI a.s.

Zajištěné dluhopisy s pevným úrokovým výnosem ve výši 5,70% p.a.
v předpokládané celkové jmenovité hodnotě 1.000.000.000 Kč
s možností navýšení objemu emise až do výše 2.000.000.000 Kč
splatné v roce 2026

ISIN CZ0003533069
(dále jen „Dluhopisy“)

OZNÁMENÍ VÝSLEDKŮ NABÍDKY

Emitent Dluhopisů, společnost **3M FUND MSI a.s.** tímto v souladu s emisními podmínkami oznamuje, že na základě silné poptávky investorů došlo k vydání Dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě emise 1.000.000.000 Kč. Dluhopisy jsou kótovány a obchodovány na Regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha a.s.

Informace o emitentovi

Emitentem dluhopisů je společnost 3M FUND MSI a.s., která byla založena za účelem investování do rezidenčních a komerčních nemovitostních projektů v České republice – jak již do zrealizovaných, tak i do projektů ve fázi přípravy a výstavby – konkrétně v Praze a Brně, případně blízkém okolí. Do budoucna je záměrem Emitenta transformovat se do fondu kvalifikovaných investorů. Investice budou prováděny buď přímo, nebo prostřednictvím dceřiných společností, a to formou koupě podílů ve stávajících společnostech nebo koupí nemovitostí formou nákupů jednotlivých projektových společností. Jako generální dodavatel a rovněž i developer jednotlivých projektových společností (projektů) bude vystupovat MS-INVEST a.s. MS-INVEST a.s. patří mezi úspěšné české developery, za dobu své více než 20leté existence zrealizoval již cca 5 000 bytů a rodinných domů a cca 40 000 m² obchodních ploch a kanceláří.

Pojmy začínající velkými písmeny nedefinované v tomto oznámení mají význam, který je jim přiřazen v Prospektu Dluhopisů, který je k dispozici na webových stránkách Emitenta www.3mfund.cz v sekci *Pro investory* a na webových stránkách Hlavního manažera na <https://www.itbank.cz/informacni-povinnost/#emise-cennych-papiru> v sekci *Důležité informace, Emise cenných papírů*. Toto oznámení se uveřejňuje stejným způsobem jako Prospekt a nelze jej číst samostatně, ale pouze společně s Prospektem (a jeho případnými dodatky).

V Praze dne 27.9.2021

Za představenstvo společnosti

3M FUND MSI a.s.



Ing. Petr Malík
předseda představenstva



Ing. Vladimír Meister
člen představenstva

3M FUND MSI a.s.
IČO: 10720855

Sídlo firmy: Sokolovská 694/100a, 186 00 Praha